



لج مدهوي ةالجزائري قشيعي ة لي قراطي ة  
وزلايفاعلي ملاءعلي ولبحث لاعملي  
جامعة "الخوة منتوري"

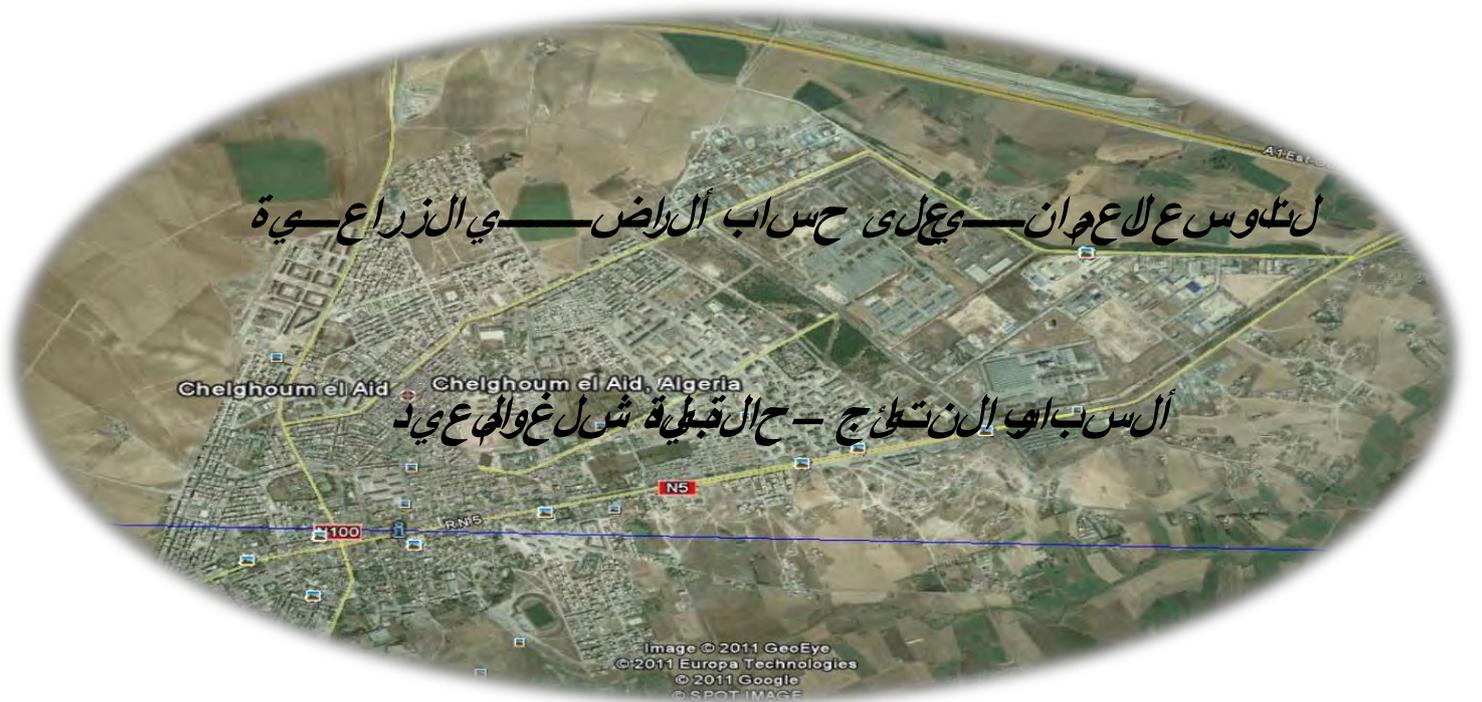


كلي ة علوم أروض و الح قشيعي م التهي ة ال عمران ية

ق م اللتس لس لي : .....

ال س لس لة : .....

عنوان لمذكرة:



ل نكوس ع ل عمران - ع ل ي ح س اب أراض ي الزراعي ة

ال س باب ال ن تلج - ح ال قبي لة ش ل غ والي عي د

مذكرة تخرج مقعة لن ي ل ش هادة ل عمل تي ر فلي ت هي ة ال عمران ي قولي ة

تحت إشراف :  
بني - لن عبد الم ج يد

من إعداد :  
زاوي فلتح

<u>الصفحة</u>	<u>الجماعة</u>	<u>الرتبة</u>	<u>أعضاء ل ج ر ل ق م ن اق شة</u>
مق - ررا	الخوة منتوري	ألس تاذ لكتور	زبيان عبد ال ج يد
عني - سا	الخوة منتوري	ألس تاذ لكتور	عي ون عبد ال لوي م
ممتحن - ا	الخوة منتوري	ألس تاذ لكتور	ل لعل عبد الوهاب
ممتحن - ا	راحي بي طاط	ألس تاذ لكتور	بن ميسي - حمان

دورة جوان 2015

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله رب العالمين، حمد يفوي نعمة و حمد لكثير لمباركنا لي قب جلال وجهه و عظيم لظنه.  
الله على ما بيني من صبر و هدي وتفوي قهتي بته به الصعاب لأجازه هذا لعمل، و صلاة  
والالم على لرحمة لمهداة نيننا م حمدو على ال حمد و صبحه مو سلهتس ليم الثيرا.

لاله ملك ال حمد كم بين غيل جلال وجهك و عظيم لظنك  
لاله ملك ال حمد صحت رضى... وإذار ضرت... بو عمل رضاً...  
أهدي ثمرة جهدي لي...

إلي أعز الناس فحق لبي لاي نبع الخان إلي من كلت دعوتك لي سننظي ال نبي اش فاعبال خرة،  
إلى من تعجز كل كل مائل شركر وتلق ديرو والفاء عن شكرها: "أمي للغيمة"

إلي ساعدي النين وشمالي الأيمن وضوء رطقي: "لبي ال عزيز" حفظهم الله و رعاهم .

أهدي ثمرة مجهوتي إلي من عاهدتفس يبان أهديله كلنجاتي والى لروح الطاهرة  
التليم يشال قدر أنتري ثمرة جهدي فيخ ال غالي "زوي عبد لله لي م" رح هللاو اسكن فسيح  
جنتك لبيكيا أخيل عزيز رمزك ضحية والفاء.

إلى أخيل غالي: زاوي حمزة . زو بخيل غالية وبتنظي عزيزة "زاوي رحمة"

إلى صليلت ال قلب وبال طية أخوتني صبيات فحق لبي لثيرا .

إلى عمي خثير خيجه" علي ه رحمة الله .

إلى جميع أصردقائي وخبطي ليل في نفاق وال محبة علي هم رحمة الله .

إلى أستاذي غالي فحق لبي ب"وشل لوخ على عزيز " فحيه ه لالا .

إلى جميع لربنتي لكرامل في نلر أنس ففضل هم علي ما صيبت .

إلى فوقاء ال دربال في رقا سموني مرارة و حالوة شواريل جامعي .

إلى جميع زائلي في ال عمل بلي شل غوطل عي "وبألخص "الميرية التوية" .

إلى جميع أصردقائي أخي "صعدو - رحمه الله لفي ال عمل ضباط طعة 2015 .

إلى صبيقي ولبتاذي "لعلضي صعدال الم" .

إلى كل من ساهم من قريبي اب عي د ول و بكملة .

«زاوي فصح»

## شكر و عرفان:

نحمد الله عز و جل على نوقف قلبنا في اتمام هذه المظكرة

التي كل من علمنا حفاً مديناً بخبايا المعرفة

أتقديش شكر ال محفل إلي كل الذين وجهوني بأرئهم أفانني أفكاهم و  
نخطون شكر، السيد الفاضل الأستاذ الممشف: "بنيان عبدالمجيد" الذي  
تكلم مشكوراً لبلش رافع على هذلبحث رغماً من غله المكيفة فلانن عم  
الأب الواعلم، الموجه والمرشد الذي عبر كامل مراحل فالحث

كم الفيتني أنتوجه شكر إلي كل أسرة مع علموم الأرض، و إلي  
لغة أستاذة قسم المتابعة العمري للذين كان لهم الفضل، كم أتقدم  
أيضاً لشكر إلي كل الواسسائق المصالح الإدارية على سموت ولبدي  
ش لوغ العيد و ولايقيلة على تقويم العوزو المساعدة و أخص بالذكر:  
المريسي الساجل المشعبالي بلدي ش لغوم العبد - الأمانة لالع لمقبلية  
ش لوغ العيد و بلدي /علي قرطس رئيس المصلح التقوية بل يشول غوم  
العبد - إلهي سادة رؤس الأقسام الفرعية لقل الحفوة البناء للتعمر و  
الأشغال العمومية و لاري

لكم في جزيل الشكر و العرفان

مهل خالق عز وجل الأرض لتكون صالحا لخلق حياة وجعل رزق الانسان و غذاءه متباطباها , قللى الله تعالى : " مَوَ لَدِي جَعَلَ لَكُمُ الْأَرْضَ نَ وَاُولَئِكَ اُمُ وَاُولَئِكَ اُمُ وَاُولَئِكَ اُمُ " (1) فالأرض هي المورد المجوي الأسلي الذي يتوقف عليه الوجود البيولوجي و هي لتقول أهمية عن لهواء الذي تنفسه , ولكي يقيى من الناس من زرع هذه حقيقه , لتلك لتغيرا ميكونا لبشر همال عدو أللبر للارض التي عيىشون فوقها و يستترقون منها<sup>2</sup> لتلك نبه علم المتربة الى وجوب لحفاظ على الأراضي للزراعة لأن التربة تلخصب فتعبر موارد محدودة على سطح الأرض وحساسة جدال عوامل الخارجية التي عيىشون فوقها و هي عضة لتد مورال سيىع ولكونها لانتج عدد الاشكال البيولوجي جدا , و افلقت الأرض خصوبتها لاي يمكن أن يعيد له اقيمتها للزراعة قبواسطة ألسمدة أو الري ألبسات لمطورة خسرنا , والمقصود بتبده مورال تربة " هو حدوث تغيير كمي أو نوعي في خواص التربة الذي يؤدي الى انخفاض قدرة التربة على إنتاج الغذاء للزراعة على الإنتاج " (3) .

ان الأراضي الصالحة للزراعة لاتشمل سوى 22 % من مساحة اليابس (التلك رقم 11 لكن 01 % منها هو المهدى غل أي) 11 % من مساحة اليابس (بسبب وجود الغابات والصحارى والجزر والوعرة , و معدل كفاف هذا لمساحات للزراعة مدهدق وعالمية , فيها ما هو طبيعي كالضفاف والتصحر والاموحة , و منها ما هو بشري كالإفراط في استعمال الأسمدة أو الإفراط في التسميد أو الإفراط في التسميد (Surpâturage) أو قطع أشجار الغابات و استخادم مفرط للأسمدة والبيجات وتلويث التربة .

كما ان حركة التربة التي تشملها التي شملت مختلف دول العالم في وقتنا الحالي و ما صاحبه من موسمي و تطور صناعي و عمراني كان له تأثير سلبي على الأراضي للزراعة التي أصبحت عرضة لتلوث و الاحساس بتدهور الزحف العمراني على التربة الخصبة , و هذه الظاهرة أصبحت ملحة لتسبب تدهورا وناهي الكن ووقوعها أشد على البلدان النامية التي تقلل وسائلها و الامكانيات لحل هذه المشكلة و لك حكام فيلحركة لاعمرلية , و فاعك فقلعت بربت ظاهرة عالمية لتقلل خطورة عن ظاهرها لتصلح التي كل يتتوصف "للقبلة الموقوتة " فاذا كان للتصحر لتهم الف له لتقارات من الأراضي الموقوتة على حواف الصحارى فان الزحف العمراني أصبح يتقصر مساحات شلعة من الأراضي للزراعة الموقوتة على أطراف المدن .

لطلاقا من هذه التغيرات التي يتنبأ بمقبل غير مضمون لاعوالب , اتلينا دراسة احدى المدن الجزئية " شل غومال عيىد " لكن مودج حيل للزحف لاعمرلية على حساب الأراضي للزراعة , و مذل صحت حيل للباب هذه الظاهرة وتتبع لتطور لاعمرلية في هذه المدينة يديها وبتأثيره على المجال الزراعي و البيئي , و ملولة لتراج الحلول من يلقا لتلك في النواحل العمراني و الحفاظ على الأراضي للزراعة التي تتبدر موردا عيىيا لاي يمكن بأي حال حرمنا الأجيال المقبلة منه .

1 - سورة التلك , الآية رقم 10 .

2- (الن رالن ) Alaine Ruellan , (البيس الأبيق التحاد للعلم يلقوم للتربة , مجلة للعلوم و البياة , 2112 م .

3- لام قدس سلام رحيللي , بلطفة عمان , جريدة للوطن 0 ماي 2112 م .



و كمحلولة إلهجة على الإشغال المتلسبقة التي تتقريب عضال فرضيات تلك التي تمق دمقلب حشمتها حرق  
من صحتها لاحقاً .

### I. إهمال لزراعة :

- ✓ المخططات التنموية التي شمتها الازطر فيقال سقال أعطت الأولية للصناعة على حساب الزراعة .
- ✓ عدم عالج قلمش الظلمت علق الالكي ال عياري قس اهمفي تدمول فال حقتوق ل ص ق عته اني جة لتي نازلب عض  
لاحتفي يين عن أرضي هم و عدم صمود هم أمام الإغراءات والمساومات .
- ✓ غموض القوانين التي حديفسيه لبت ال الأراضي التي تبلغ غة بل يات فسح ال مجال وس عالج عل الأراضي  
ل فال حية هي لفضلة لاجاز لمش اري ليل كنية و مذاطلب ال سمولة التي وفرة ال أراضي ال متبوية وقلة  
تكل فتها التواء أعمال التي هية .

### II. أزم قلسكن و عجز قاطوب بناء و لاسكن عن تبلية محجات لمواظين :

لأسباب التالية :

- ✓ النمول سيعالني شمتال بال د في نسلات قلال .
- ✓ هجر قلسكن من المناطق الريفية و المناطق ال موراة إلى مركز ال مينة .

### III. حركات تعم فوضوية و لاتخضع أليرقبة :

- ✓ قولي ل بك عهد أصبحت غير العمة .
- ✓ ال عيشق و ليين لك عير و البناء و لك عدي لحيها دون وجود هيات رادعت فيع ليش ارل لركن الفوضوي و  
ل ازحفال عمناي على الراضني فال حية .
- ✓ غياب الإترنية ليل ف عال في مجال التي هية ل عمرارية والتي من شأنه ليلق اي ص مضة ال فوارق ال جهوية



## مخطط من هي لبحث

المقدمة العامة

- مقدمة عامة .  
تتضمن طرحاً لشكائيه ومن هي الدراسة

الفصل الأول : الطران نظريه و  
الامكانيات لطبيعيه

أ ل : الطران نظريه  
ثاني : الامكانيات لطبيعيه

الفصل الثاني :  
الامكانيات البشريه

أ ل : الدراسة في الثانيه .  
ثاني : النشاطات التي في نفس مكان .

الفصل الثالث : أنماط  
تلوس علاضري

أ ل : الدراسة في الثانيه و مراحلات تلوس علاضري .  
ثاني : التجزيات لاعمويه  
ثالث : هي الفالح في ظل هذا التوسع علاضري

الفصل الرابع : الاسباب  
ونقائج ولحلول  
لمقترحه

أ ل : الاسباب لمقترحه تلوس علاضري للمدينه .  
ثاني : نقائج لمقترحه عن تلوس علاضري و الأفاق لمقترحه  
ثالث : لخلول لمقترحه للمقترحه في تلوس علاضري على حساب  
الأراضي لزراعيه .

لخاتمة

يلاحظ ن خالل لمخطل اسيلق أن هذا البحث مقسوم الى اربعة فصول :

**الفصل الأول :** الطران نظرية و الامكاي اتل طبيعية بتمق سري طلصل الألي الى :

**أ ال :**

تفهي الهى تطرق الى شرح عضال مف اهم التي لها ع القتب موضوع الواسة , ونظرل كون هذه الظاهرة غلبية تطرقن الى عض الامتدھيل اعالم الى مال عربي وفيل اجزائر , و من ثم عرضن الخمتل قلق ووليين و المرلي م التشي عي في القلون لاجزئري حوالك عيدر , و حيلة الأراضى لزرعية , و حيلة للهيئة .

**بثاي ا :**

تفهي ه واسةال خصلصل ال طلي عي قبل يشول غومل عيد و ذه ق ص دبلراز الامكليات لزرعية الى طاب لعفالحي .

**الفصل الثاني :** الامكاي التوبشني بتمق سري طلصل الثاني الى :

**أ ال :**

تفهي ه واسةال خصلصل ال طلي عي , مراحل ن ملل س كان وتوفي مع فصول البليية .

**بثاي ا :**

تويزي عال علهة على القطاعات القمصاية .

**الفصل الثالث :** أن ما طل بوس عل احضري .

**أ ال :**

تفهي ه بلت عراض أدات التهيئةال عرلية وتدخله في مجال الواسة و مراحل التوسع لاعمرلي في ذل عده الست عماري الى غلبية الأن اعيم اداعلى لمخطلاتل من جزة في نشأة أولن و اقل مينة الى المخططات الخلية و للتحقيق اليليني , كم تطرقن في هذا طلصل الى الهيئة است الل المجل و أشكال لاعمران و للملئال عي اية , عي ن تمك ن متوضري ح لوللوسع لاعمرلي على حساب الأراضى لزرعية .

**بثاي ا :**

تفهي ه است عراضل تجيزات لاعموية وختل فلل شيكات التي يقيكل مجال الواسة .

**بثاي ا :**

تم بلت عراضفي ه مراحل است ملاك لاعمران الواضى لزرعية الخصبية و الامكل انل فال حية التي تزخر بها المنطقة , س واءكان من عي مثل مس لعل فلاحية قالكلية وتنوع الانتاج (ضملي حيولي ) .

**الفصل لربع :** ال سباب و نتائج و ل لول لمقترحة

بتمق سري طلصل ال ربع الى :

**أ ال :**

مقال تطرق الى اللباب التي ساعدت في توسع لاعمرلي في المجل .

**بثاي ا :**

مقال تطرق الى اللتولج التوتبة عن التوسع لاعمرلي و الخي اجات و ألقاق للمتقلية من الل مساح القم بمرجة ل لاست ملاك .

**بثاي ا :**

تم الل تطرق الى للاحلو المقترح لقلل في التوسع لاعمرلي على حساب الأراضى لزرعية .

➤ **الخلاصة لاعامة**

# المفصل الأول :

## الأطر النظرية و مكانيات الطوعية

### وال : أطر النظرية :

- I. مفاهيم التوسع العمري و التحضر و النمو الحضري .
- II. لظ امقوفي لعلم و لعلم لعربي .
- III. ظ اهرتطور لتوسع العمري في لجزئر .
- IV. تصريف وأشكال التوسع العمري في لجزئر .
- V. لقوانين و أدوات لتتنظم لتوسع العمري في لجزئر .

### ثاني ا : إلمكافيات الطوعية

- I. نبذت اريخية على نشأة اللجنة .
- II. لمدق لعجغرفي و لهوق الإداري .
- III. لخصائص لطوعية للهنطقة .

## مقدمة :

تعد شمسكلة للزحف لاعمري على حساب الاراضي للزراعية من المشكل التي تتعدي في هاجي دول العالم , و خاصل نقلك التي تتماز بنوي ادا تتسكلفية سيرة , وي عرفل بتوسعال عمران على له الذي اج ظلمتت مرفي اعداليسكان سوء كان لثقي سكن هتظم اغير هتظم , و هذا م ليؤدي الى زياد لطلب على الاراضي للزراعية و من ثم يلجاء للفي التوزيع المالي .

و فضلا عن لذي اذ قلل كلفية من اك عوامل اخر تتساع على لتوسعال عمران يبرز هاسي اس ظلدولة من خلال استحداث الاجمالي للسل كلفي تلبية في ليوال قرب من الاراضي للزراعية ضال عن لاعامل المادي الذي م خاله يتم اغراء اصحاب الأرض للزراعية للوق عقي ضواحي المدن و استغلالها لأغراض غير زراعية , كما أن للعاوامل الاجمالي ايضا دور بارزا من خلال رغب ععض سكان الهم في لسل كلفي ضواحي الهمينة , اذ يقطعون مساحات معينة من الاراضي للزراعية ويحولونه الى أرض كسنية تنوي فقط دون الاستفادة من طي ال زراعة , و هذا م ليحصل في مناطق عديدة من العالم .

أال : ألطرالنظوية — : I. مفهومي ملبوس على عمراني التي حضر والن مولاحضري .

يعتبر إطار حياة الملبوس كان من بين أهم أهداف الخطة طالحي مثل مدن، إلا أن تسارع عروية الت عمر ووا تلتجه من تحالت مسرت وهذا الإطار وترجوتفوي يتود مورالو طال حضر ريفي ج علوتن لصلر عبال تفرق فوي الوصول إلى خلق إطار حضري مناسب، من قان كان لابد من لي جاد ألي انتتس محبتدارك النقائص والتد مورالوذي مسال حياة ل حضري خاصة، وصورة الامهينة عامة، و تلك عن طريق علمية لتجربين ل حضري ملتعض فيه من تخالت عمرانية على كلال عاصر لامةكونة لإطار لاجعشي.

تطرق في الخافصل إلى عيب عضالمف ايملام عمرانية والن وطلتشي عية ألتقي سليلةت حسريان حضري والتوي له علاقتباشرة وغيب باشرقبه، التبععة من طرفغت لرف الين اتلام بري رقل موين لاجزاي وية لوالاقت حسرين إطار ال حياة.

I. 1 - مفهومي ومصطلحات غلق قبل عمران :I. 1-1 - L' Urbanisme (ل عمران) :<sup>1</sup>

منال صعب إعطاء تعريف فيق وشامل ل عمران بل كونه ل عامل الذي يشمل بواسطة معظم مجالات الحياة بلشريية، وهذا لوصول إلى التاسق واستخدام واستغلال المجال ج ميع لمكونته من اجل خدمة وإعطاء الراحة لل سكان، ويكن إعطاء عبت عاري فنذكر منه:

أ. ل عمران: هول علم الذي ينظم المدن عن طريق درسا للمف ايمل التي تتس محبتل عيف مسكن هذه المدن فوق حاجي التبشرب الاعماد لغى مجموعة من التليلير للتخصص ادية والاجتيمعة عوال بشريية.

ب. ل عمران: هوفنتية المدن من أجل لتفوير ثالت عاصر أسسلي قل بللكن -العمل- لراحة ويكتل لخص في:

❖ ال ب عدل عمراني من ال فدية لم عمارية.

❖ الم ظلل مورف ولوجي ل عمران القويم.

❖ معالجة وواسة الموقع.

I. 1-1 - المدينة (la Ville) :

المهينة هيت جم عس كلتي مهم لي يمارس لكل هلش اطبختلفة، وفي جيع المجالات لمرن اعنةت جارة، خدمات...<sup>2</sup>.

المهينة عبارة عن تصهيمات بعبية على أسس ريضرية، فنديقتل سفوية لي لي لوجية ورمزية، لوبكيت يعر عن تطور الفن الم عماري الذي يبرز ال جمالي التلكتيت جذب الناس ول مهلة لتيت يعر عن سلطة قو وال حكام، وإذا اعمناعلى الفناحي فال غوية ن جد أنكلمة مهينة مرجعه إلى كلمة " مين " وهي الأصل لاسامي في عدلغات وبمعل يتلخفة.

وعد "أرسطو" تمثل المهينة مجموعة من الذكريات لاصخرية التي تتلكن من إدراك معليةها ولكونتها.

<sup>2</sup> - Merlin.P, F.Choay : Dictionnaire de l'urbanisme et de l'aménagement, Eyrolles, Paris 2000, page 39

و كما يراه ريتزل: على أن هناك حاجة أومحصول لتفاعلي كولوجي صادر عرف عمل الإنسان وأثره لا عمره لفي البيئية الطبيعية وتغيره لأنماط حياته<sup>3</sup>.

والتي وبعد أن وسعت المدن جانيتهام خاللتطور دورها الاقتصادي والاجتماعي والثقافي فإن محلولتها هي من جهة لملهي عمل حيث حركت استمرار لا يمكن إلا أن يكون عمليّة صعبة ومعقدة، ومقارنة لم تجر بين غي الابتعاد إلى عناصر أخرى كذلك عد الإحصائي، لوظفائي، الاجتماعي والثقافي.

### 1-1-1 - توسع العمراني (l'extension urbaine):

هو مثل كالأشكال العمرانية التي تبني تلك جمعيات الوجوده مقبل، بلنشكل استمراري في ليعير وهي عملية منبسطها البحث عن مناطق عقارية لتفوير لطلبات ال جديدة (من مساحاتل سركن، ل عمل الملتجبي ذاتل تفوي...)، ومخترلف اليواكل ولتلك من (مخ) البرمجة، ولتظلي ملام متقلي الذي يصبح حاضر لكل مرحلة (عاشة).

### 1-1-4 - تخطيط العمراني (la planification urbaine):

هو مثل كالأشكال خطط التنمية المرصودة من أجل لتكفيم مستقبل المدينة، وتتحقق أهداف معينه في فترة زمنية محددة، تملهي مع حركة وفيها أولي عال حياة وظرفه في إطار نتج لس.

### 1-1-1 - هدفه ومصادره في عملية التخطيط العمراني:

#### 1-1-1-1 - التهيئة العمرانية (L'aménagement urbain):

تشمل لكل تلك حالات التخطيط على المجالس ويريفني يطي ألجل ضم ان تقضي مه سويره ال سمن وكذلتق يتة إعادة الاعتبار، التحديد، إعالي كلة ولتوسيع الحصري، كما هي حمل مفهومة التهيئة لولائي لفم كل الأعمال الضرورية لهياسة عمرانية نفهها ال مغلظة لوي المدينة كك لطن حي موحدتي على شفيها ل جي نوالق هي مصفة من سجمة وحركية نظام متيقرب هاللى منتهيات ذاتنوعية قبله<sup>4</sup>.  
تعد تمدل تهيئة العمرانية عمل البرمجة والتخطيط لكصري ن أسا يين هدفه التوجيه ومرقطة لوس عمل حضري.

#### 1-1-1-1 - تضيقات العمرانية (La densification urbaine):

عتبر عملية التثقيف استهلا لظلمجال، وذلك من خال استلال ال جي وبالعمراني ل ش اغرة ال موجوده داخل النسيجال العمراني<sup>5</sup>، وهي أيضا عملية فعغية لتقليل ال حمل و عدد ال طويق داخل النسيجال العمراني، وتهدف هذه العملية لظن لتاج المجال الحضري واستغلال مبطي قفعا لتهيئة طلبا لتلك ان التقنوع.

#### 1-1-1-1 - عملية إعادة هيكلة المدن المرورية:

هي عملية تتدخل على الأنسجة المركزية لتكفي لانتفوع على مستوى الخدمات المرغوب فيها، وتمس العملية ال جلب ال وظيفي بتعريف لوظائف الحضريّة و حيل قلن ليات نوالتي د هيّة لتلك الحضري بهدفنت عزيز المركزية م خال ل عملي ثقفي الفلنري بل حضري يبلن شاء الشبكات المتخفة ال مة وتقضي م التصفصري ل النقل لقطع الأرضي ف عموم لي حت علي هليغي تسوت لزم لعلية إعادة تلك حضري ص و ملبنليات.

3- A.Zucchell: Introduction A L'urbanisme Operationnel Et a la Composition Urbaine 1984-Page: 32

4 - صاليفاطمة لزمراء هوقوي موم: لتحصين الحضرية الحديثة في ظل دراسة حلّة لافطقة - مبحي 41 لفتار قستسيهر لتقنيات الحضرية لظيفة لظوم الأرض جامعة بتوريق سنن طينة، سنة 2111، ص: 22.

5 - فصوي عمر بلرايم معزوز، مراد مرغبي: لوسع العمراني في إطار العمارة ال مة "دراسة حلّة مينة مشوش" مذكرتخرج ليلش هادة موقدل هوقوي تسهيهر للندن، جامعة ممدبوضي افسباله سولة، سنة 2111 ص: 7.

**I. 1 - 1 - أليات التمثيل الحضري:**

حسب مذهب بيروال عصرري هو علمي تشتمل لكل ألشياء الموضوع تفيفضاء عامل للميندلة لامتحدة لاشياج للمبتعمليزي عرف التثبيث كجموع قشراي أو نمشات عموية أو خاص قفوض تفيفضاء عام ميب طبق وظيفية أو خفة متق دمه اللمجموعه.

**I. 1 - 5 - علمي للتنظيم العمراني (l'organisation urbaine):**

التنظيم للعمراني هو مجموعة الإلجراءات ولاة لخبيرات على المددفة الصير للمجال العمراني، يهدف إلى تحسين ظروف الحياة وتوظيف المجالسوسري في أيي للعمراني الموجد<sup>6</sup>، ومذاعلى متولى بلكن والبيئية القاعية، الشاطات لتجيزات.

**I. 1 - 6 - علمي والتجديد (rénovation):**

عملية التجديد هي مجموعة من الإلجراءات المدعم فقوولين إدارية وعقارية ومالية قفوت هدف إلى تحسين وضعية الأسجة للعمراني فلقهية مهم الكلت مساجته أو فني قفتميزت بمالي هبال خراب بقوي يديها إزالة بلن اي اتالقيمة بقوض هباخرى جيدة فوق الإلجراءات الحتيث لفظاظ على تظيفية هذا المجهز للعمراني المتمدور<sup>7</sup>، بقعرف هذه العملية فيضابله عمليية جلمية تمت مس كل أو أغلبية الصبليلق طاع مابسبب نوعية المبللي للرهبية أو علمفوية استغلال أرض أو علملقالم مع حركة للمرور.

**I. 1 - 7 - الأرض:**

1 - أشرافي مذال جلوب ) DENIS Barthelomy. 1985. P:11 (إلى أن أرض " عدد القمصانيين

هيبسلة غير هتجة من ناحية الكمية وغير قابلة للزيادة، وهي دؤمة غير قابلة للتلف، أمري كاردو

فقد عرف أرض بأنه اقوة هتجة 3 "

2 - أم الأرض لصال حلقين افقد عرفه ) ALAIN Lipietz (في قاموس التجهولة ت عيربأها " هي قطعة من الأرض قفوية محدودة حول نفس هاله إمكارية أوقاي قلن اء 4 "

3- وفي المادة 21 من قانون التوجيهال عقاري 20/22 جامت عريف الأاضي القبال لقت عيرع على النح وثلثالي " هي لكل قطع الأاض ليم خص صلاقت عيرفي آجال م عين قبولسطة أدوات التجهولة ت عير .

4- وحسب لالمخططات وهي لالتجهولة ت عيرالذي قفس المالمجال الحاضري إلى أراضي غير قللة

للت عير وأخرى لقت عير منه الأخير ققس ملى نوعين:

❖ **لقطاعات لوبرم لقت عير شتمل لكل الأاض ليم خص صلاقت عير على ألميرة للصير والتبوسط**

ولفين لاتي عير انفاق 11 سنوات.

❖ **لقطاعات لقت عير التجهولة :**

هي لكل أراضي ليم خص ص قفتميزت عير على ألمدلل عير أي في لفاق 11 سنة واحدة، وتكون هذه الأراضي خاضعة مؤقتا لحق التوفيق عدم البناءعليها العيفع مذال حظر الإلب موجب المصلحة على مخطشغل أراضي في نهية ألجال للمحددة عالها.

<sup>6</sup> - A.Zucchell : introduction a l'urbanisme opérationnel et composition urbaine 1984-volume2 page :50

<sup>7</sup> - مبن حيرشيو جمة : محاولة إعادة التقييم في لوقت فربلنت . جامة هواريبومين فييري 2111 ص:0

I. 1- 8- ف هوملن دولاحضري La Croissance Urbaine :

منال غمءالفين لقموبواسةالنمولاحضري فامش التالناجمة عنه "ستال هيتزير" Stanley Hetzler " جي شين في شفي لكتبه النمولاحضري والتغير الاجتماعي أن النمولاحضري لوجي قد أدى إلى خلل نوع من لامش التالناجمة في اطلاق صناعات والمراكز الحضرية ومن أهم تلك لامش التالناجمة مستمر ولان زيادة المطرد في عداس كازني فاطلاق صناعات الممرالذي يؤدي إلى نشأة فاطقت خلفه Slums Areas بجوار المراكز الصناعية فاحضرية .

أ. هدف هوم الإيكولوجي :

يختلف سير ظاهر فاحضرية من خلال تعرف على حال الظلن الفوقيل مضموع الحث عن الظواهر الإيكولوجية فتيفسير فاحضرية من حيث حجم التناقص لسلس كازني.

ب. هدف هوملن نظرية الملامح :

ينظر إلى الملامح فاحضرية قبل هلتتي زيبكش ارال علاقات التناقص الفوقيل فادراس فوال رول بلق قربية واعطاء رول بلق جيرة ووضوع الأساس لتلقي أي دليل كضامن الملامح عيشير النمولاحضري إلى زيادة عداس كازني الممرال ذات ألحالم ختلف فتمثل الحطة والآلاف

وتلك التي يبلغ عداس كازنيها 21 ألف شخص أو 10 الف شخص فكثر وهكذا هي عرف على يد "عبدالفرعم لور" بله لتقال الناس من الملامح الفوقيل إلى الملامح الحضرية ففوق صديق قامة الدائمة كالحاق صوبها أض الشغل الناس بغير لزراعة .

والتعريف ألخيري ووضوح لنلق طقس اسرية وهي أن النمولاحضري ليمكن حدوث فمق طسبب زياد كازني الممرال بأي سبب كازني ورفلوية عريف، ولم يحدتبت طوري لريف وتغير نظام الحياضي إلى أحسن نوقد يعر عن ذلك بعض اللفا ببالص لكال فاف النمولاحضري يبناء على طلات عريف حركة وتغير في مزال صديق قول "عبدالفرعم لور" ليل بلق فاحضري طسبب ظاهرة بين ليلية وترج فم شاكل التي تصاحبه عادة إلى عدم التوازن بين قطاعات الملامح الذي يربط حل التناقص

## I. 1- استهلاك الملامح :

ان لريت هلاك الملامح اصبح من كالمشاكل التي تعري منها الاراضي الفاحضية، ول هذا فتم انا ان درسم فاهم حول الست الالمحاح من اجل اللمامب هذه الظاهرة وللك لم عرفة لواع لريت الالمحاح الفوقيل ملامح الواسة .

## I. 1- 1- هدف هوملن استهلاك الملامح :

الست الالمحاح الي موبطبك فخرات والتحول لالتناقص فوفه الحاحي التناقص الفوقيل، اذ أن له جرق كازني الممرال ففوقيل إلى زياد فطلب عمل ملامح الكن ولتج هيزات و سوق لالعمل وهذا مويتهج ملامح الحضرية لكثر نساغ و لكثر لريت هلاك للملامح<sup>1</sup>.

1- بلق فوال ياس و باركي جوب التناقص لملامح لالغ فوفيل في مدني ففوقيل حلة حي لجر ف، 1002، ص 11 .

**1.1 - أنواع استهلاك المجال :****أ. استهلاك المجال عن طريق لسكن :**

عقب رال سركن ال و نظية ل و نظيري فطلت جمع انتل حضرية , والذبي ظمر بسبب النمول احضري , و لتكلف عمل الاجلة اوتفوير الاخي اج انتل سركرية و هذه الختياجات لتي هي تطور مستمر , لتي تقتطع مساحات من الاراضي و بالخص الارضري ذاتال جودائق العلية من اجحل لاجازل لسكن , و لكن فاك عدة عوامل تسجح ب بروز اخي اجات سركرية و اخي اجات اخرى , لثفوي و سطل لقل و تلفاع لم سؤول معي شي .

**➤ بطي ع قلسكن :**

ان هذالم عي ايل عب دور لثي رفي لنت هلاك المجل حسبب عضال و اس انل تي ان جز تيففرن سا , كتمثال : استهلاك المجال من طرف لسكن الفردي يتم عي حسب للبلية و لا تخييات من 320 مالى 1011 م / مسكن و هذا يتراوح مليون 3 الى 70 مسكن لختار التي يتعدى ب- 3 او 4 مر انتل سركن ال جماع ف ييب عضال فاطق في ب عضال ح الاتت عدى 6 مرات , و لسكن ال جمعلي يتغل مساحات مليون 61 مالى 421 م / مسكن .

**➤ نوع تل توي ع :**

ويكون حسب توي لسكن ال تركيزفي فطقة معينة , و التعلج التوصل لخي هلي لنت هلاك المجال هي تلخفة جدا .

**➤ نوع بلنطة :**

عوال بنظية وثمد باش رفي تلعلجال عام لى فطق على ن سوي المي , لكن عمل ختل ف التوق ع أو التخين على مستوي القطعة الارضري لم خصص قلسكن الفردي ال سركن ال جماع ييب ختل ف صريغه , بلح هيات لاعموية , و هذالتنوع معروف بالنت هلاك المجال .

**➤ حجم لاملية :**

ان الاخي ال جل مجموعة من العمليات لاعمر لية ل فافس الاهية فان احسن نصري بيك و لن لسركن ال جماعلي لانه لا ييب تل فاسحات شاسعة في المجال .

**➤ لوق ع :**

ان عقال بنظية لها دور ع القبة ال سركن ال لملح , ف ييب عضال لاجي اننت م لي عن اي ات على جلب طريق ليوال قرب من امالك تواج فر صال عمل والتجيزات لاعموية .

**➤ الم ستوى ليعيشي :**

ان اوقاع مستوى لم عيش في ال عي اظاح حضرية و اوقاع الدخل للتل و سركن الفردي , يحرك آليا اخي اجات لظرفية او زطة على مستوي المجال لسكني , اي يكون فاك طب زطة دل و لسركن و مساحات أرضية من أجل لسكن حسب بنوع لك عير) سركن فردي نصف جماعي , و لسكن ال جماعي ... ل ( هذلمساح انتل لسكنية و م ليعبه في طلب على التيجيزات لاعموية التي لها ع القبة لسكن لم يساعده لخي تلفاع عدل لسكن .

**I. 1-1- الستاهاك المئفا حسب نواع المءال :****أ. ضواى المءن :**

نق عفا الءوء القرففة من المهفة و أطراف المهفة و هءال فناطق هف الأولى للمرغوب ففها هف ففءءءب لقب الولسكان , لان هلمءل من اطقنلوس عفا المء القرفب , النوس ط اوالبءء .

**ب. لمن اطق لءفرلل ءطور :**

ان النمو النقص اءف الستاؤطف المءى ظفر فف 31 سفة الاؤفة على مسءو عبء المءن , هءال ففءبفكون نقبوع بلنمو فف موعفلف المصءو ببءنقل لءفر للمءاؤفن , هءا ما اءى الءوسع المءء — اللاءضرفف , هءا الوسع عفر عاءل المءى اءءءءا ءرءواء الارض للزراعفة ءانل ءوءة الءلفة ونبفءال لءءاراء منها و بء للءعمفر .

ءءف فف و ففا هءا لاءوءء راقام مءءة نءنطف عء ءؤفة اعاءة سءاب هءال سءءلال المءال المءى الءف ففءل اللءرء هفء و امن نءاف الرضف للزراعفة ءا الءوءة الءلفة و الءف لاف لءنء عفا هلبف شءل من الءكالم .

**ء. اسءهاك المءال عن طرف اللنشااا :**

ان لئشار الظاهرة للءمرلف ءمصءو ءبضءم وءءمءال لئشااا المءمءف مرلكل المءن ) للءءارة , الءءماا , والنشااا الءرف ... ( , هءال ظاهرة سارءءف للءءولاء الءءمءفة , و لءففف اسءال فناطق والءظئر الءرف الءف فءءوءع على طول المء اورلءبرى و على أطراف المهفة الءف لءلء فناطق صرناؤء ءرفءءسرفن لءاؤها و لءلءس سف للوصول لفها .

هءال فناطق لءنءمءة و مءظف اللنشااا ءءل مساء ءءبفره من الارضف للزراعفة للءصفة على اطراف المهفة و بءءب المء اورلءبرى .

## II. : الظاهرقي لاعلم ولاعلم لاعربي :

لن يقصر التوسع لاعلمناي على مجموعة من الدول بل موحالة علمتشتترلفيهاجمي ع دلي الاع , فقد اشارت احدالوداسات إلى انالوليات المتحدة اللميلني هي زحف الانتدالاحضري سنهيا ملي عادل 411 ألف هكتار من الأراضيلزراعية<sup>(1)</sup> .

أهفيالوطنالوعبي و منهالجزئر و عدة دول أخرى , حيث لانتشل الأراضيلزراعية نسوي 4.4 % منالمساحة العامة , نجد أنالمساحاتالزراعية فيتنقلص مسبتمرنتيجة لعدة عوامل لكثاصحر وللملوحه و لزحفالعمرلي , حيثتنقلص نفوسطنصريفيللفرد من الأراضيلزراعية منحوالي 1.20 هكتارفيبسطية التسنعيناتالي حوالي 1.22 هكتارلفرد عام 2111بيدا عنلامعدلالاعالمي لذقيدر فيالسنة ننتهلبـ 2.12 هكتارلفرد<sup>(2)</sup> .

وقد حذرالدكتور فاروقالهاز رئيس مركزالاشعار عنبعبجامعقبو طن الألمويلية من أنمصرفتقود أراضيهاالزراعية لكثاصفي غضون 61 عام اذا لم يتم للزحفالعمرلي ييمعدلالمحلحالية , وقال " أكدت صور الأمارالمناعيةالحيثة أن 23 % الأراضيللمصرية للزراعية مغطاقتبلعمرانفيشكلكملي أو مصانع أو لاطرق " و أضاف " هذاشيئ خطير جداو لو استمر هذالمعدنلريكون شهر واحد من الأراضيل للزراعية بقعد 61 عام " <sup>(3)</sup> .

هذا معاعلم أن معظم سكانمصري يعيشونفوقنحو 4 % فقطمن مساحةمصرفي شريط وادلميناي و الهلالتالتي تشمل اجودالأراضيلزراعية , أم لبقيلامساحههب فناطقصحرارية وفي سوري احذرالكثور الحلقاح مغلظريفدمشق من أن " للزحفالعمرلي ييأكل 01 % من غوطهدمشق " و دعالصيؤولين إلى وجوبتخاذلكالتدابيراللازمة للمغلظةعلى هذهالنطقهالحيويالتي اعبرها رةدمشقالوحيدة<sup>(4)</sup> .

أماالفقد فقدت حوالي 21111 هكتار منتبيتهاالزراعيةالخصبة لامتعدمالاتلحضرية خلالالفترة ( 1261 م - 1291 م ) .

1- د. عبد الله عطوي , جغرافيةالمدنالجزءالثالث , دارالنهضةالعربيةبيروت 2113 م .

2- الدكتور جين بلوبيلكر , لتبدامةالزراعيةفيالوطنالعربي , لقا امرة 2112 م

3- صبيحةالبیان دمشق 11 جوان 2112 م قلا عنالوطلة ريدر .

4- صبيحةالثورة , دمشق , 2112/11/24 م .

## IV. ظاهرة ثلثوس علا عمرن وفيل جزائر غلى حساب الأراضي لزراعية :

بنتل اجزائر ج هودلتق موية لكوية بعد الاثراق الل و ش مدتت حولات بقصاوية معبرة مما جعله الهيوهت ووجه معدلة صعي منتتلق في لفيية التوي قبين النمل بل كل لي لسريع والموز عش كل غير تقوازن بعرالوطن والفي له متطلبته الاجتماعية وقالا صاوية من جهة وبين الفضاظ لفي الموارد لطي عي لتي هي عرض لبل مدار و التخرى بنتيجة لانتخدام غير المرشد والتوس علا عمرن في غير التخرج في من جهة أخرى . فكلت من الكتج اوزات على حساب ال غرار الحى للمساح اتلاخضراء واقنع نسبة التل وكتشفت آخر واسة لنظام لك عيهر والتويية لاعمرن في ال جزئر عجل مصال حل عم وهول لقطاع التل ح ساس في المدن الحضريية التوي في من توى التحكيم ال عي في ثلثوس ، ما أدى لالتوس ع ظاهرة الت عي ر العش وطي في المدن إتال ف آلاف لكتار التل عي عتبر من أجود الأراضي للزراعية لغرض التويية لاعمرن في ماس ج ل خفاض فادخفي زيب ل م س ا خة لاعية الف لفيية .

بني تشير ال واسة التي قام بها مختصون في التويية لاعمرن في ن ظاهك عي ر في ل اجزائر الى عجز المصالح لاعمرن وطي قمتل القطاع التل ح س ا سة خص في الملوك بى على غرار اعاصمة، ومران، عيلة وقسنطينة عن مس تولى كتل ح كمال عي في ثلثوس ، من عي ثا التفل الإداري والتويي ال خاص بل م هام لمتب طة بطلعها لاحضريي سولتعل ال مر بمرقبة قواعدا لعمران و ماص اجه من ظاه لقتشار ل ع ش وطي لوت الق ص يرية بتسجيل 600 ألف بئ في قوضوية، أو جمع الفليات وعال عطي الق م ا اتال عموية أوبتق في الملوحت ص ل ح قنوات المي اه والتطير والطرقت للمساح اتلاخضراء والإارة لاعموية والتظيم والقل ووحركة لمرور وحيلة لمعالم الأثرية ول حفظ على ع اصير التراث والألك لاعموية تصفة عامة، عي ثيو ج دشبه إجماع لفي أن التسيير نقل ص أو عش وطي، إن لي كن في عدم في أغلب ألي ان فيال عي د من الاح الاتفان الق ك ا ص إدار التل لية مرد ه الى أسبابت ع و في نفس الوقت إلى عدم قتها وإلي تصورات مخططات عامق لتظيم والتويي غير الئمة توصلية بغيراط بي ظمر عم مس ليرة هذه المخططات إلى محضري اتسيير المدن ياض في إتالات خاص ب الإدار نظام لية وهذا لالبا لافي تسيير الأمور أدى لفق دن ال جه اتل مسؤولة ليهته ما إلى بئلاف مستم ل مود القوطك ال ع ال فال حى ول ياه وتولقع نسبة التل و قاضاء على م س ا ح اتلاخضراء و هو م ا وينذر من تبالب خطر موكهم علا مة أخذ في التشار بربوزافات اجتماعية وأمراض الكة ص ا ر التل ح ك في ها ي لفي فكتل ثي ر من الأموال . وعرجت لدرلة فكه الى ظاهرة بئلاف آلاف لكتارات التي تعبر من أجود الأراضي للزراعية إلى ل قضا زيب ل م س ا حة للزراعية لفيية من 1.91 لكتار ل ف ر د في سنة 1262 إلى 1.32 بكتار لكلس الكني سنة 1221 وحوالي 1.13 لكتار سنة 2110 وقيل من 1 لكتار في سنة 2119، وعلى سبيل المثال طرقت ال واسة إلى ثلثوس بل حضري لمهينة لا حور ال عاصمة على حساب الأراضي للزراعية، عي ثق درت زيب لثوس ع بـ 21 المخططات في المناطق القدرات للزراعية التي تمل س هل البيجة الم عي طة ال عاصمة قوضي فال واسة أن هذا الح الين طبق على كل المدن لطي ل ل ل ق ط ر ل اجزائر عي ثت عد مس ا حة الأراضي التي وضت للت عي ر فيذ الاتقلال جد معبرة ، عي ثقوت في المرحلة المتقدمة 1273 و 1297 بـ 91 ألف لكتار، سولت هكت أكثر من ضعف هذا م س ا ح في المراح ل موالية، لوك بلارغم من الت ع لية ال عي ر في 14 أوت 1221 القضي بقال حد من هذا ل زح ف ال ع م ن ا ي على الأرضي للزراعية، لم س بفس اه في بيية المدن و حدة التل ق ا ر ب عي ن ال في ا ط ق ال ر فيية وال في ا ط ق ل ا ح ض ر ية عوض عت شج ع التوي في ل ر في ل عي ثت ال عي ر ل ع ش وطي حسب ملت ط ر ق ت ل ي ه ال و ا س ق ي ل ي ض ل على أهم الت ج ي ز ا ت ال ه ي ك ل ية ، و ه ي ل م س ا ح ا ت ل ا خ ض ر ا ء ال ت ي ع ر ض ت ل ا م ت ا خ و ب ص ف ك ت ب ي ر ق س ب ب ل ث ي ر ي ب ل ل ي ر في ه م ن ف ض ا ء ا ت و الإهمال ل م ل ه ا و ت ج ي ل ه ا عن و ط ي ت ه ا الأ ط ل ية .

**٧ تبصري ف وأشكال لتوس علا مدن في فطل جزائر :**

**IV. 1- تئوس علا مدن في لمنظم :**

يسود الاعتقاد إن التقاطع التي وجدتها في بورام جوطر طالن تهيؤة لآ عمريه قنل اجزائر التي سرت عد وج ودولوي بعطل بلدان الهمثال لسائر في طريق النمو، كما ان هلتعبر دوسا لآقويين ال جفراويين الو فين قوام لبل جاز وذه اليرامج.

فوجوب عض التقاطع في هذه اليرامج لكبعض أأل خطافي اعني ارال مواقع أو الهمال غفي لاساحات أأل رضية المخصصة لوزده اليرامج ولأشراي علا عمريه قوي مآ اللسركن ال جواعي والهمال اطلال صرنا اعني لك يودي علوي أأل رضيا لفي الهمية وإهمال جك بل لاساح التي خضررا غوييب عرض مشراي علا تئوس علا مدن في وعدم الهمال اهمية لآحلية الويئة وعناصره الهمية راجل عدم وج ودرقبة عن تنفيذ مذل ماشراي ع.

فقد استعملت في اجزائر عة وسائر في مجال التهيؤة لآ عمريه إلا ان هذه الوسائل لآ عمريه تكفل لآ عمريه في الآحلف لآ نسي لآ عمريه بصفة عامة.

**IV. 1- تئوس علا عمران في لا غير لمنظم :**

تقيم تآ في اليناءات والأحياء فوضوي الق غي ر قنل وية وهذه الظامرة لآ عمريه لآ سريية القوييت عولي من الوالغلوب بل دال الهمال لسائر في طريق النمو وترجع أساسها لآ سريية الوي رالاج ال الوي غوي الو دن ولوذا حدة أزمة لآ لآ كن بوالن زوح لآ في لآ م ك ثفن حوبل ببل عدام ووجد سي اس قنل وية تقوازي قني فختلف الهمال لآ لآ ريز علوي الهمال كبرى والهموس طقي مجال التني فآحضر يبق بصفة خاصة والتقنية التي صاوي بصفة عامة والإخفاق في سي اس قنل وية واضح في الأرياف والهمال القنل وية حفر الالاس ان علوي الهمال متقن لآ م س قنل وية، ولآ لآ خشي أن يتوسع مذل عني مستبال بعير الهمال آخرى كظلي الهمال غلات والهمال ذات لآ م س اح الهمال خضرراء..... وغيرها لآ لآ ش دال الويئة الإداوية مستبال عل لآ نسي لآ عمريه في واقا فسيش كل نطاي جي ع اليناءات غي ر القنل وية.

**IV. 1- ن ماذج وشكال تئوس علا عمران في :**

**IV. 1- 1- ن ماذج تئوس علا عمران في :**

**أ- تئوس علا داخلي :**

يتجس في تنفيذ اليناءات داخل المدينة علوي حسا ببال جي و ببال عمريه والأماكن لشاغرة وإعاندت غال لها أو زيادة عد الهمال طوبلق.

**ب- تئوس علا خارجي :**

وهو عبارة عن لتعداد عمريه سي ميب الهمال لتعداد القوييت حوسد في ثال شكال :

**✓ لملن تآ بعة :**

وهي تشبه الهمال مدن الهمال جي دقن كنس عيا ورتة خفي ضا الهمال ستمار الهمال سبفاة من هميزات الهمال قنل وية فالواقر رب إلى همال كز الهمال ومنتب طقه ووظفي.

**✓ الهمال تآ داد :**

ظهر خرو الهمال مسكن خارج الهمال قنل وية مآ لآ رسم الهمال تآ في مي الهمال ج م عات علوي الهمال وذل الهمال خطوي لآ ش طري، الهمال ع اعني حسا ببال ج شبكة الهمال موصالت.

✓ لمدن احديدة:

وهي مدن هنتوقل قبنكها ويقع على مرفاة لغلوية من مطورة المهيبة الكبرى ولايضر طرف سركن هالي الشوق ال  
الي وميل عملك يتطلب ال مدن ال جي دقت طوير قاعة ووظيفية بخينة نم سركن وخدمات سد احياج انكس ك ان.

✓ الجمعات لس انكاي ل احديدة:

وهي من اطيوس ودهلطور هلظني، ومركز توظيف يتتعبر هذه الجمعات وحوالي ال لس سركن فيوال تجمعات  
لس انكاي في عش وطيبة ومرار ال بقنت حرق ال انكفاء ال نكي من التوظيف ول خنت لس كنه ال ماحليني.

IV. 1 - 1 - شك ال ثوس عل عمران:

وهي عبارة عن خط تنم وعلية ال مدن وت م ارس في هل شاطتها وهي:

أ- خطة ل وائل قلائية لاش طحجية:

تشرية فونيق سري م له ل وائل ثور طرنج من مي زنت و ك قراط على شوار وعشركل عروبي، سدر وكتق سري م الأرض  
ل لامت خدامات التماخ فوسر ول تلكوس عب الإضافة إلى عب عرض ال عرق لوهذا ل خط تنم وعبت طيق ولفوي ال من اطق  
ال جبلية وحب ال ركل لل رقي في مفتوق ات ال طرق.

ب- ل خط لاش ععية:

وهي عبارة عن بؤرة مركزي تنطلق من ال طرق الى شوار عنح ال طرف على بية أشعة وهذه البؤرة تنم مثل  
مركز ال بينة، من مي زنتها موصل تن جي متم هل عن طيق و ال وصر ول إلى جي عن أراء المهيبة ومن عي ووا  
ظهور في اطقم عوقدي أشكاله ال بقسري قوص عبت طيق قاعفي ال في اطق المناري سريية.

ج- ل خط ق لاش طحجية:

فأب س طصور هاش رية طيلة من ال خطة لاش طرنجية ذات شك ل خطي على طول الم حور وعل ال ررغم من  
بس اطقا ال تر لنيب إلا أن ل خدمات و الأ ش طقتتباع د عن عضها وظهور أن ش طة عش وطيقت خدفية دون ال خري .

**IV. 4 - نظرة حول أنماط توسع لمدن جزائريّة:****IV. 4 - 1 توسع لمدن لاخلية:** رومي زفي هان وعان:**أ. توسع لمدن لاخلية ذات الأصل قديم:**

نشأت هذه المدن أثناء الاعمال السالمة حيث استعملت في طلب عضع اصرا للمدينة للرومانية التي يتم زبل اعامل الفعالي وقتوس عت هذه الموق فيش كلن ص فداي ري على الراضى الممحي طبقها.

**ب. توسع لمدن لاخلية ذات الأصل ستعمارى:**

من جدهموق السهول ذات ارض مسطحة وتكعب غرض المرطبة من جوهة الترتيب لرفال محجرة من جوهة آخرى وتتميز وهذه المدن بخصائص طين جوية والمزوي لكون مرلوز المدن البرية عماري تين لرض ال شركال القسريّة تولى عات الفوضوية.

**IV. 4 - 1 توسع لمدن لوفية لاسجليّة):**

موقع هذه المدن هو در أساسي فيمالي الدانتوس عها حيث تأسس تفوي هذا طبق تمف في قس هيل عم ليرة الفعاع وتشرف على ميين لص غير يذوه قولي لة لعمق عين حصتوس عه ليري الب حواس فل ال بجل) لظرك ل كل رقم 14)

**IV. 4 - 1 توسع لمدن لاص حرطية:**

تخضع هذه المدن إلى مخاطر احل وعزل في ساحت خالية هذه الظروف تكسب المدن مميزات خاصة حيث كل تفوي القويم عبارة عن محط اتفق ع على محاور بلقيرة.

## V لقوانين و أدوات لتبنتن نظم بلوس علا عمران وفي ال جزائر :

## V. 1- اللقوانين - لتبنتن نظم بلوس علا عمران وفي ال جزائر

باشوررتل دولو فاجزاي يوقب و دال سبق للافوي محلولة لتنظيم مجالوا من خلال برة هي اسرات عمريه و تطيقوا لأدوتها , معال حرص على حيلة الأراضي للزراعي لخصوبة التي تستوا بمرود و دوا للتفوق , من خلال وضع عدة قورين و ماسي تنفي فية بتبنتن أهم في :

❖ لت علمة الواسية المؤرخ في 14 أوت 1221 القورين بتال حد من مزال زح فال عم ناي على الأرضي للزراعية .

❖ لت علمة لوزايل تم شتركة رقم : 121 و المؤرخ في 22 مارس 2111 و لتبنتن ص على الهي فية قسطاع الأراضي لل فلاحة الوقاعة خارج المي طال عمران في لتي تبنتن ابل قويمه الانتاجية الم عد و مة اول ضيعة لاجاز برام للملك و التيجي زال عمومي .

❖ القرون رقم 21 - 11 المؤرخ في 27 فبريل 1221 لذي حد دال سلا صحت على ق- قبيل عمل كية- لأجل ان فعة العامة , و موي عبر من أهم القورين التي تبنتن على التوس علا عمران في على حساب الأراضي , لأل ي سمح بلبت الك أي شهر من الأراضي للزراعية ال بعد موق قبل حجة و زاية مخصصة .

❖ مرس و تنفي ذي في ضم منتطيق أحكام الأمر 16-11 المؤرخ في 6 شعبان عام 1427 الموافق 31 اوت سنة 1216 الذي حدد شروط و لفييات فح إلخياز و التنازل عن الأراضي للتبنتن للأمالك الخاصة لولة و الموجهة لاجاز من اوي بكت مارية .

❖ مرس و تنفي ذي رقم 17-23 المؤرخ في 29/11/1217 في حد دال لفييات ليعابي ع الأراضي الوقاعة داخل فناطق التوس عو الموق علا سرياحية أو فح حق للملياز لفيها .

❖ أمر رقم 19-14 المؤرخ في 11/12/2119 في حد دال شروط و لفييات فح إلخياز على الأرضي للتبنتن للأمالك الخاصة لولة و لموجهة لاجل مشاري إستثمارية .

❖ القرون 97-12 المؤرخ في 19 سبتمبر 1297 التمس من لفيية لت غلال الأراضي فال محي لتبنتن للأمالك الولة و تحيد حقوق ال فحجن و واجبتهم بضم من الاستعمال جماعي التمل و فيل شريغ لكل الأرضي و ال فخط على طبع لفال محي و وضع مجزالت تطبق لكل الاعمال التي من شأنه المفضلة عليها و حطت لتحت لطة اسقاط حق الإفصاح في حالة عدم الالتزام و اجبتهم , مع فح القويم بأي نشاط خارج النش المظالم محي .

❖ القرون رقم 21 - 19 المؤرخ في 7 فبريل 1221 التمس من قبال هدية , و الذي حدد صالات المجل سلال شعبي ال بلدي في مجال لخصاصه , و لفييات سري لولة لية مع ختاف لنح ال بلية .

❖ القرون رقم 21 - 12 المؤرخ في 7 فبريل 1221 التمس من قبال ولاية ,

❖ القرون رقم 21 - 20 المؤرخ في 19 نوفمبر 1221 التمس من التمسج العقاري , جاء ليوك على أن امال الراضي فال محي و عدم لت غلالها اخلال بواجب وطني في ضم على للملطات الوصرية للتدخل , كما نصت المادة 36 من القرون التوجي هي على فح تحويل الأراضي فال محي لة لى أراضي لبل لتلت عميرال في حال ضرورة القوصى و بل اشروط و القوي و دال م حدة قرون .

بالاضافة ل عي د من القورين التمس من قبال التوس علا عمران في معال عمل على ال حيلة الأراضي ال خصبة ) لظر الملحق ( .

**V. 2 - أدوات التهيئة العمرانية :**

اعتمدت الجزائر في ذال سرق الل على عدة وسائل لتخطيط مجاله العمراني عبر فبوسرطائل أو أدوات التهيئة العمرانية الإضلفة للمصر ل حال حكومي فلام حلية التي لها عالق قبماش رقتب تهيئة وتسيير المجلح ضرري أول عه لوال تصرفي ه , كميري ل عمران , الإدارات و ل جماعات المحلية وصلحة ألملاك ل عمومية , للمجال سبل بلية ال هتخفة , ووسائل أخرى تقري وقتشي عي في مجال التهيئة العمرانية .

**V. 2-1- المخطط العمراني لموجه : P.U.D :**

كان يوضع هذا المخطط لمدن الكبرى و لبتوسطة بمرجدة المصلحة من طرف الوزارة و صرية ببدلت تطيقه فعلى اسنة 1975 م و ما يهزه هو مدة إعداده ال طيلة ال محددة ب 18 اشهر إلى هونوات , استمر ال عمل به إلى غلية 1990 م .

**V. 2-2- المخطط العمراني لموقت : P.U.P :**

هذا المخطط يشبه مخطط عمران ال موجه من حيث بلعاد و اهداف التهيئة العمرانية الاله خاص للمركز لاحضري لل صغيرة اول شبه حضرية

**V. 2-3- مخططات حيثال عماني :**

هو مخطط ملحق ب اعتماد المبيي خص صر ل م ن و خاصة ال مدن ال بكيرة و ال تبوسطة ال ح ل غرضت رقية و صيلة مكسب سكة ال عمرانية ل عمومي فكال طرق و الهسفة و ل م س ا ح ا ت ل خضراء و ال ن م ت ز هات و ل ح ط ل ق ال عمومية و ح ط ل ق ال فطال و غير ه و ل و ان ال اعتمادات ال الهية ال م خص صة ل مخططات ال بلية ل تني هية ثال , إلا أن ال أهداف ل عمرانية ل تني و ضعت من اجل ه هذه المخططات مه مقي مجال الصيلة ال تراث ال عماري ال ني أصح م عرضا ل لتدور من راء ال قديفي أل عيال عيق و ه الكزال مدن ... زيادة على بعض ال لاء القوي مقي النمط الكبري مثل حيسيدي ال هوار ي ب و مران , و حيا ل ص ب م ه ن ال جزائر ل ل ن ل م ح ا م عرضين النيار , و هذه أل عيال في حاجة مللة إلى اعتمادات الهية ضخمة من اجل تني ذ مخطط التهيئة ال عمرانية ل كل حي و ال تهي ل في ال دم ل ا ج ق ي ل بعض ج هك ه و ت ح ي ه م ا ن ي ا دة ل ظ ا م رة ال ل فظ ا ل ل كان ي ق لة ال م ر ف ل ق و ل ا ج ه ي ز ا ت ل ت ي ت ع ل ي ف ي ل م ث ل هذه ال عيال عيقة<sup>(1)</sup> .

**V. 2-4- المخطط الوطني لتهيئة الاقليم : S.N.A.T :**

إن المخطط الوطني لتهيئة الاقليم في رسم ضرورة مقبلة ل ل جزائر و ح د ال ت و ج ي هات و ال م ب ا د ي ل ت ي ي ن غ ي أن ت ص ر ف ل ر ت ت ي ق ه<sup>(2)</sup>

**V. 2-5- المخطط لاجه و ل تهيئة الاية : S.R.A.T :**

إن المخطط لاجه و ل تهيئة الاية في تهي ل ي ح د و م ج ا ل ه شرح و ت و ض ي ح ال ت و ج ي هات و ال م ب ا د ي ال م ق د ر ق ب ال م خ ط ط ال و ط ن ي ل ت ي ه ية ال عمرانية ه ي ن ك ل م خ ط ط ج ه و ي ل ت ي ه ية ال عم ن ي - ف ت ف ص ل ي ال ص و رة ل م ت ف ي ل ية ل ا ي م ال ج هة<sup>(3)</sup> .

1- بشير ال ج ل ي : م ر ج ع ي ق ف ه ر ه , ص 66

2- شريف رح ل ي : ل جزائر غدا دي و ان ال مطبوعات ل ا ج ا م ية , ال جزائر , 1994 , ص 324 .

3- شريف رح ل ي : م ر ج ع ي ق ف ه ر ه , ص 326 .

## .V 6-2-المخطط الالفيلتيهيءة P.A.W :

يهدف المخطط الى توجيه هات الم عدقي لامخططالجهوي لتهيءة الالفيلالذي يتعلق به ادخالالتوجيههاتالخروصرفيكل مساحة منالتخطيطيبرلتيهكلالولوية فبهيشرح ويوضح أويضبط على هذاالنحوالولوية ويتمخلف مساحةانتخطيطها

- التوجيههاتالالفيلتيهيءة .
- جهاتالتنمية والأعمالالوجب الالفيلتيهيءة من اجل إعادةالتوازنالضروري على مستوي وتوزيع الأنشطة وتوطي الراسكانيين ختمتفلامساحاتالمخطيطمخلفبل يت كل منها
- تنظيم الالفيلتيهيءة والأنشطةالخاصةبالاقتصاد وألخاصبالاقتصاد
- بيئية لكجمعاتالحضرية والريفية معتحديلمسلكالصاعديالعام و...العمران وتكفبالاشجام مع
- خيارات لامخططالجهوي لتهيءةالعامرية .
- قواعدمسك القطار والفرص لتطويرالولوية من خلال عاقتها مع لامخططالجهوي .

.V 7-2-المخطط التوجيهي الفيلتيهيءة P.D.A.U<sup>4</sup> :

ظمر لامخططالتوجيهي لتهيءة ولك عيربموجب قنون رقم 90-29المؤرخفي 01ي سببر 1990 , وهو أدالقتخطيطلمجال والتسويرالضروري حدالتوجيههات الأسلية لتهيءةالعمولبلبلطوةالبلديات لامعيرة اخفيعن الاعبارتصايمالتهيءة و مخططاتالتنميةيضبطلصريغ المرحجة لخطط شغل الأرض .

وهذا المخطط المعمارى الالفيلتيهيءة عن مخططاتالتوجيهي لتهيءةالعامرية الالفيلتيهيءةالعامرية داخل حدود لامخططالعمران الالفيلتيهيءةالعامرية فقططبقدر مابين اولالتجمعالضروري داخل إطارهالطبيعي والبيئي , وينظم العلاقاتبينه وبين بقىالوسط الأخرى الوجودعلى مستويالعامرية والالفيلتيهيءة ويراعي جوتبلن سجام والتناسقبينه وبين جيعالالكزلالضروريةالماجورة بالإضفلة إلى كونهيقم بالجوئبالعمارى قنلوس عيقتلجمعالضروري فل هوسمبني أفاق توسعه وعاقتهالسريرة متقبلا كجزء منالالفيلتيهيءةالعامرية وكلفية عمريالالفيلتيهيءةالعامرية والعامرية على مستويالوطنىيحدد لكخصصالعام الواضىعلى مجموعتربلالية أو مجموع القطار

➤ يدمج توسع المبنى لىللى وتمركزالمصالح والشايات وطبيعة موقعتجيزالكبرى والالفيلتيهيءة

➤ الالفيلتيهيءة

➤ الالفيلتيهيءة

يتكون لامخططالتوجيهي الفيلتيهيءة ولك عير متقريرقني وخرائط ورسومبيانية وإحصائيات يوتنلوفى مجموعتبعاصار جيلى :

➤ تراسقحالفيلتيهيءةالعامرية أودعبلديات ( مع تراسقبيانيةمقبلي ثل جهفيلتيهيءةالعامرية والالفيلتيهيءةالعامرية )

➤ مخططاتالتهيءةالعامرية من حيثلوافاع و الأهدافالمرسومة .

➤ تحديدمدة والمراحل الأسريةالمنجاز هذا المخطط .

أما لخرطاططبولياناال موقفة مععلقيريفيحب أنتوضحال جولب الأسلرية للتلرية :

- ات حيد مظيفالناطق القاطرية ووظفالهال عمررية عمالترلني على من اطلقتلوس عال عمراني , وناطق التحيث وليكلةال عمررية
  - ات حيد الأوساطال فضاءاتلش اطرة لل غبات من اجل حظتها .
  - ات حيدمواق عال ملل حضرية لل تاريخية و الأثرية من اجل حظتها وامل فضاطة عليها .
  - ات عيين موقع أهم الأشطة القصاصية لكت جي زاتال عموية .
  - اتقظلمشامل لشبكةال نقل وامل واصل حاضرا ومنتقال .
  - اتقظلمشامل لشبكةال لماء الصلاح لشرب ووجيزاتت خزينة وعمال حاضرا ومنتقال .
  - اتقظلمشامل لشبكةال مياه الاملتلة حاضرا ومنتقال .
- تفوق مدهال وثلق بقتصاي مقطاعه تفنوي لية ذات قبيس رسم كبرة لم مظيفال فناطقالتي تن اولها لم خطلل عام , مع مراداةال للافائق فيوضعه .

لطي قيسم الام خطلل ووجي هيل لتهيئة والتعويرال فناطقالتي يت عل قبها قاطعات م خلكما يلي :

#### أ. للقاطعاتال عمرة :

تشمل كل الأرضي حى وان كلت غير مجهز قتملف أشغال التهيئةال عمررية التي تثنى غل ملبني ليات مجتمعة ومن احاتفصله ملبينها ووح دالتل تجيزات ول حطوقوال غباتل حاضريةال موج هةالى خ دمة مده بللن اي االم حضمعة .

#### ب. للقاطعات لوبرم حقت عير :

تشلم القاطعاتال خص مرثلت عير فوى الامدين القصير والتموس طفي افاق 10 سنوات , حسب جدول من الأربياتال فخص ووص علي مفي لم خطلل التوجي هيل لتهيئة وال تعير .

#### ج. القاطعاتال عيرال مسقبلية :

تشمل مدهال قاطعات الأرضي لم خصص قلك عير على المدى لل عير في فئا ق 20 سنه حسب الأجال النقص ووص فوي هيل م خطلل ووجي هيل لتهيئة وكت عير , كل الأرضي التوجي ق طواع انا لكت عير لم متقلي خاضعة مؤقتا للافاقب عدم البناء , ال يفع هذا اللافاقب عدم البناء , وفي الأجال النقص ووص عليها إلا بالنسبة لأرضي التي يتدخل في حيزت طبيقم خطلل شغل الأرضي ال مصادق عليها .

تمن عي حالة غياب م خطلل شغل الأرضي مده القاطعاتال مسقبلية لفلة الائتمارات التي ت جاوز مده ثثارها الأجال النقص ووص لكت عير , والتديالت أو اصل احتلال لبر على ليني ليات لل فعي بال دم غير نه ير خصفي مزال قاطعات . لا

➤ بت حيد بتو عيرض وتوجي ل مبان يل مفية ل لست فوم ال فلاحى .

➤ ب البناءات والتمشاتال لازم قك تجيزات ال جماعية و ل جزال عمليات ذائل لم صلحة لل وطينة , ليل بناءاتلكتي نبرر ل لمصل ق للم بلية ولم خص به اقن ووي من قلال وال يبقا على طلبم عمل من ووي سلام لسل لش يعال بل ديب عداخذ رأي لم لسل لش يعال بل دي .

## د. القطاعات قبل ابلت عهر :

يه القطاعات التي يمكن أن تكون حقوق البناء منصوص عليها محددة بدقة بنسب متتلا مع  
النقص اذال علم لفي اطاق مذللق طاعات نحل أراضي الخواص ولتلق انك عس كرية .

## V. 8-2 - مخطط شغل الأرض P.O.S :

ظمر بموجب قانون 90-29 المؤرخ في 10 سمبر 1990 , وهو أداة قانونية تدير والتسيير  
لأحضرري أغنبت انص ل لتوجيهات لم خطط التوجيه لتهيئة وتك عير و حقوق استخ دام الأرض لبناء , و  
يأخذ بنصف حصص ل تأسيس القطاعات والفي اطاق لم عي لقنك لل لأحضرري ولتنظيم و حقوق است عمال الأرض ,  
وكم ي عي ل لكيفية التقييم والقياس من لبناء ل م س موحب) المبر ال مبيع من الأرضية خارج البناء أو التمر  
مكعب من الأ ح جام ( ون مطالبين ل م س موحبها و ل بن عمالها , وك ن كويضبط :

- القواع ملق قبل مظهر ل لأح جيل لبنيات .
- ي حدل م س ا ح ل عمومية ولم س ا ح ا ت لأح ض راء و ال موق ل م خص ل ل م س ا ت ال عمومية و ل م س ا ت ذات  
ل لمصل ح ل عمامة لل م س ا ح ا ت و ل م س ا ت خ ط ا ت و م م ي ز ا ت ط ر ق ل م ر و ر .
- ي حدو ل ل م س ا ح ا ت .
- ي حدد الأحي و ال ش و ا ر ع و ل ن ص ب التذك ا ر ية و ال موق ع و ل م س ا ح ا ت ال و ا ج ب ح ط ي تها و ت ح ي دها و ص ا ل حها .
- ي عي ن موق ع الأراض ل ي فال م ح ية ل و ا ج ب و ق ي تها و ح ط ي تها .

**ثلاثي ا: الوسطل طبي عـ ي .**

تبيت عرض في هذا المحور الى بنذقت اري خ لخلق شاة لمهينة و الى الواسة ال طبي ع لقتت سـ ي اهي—ة لفي—رة فـ ي عمليـة لكـ نظـي— طـلـا عمـر لـي فـالـمـجـالـ الـطـبـيـعـيـلـمـيـنـمـيـتـبـر عـصـر ذـوـتـسـيـر لـيـعـيـر عـلـيـنـم—والـمـهـيـنة و امتق طلب لعل س كان و مضى فال شاطات القص اية ) زراعة ، صناعة سي احه ، ..الخ ( فـرـاسـة مـذال عـصـر يسـاعـد عـلـى مـر عـفـة الـمـؤـمـلـاتـو الـعـوـطـق الـطـبـيـعـة و تحـيـد طـلـتـو صـل الـي طـي جـا دـنـجـا هـا نـلـتـسـ عـلـلـمـتـقـلـي و لكـي مـن شـأ نـمـك الـخـزاق عـن الـمـهـيـنة مـع الـفـظـا لـغـى الـاراضـي لـزرا عـيـة ذائـلـتـلـخـص و الـي عـالـيـة و الـفـظـا عـلـى الـيـعـيـقـي مـجـال الـوـاسـة .

**انبة تـواي خـيـة عـن بـلـدة شـل غـولـي عـيـد :**

لـنـطـقـة الـحـثـتـا رـيـخ عـر يـق جـد اـي غـود الـي الـعـسـور مـا قـبـل الـتـواي خ انـيـو جـنـبـه اـحـد اـم الـمـوقـع الـاثـنـيـة لـم الـهـا قـبـل الـتـسـريـخ و مـوقـع " مـتـسـي لـعـيـي " الـيـذ يـقـع عـلـى مـسـلـفـة 10 كـلـم جـنـوبـشـل غـولـي عـيـد ذـكـر هـذا الـمـوقـع عـيـي كـتـاب الـجـزئـي فـي مـا قـبـل الـتـا رـيـخ " لـصـا حـه لـيـون الـهـال و <sup>(1)</sup>

يـذـكـر الـمـؤـرخـون انـحـضـار قـا لـفـصـة ظـهـرت حـولـي 10 قـف سـنـة قـبـل الـمـيـا لـد و قـت مـلـكـت فـي اسـيـنـاس لـجـيـوان و زرع الـرضـفـي الـا فـقـالـمـي الـد .

الـحـفـي—ا نـلـتـي مـتـبـلـمـعـق عـلـسـلـف الـفـنـكـر سـنـة 1912 لـك عـلـى و ج—و سـقـيـا عـظـيـة لـم اـصـبـحـي عـر ف ب—." ان سـان مـشـتـي الـعـيـي " و كـلـم الـقـتـف بـالـمـوقـع جـا رة مـصـقـولـة و كـيـة نـتـعـبـرة مـن القـوـق عـلـا حـل—زـون الـذـي كـان الـغـذـاء لـيـسـي لـنـكـل نـس—ان كـم لـتـو جـد كـلـك مـغـار اـصـوت لـلـفـتـن فـسـمـلـي و اـدـلـعـظـمـلـيـة و نـكـل كـلـهـا عـلـى الـعـمـق الـتـا رـيـخ لـمـذـه الـنـمـطـة .

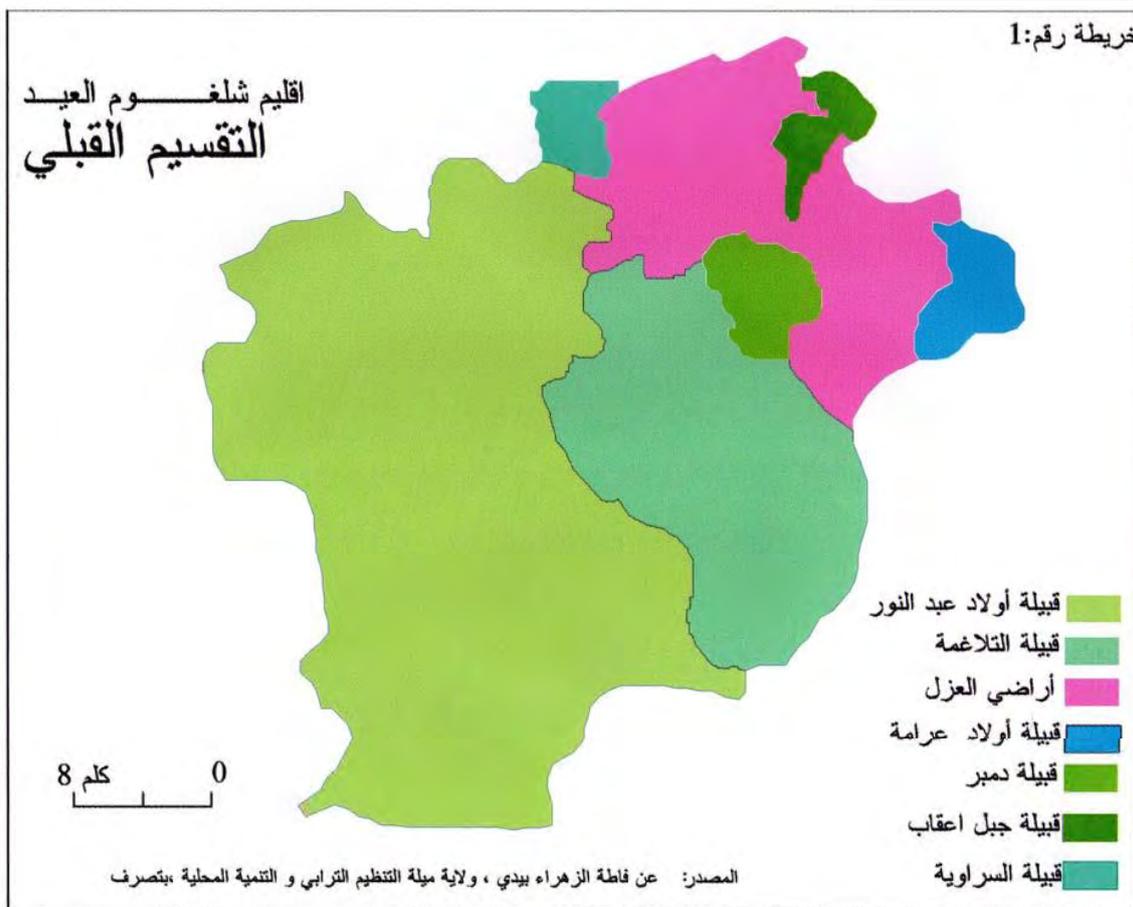
كـلـت الـنـمـطـة بـلـان لـا حـكـم لـنـمـان يـتـبـل عـقـقـيـة الـد عـبـلـنـور لـكـر بـعـصـك الـالـفـونـسـي عـمـل لـغـيـكـسـر الـرـو بـطـيـلـيـة و عـلـي عـلـتـقـسـي مـهـا .

قـبـل سـنـة 1870 م ) تـا رـيـخ أول دـخـول مـسـتـعـمـر الـي الـنـطـقـة ( كـان الـمـكـان عـبـارة عـن سـوق أسـبـوعـي قـصـد مـسـكـان الـنـطـقـة الـمـجـا و ر قـيـوم الـخـيـس ، و كـلـتـت عـر ف بـهـذا الـسـم " الـخـيـس " ، و سـنـة 1871 مـتـمـا شـاء أول بـر ج إـدـاري الـمـسـمـى دار الـحـكـم ، الـذـي أـعـطـي مـسـتـعـمـر يـيـفـي الـنـطـقـة ، كـذـا سـا عـد عـلـى مـر قـلـلـتـمـسـت عـمـرات الـمـجـا و بـعـدهـا قـا الـسـيـد Seigle Fonda بـإـعـطـيـه اسـم Relais Seigle عـلـحـصـاب الـتـسـيـمـي لـصـا لـيـة " الـخـيـس ."

و سـنـة 1872 مـتـم و ضـع أول مـخـطـط لـبـنـاء مـر كـز لـلـمـهـيـنة عـلـيـش كـلـش طـن جـي ، لـا تـ غـلـال الأـرض —طـيـفـال عـيـة الـخـصـبـة الـتـي تـز خـر بـه الـنـمـطـة و الـمـوجـود عـلـبـض فـاف و اـدي لـر م الـفـي هـذـلـتـرـة كـان لـا زـمـا حـظـيـة لـطـريـق الـو طـنـي رـقـم 05 الـر بـطـيـر قـسـن طـيـنة و لـا جـزـا ئـر .

1- لـيـون الـبـلـوتـر جـمـة مـحـمـلـص غـر غـنـم الـجـزئـي فـي قـا بـل الـتـا رـيـخ طـبـعة دار الـمـدى ، عـن طـيـل الـجـزئـي 2005 ، صـ 99-100

## ألخرى طةرقم ( 01 ) :



وفي سنة 1873 م أطلق عليها الاسم «Châteaudun» من طرف قضاة في الـمجالس الفرنسية سيأصله من مدينة «Château dun» التي تباعدها عن المنطقة "Eure Loire"

الفرنسية التي دمرت من طرف الجيش الألماني سنة 1870 م.

و في سنة 1874 م وتحت نفس الاسم لمنشئ البلديات لمختلطة التي تضم كل من لامشيرة، أولاد داخل و فبيز لاشهداء من أجل تبنى جيى بعد الرحمان، عي نالاموك، والبال عن عمالي في التال غمة، وادسرقان، المه غسلة.

و بلغ عدد سكانها في سنة 1875 م حوالي 100 ساكن على 25 هكتار.

وفي سنة 1892 تم تشييد الطريق الوطني رقم ( 05 ) الربط بين الجزائر العاصمة وفرنسية والذي يربط هذا التجمع و ملى سكة الحربية، مما أعطى أهمية كبرى للتجمع وساعد على إدماج الـعبيد من اللقطة الأرضية منها ما يسمى أرض الـعزل فكان لا محتم في دون من القطار يصل إلى بلدي في وصلون على قطع أخرى من الـمروج "Les lot "jardin" الموجهة على ضفاف وادي الـرمال، وبالتالي تلوفع عددا ساكن إلى 2500 شخص في 8 أكتوبر 1921 لمنشئ البلديات ذات السلطات المطلقة (commune plein exercice).

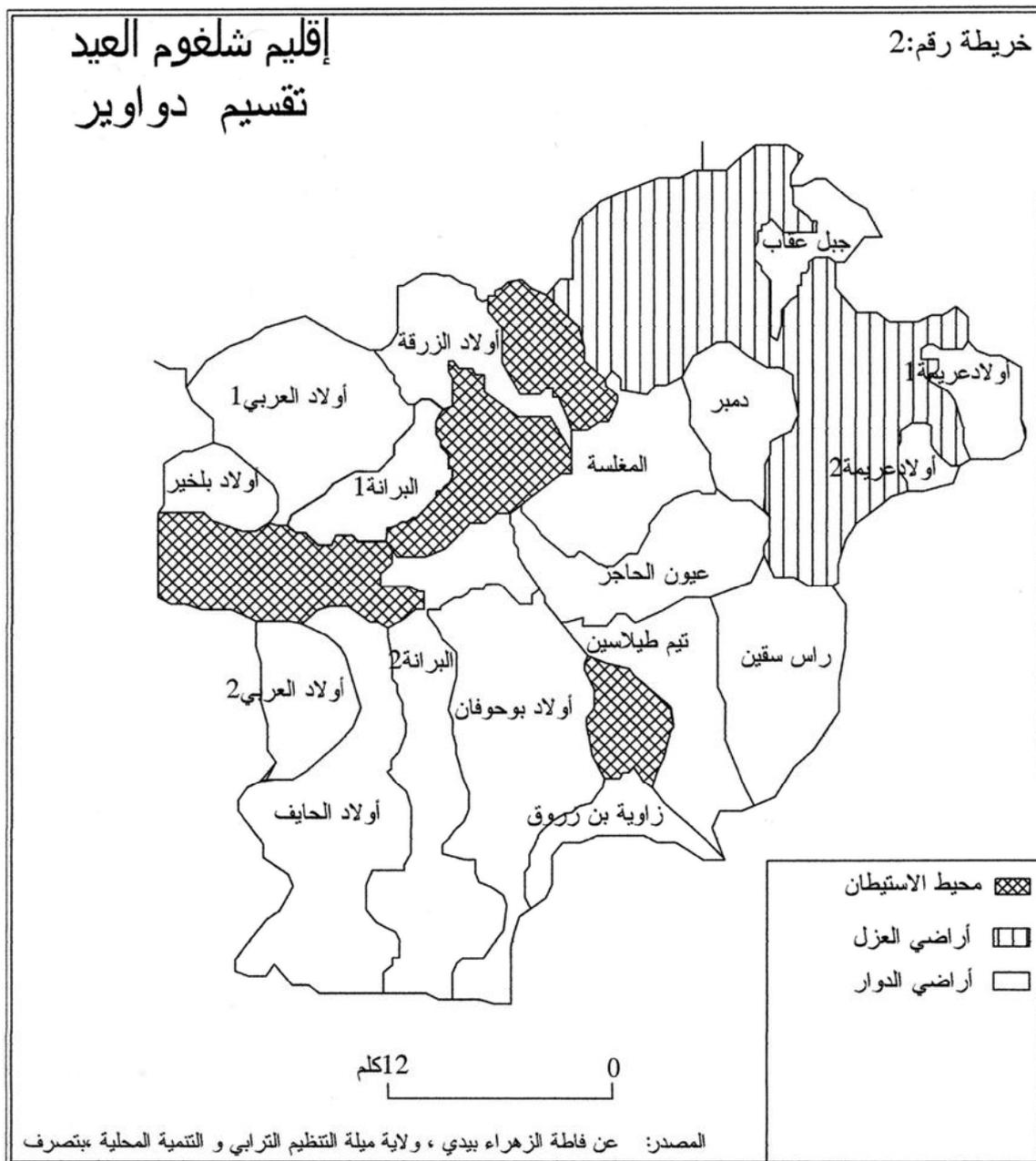
بقي هائل في سيجتى لـدلا عثورة التحير، لذا وجب إجراء اصلاحات إدارية وفرنسية قبل الـفخ في سنة 1956 جرت بتدبير التمس التظيم اقلالي مي بلبلغ لبل في التمسخت لطة و تخيير ن لطلت سريير من لك عي ن إلى الانتخاب و أعطيت الـمجات لوس عظم جال بلبلية، غير أن نفعل الـظروف الـمجيطة لـمجيطة بلبلية النج احل لك

- لخرى طة : عن فاطمة الزهراء بيدي : والية ميله للتنظيم الترابي و للتنمية المحلية .

الإصلاحات بقيت عبارة عن الكلب دوتوثي ري طي جلي على جي الفس كان خاصة و أن في ال وقت نفسه

استحدثت في الكل التي و رفق فيم إداري موازي، وكان من نتلج هتلق سيم أن ارفع على بدل فيات من 3 إلى اهل فيات، سبعت 7 من ه إلى يداء زرق سن طينة من ه: ش اطودان دي ريمال، كم تم لا غ لعل طاقم ختل طة ش اطودان دي ريمال قيس في ه إلى قتل في اتضمت كل واحدة من ه دوار أوثنان.

الخريطة رقم ( 01 ) :

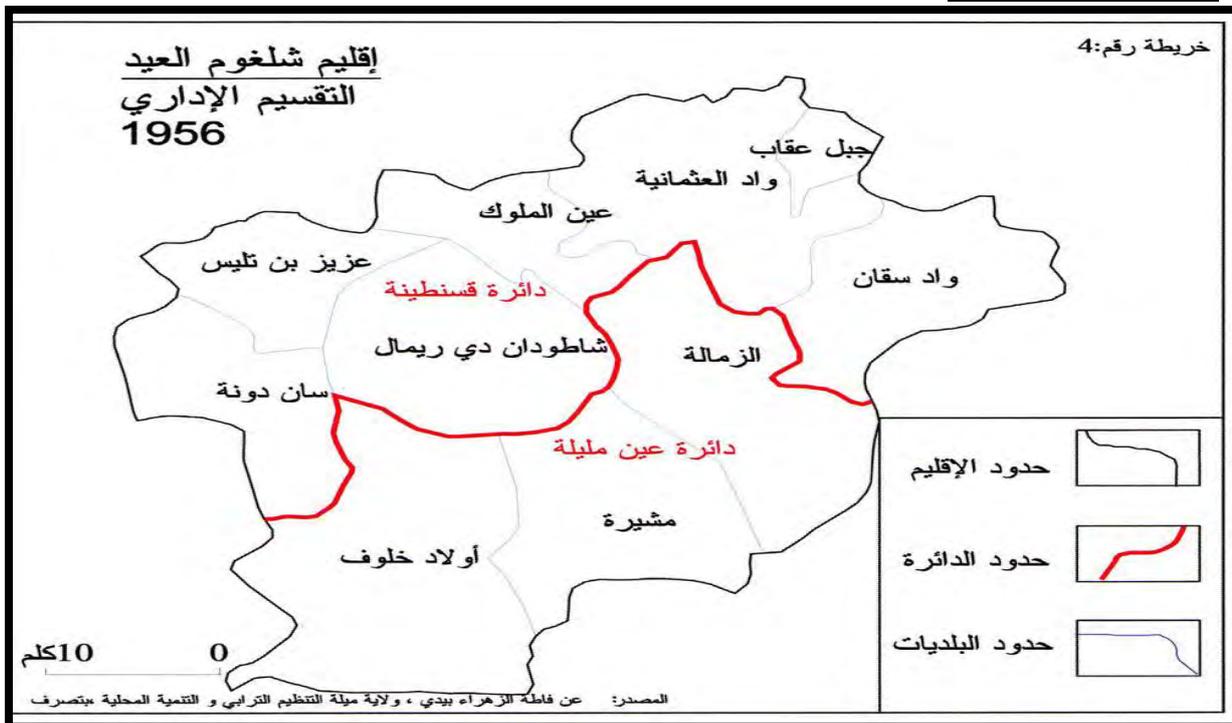


- الخريطة : عن فاطمة للز مراعيدي : والية ميلة للتنظيم للتريبي و للتنمية للمحلية .

لخية طقرقم ( 01 ) :



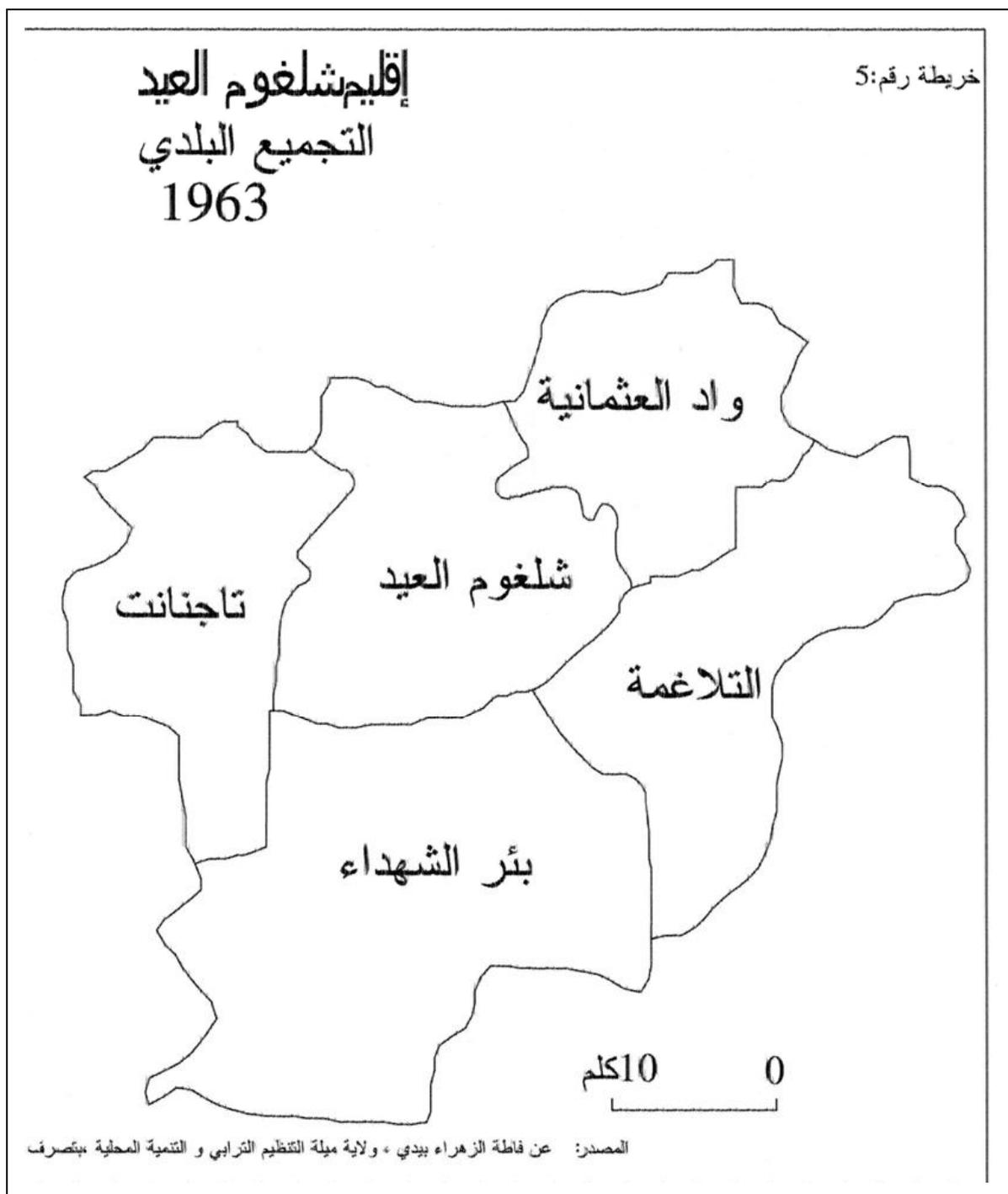
لخية طقرقم ( 04 ) :



- لخريظة : عنفاطمة لزهرا بيدي : ولايقمولة نون فظيلتريدي وشلغومية لمخلية .

بعد الاثقال للصدر لمرسوم المؤرخي 16 ماي 1963 المتم من الكعيل القويم بل في انتت عت عي لثاني بموجب الأمر رقم: 421/63 المؤرخي 29 ماي 1963 ق ل ص ب موجب هين ال صرين عددا لياويك إلى 667 بل هي عي نت ل ج ان لتي يره . وعلى مستوى القلامي ضم متبلي عي ن لامل و ك ل عمل غومل عي د ل ا طودان دي ريم ال سبليق (، و عزيز بتليس بهن يحي عي عدال رحمان ح الي (إلى سان دنه بالاجنلت لحي (، و واد سرقان ضمت ل بل ي قلا زم الة ) نكال غمة ح الي ( و ب ق ي ت تبدا ع ك ا ئرة عي عمل ي لة ، ك م ا ض م ت ب ل ية ي ج ل ا غراب و عي ن ل س م ا رة ل ا ي ل ي د ية و ا ن ا ل ع م ا ل ية ، أ م ل ي ت ل ي م ش ي رة و أ و ل ا د ا خ ل و ف ف ض ب ل ي ا ي ب ل ق ي ب ي ر ل ش م ا د ا ع ا ئ رة عي عمل ي لة ع م ا ل ق و س ن ط ي نة و ع ل ي ت ق ل ص ع س ب ك ي ا ت ا ق ل ا ي م م ج د د ا ل ا ي 4 ل ي ا ت ه ي ب ت ا ج ا ن ت ش ن ل غ و م ل ع ي د ، و ا ن ا ل ع م ا ل ية ا ل ت ا ل غ مة ل ك ي ن ف ا ص ل ت ع ي د ا ئ رة عي ن م ل ي لة و ض م ت ل ي ه رة ش ل غ و م ا ل ع ي د ا ل ي ا س ت ح ث س نة 1274 ب ق ي ا ل و ض ع ع ل ي ح ا ل ه ا ل ي غ ية 1984 ت ا ر ي خ ا ل ت ق ن ظ ي م ا ق ل ا ي م ي ا ل ج ي ن ك ا ن و ا ك ت ف ي ر د ا خ ل ق ا ل ي ش ر م غ ل ع ي د ل ت ح و ل ف ي ا ل ا خ ي ج م ي ع ا ل ب ا ل ي ا ت ا ل ي و ل ي م ي لة ا ل ف ي ت ية و ا ص ب ح ت ي ه رة ش ل غ و م ل ع ي د ت ض م ك ل م ن ش ن ل غ و م ل ع ي د ، و ا ن ا ل ع م ا ل ية ، عي ن ا ل ل ه و ك . ر غ م ك ل ه ذ ه ا ل ت د ي ا ل ت ا ل ا د ا ي ق ا ع د ي دة ل ك ي ش م ت ه ا ل ف ي ط ق ف ا ن ه ا م خ ل ظ ت ع ل ي ا ل ي ك لة ا ل ت ي و ض ع ه ا ل م ع م ر و ن و د ع م ت ا ل ت ا ل ا ل ا ت ا ل م ج ا ل ي وة ب ق ي ا ق ل ا ي م ه م زة و ص ل ه ي ن ا ل ش ر ق و ل ا غ ر ب ل ك ث ر ه ن ه ي ن ل ش م ا ل و ا ل ا ج ن و ب .

الخريطة رقم ( 05 ) :



- الخريطة : عن فاطمة الزهراء بيدي : والية ميلة للتنظيم الترابي و للتنمية المحلية .

لاخرية رقم ( 16 ) :



- لاخرية : عزفاطمة لزمراعيدي : والية هولة للتخظيم للتربلي و للتقوية لاملجية .

**II. قوع لئدفة شل غوالف عىد:****II. 1- لفق عل ج غرفلف:**

بل فشل غومل عىد هى اءى امبالفء و لئفمفة (ولفة ففلة هى اءى ال فءاء الشرف ال جزفرف فبقع ضم ن لاس مولل اعلالق سن فففة ، ففءف مر علف هال طرفق لطنف رقم (10) ال ربلطفن و لفة قسن فففة و لفة سطف و ل طرفق ال وطفف رقم 111 ال ذف ففط و لفة فف ج ل بولف فففن فبالاففة ال ل طرفق لسرف ارشرف غرب ال ذف فف مرش مال مرلل بل ففة ، كم لء عبم سفلفق قءرب- 04 لقم عن مفن قسن فففة ، 00 كلم عن مفن فففة و 76 كلم عن مفن سطف ، كم اف فدها من لاشم الجبل قروز نونوف اعق قءرب: 1197م و فف فبالءوكف فبالقعا ف قءرب: 1122م بالاففة ال واءى الرمال ال ذف فف عبءر ف جزاف فف عءوس ال مفنفة من ال ففة ال فف ففة.

**II. 2. لفق الءارف:**

بل فشل غومل عىد ففءة اءارف ال و لفة فففة فف نل قسرفم الءارف الفرف رسنة 1294م، و هى مرء ذاءفة شل غومل عىد لئف ففءة كل من لفة عفن لاملوك، الاءءم ان فف بل ففشل غومل عىد، فف ففءة بل ففة علف مساففة ففءة قءرب: 204 كم<sup>2</sup>، له اءوء م عس فبل ففءة فف ال فف و لئف ال فف:

- ✓ كل من لئف فف عفن لءوك و بنف فف عىد لءر فم ان من لاشم ال.
- ✓ كل من لئف فف و اءال عم ففة و الفلا فمة من لاشرف.
- ✓ بل فف فف الء الفوف و الففرفة من ال فف و ب.
- ✓ من لافو بل فف ففءة (انظر ال فف ففة رقم 11)

❖ كم لء عىو فلة رط هامل ففنل عىد من ال و لئفءة:

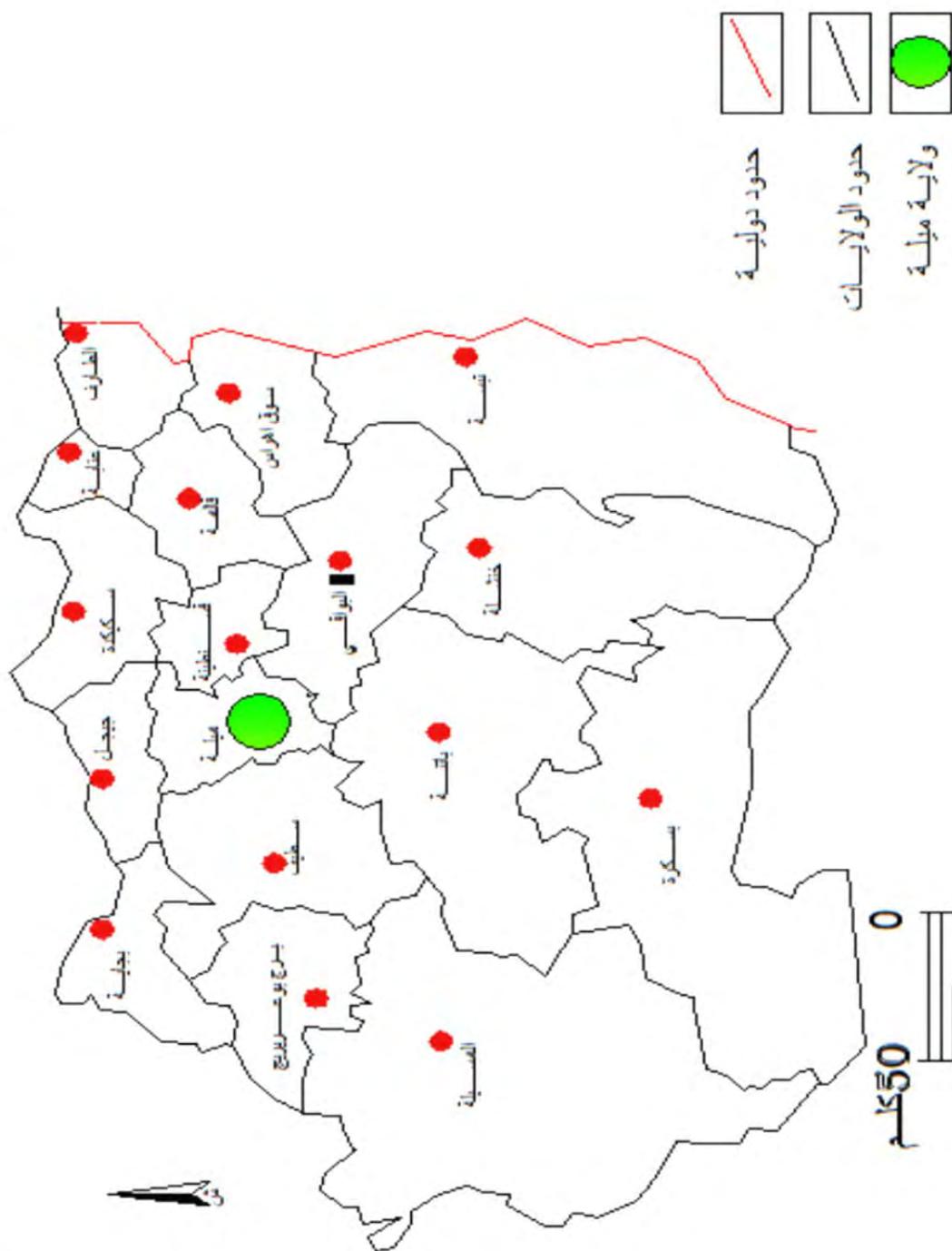
- ✓ و لئف قسن فففة و أم الفف فف شرفا.
- ✓ و لئف فففن فف فف فف.
- ✓ و لئف قسن فف فف فف.
- ✓ و لئف فففة و فف فف فف فف.

**II. 1. لفق فل فلكف:**

مفن فشل غومل عىد عىد ففءة قاطع فطال طول (42.60" - 36<sup>11</sup>' شرفا و فففة لاءرف (16.22" - 36<sup>11</sup>' شم ال) <sup>1</sup>.

## خريطة رقم (07)

موقع ولاية ميلة بالنسبة لولايات الشرق الجزائري



المصدر: خريطة الشرق الجزائري



## III. لوس ط لبطوعية :

## III. 1-الوحدات لبطوعياة للبرى :

تكم من اهيةالواسة لبطوعرفلي في استخراج الم هالت والعوطقالطبيع لمجالالواسة فينمطقش لغوم ال عي ستفتي لس مول اعلي الا سن طينة , وننتهي زينوع من القيل في وحك هالطو عرفلية منال شمل الى ال جنوب و منلشرق الى لا غرب , و م خالل الملاحظة المباشرة لآخري طةالطو عرفلية " شل غومل عي د " ذوموي اس 1/01111 تلخص تلتن الوحداتالطو عرفلية الاسرية التالفة :

## III. 1-1-ال س هول (الثالثة رابع ) :

نتتيزب الاساع و النيساط , ن ظر التبا عد خطوطتسوي في لاخري طةالطو عرفلية وتتمثل هطئة التوافعات القل من 911م علم بأن خفضنق طبالمجال هي 712 متوجها لشم اللاتي (قيل بلية ) واد لرمال ( , و بي الفتر للوحداتالطو عرفلي قروزل بحيث ان طت غطي من احقق درب : 12640,12 هـ من اجل ميل مساحة , اي ماي عادل : 42.13 % . و هي تتقدم مع وادي الرمال و واد ذكري و روفدهم , هذا لكس بهما خص موبه علية , و م هالنتب طيعي-ة لانت اللفي لزارع اتالمسقية بالاضافة كون هتعتبر حيدة جل ذلك عير والين لمتي زه بالنيساط .

## III. 1 - 2 - التال :

تومثل طئة ال ارتفاعات 911 م - 211 م , وحي ت غطي مس احق قود ب : 11921,14 هـ اي م اي عادل 40.23 % من ل مساحة الاجملي للمجال ونجد هالجزء لشم ال لاغربي لثرتاساع من ل جزء النجوبي و بم جي طبل قرو زمتتاز مدهالت اللقول التعتي داتو بشكة هي درو عرفلية مقتنوع ام الكيفة هذا ماي ومله لامتد غلالفي لزارعات الواسعة .

## III. 1 - 3 - لاجبال :

وتتمثل هطئة الارتفاع لك الية لطة " 211 م - 1111 م " واطئة " > 1111 م لثم مس احق قود ب : 1272,05 هـ أي ماي عادل : 4.24 % من ل مساحة الاجملي و هي عبارة عن وحدات بارززة تتمثل في مجال قرو زفي لشم اللاتي قروي يتلوع اع 1197 م وبيتي زين درة لا غط ل غباتي و مجال توك لفي ال جنوب لشرقي بالارتفاع 1101 م والذيق يم زي بوجود غطبات عي بتبريم ثل في غبات .

## جدول رقم ( 01 ) : ل مظا ل تضرايهية

ال مظا ل تضرايهية	المساحة	النسبة لهية	لتوزيع
س هول	11645.02 هـ	13,24%	وسطا لمجال والشمال ولشم اللاتي شرقي
التال	11810.04 هـ	3,904 %	الشمال لاغربي و م جي طبل قروز و الجنوب وال جنوب لشرقي
لاجبال	1171.05 هـ	244, %	تمفعات مجال قروز وتوك ليا
المجموع	15717.18 هـ	100 %	_____

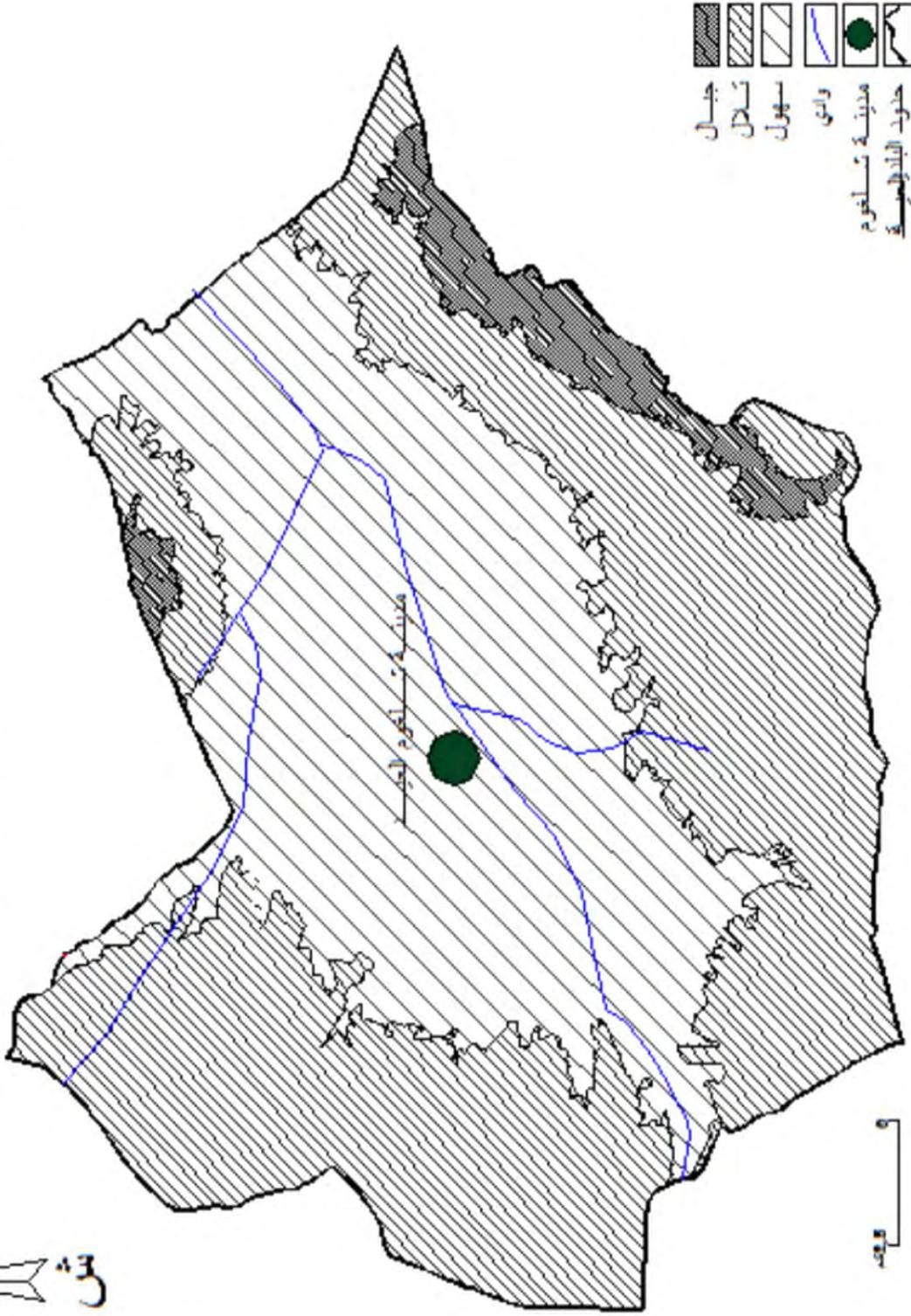
لمصدر : ل خري طة لبطوعرفلي شل غومل عي د

## نتيجة :

من خلال واستقار للمظا من تلك تضرايهية ق ل م خ اللاتي خ ل ص ي - ادة ال طب لولس لهي و النيساط و ل ح دار انك ل ضرية و النيساطة على نطاق واس ع في مجال ال بلية توت و اجفي وسطا لمجال ولشم ال الشرق ييب الاضلال لقتل اليعلية ال موجد و التي يتمثلن سب قض عية مم ا ي جعل الم ج - ال ي ل ك امك ليات و م هالت طي عي تب ريقس اع د على ال في امبتي في ع ل ص اية و ي تخا ن ق ل ال عوطق ال طو عرفلية .

خريطة رقم (09)

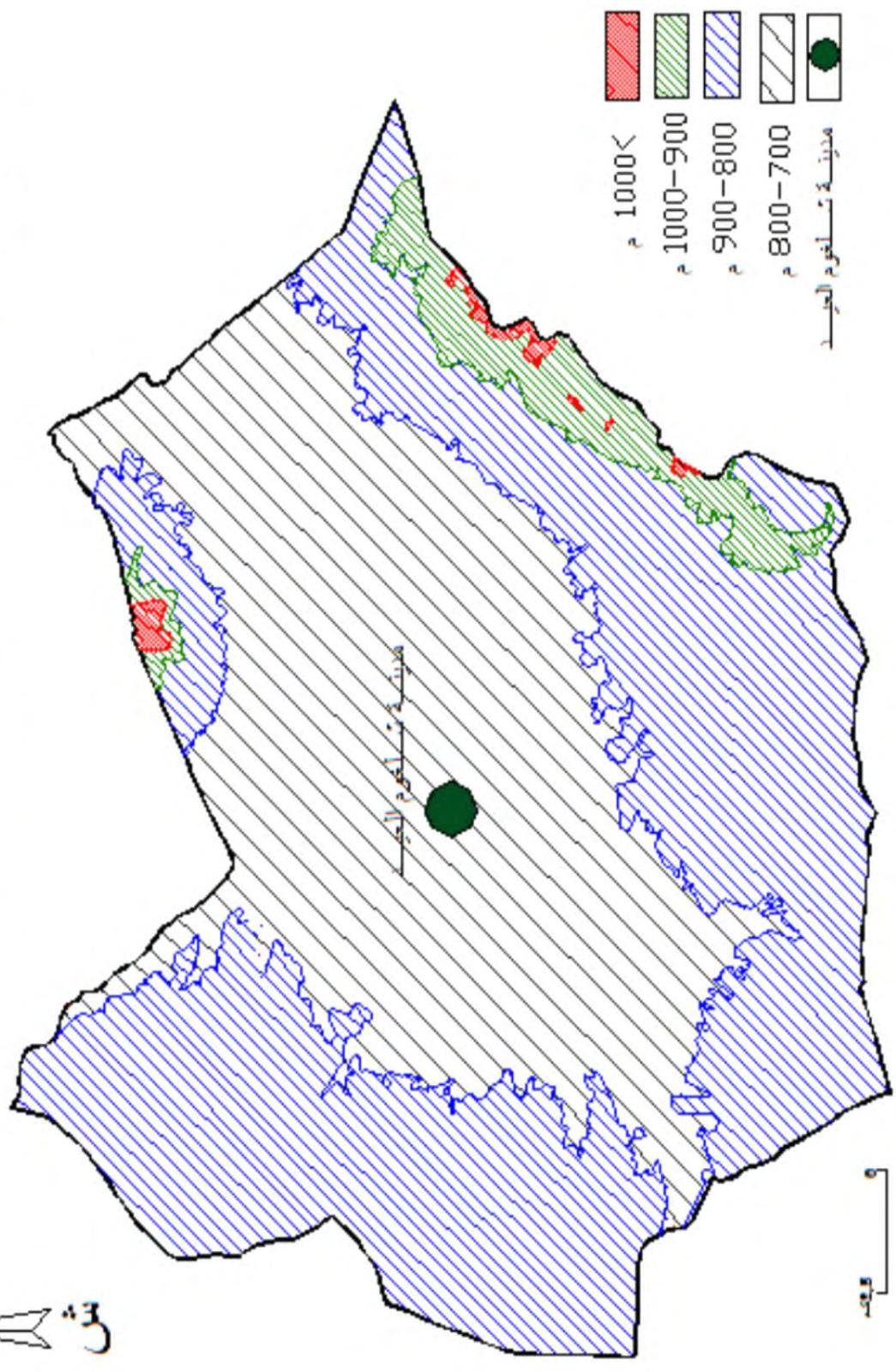
بلدية شالغوم العبد: المظاهر التضاريسية



المصدر: خريطة المظاهر التضاريسية لأقليم شالغوم العبد+معالجة شخصية 2014



خریطة رقم ( 10 )  
بلدية تلغوم العید : الارتفاعات



المصدر : خریطة طبوغرافية + معالجة شخصية 2014

## III. 1- الانحدارات البليونية مع زيادة الانحدارات لضريبة ( ) :

لغتتسي واسة الانحدارات اميقبالغثاثيرها لحي سولة التوسعال عمران ليل ميين قب الاضفلاقنشاط  
للزراعي فبال القيين الانحدارات و هينالخصين علة عكسي قب حيث أن :  
➤ **بئوسعال عمران للحدوة** : اذاكلت درجة الانحدار بلفيرة هذايؤدي الى صعب ثكوسع ولفظة ال علية  
لاقاملل سرلقات ولفج هيزاتالعموية , اما اذاكلت درجة الانحدار ضيفعة اوتوس طفن هلتكون قل لصعب و  
تكلفة .

➤ **الانشاط لزراعي** في مايخص الانشاط للزراعي كلكم الكلت درجة الانحدار بلفيرة رقنما تساعب حدوث عملية  
التعوية و لرجوا التوبة مهياصعب علية لاحت ولحصاد و غيرها من علي اتالست ال الانشاطات  
لفال حية , ول عكس اذاكلت درجة الانحدار ضيفعة او بئوس طفن ملتس م حبلت غلال واسع و نغوع .  
والهدف من لجاز خريطة الانحدارات هي معفة مدي امكلية و عوطع لبت ال للمجال و يتم لجاز هذه  
لاخري طبقس ابفئات الانحدار عن طريقي ققون الانحدار ميم ميميف ملي شكلفي اتبع رسم الم درج  
التكراري .

و بعد لجازل لخريطة الانحدارات و جدول بل يثقل غومل عي متألّف من ابعثات و هي موزعة كملفي لجدول  
للالي :

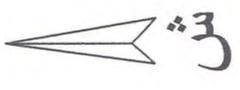
## لجدول رقم ( 01 ) : توي نفئ ات الانحدار

نفئات الانحدار	نوعه	المساحة	نسبة لنفئة	لتويع
< 16 %	ضيفة جدا	05189.58 هـ	58,63%	س هليل غومل عي
16 - 00 %	ضيفة	3524.60 هـ	13,69%	ال جزالشمالي والشمالي للغوي ولسف الجشمالي لجبلتوكيا
00 - 21 %	تعوسطة	3779.68 هـ	14,69%	س فوحال بجال ( بجلقروز وجبلتوكيا )
> 21 %	قوية	3343.30 هـ	12,99%	جبلقروز وجبلتوكيا
لمجموع	—	25737,18 هـ	111 %	—

لمصدر : لخرية لبطوغرفي شل غولموي

الخريطة رقم (11)

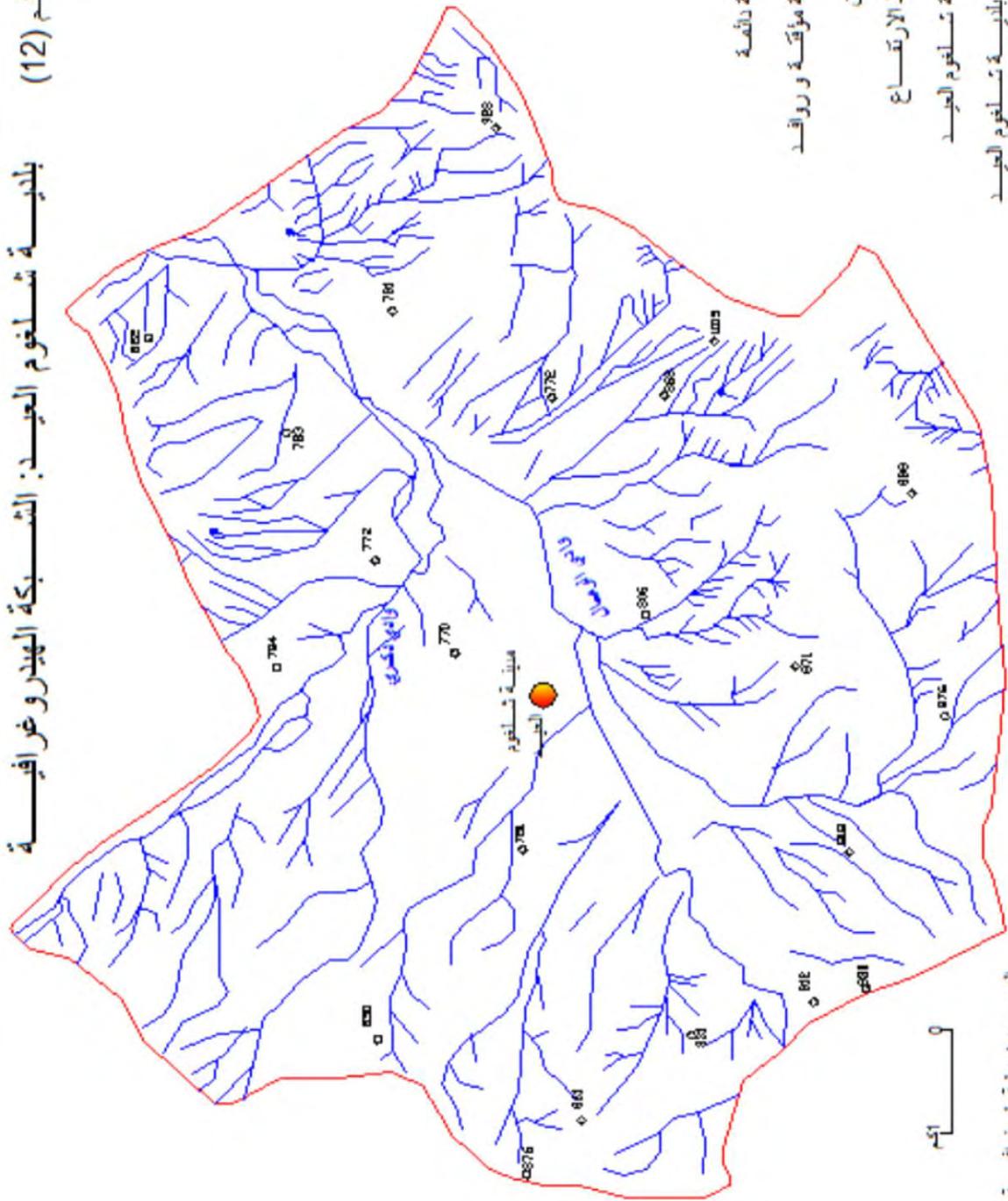
بلدية شلغوم العيد : خريطة الانحدارات



المصدر : خريطة طوبوغرافية.

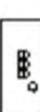


# بلدية شملغوم العيد: الشبكة الهيدرولوجية رقم (12) خريطة رقم (12)

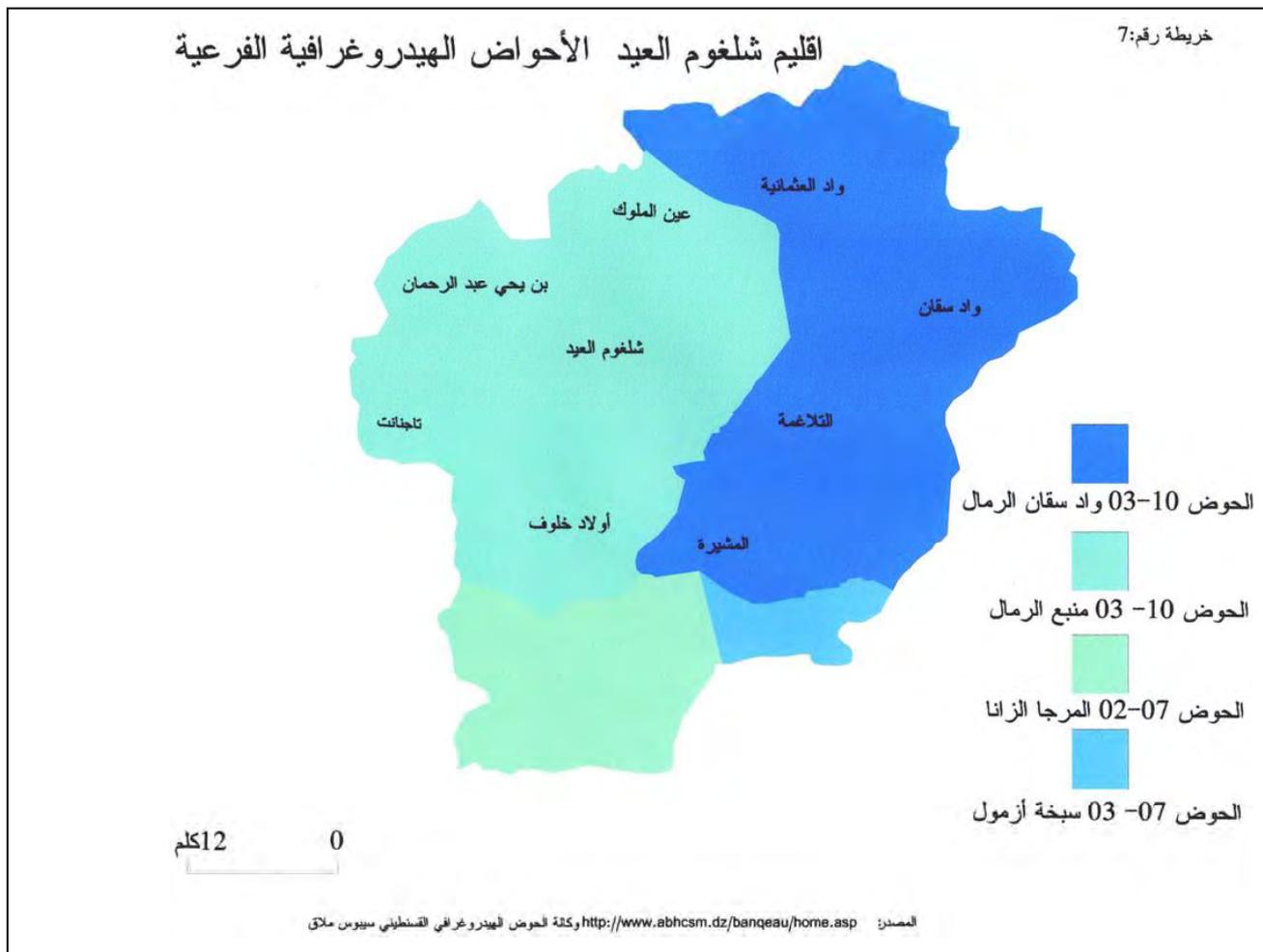


المصدر: خريطة طوبوغرافية

١ كم

-  وادية دائمة
-  وادية مؤقتة ورواقف
-  حيون
-  نقاط الارتفاع
-  مدينة شملغوم العيد
-  حدود بلدية شملغوم العيد

لاخرية رقم ( 13 ) :



### III. 5 - موارد المياه :

المياه في الموردالطبيعي لاساسيفي الامجالفهي صفة عامة ونوعين :

- المياه السطحية .
- المياه الجوفية .

بمجرد ان المياه الجوفية التي يتبعها الموردالوطني والوحد , حيث يتم بلت ال لبقاهالما بطرق تمخفة و المتشملقي :

➤ التفتيات les forages يبلغ عددها في البلدية 01 تفتيت تراوح عمقها من 21م الى 141 م و بصويبي قدر 16 لتر بشربة يتمركز هذه البار منقوة عن المياه الغيال جنوب و شربة مريوتفي لاغرب و ذراعلازافي الشرق .

- 43 تفتيت تراوح عمقها من 11 م الى 10 م بصويبي يقدر بـ : 12 لتر بشربة
- ال عيون الطبيعية توجد 13 عيون .

تستغل هذه المياه في مجال البلديات لتزويد السكان بالمياه الصالحة للشرب لتجمع المرينك للبلدية ولتجمع الثلوي ( حي جاملي خضر ) وبعض منشآت البلدية .

- لاخرية : عنفاطمة لزمراعيدي : والية ولاية للتقظيم للترابي و لتقوية الامنية .

**III. 6- جدول نظوية لنظوية: " جيولوجيا سريطة "**

الهدف من دراسة هذا الجدول هو أن دراسة الإحذارات لا تعطي إلا نظوقشاملة عن طوعرفلية المنطقة التي تساعد على تحديد الأراضيلامشجعة على الزراعة وللمنساء خاصة، لكناه غير الفعلي ان لم تدرس جدول لوجية المنطقة، التي يتسم حيت حيدالكين انتل سائدة وتوزيها و مدى فافيتها كغنية الخزانات الباطنية ومقاومة التلوث عرية و مدى تتأثره على التربة .  
لذلك اعتمدنا على الخريطة الجيولوجية لشل غومل عجد " ذومقياس 1/41111 لاجاز خري طلال تربي لاصخري و التي من خلالها لوحظ ان التكوينات والصخور المتواجدة قبل ان يتبعوتشكيا لها ألزمنه ختلفة و ذاهم ايلي :

**III. 6 - 1 تكوينات لزمن لربيع:**

تكوينات حيث تتمتثل في توسبات " واد لرمال و واد ذكري " للذان يخترقان مجال الواس قبر فلد مما زنت شربش كل نطق اظلم مع ضفتي الأوية الفاي سرية والأوية الثلوي يقال مجال ، بحتتتس عمس اجته غرب مينة شل غومل بحسب الارتفاع و الترسبات النارية و لاري جيولوجية و هل المنطقة لأنتتوي على تربض الخ للزرة عن سبتمفوعة ، وتكون ضيق في لغرب والجنوب بسبب الارتفاعات النارية و حصار الترسبات في المصاطب النارية .

**III. 6 - 2 الكون غومل (conglomera):**

وتعود هذه التكوينات التي أكتشفها في أوكسيفالوسان وبقية نل مال بلية وبلاضطفي قدام جبل قروز (شمال البلية ) وبعضها إلى الهموسات قع في جنوب البلية وبلاضطفي قدام جبل توكيا (جنوب شرق بلية ) و غرب البلية ، و هي تتكون من صلبة قحول قريتشر و و هي محدودة مساحة لهدفها لا تؤثر على التكوينات للزراعة بلية .

**III. 6 - 1 - الكلس (calcaire):**

يختلف هذا عرص في مجال الواسة حسب الزمنية فمنها ما وكتيل و وأغلبه من مليوسان ، و هذه التكوينات تتشرب مساحات ضيقة في الحدود الجنوبية ضطك لتوكيا وياض بلية ، اما لكرياسي (crétacé) في توكيتل قروز و هي تتكون من صلبة ، مطبشجع الاثغالل بهذه الارتفاعات في اطاق في اقامة الم حاجر و تحويل مواد للبناء .

**III. 6 - 4 - المارن (Marne):**

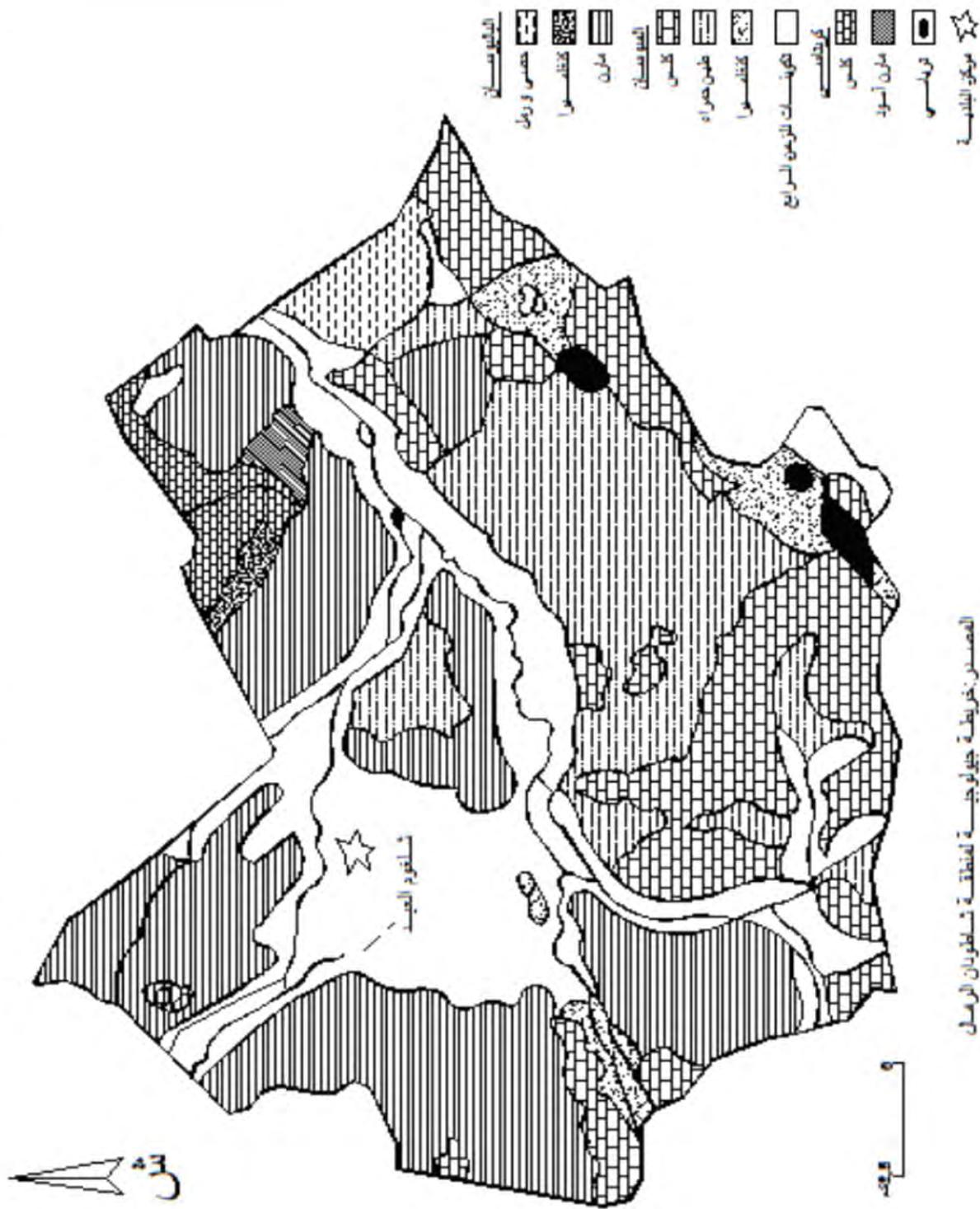
وأغل بتوكي نتفت عود إلى مليوسان (paléocène) ، زنتشر هذمتكوينات مشك وواس على مجال الفيبلية شل غومل عجد، وبتوكل موازي الأوية للثوية و الوادي للويين عنى أن الأوية خترق هذه التكوينات الألية ، الم المارن الاسوف هو يتتم إلى زمن الكريتس و يوجدها شمال لالشي (بلية) قدام بل قروز .

**III. 6 - 5 لطين الأحمر (argile rouge):**

وأغل بتوكي نتفت عود إلى مليوسان (miocène) ، و هي تتكون من هشة تتشرب بعض من اطاق سفوح النج بيل وواد الرمال، و هي تتكون من القدر للزراعة بال مجال و تتشرب لبلية عرية الارتفاعات كل الم حارجي الممقعة على ممتها بشكل ووضح جنوبا .

خريطة رقم (14)

بلدية شالغوم العبد: التركيب الجيولوجي



المصدر: خريطة جيولوجية لمنطقة شالغوم العبد

### III. 7 - جي تقيوة الارض :

م خال و استننا لهذا عصر الهم والذي لعب دولوبي رفي عمل لقلوس علا عمي ناست خ لصرنا  
اي لي :

#### III. 7 - 1 - ارضي غير ص — ل خقت عير :

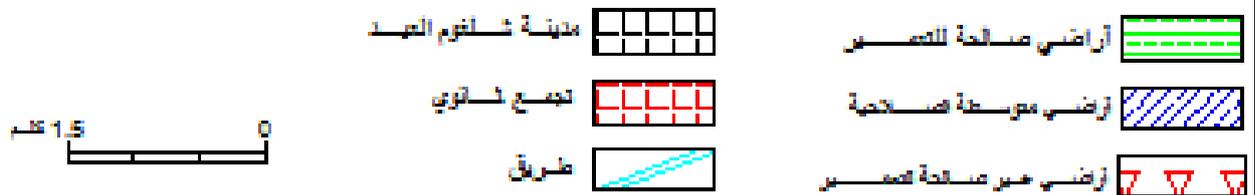
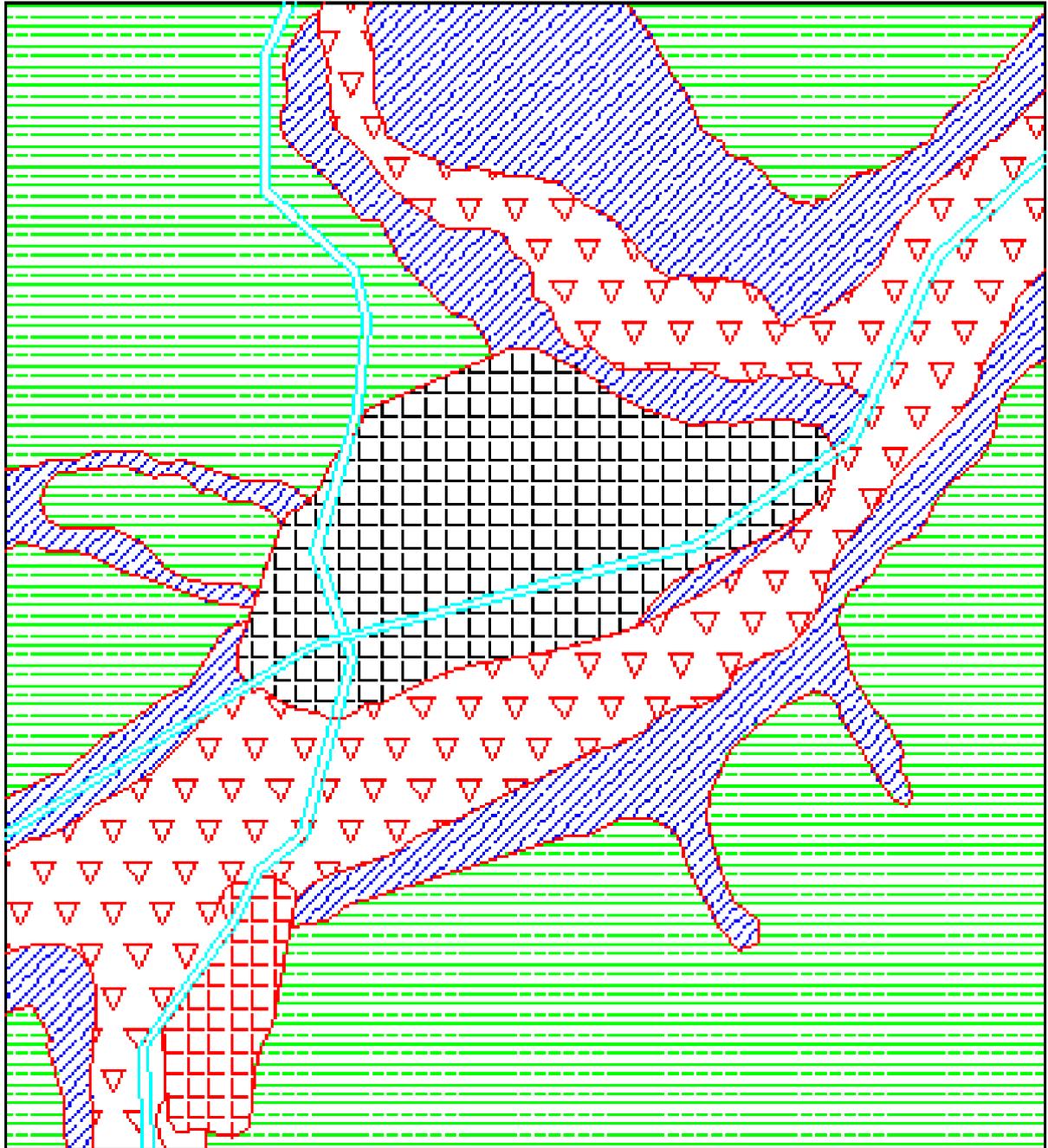
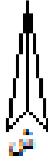
و هي المناطق لم هدمت البضيات ولا غمب المي هتوت و اجد والتمثل في لمرجة والمساطب الاوية )  
واد لرمال , و وادنكري ( اي على طول مجرى الاوية وتحيي طلبت جمع علا عم راي لمر ل كن بلية ) جنوب و  
شرق ال مركز ( و غرب الت جمع ل لوي ) حي جام ل خضر ( , وتمت انبال خصوصية ال غلية لل تبة و فورة  
الياه , و تستلغ في الزراعة لتل سرقية , بالاضافة لل مجال و قد امال مجال ل ت تحت عبري اضا مناطق غير صالحة  
لتل عم رفي لمجال بلية , و ل ل لطي ع ل ص خرية و درجة الل حد ل ذف هي تستلغ في نشاطات اخرى زراعية و  
بعض اية .

#### III. 7 - 1 - ارضي تموسة ل ال حية :

و هي مناطق ل عرقل ل بضيات من الالي , وتمثل في المساطب الاوية ( اي المبتولى ثاني )  
, توت و اجم على طول مجرى الاوية ايت يحيي طلبت جمع علا عم ل لمر ل كز ال بلية ) جنوب و شرق ال مركز ( و  
غرب الت جمع ل لوي ) حي ج ل خضر ( , كم تمت انبال خصوصية ل ل ل تبة و فورة الياه , و تمت غ ل ي ا  
في ل زراعات السرقية .

#### III. 7 - 1 - ارضي لصل ل خقت عير :

تضل هذ النوعية التربة اللحية في مجال بلية ال الذي يتي ب الن ساط الذي يس اعد ل في عملي ة الت خ ط و الت عير و  
تت و اجد شمال غرب الت جمع ل خضر و شرق الت جمع ل لوي ) ج ل خضر ( . ل نظر ل خ ي طة رقم ( 10 )



المصدر: المخطط التوجيهي للتخطيط و التصوير 2008

III. 8 - لمناخ :

رواسة المناخ له اهمية بالغة في عملية التنمية ويثقل عامل الاسس ال مؤثر بمتطاف عناصره سواء على الوسط الطبيعي او على الانسان ويوجه الامتداد للزراعي المناسب .  
تنظيم بنية شل غومل على لس هول الاعمال قسن نظية فان المناخ لسوئاد حس بيبي ان النطاقات الجوية , هو من اخشبه جاف ذو شتاء بارد وصريف حار .

III. 8 - 1 التمس لقط :

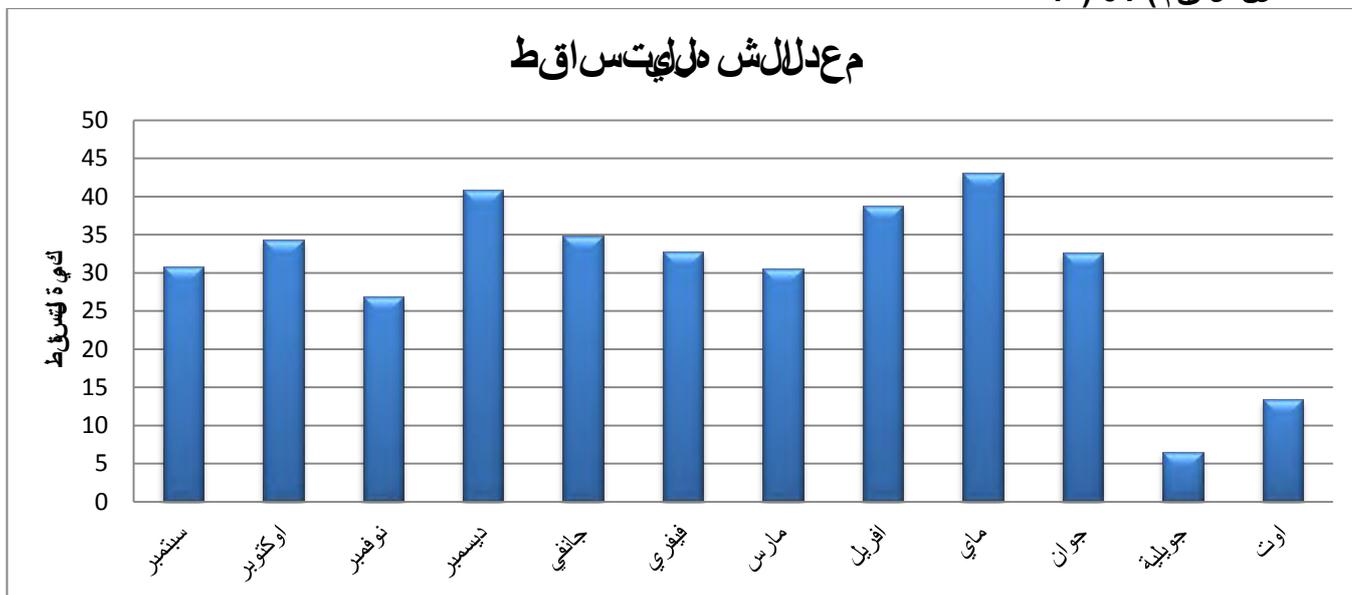
ان التمس لقطي بنية شل غومل على ديتي زبلتذب هنترة الى اخرى ببي شتت قبل المنطقة سن بي الكهية تراوح بين 111ملم و 011 لمم تكون بغيره من نسبة الى اخرى و موزع قشك كمتبين , و م خاللت حليل للمعطيات الخاصة ب الأمطار لفترة 1100 - 111. لم حطة على الباي "ال جدول رقم 14 " والمدر لجتك راري لتوزيع السنوي لشكل رقم "نجد ان البرك هي قس قطني شهر ماي - : 01.1ملم و اني كهي قس قطني شهر جوي لية ب- : 4. ملم .

جدول رقم 14 ( : لك غيرات الشهرية ألطار

سنة	طيف			ربيع			شتاء			لخيف			لموسم
	اوت	جوي لية	جوان	ماي	فيلول	مارس	فيفري	جففي	يسمبر	نومبر	لكتوبر	بتمبر	
365,4	11,0	6,5	32,6	43,1	38,8	30,5	32,8	34,9	40,8	26,9	310,	30,8	تسقط
	41,0			114,5			98,2			111			لمجموع
100	13,54			30,58			26,23			29,65			نسبة %

لمصدر : محطة نلباي 1226 - 1287

لكل رقم ( 01 ) :



III. 8-1- لحرارة :

س لجت انى درجة حرارقي شهر خطي 0700 ° م , الذي عرف ارتفاع تدريجي حتى يحصل اقصاه في شهر جوي لية 1.704 ° م , اذ ان معظم الرطوبة التي تسقط تتكثف في الليل الفصل البارد , وبينما يتميز الفصل الحار بالهفاف وضعف في التسقط , يتلجلج ل لوجن عوسن الذي يشمل العلاقات بين تغيرات لحرارة و الامطار لمنحتفتان ميثان ( لظرائس كل رقم 11 و 11 )

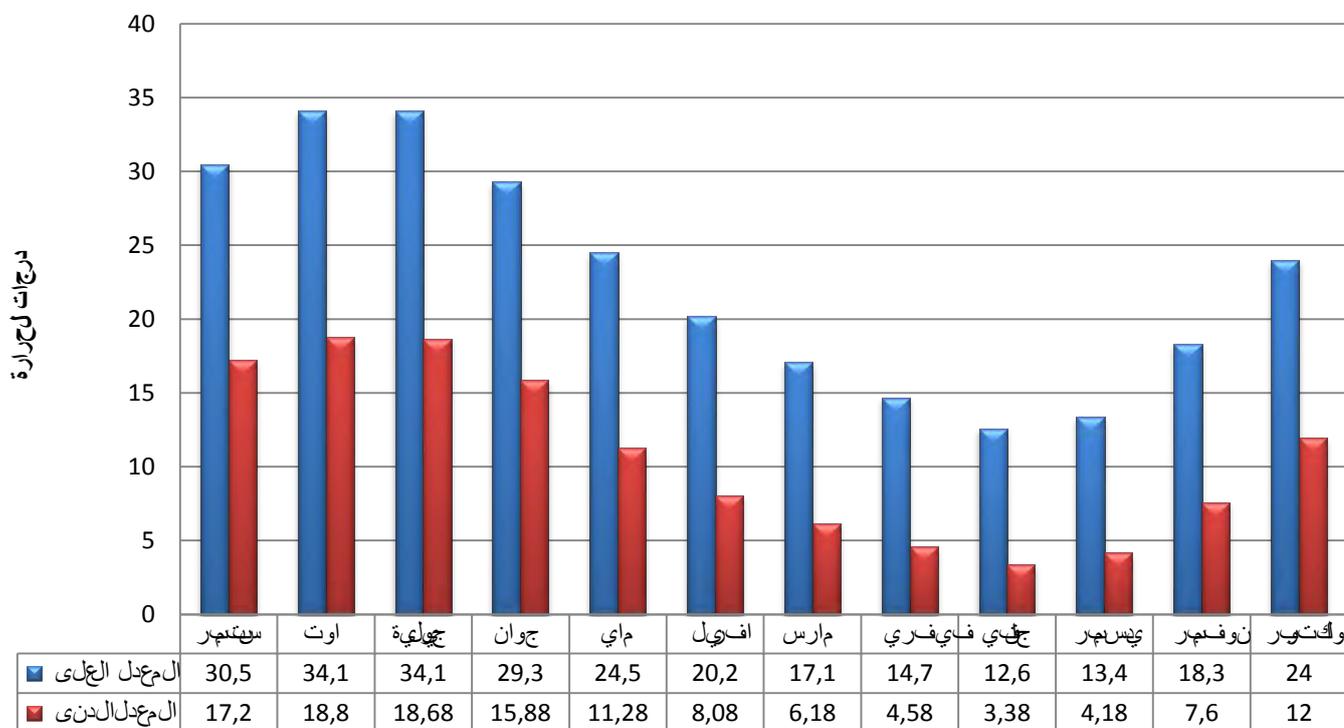
لجدول رقم ( 10 ) : المتوسط لحرارة و التسقط لحرارة 1100-111.

السنه	سبتمبر	اوت	جوليه	جون	ماي	افريل	مارس	فيفري	جانفي	نيسمر	نوفمبر	اكتوبر	المدى الاعلى
22,75	30,5	34,1	34,1	29,3	24,5	20,2	17,1	14,7	12,6	13,4	18,3	24	المدى الاعلى
10,68	17,2	18,8	18,68	15,88	11,28	8,08	6,18	4,58	3,38	4,18	7,6	12	المدى الاقل
16,73	18	23,85	26,45	22,59	17,89	14,14	11,64	9,64	8,74	8,79	8,79	12,95	متوسط لحرارة

لمصدر : محطة عين الباي 1226-1287

لشكل رقم 12 :

المدى لحرارة



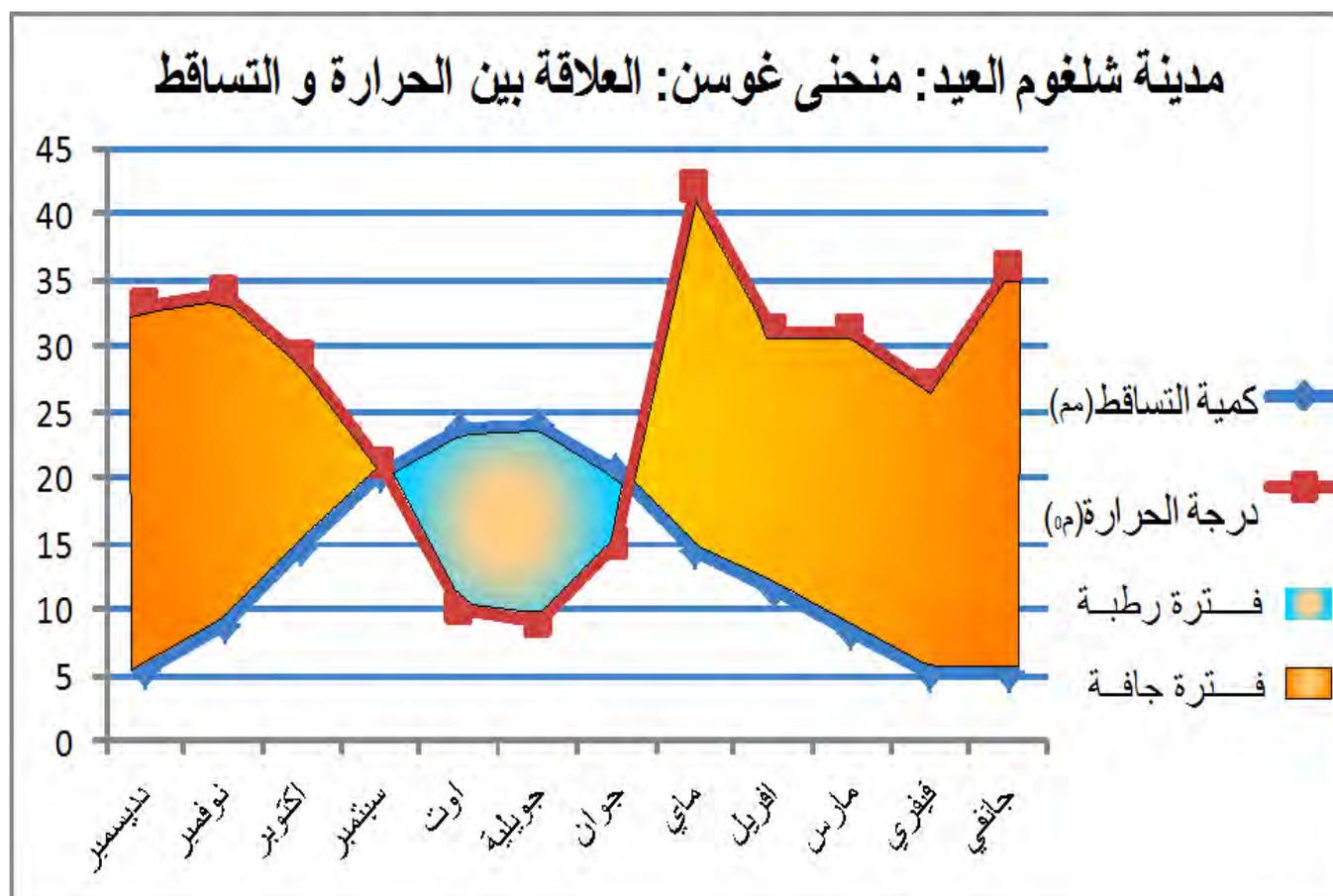
III. 8-1-1 لفتره الرطبة :

تتمد لفتره 10 أشهر ( من ال نصف الاول ش لوقتو بوالى ال نصف الثاني من شهر ماي ( حتى شيجي جل الفبر  
معل ل الأمطار ب طي شهر ماي ب: 1.1م و يسجل اذى معدل حراري بياهي شهر 0.00 م ° , و هذه لفتره  
تدو خال لثال بقمسول و هي : ل خريف ال شتاء و الربيع و يتم اشى ففتره حرث الارض و بذرها و كذا كنمو  
ن الباتات , هذا طيس دع ش لظبي رفي ل مردو لظبي ر لامت الل للزراعي .

III. 8-1-1 لفتره الجافة :

تتمد لفتره 14 أشهر , أي من ل نصف الثاني من شهر ماي الى غيلة ال نصف الاول من ش لوقتو بوالى  
و هذه لفتره تدو خال لفصل لل صيف و يتم اشى م عتزل حصاد .

لشركل رقم ) 13 ( :



III. 8 - 1 - 1 - 1 : تثير سربي مهم .

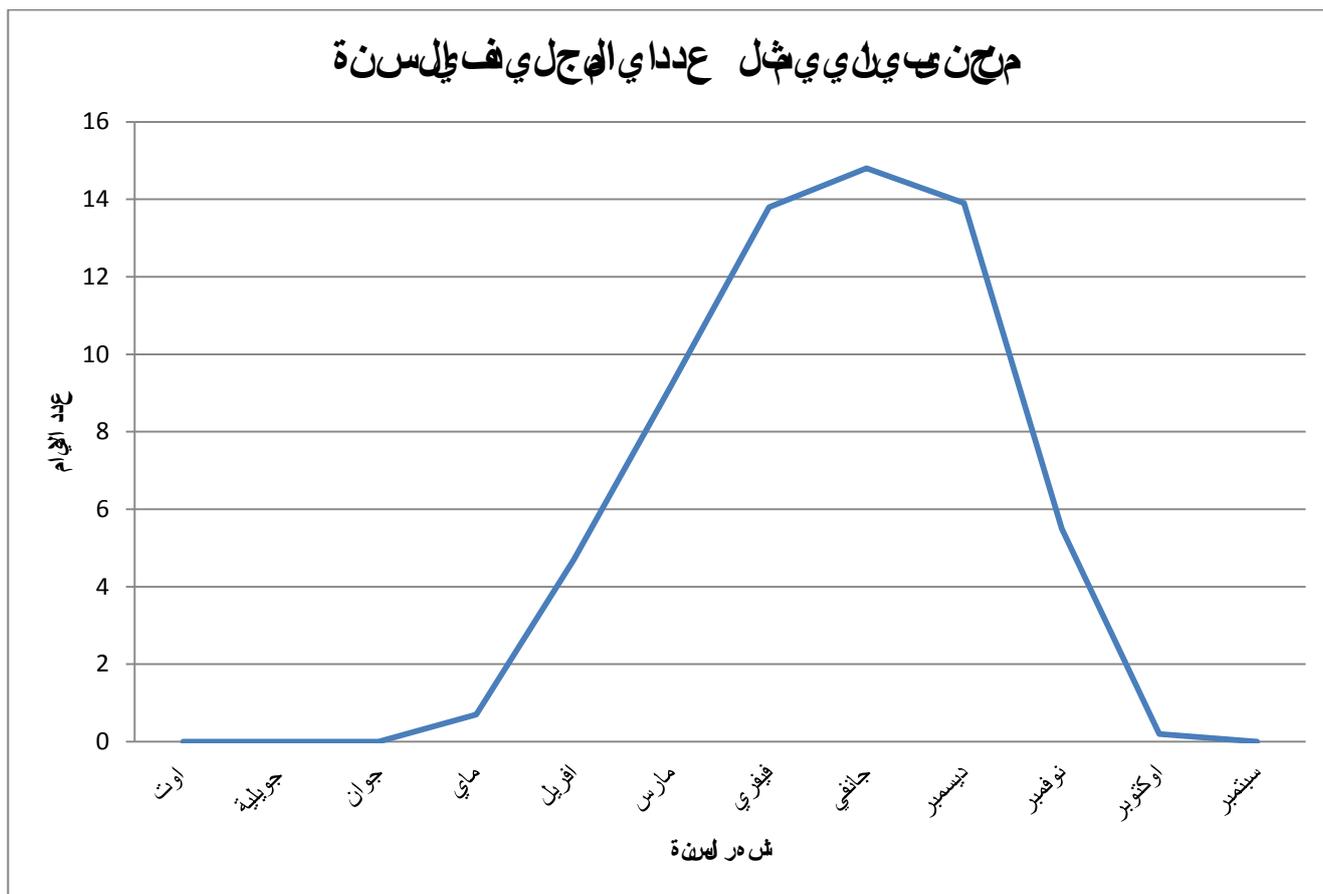
الجاهد اهتقت ترك معال حرارة ولسر قفي لكحلي غطاء النبتني, لكئ لمتئي سربي على لزرعة خاص قفي الفتراقنكي بيديها الزهارفيكون لمتئي رلي الشاح و فقي تربتك بين النربل على الصوب , و مزال جدول يبين عدد الالماجلي في اللية ( 1.0 . يوم /سنة ) وتوثر خص قفصل للوب ع .

الجدول رقم ( 16 ) : الالجد حسب عدد الالماجلي لسنة

لموسم	فصل لخي ف			فصل لرابي ع			فصل الشتاء			فصل لطي ف			لسنة
	سبتمبر	القتوبر	نوفمبر	ديسمبر	جانفي	فيفري	مارس	فريل	ماي	جون	جويلية	اوت	
عدد الايام	11	1.2	5.5	03.9	04.8	03.8	9.2	4.7	1.7	11	11	11	1.0
لمجموع	5,4			37,8			19,6			1			

لمصدر : محط عي نلباي 1226 - 1287

لشكل رقم ( 14 ) :



III. 8 - 4 بري الهس يروكو :

تلعب الريح دورا هاما في عمليّة التبريد ونمو النباتات وتخفيف آثار الحرارة المتفوعة، خاصة للرطوبة منها، اذ ان جداول الرياح سطحة ونوعها و هي :

➤ **رياح شمالية - غربية** بتكون في غالب الاحوال باردة ومحمل قدام مطار في فصل الشتاء .

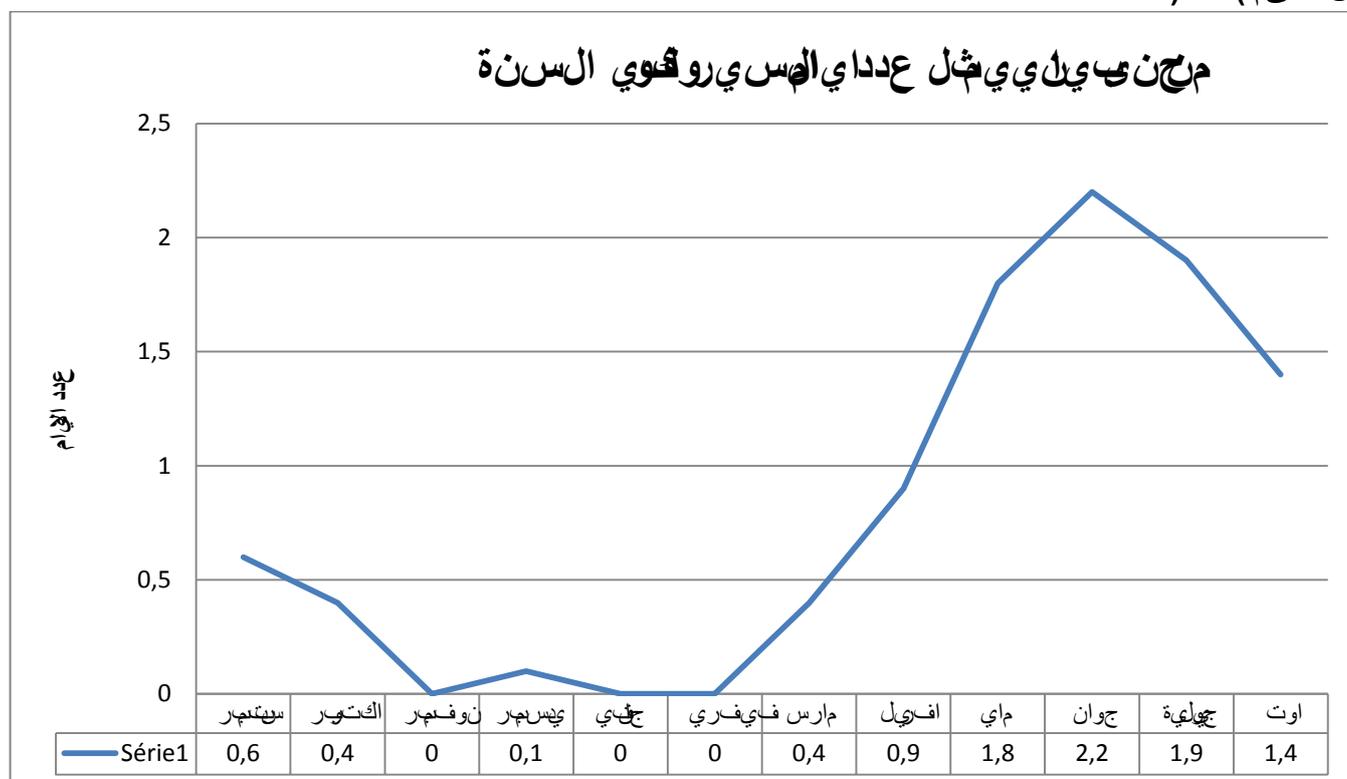
➤ **رياح جنوبية - شرقية** بتعرف ايضا برياح هس يروكو بمعدل ( 1.0 يوم السنّة ) تتخذها بلل حرارة و الجفاف .

**الجدول رقم ( 07 ) :** ال هس يروكو حسب عدد اليم في السنّة

السنّة	فصل لطيف			فصل لربيع			فصل الشتاء			فصل لخريف			لموسم السنّة
	اوت	جويلية	جوان	ماي	افريل	مارس	فيفري	جفري	يوسفر	نفسفر	الكتوبر	سبتمبر	
	0.4	0.9	2.2	0.8	1.9	1.4	11	11	1.0	11	1.4	1.6	عدد الايام
	5.5			3.0			1.0			10			لمجموع

لصدر : محطة عين الباي 1226 - 1287

شكل رقم ( 05 ) :



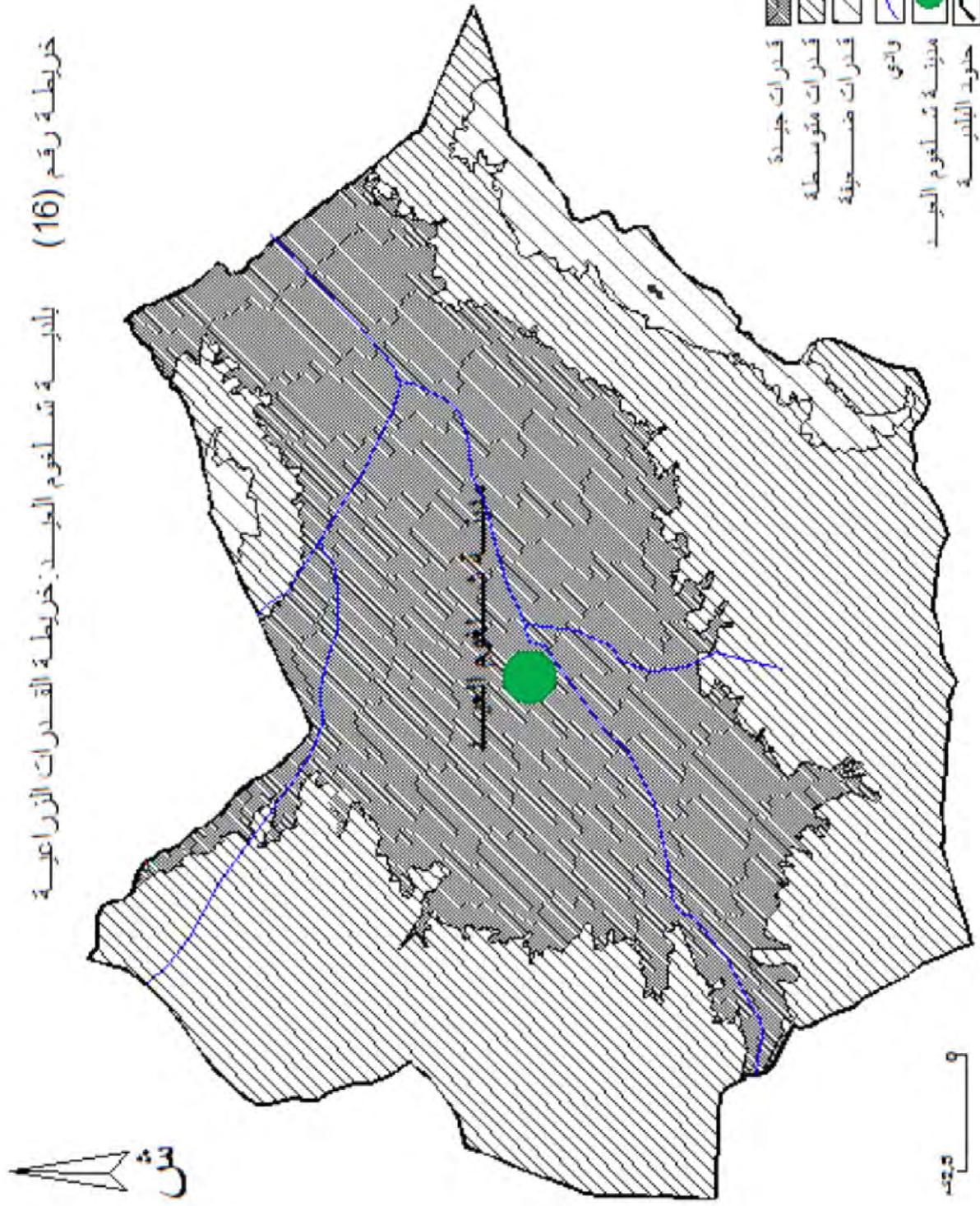
**III. 2 - القدرات لزلعية -**

خلال واستنلال مزال عصر رفقترب خريطي كالتالي : خريطة الاحدارات والرفعات و  
الترليبالصخري والشبكة الهيدروغرافية و خريطة هيتقوية للأرض, لتسوخ لصرن الجدول التالي :

الجدول رقم (08) القدرات لزراعي قبلي في شمال غولي عي د

لوحدة	لوحدة	لتلال	لجبال
للمساحة	للمساحة	11820.04 ->	1272.05 ->
النسبة للمغربية	النسبة للمغربية	45.93 %	4.94 %
الارتفاع	الارتفاع	م800-م900	م 900 >
الانحدار	الانحدار	06% - 11%	11% >
لشبكة ليدرغرافية	لشبكة ليدرغرافية	شبكة و تقنيات ذات تصريف داخلي	شبكة ذات تصريف داخلي
للتربة	للتربة	طين حمراء و مارن	لثرس
للمقاي	للمقاي	ممكن	غير ممكن
للتعريفة	للتعريفة	متوسطة	فهيفة
الاجلبيات	الاجلبيات	متوسطة	متوسطة

خريطة رقم (16) بلدية شملغوم العيد: خريطة القدرات الزراعية



المصدر: معالجة شخصية 2014

## الفصل الأول :

ولقد تطرقنا في هذا الفصل إلى بعض المفاهيم العامة والمصطلحات العلمية (المدينة، التوسع العمراني، استهلاك المجال، بعض أدوات التهيئة العمرانية ... وغيرها). مع توضيح مدى تأثير الظاهرة التوسع العمراني على حساب الأراضي الزراعية في العالم ، و كيفية سعي الجزائر لتنظيم المجال و المحافظة على الاراضي الزراعية من خلال جملة من القوانين لحماية الاراضي الزراعية و تنظيم التعمير .

لكن متطرقنا من الالامحور الثاني لدراسة المجال الطبيعي ويتبين لنا أن للمنطقة تملك وجة طبيعي تمتد من الشمال إلى الجنوب مع طابع المناطق المختلفة التي تميزها بين هاتين الجهتين حيث تتعبر هاتال خيرة ذاتي مقبلي تتوفي رها لأهم مواد البناء يتمثل في الرمل، الحصى إلى جانب.

كما تملك مؤهلات فلاحية كبيرة جدا ، معتبرة ضمن مخزون ووفرة للتربية و فرة المياه .

كما ان هاتال شكل أي عاى قبيطعي على توسع المدينة و واصة من الالاحية لشهيا فال غربية لأمركز الحضري .

# الفصل الثاني

## المركبات التي تتلخص في

وال : الدراسات السابقة :

- I. مراحل نمو الشركات .
- II. لتوزيع عمال مهملين الشركات .
- III. للتحقق من النتائج .
- IV. لتكوين لعمري الشركات .
- V. لعوامل المتكيفة في نمو الشركات .

ثانيًا : الأبحاث السابقة لدراسة

- I. لتكوين لوظيفي .
- II. لتوزيع عمال مهلة على القطاعات الاقتصادية .

**مقدمة الفصل الثاني :**

ان الدراسات النفسية التي تمكثنا من فهم العلاقات المتداخلة بين المتغيرات المتكيفة (النوم , لهجرة , وتركيب السكان ) والمتغيرات الاجتماعية والاقتصادية , وعلى ضوء هذه المتغيرات التي تكثفها التغيير الاجتماعي المتكثف الذي لا يقاوم من التغيرات المتكيفة والبيئية الاجتماعية وناص بلشغل و الخدمات والاجبستوي هالفادي الوقوع في الالتمامختافة .

لذلك الدراسات النفسية ليست مهمة للبشر الاكاديهي فقط بل هي ضرورية لطلاب القرار و لمحفيين بالتخطيط والتهيئة العمرانية والتربية النفسية . و الاجتماعية .

وتشمل الدراسات النفسية محوون أساسيين تكثفها بحجم السك ان وتزوي عملاج غوفي وتكثفهم لي تكثف تمكثن الدارسنم تكثفهم الالكثف البشرية التي مالدروس و م هالتكثف لنمو و الازدهار .

وقد تم الاعتمافيتلجبالخصائص السكثفيلية شلغومل عجلظلم عطيات الاخصائية ليوان الوطني لالحصاء وكذا لخصائص المصالح المتكثفة الميريوات والايوةالبلية .

## أ ل : الدراسة التمهيدية :

## مقدمة :

لقد تمسك بالوسائل التكنولوجية الهائلة التي توفرها التكنولوجيا الحديثة و تلك لا تباطؤها الوثيق بمختلف  
العناصر التي تشكلها وتوسيع نطاقها في فضاءها الواسع ان يشكّل مادة اسلحة لوسائل التصنيع و الاضمارية و  
قاعدة عسكرية سرية لتتمثل في مشاريع الترقية .  
فبمعرفة خبراتنا في تلك النواحي و مراحل نموها في مختلف المجالات و الاقطار من احياء اتفاديها خص  
المرافق والتجهيزات العمومية في تلك النواحي لتقير الاحياء التي تطلبها .

## I. مراحل العمل في تلك النواحي :

عندما تبدأ في عملك في تطوير مهنة في عدل تلك اخلال تلك عددا من التكنولوجيات المتخفة بتفاد من فترة الى  
اخرى , وقتها بمرار هذا التطور خلال عنقودات اساسية معينة على معطيات المكتبة الوطنية إلحصاء  
في تلك العادات 1966 , 1977 , 1987 , 1998 , 2008 , امثلة في رات 2014 تقهت تقديروم و تلك  
باعتعمال الرطيق تلك الية :

$$P_1 = P_0 (1 + R)^n$$

➤  $P_1$  : عدسك ان ال تحققي .

$P_0$  : عدسك اقل المترا لل سبلقة .

$R$  : معدل النمو .

$n$  : عدد السنوات التي تقبل في تلك عداين .

في البداية استخرجت  $R$  بين تلك عداين 1229 و 2119 , لان عدل تلك ان لم يوجد اعباء  $R$  (تحتسبين  
الت عداين السابقين 1229 و 2119 ورات خرجت " $P_1$ " التي تمثل عدل تلك لسنه 2114 حيث

ان  $n = 6$  سنوات , اضفلة الى معطيات المكتبة الوطنية إلحصاء فقد اعتمفني هذا ال جيل بالهناي على  
السيتمارات , حيث وزعت 101 استمارة على تلك النواحي , وقهت است ال لكل للمعطي اتفادي ثراء هذا العصر  
المتعمل بالوسائل التكنولوجية في تلك النواحي :

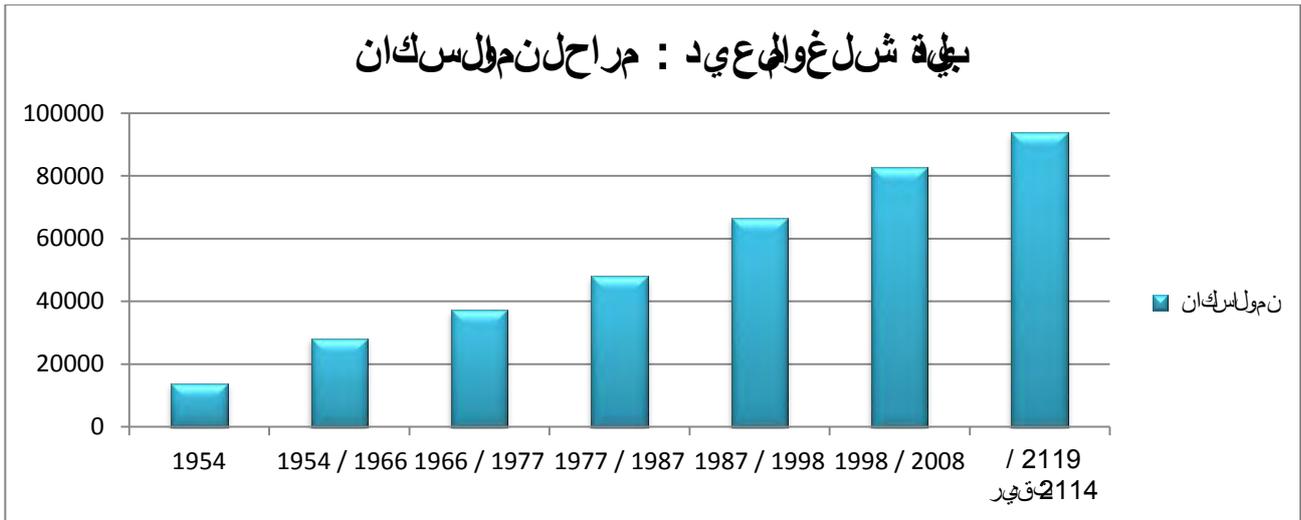
- ال صل لل ج غوليلو س كان .
- تاريخ ال سويطان .
- تلك النواحي التصادي .
- اضافة الى جيل تلك النواحي و ما يتبعه .
- وظيف تلك النواحي و مبرول وحيته .
- معدل اشغال تلك النواحي .
- و غيرها مما يسهل فهمها هذا العرض .

02 : مراحل التنمية المحلية في قشلة غوالي عي د

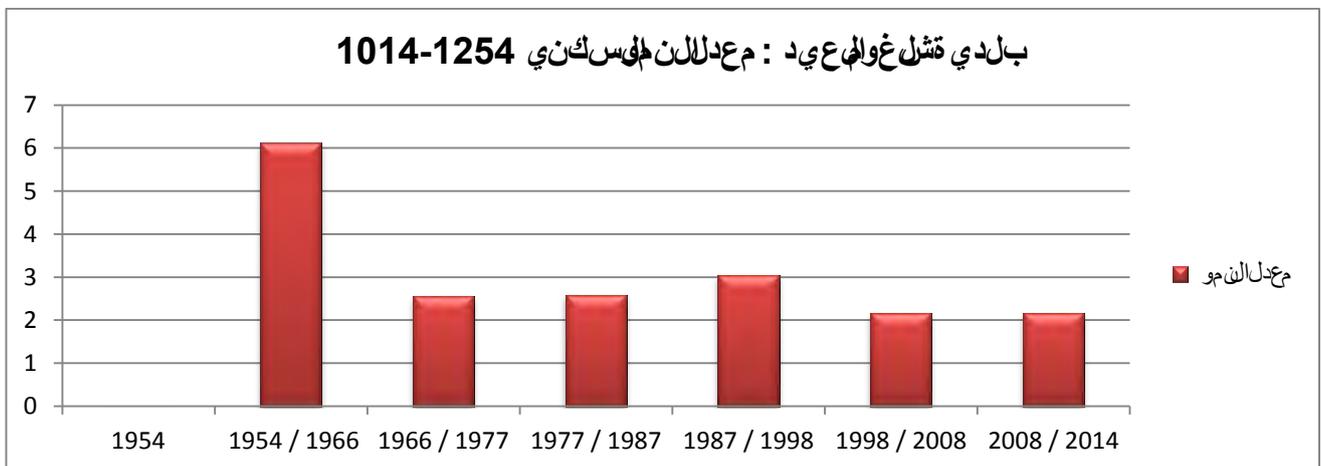
السنوات	عدد السكان من ... إلى ...	الزيادة	معدل النمو	الحالة
0966 – 0954	ن 11004 – ن 10111	ن 10100	6.02 %	
0977 – 0966	ن 10111 – ن 101.0	ن 1111	2.56 %	
0987-0977	ن 37164 – ن 47 957	ن 10 793	2.58 %	
0998-0987	ن 66614 – ن 47 957	ن 18 657	3.13 %	
2118-0998	ن 82554 – ن 66614	ن 14101	2.06 %	
2104 – 2118	ن 11000 - ن 82554	ن 11111	2.06 %	

المصدر: التعداد العام للسكان و السكن 1966 , 1977 , 1987 ، 1998 + 2008

لشكل رقم ( 16 ) : مراحل التنمية المحلية



لشكل رقم ( 17 ) : معدل التنمية المحلية في 2114-1204



**I. 1- لمرحلة الاولى 1254 - 1266 :**

في 1971 أنشأة مدين شول غومل عي د لي تي كل تتسم باسم "Châteaudun du - rhumel" وفي 1971 أنشأ ألي برج اداري وتللي بعه اشاة اولقل للبلدية المدين لل الحاليه :

- عام 1875 عو توسع للمدينة : 103 نسمة و مسكن .
- عام 1905 كان حج لبل كازي قد ب- : 340 نسمة و 356 اوروبي .
- لتوفع الى 13785 نسمة بحل لي سنة 1954 م , حيث قدر عدل ساكناب ال فاطق ل ريفي ب- 6985 نسمة بنسبة هي يوقد ب- 50.67 % من اجمالي ساكناب بلدية , لي الفتر من سع ساكناب المنطقة لاحضرية والذيقود ب- 6800 نسمة اي بنسبة هي يوقد ب- 49.33 % من اجمالي ساكناب بلدية , والتي نتلكون مرفعيين و هما :

➤ **فلي ال مسرمة :** وتتلكون من مسليين في اصل ل عئلي ( قبيلة اولاد عبدلانور و قبة التال غمة (بأ فية ساحقة و منبني هي زاب واصل هم من غرطية و من قائل اخرى ب عضالتونريون .

➤ **فلي ال اوروبي :** و احييت هم قادموا من جزيرة كورسي ل لال فرنسية ( corse ) و كراوي شت ل وون في الادارة و ال جيش و لتجارة ب عضال شاطات ل حوية و طيقتهم فلي فالحة .

بعونق للال جزائر و خروج الات عم ال فرنسي ف عتو ال بلدية ن مولي سي علفي عدل ساكن احيي نتكف ل يحصل الى 10111 نسمة و تكفاع م عدل الن مول سنوي للساكن احيي ثلغ 11.1 % , و هو مرفع قارن قلام عدل الوطني الم قد ب- 2.2 % .

يوفر هذا الن موب علية للنزوح الكيرة من المن اطق ل ريفية الى المركز ال حضري و الاضلال اجماع للساكنات الشاغر ل تي غادر هالام عم ريب عدل لال قلال من هال عائلت ب حيت ل صي قد سع ساكن المركز ل حضري ب- 10149 نسمة م عدل ن موسنوي قد ب- 6.84 % , كما ادي اياض الين شاة المركز ل لوي ( احي جام ع ل خضر ) والذيقدر عدل لاله ب- 912 نسمة ب م عدل ن موسنوي قد ب- 100 % , اما ال فاطق ل ريفية ف ق ب ل غ عد ساكن هلب- 12172 نسمة ب م عدل ن موسنوي قد ب- 4.73 % .

**لجدول رقم ( 10 ) : الن مولي ساكن ل ل لفترة لمتدة من 1254 الى 1266**

لساكن	عدل لساكن 1254	عدل لساكن 1266	م عدل لن مول سنوي بلدي
مركز بلدي	6800	15048	6.84 %
ل تجم ع ل لوي	/	211	100 %
ل من اطق ل ب عيرة	6285	11171	4.71 %
م عدل لن مول لساكن ل ل بلدي	11785	18111	6.11 %
ل عدل ل وطني			1.2 %

للمصدر : ل ل و انال وطني ل لاصاء

## I. 1- لمرحلة الثانية 1266 - 1277 :

عفتبلي شل غومال عجد خلال هذه المرحلة من مونسكل في انخفاض اقل مما كان في هال لفلت رفل سبقة ، حيث  
انخفض لام عدل النمل على السلكين ال سنوي واصبح ق درب- 2.06 % اي قل من لام عدل الوطني لمق درب- 3.21 %  
بعد ان اصبح عدل سلك ان سنة 977 في ق درب- 37164 نسمة اي بقارق درب- 2132 ن عن لمرحلة السابقة ،  
حيث ان حظ زي ادقي عدس كان مرطلي بلية وال ذي ق درب- 21376 نسمة وبم عدل ن موسنوي ق درب- 3.24 %  
و هو قل من لام عدل الوطني ل حضريو ال مق درب- 0.46 % ، ام التجم ل و يف هو يضا شه ز ادة م عبر  
حيث ق در عدس كان ب- 2447 نسمة اي بم عدل ن موسنوي ق درب- 2.39 % و هو اعلى من م عدل الوطني  
ل حضري ، بل مال نس ل فاطق البعث وفقد عفت زي اهض غيرة نوعا ما ق ارن بقال مركز والتجم ع الثل و ييب حيث  
ق در عدس كان في بقه افتر ب- 13341 نسمة اي بم عدل ن موسنوي ق درب- 0.83 % ، يفسر هذه الزي ادة  
بعدة عوامل اهمها الزيادة لطبيعية و لهجرة ال فودة وال نزوح ل في بل رغم من تراجع النسبي خلال بقه افتر  
مق ارن بفلت ل ق رابق ن ظر ل ل سياسات البعة من طرف ل نشي بل سلكان و التمثل في سياسة التسير ال تدم  
الثورة ل زراعي في جوان 1972 م والتي تعتبر من بين اهم سياسات ل زراعية التي اعتمدها لدولة ال جزائرية  
و بصيئه سياسي و اجتماعي و بقص ادفيي ان واحب حيث عملت في :

- دج ال مواطنين بلس طافي التنيية الفصا اية الق وية .
- لرافع من نخل لملش خصي .
- شق الطقات ل ريفية وبنق ل قري الاثوائية .
- البلية بتق طبل سلكان و ليل عملة .
- لكن ال حظياضا ان مرطلي بلية لصبح طارد اللس كان في عاني من تشبع و قلة الاو عي ل عارية والتجم ع  
الثلوي متبق طبل سلكان .

## لجدول رقم ( 11 ) : النمل سلكان في لفترة لمتدة من 1266 الى 1277

لمسلكان	عدل لسلكان 1266	عدل لسلكان 1277	م عدل لن موسن في لبلدية
مرطلي بلية	15048	21376	1.14 %
لتجم ع لثلوي	211	2447	2.18 %
لمناطق لببعة	11171	13341	0.81 %
م عدل لن موسن في لبلدية	18111	37164	1.56 %
ال م عدل الوطني			1.11 %

لمصدر : ليو ان الوطني ل لاصاء

## I. 1 - لمرحلة 1277 - 1287 :

عفتبتل في شغل و عمل جديد خلال هذه المرحلة من اسواق افضي و الفتر من قبلت رتلسا قة بيجي ثمل غ عدس كانه  
 47207 نسمة اي يفارق ق درب- 11723 ن عن ال مرحل سابقه و بم عدل نمو سنوي قود ب- 2.09 % اقتض  
 من لام عدل الوطني المق درب- 3.16 % , مجي ثن ال حظوظ اذ في مع سكان المركز و لذي وصل الى 22711  
 نسمة بم عدل نمو سنوي قود ب- 3.34 % اي قل من لام عدل وطني ل حضري ل المق درب- 0.4 % ل لت جمع  
 الثلوي ) حي ج ل خضر (الذي عرف هو الاخر ل لة في عدل سكان وال ذي ق درب- 4242 نسمة اي بم عدل  
 نمو سنوي قود ب- 7.22 % ) خفض عن قبلت رتلسا قة ( , ام ال مناطق البعث فة قد شهدت ان خفض في عدد  
 السكان في هذ الفترة و الذي قود ب- 3227 نسمة قلب- 44 نسمة و بم عدل نمو سنوي قود ب- 1.13 % .  
 و ترجع نقه للزيادة ل عدة اعبارات امهه التي اذ ال طيعه بال اضرة له هجرة ال ولدة و خصة النزوح ال في ,  
 ل الاسباب التالية :

- تعلق سيم الاداري سنة 1294 م و مان جم عه من ثنات قاعدي و ياكل و ثرواي عن كفيية جد هام ثنلت  
 في تحصيلات و لسائق ال جماعية ) عمارات ( .
- توفرت صال عمالي في المنطقة الصراعية .

## ل ( جدول رقم 11 ) ال ن م لس كان في لفترة ل م تدة من 1277 الى 1287

ل لس كان	عدل لس كان 1277	عدل لس كان 1287	م عدل لن دول سن في ايب ل دي ة
مر التزيب ل دي ة	21376	29711	1.14 %
ل ت جم عل ثلوي	2447	4949	7.12 %
ل مناطق لم ب حرة	13341	13297	0.01 % -
م عدل لن نمو ل لس في ايب ل دي ة	37164	47957	1.58 %
ل م عدل لوطني			1.06 %

ل م صدر : ل و ان ال وطني ل لاصاء

## I. 4 - لمرحلة 1287 - 1228 :

استمر ا في ازياد عدل لس كان , مجي ث اصبح عدل لس كان 66614 نسمة اي يفارق ق درب- 19607 ن عن  
 ال مرحل لس سبقه , و بم عدل نمو سنوي قود ب- 3.13 % ل لى من لام عدل الوطني المق درب- 2.10 % .  
 كمن ال حظ زي اد في عدس كان المركز ق درب- 41733 نسمة و بم عدل نمو سنوي قود ب- 3.13 % و قل من  
 لام عدل الوطني ل حضري ل الذي ق درب- 3.06 % , كما ان الت جمع الثلوي ) حي ج ل خضر ( شهد هو ال اخر  
 زيادة هامة مجي ثمل غ عدس كانه 2926 نسمة بم عدل نمو سنوي قود ب- 6.43 % , ام ال مناطق البعث فة قد  
 عفت زي و في عدل لس كان م قارن ب قبلت رتلسا قة و قدر مع سائقها ب- 10100 نسمة و بم عدل نمو سنوي قود  
 ب- 1.13 % ) الخ من ال فتر لس سبقه )  
 نقه ال تعلق ب سرب ا في تقالته مزل بل لية اصبح ب تبيع و طار لس كان و هذا م يبينه ال ب ضا في م عدل  
 النمو السنوي لس كان بيجي ث اصبح الت جمع الثلوي ا طلس كان ذلك ل فرة ال ارض التي ل لت عمير و البناء  
 و انشاء الم فلق و ب ل جهيزات .  
 كما عت بال لية هجرة ولدة ج عت مبرة من عدة و ليات تيج ل الظروف الا فية التي ك لت م ال بال د .

## الجدول رقم ( 11 ) : عدد السكان في الفترة الممتدة من 1287 الى 1228

السكان	عدد السكان 1287	عدد السكان 1228	معدل التغير السنوي في عدد السكان
مركب لديم	29 711	41733	1.11 %
تجمع لثنيوي	4949	9826	6.41 %
لمناطق لمبشرة	13297	15055	1.11 %
المجموع	47 957	66614	1.01 %
لمعدل لوطني			1.15 %

المصدر : ليوانالوطني للاصاء

## I. 5 - لمرحلة الخامسة 1228 - 1008 :

في هذه المرحلة نلاحظ تمارر الوضعي لسباق بالرغم من لزيادفي عدد السكان , حيث بلغ عدد السكان 92004 نسمة اي بفارق قديرب- 10241 نسمة , مع انخفاض في معدل النمو عنفلكل لسباق حيث قديرب- 2.16 % و هو على من للمعدل الوطني المقديرب- 1.72 % , حيث عرف مركن بلبلية زيادة هامة وقديرب عدد سكان ب- 04431 % وبمعدل نمو سنوي قديرب- 2.62 % و هو قل من للمعدل الوطني الى حضري المقديرب- 2.20 % , كما ارتكبت جمع الثلوي هو الآخر عرف زيادة في عدد السكان وبلغ 10294 نسمة وبمعدل نمو سنوي مقديرب- 4.01 % عنفلكل لسباق

اما في المناطق البعثرفقديربفخاضا هاهي عدد السكان مقارنة مع المقارن لسباق و اصبح قديرب- 12932 نسمة اي انخفاض قديرب- 2216 نسمة بمعدل نمو سنوي قديرب- 1.07 % , ويعد هذا الانخفاض الى انخفاض الهجرة الوليدة حيث ان بلبلية وتجمع كل السكان كناية اصحت طارلفسكن ان بسبب تبشبعه لتمام و عدم وجود او عية عياري ( شاغرة ) ارضي لبناء ( مما جعل المقينتعلي من شكل التوسعل عمري و لجوءه الى اراضي المبتشمرات اللمعية الاحفيلة لحدودالخططال عمري وبألخص مزرعة شلحي محم " لإنشاء خطط شغل الارضي ( POS 04 ) , كما عونت زورجيا في بللرغم مرالسياسات لدولة التي سعت لاقتقرار وتنشيط السكان و تحسين شروطالجملة لسكان الريين , واهما :

البرنامجالوطني لتنمية الفلالية ( PNDA ) 2114/2111 .

للمشراي عال جواي قلتني لريية PPDR .

للمشراي عال جواي قلتني لريية اللمدمجة PPDR .

## الجدول رقم ( 14 ) : عدد السكان في الفترة الممتدة من 1228 الى 1008

السكان	عدد السكان 1228	عدد السكان 1008	معدل التغير السنوي في عدد السكان
مركب لديم	41733	54431	1.62 %
تجمع لثنيوي	9826	15284	4.51 %
لمناطق لمبشرة	15055	12839	1.57 % -
المجموع	66614	82554	1.16 %
لمعدل لوطني			1.71 %

المصدر : ليوانالوطني للاصاء

**I. 6 - لمرحلة لبرادسة 1008 - 1014 :**

في بقه ال مرحل ققت من فس الوض عي بقا المرحلة , عي ث ق ا م ب ح س ب ا ت ق د ي ه ل ع د س ك ا ن ب ق ا ل ت رة ب ع ب ا ر ا ن م ع د ل ا ن م و ل س ن و ي ل ت ر ل ا س ب ل ق ي ق ي ث ب ل ت ح ي ث ا ن  $R = 1.1\%$  ف و ج ن ا ز ي ا د ق ي ع د د ا ل س ك ا ن و ق د ر ب - : 1000 ل ن س مة ا ي ف ا ر ق ق د ر ب - : 11111 ن س مة ق ي م دة ز ن ي - ق د ر ه ا  $n = 6$  س ن و ا ت , ك م ن ا ل ح ظ ن و ا ف ا ع ي ع د ل ا س ك ا ن م ز ا ط ل ب ل ية و ق د ر ب - : 1000 ن س مة ا ي ب ي ا ه ق ق د ر ب - : 000 ن س مة ف س ل ش ي ط و ا س ا ق ت ج م ع ا ل ث ل و ي ) ح ي ج ا ع ل خ ز ر ( ا ل ذ ي ع ر ف ز ي ا د ق ي ع د ل ا س ك ا ن ا ل ذ ي ق د ر ب - 10104 ن س مة ب ف ا ر ق 111 ل ن س مة , ا م ا ل ن ا ط ق ا ل م ع ش رة ه ي ا ل خ ر ي ع ف ت ز ي ا د ق ي ع د ل ا س ك ا ن و ا ل ن ي ا ص ب ح ي ق د ر ب - 10414 ل ن س مة ا ي ف ا ر ق 1041 ل ن س مة ع ر ق ل ت ر ل س ي ا قة , ر ع م ه ذ ه ا ل ز ي ا دة ا ل ا ز ل م ر ك ز ا ص ب ح ن م ش ب و ا ي ق ت ق ر ا ل و ع ي ل ع ر ا ي ل ف ا ن و س ع ا ل ح ز ر ي , م م ا ا د ي ا ل ط ت س ا ع ه ل و ح ي ح س ا ب ا ل ر ا ض ي ل ا ل ح ية ا ل م ع ي ط ب ه .

**الجدول رقم ( 15 ) : ا ل ن م و ل س ك ا ن ل ي ل ف ت رة ل م ت دة م ن 1008 ا ل ي 1014**

س ك ا ن	ع د ل ا س ك ا ن 1008	ع د ل ا س ك ا ن 1014	م ع د ل ا ن م و ل س ن و ي ل ي ب ل د ية
م ر ل ن ي ل د ية	54431	60877	2.06%
ل ت ج م ع ل ث ل و ي	15284	07375	2.06%
ل م ن ا ط ق ل م ع ش رة	12839	04595	2.06%
ا ل م ج م و ع	82554	93847	2.06%
ا ل م ع د ل ا ل و ط ن ي			0.72%

ل م ص د ر : ل ي و ا ن ا ل و ط ن ي ل ل ا ص ا ع

## II. لتزويع المجلد وليس كان :

تسمح واس قنلن كان بل قوف على خصوصيات المجلد من حيث والهب بشري و حرلته وماله من عالقة و تنقي على سرعة و نجله لوس على مربي في مجال بلية .  
ول دراسة وف هتوي ع ليس لبل بلية المدرسة يتم الاختتام على عفترا نت عداي تم الية ( 1204 , 1266 , 1277 , 1297 , 1229 , 2119 , 2114 ) ق ص دال قوف على حركي قنلن كان داخل لمجال بلية , كم نال حظا لث مراحل حسب درجة التضر .

لج دول رقم ( 16 ) لتزويع المجلد ليس كان بلية شل غولم عي د 1254 الى 1014

السنوات	ليس كان	شل غولم عي د		ليس كان للاحضر لمج زائر
		حضر	ريف	
1954	عدد (نسمة)	6800	6985	/
	نسبة (%)	01.11	41.. 0	/
1966	عدد (نسمة)	15960	11101	12022000
	نسبة (%)	56.73	01.10	31.4
1977	عدد (نسمة)	13341	23823	16948000
	نسبة (%)	35.90	64.10	40.0
1987	عدد (نسمة)	13297	34660	23038942
	نسبة (%)	27.73	72.27	49.70
1998	عدد (نسمة)	15055	51559	29100863
	نسبة (%)	22.60	77.40	58.30
2008	عدد (نسمة)	12839	69715	34080000
	نسبة (%)	15.55	84.45	65.94
2014	عدد (نسمة)	14595	79252	/
	نسبة (%)	15.55	84.45	/

الصدر : لايوان الوطني الحصاء

## II. 0 - لتزويع المجلد سنة 1254 م : مرحل لبعشر .

قدر عدس لظلال بلدي قننة 1140 هـ - 1004 ان سممة موعة بش كل ببعشري لمرکز والناطق المبعثرة ببعشري  
قدر عدس كان الناطق المبعثر ب- 104 نسمة اي ببعرية هي ويقترب - 41.. 0 % 7 امس كان المبعثر ب-  
011 نسمة اي ملي عادل 01.11 % من مجموع كالبلية .  
و هذا لميل على ان غلبي قنلن بلية كل و لوي ببعشري ويرجع لكال اسباب بعشري م حضة بعشري كالبليس كان  
يعلون من التبعشري بسبب سبب اس ظام بعشري ( بسبب اس المبعثر والهامش ) .

**II. 1. المتوفي عالمي سنة 1266 م : مرحلة لتوازن .**

عرف عدد سكان البلدي سنة 11. متطورا هامبجي خوصل الى 0111 ان سمة موز ثقل شبيه بتوازنين المركز لذيتطور عدد سكانه و طبعي قدرب- 4100 ان سمة اي ملي عادل 41.4 % من مجموع سكان البلدي 7 و المناطق الهميعر الذي عفت ي الوري تطورامل حوظفي عتلي سكان والذي اصبحي قدرب- 1101 ان سمة اي ملي عادل 01.10 % من مجموع سكان البلدي 7ب الإضفلة نشأة التجمعي ثقل ووي حي جام لي خضرر و الذي قدر عدد سكانه ب- 11 ان سمة اي ملي عادل 1.1 % .  
ويجوع سبب هذا لتوفي على ظاهرة النزوح الريفيل لثوري الذي عفتل تبديل عدا متقل للماج زائر و وروج الست عمار من المناطق اليفي فالى المكنز و ال ضلال لجماع لي سلكن انتل شاغرة .

**II. 1- لتوي عالمي سنة 1277 م : مرحلة لتضرر .**

بلغ عدد سكان البلدي 37164 نسمة سنة 1277 م , واصبح لتوي عالمي طغي لثوري هال جل بال حضري عفت قدر عدد سكان المركز 21376 نسمة اي ملي عادل 07.02 % من مجموع سكان البلدية , كما ان حظ زيادة فسي عدد سكان التجمعي لثروي و طبعي قدرب- 2447 نسمة اي ملي عادل 6.09 % من مجموع سكان البلدية ام المناطق اليفي عفت قدر عدد سكانها طوي فافا و طبعي قدرب- 13341 ان سمة اي ملي عادل 30.21 % من مجموع سكان البلدية .  
و هذا يرجع للتروية الادارية التي عفت هلاي ثول غومل عجد والتي مركزها و بل هي ثول غومل عجد وي ملتبعا من نمش اتقاعية وت جييزات عمومية و مشايع سلكية مما جعله لتتقل سكان من خارج مجال البلدية (الهجرة الولى لانتقال البلدية (ب الإضفلة للظاهرة النزوح الريفيل يتقل لتنعول سبل سري لتات التي تبعتها دولة لتشييت السكان الزالي فييين والحد من الظاهرة و اهم هذا سري لتات هي سياسة الثورة للزراعية نوفمبر 1271 م إلا انه لم تكن لتغلي .  
كما ان الحظ ان التجمعي لثروي لم يصب بتقل سكان ذلك لتغوه على الاوعياي عقارية لاجازل لتغوا لتقليل لضغط لثوي المركز الذي عفت من الشعب وقلة الاوعياي لثوية .

**II. 4. المتوفي عالمي سنة 1287 م :**

قدر عدد سكان البلدية في سنة 1297 م ب- 47207 نسمة , كما ان لاحظ بان ان التوي عالمي لثوي طغي عليه ال جل بل حضري عفت بلغ عدد سكان المركز 22711 نسمة اي ملي عادل 61.20 % من مجموع سكان البلدية كما ان دفع عدد سكان التجمعي لثوي بلغ 4242 نسمة اي ملي عادل 11.32 % من مجموع سكان البلدية , ام المناطق اليفي عفت قدر عدد سكانها لخص في عدد سكان لي صل الى 13227 نسمة ( اي قل 44 نسمة عفت لتقل سباقه ) اي ملي عادل 27.73 % من مجموع سكان البلدية .  
و هذا راجع لتشييم الاداري سنة 1294 م الإضفلة لمشايع لثوي لثوية المنجزة من سكتات جماعية ( عمارات ) و تحصيلات سلكية قري قري المركز و لتجمعي لثروي و ملتبعا من عتقل اعية و نمش ات و جييزات عمومية بالبلديع بالظن افل فور قمر صال عمال في طي فال صرنا عية , كل هذا ادى لثوي لثوي و ال لثوي و لهجرة الولى لانتقال البلديع البلديات المماجورة التي عفت على مننق صرفي التجييزات والي كل القاعية .

**II. 5 مل لتوفي عام مجاي سنة 1228 م :**

نلاحظ في الوحلة استمرارية لوضعي لسباقه مع بعض تلك تغيرات الطفيفة بسبب شي طغي ال جل بلبل حضري على المجال ويقي التجمعي يسيطر لحي التوفي لم مجال اي والذي بلغ مع سكله 41733 سنة اي ملي عادل 62.60 % من مجموع سكان بلبلية الذي قدر سنة 1229 بـ 66614 سنة , كما ان حظن قصل التريز لسكـ بلبل في اطاق البعثة التي قدر 22.61 % من مجموع سرك ال بلبلية وبعده سكان قد بـ 10100 سنة لصال حثت جمع الثلوي ( حي جاع لخضر ) الذي اوسع مع سكل بلبل يصل الى 2926 سنة اي ملي عادل 14.70 % من مجموع سكان بلبلية و هذا راجل عدة اسباب اهم هـ لتفرد الوعلت ال عقاري قنبسب لحيـ مرة لمك للخواص لان جل سلكن اتفري فوضوع بلبل افلقت تحصريصات التبل للبلية , بقه الوفرة قلت اليزي ادة ال هجرة الوفلة من خارج مجل ال ظللت جمع الثلوي بسبب الاوضاع الالهي التي شهت هـ للبلاد في تلك الفترة .

**II. 6 مل لتوفي عام مجاي سنة 1008 م :**

رغم لمج هودات التبعية من طرف ال لول لقل حد من ظاهرة النزوح للفي و, تسخي ره ال دوات و سريسات من بين هـ اسريسات الخيد للفي وال مشايخ ال جوارية للتي هي ال في ال في دمجة و ملت عها من مشايخ سلكية بتجيزات عموية , بيالتي قاعية و دعم ال حلي فال من الان ال حظ استمررا فتيفري لول في اطاق بلبلية من لسكـ ان لنتيق لصل عدل بلبل الى 12932 سنة اي ملي عادل 10.00 % من مجموع سكان بلبلية والذي قدر بـ 92004 سنة 2119 لصل الحثت جمع انتل سلكي فاحضرية و خاصة التجمع الثلوي الذي عرف لتوفـ اع في نيب قترليزل لسكـ ان لبل الى 19.01 % من مجموع سرك ال بلبلية وبعـ سـ سكان قد بـ 0294 سنة , و هذا راجل لسكـ ان التال جماعية التي ان جرت في تلك الفترة و تقابعت تجيزات عموية و جعله متسق طلب لسكـ ان بالاضافة لتشبع ال ذي عفا لجمع الثلوي سبي نقص ال او لوال عقاري تخي ث ش مدن وعا ملتبـ اتفمين سب ال قكي ال سكان والذي قدر بـ 60.23 % من مجموع سكان بلبلية وبعـ سكان قد بـ 04431 سنة .

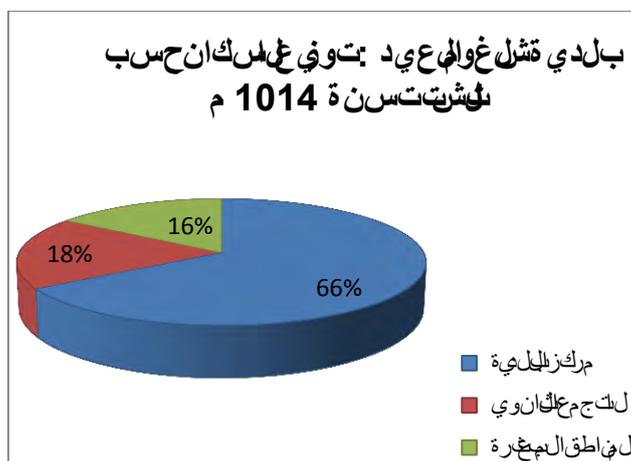
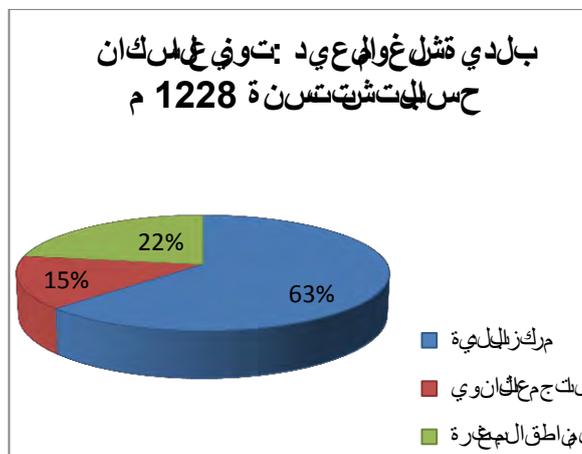
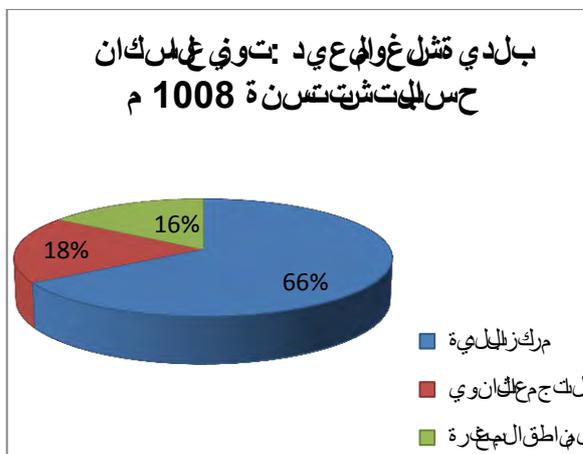
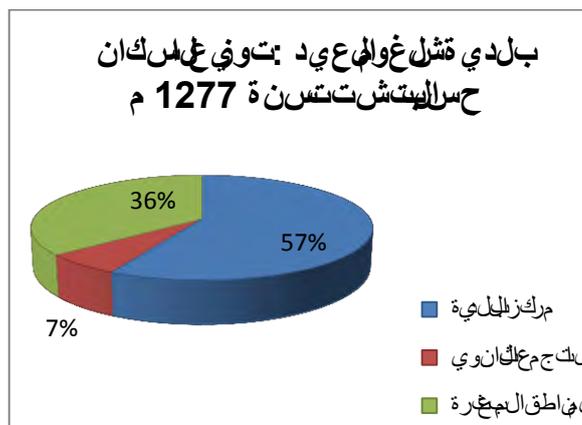
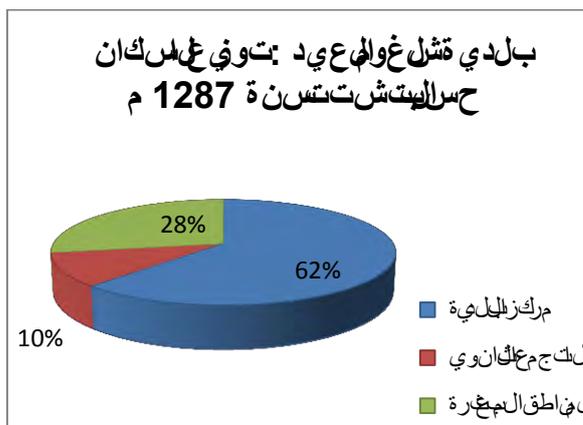
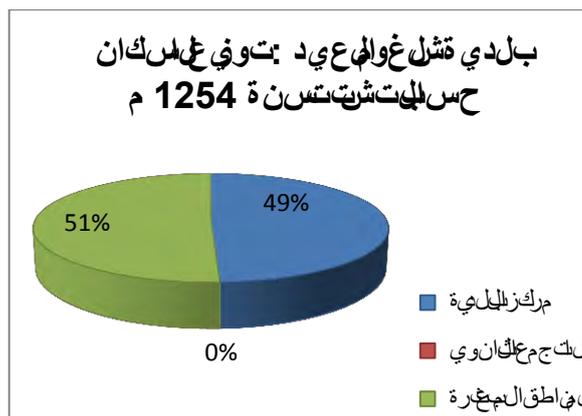
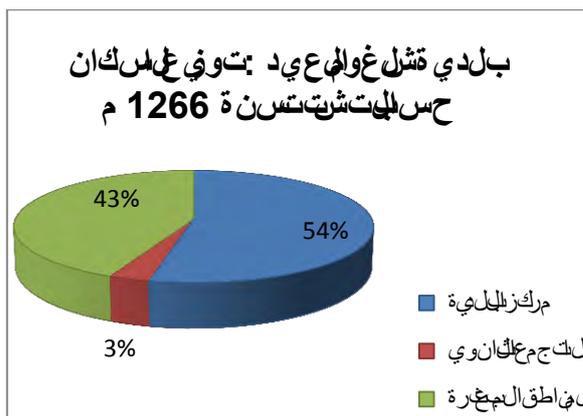
**II. 7 مل لتوفي عام مجاي سنة 1014 م :**

في تلك الفترة بقيت الامور كما هي لحي في القلتر فاس ببقه 7 الا ان للاحظ زي انقي عدده سكان التجمع الرئيسي الذي بلغ 1000 سنة ونباتت سبطلوكيز والتي قدر بـ 4.11 % من مجموع سكان بلبلية والذي بلغ لبل الى 11000 سنة 1110 م ام التجمع الثلوي في ش هـ ايضا انقي عدل لسكـ ان والذي بلغ 10104 ن مع ثتت في نسب سبطلوكيز 10.41 % من مجموع سرك ال بلبلية 7 ن فسركل شي لمن سب لول من اطاق بلبلية التي شهـ هي ال وري لتفـ لحي عدل لسكـ ان والذي لولـ لحي قدر بـ 10414 سنة مع ثتت سبطلوكيز و التي قدر بـ 14.44 % من مجموع سرك ال بلبلية .

**نتيـ جة :**

اهم ما ميز لتوفي لم مجال ال لسكـ ان هو سريطرة التجمع للفي سي ) ال لول بلبلية مع التطور الهـ التجمع للثلوي على ال في اطاق البعثة و لكي يرجع ال سبب الالي :  
 > تفرد مجي عالت تجيزات ال عموية و الية الكالقاعية من مدارس و سـ شفيات و مركزن لصحة و مـ لفة ال خدمات ال ادارية التجمع الرئيسي مـ لجل عله متق طبل لسكـ ان بللرغم من عدم فرة الوعلت ال عقارية لا تو ال لوضـ لظـ التريز لبلبلية لول لسكـ ان .  
 > ال لول لقت جمع الثلوي ( حي جاع لخضر ) (فهو يعبر لال ال و لحي لتي فـ لفل لوضـ لظـ لسكـ ان عن ال مركز و لكي لوفرة ال او لفي ال عقارية لول لسكـ ان و مراكز ال خدمات و لت تجيزات ال عموية .  
 > ام ال في اطاق البعثة قبل بللرغم من ال جـ ال لول من ال طرف لتي لول من حدة ال وارقبينها و بين ال مركز ال لاله ال زال لتعلي في شيده من تجيزات ال عموية و الية الكالقاعية , و لهدفه يتعبـ طوادة لسكـ ان او ما ي عرف بالنزوح للفي .

الشكل رقم 19 ( توزي الفس كل حسب الششتت 1204-2114



**III الكشافات التشغيلية ووضوحها في مناطق العمل.**

تعد من اعمال مشروعات التي يتوضح مدى بنجاحها في ظل على المجال كملقن لامتداد لحي درجة ازدهارها في ظلها . وقد اعتمد في اواسد مزال عرصه على قطاعات 2119 "قيم الكشافات ووضوحها في لاجدول بامتداد طيقة الاحراف المجرى في برزت ابعثت وتوزع على المجال كليلي :

**III. 1- غلىة الاولى :** رتفعة على من 36.46 ن / -

وتضم المركز والجمع التلوي حي جاج لخضر وشمتي ووعزلي بصفة ليلك يمبرمج تلك كونت جمع التلوي متقبلا لمالها من م هالت وتجزيات عموية ويطلل قربها من المركز , بقوله كجم عائل ليلك ليلك القبر لكشافه مقاربة بالناطق الهمغيرة .

**III. 1- غلىة الثانية :** متوسطة 1.13 - 3.61 ن / - .

وتضمها لقطاعات الاحصائية التالية " 7 , 9 , 12 , 14 , 19 , 22 " و هي ذات لكتف متوسطة , و مذبا عبار مذملشاتي من امهت جمع عاتال في اطاق العمل عشرة , و في الفتر جليلي س كان لانها لت اسبي طان قويم وتضوي على عيب عضلت جيزات لعموية لتيسرحت ليلس كانب الانشقرار من بين هال مرسه لاطرق لام صدق النارا ليرفقي بالاضفلة لمقعه الراج غوفي والبي لع ب دورا هالم في مزال عاصر :

هال لقطاعات الاحصائية ( 7 , 9 , 19 ) تقو عجم حاذة حدوات جمع لروبي (المركز ) , هذا ملي سل الس كان التقل الي وميل لمركز و الاستفادة من جيع لخدمات من دون عراء ذلك لقريل لمسا فة ) اي لي كنهم التقل مشري دون الست عل ويسي لة لاقول ( .

➤ ال لقطاع ال حصطي ( 14 ) (بقو عجم حاذة حدوات جمع التلوي ) حي جاج ام خضر ليلس ليلك ال لقطاعات التل سبليقة الذكر .

➤ ال لقطاع الاحصائي ( 22 ) (ي مربه ال طريق لوطني رقم 111 مالم السبه امه يقال عة بالاضافة لتوفره على عيب عضلت جيزات لعموية .

**III. 1- غلىة الثالثة :** ضغفة 1.39 - 1.76 ن / - .

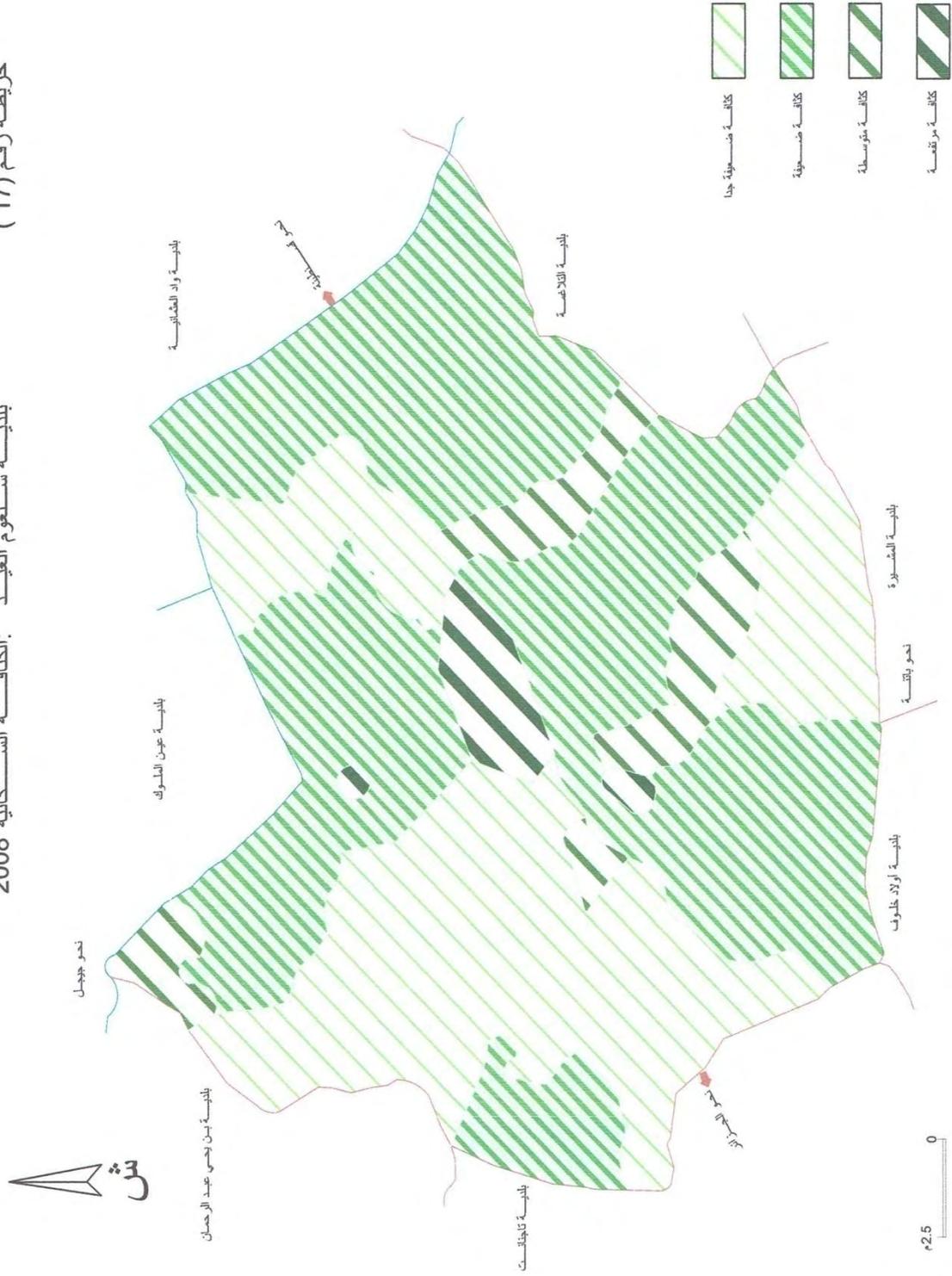
وتضمها لقطاعات الاحصائية التالية " 1 , 3 , 4 , 6 , 11 , 11 , 10 , 16 , 21 , 23 , 24 " , و هي في اطاق ذات لكتفة قل في المجل التل سبليقة بل رغم مناحت وطوا على مساح التكبيرة و هول شري ال ذي ادى الى مزال ضعف في ال لكتفة بالليل اف لقص الت جيزات اواع دلم فيب عضل مشيبي , كلك موقع لاج غوفي له دورا مالم كون م عظم بقلم مشيبي تقو على رابط ال بلية ) حدود لمع لبيات الم جاوره وبعدها عن المركز و املي تواجد الت جيزات و لخدمات .

**III. 4- غلىة لابعة :** ضغفة جدا 1.16 - 1.22 ن / - .

وتضمها لقطاعات الاحصائية التالية " 2 , 13 , 17 , 12 , 21 " و هييت على من لاقص القاص في الت جيزات لاعموية والم فلق ال خري الم هم بق الاضفلة لمقعه الراج غوفي الذي دورا م هم في مزال لكتف ممال مشيبي ال واد تقو على س فحال جنوي ليلق قروز الذي تضوي لحي عدة م حاجر و م لينجم عها من تلي ر على البيه و هها ما يقو على في اطاق م عرصة ليلق ال في اراض امثل جنوب مشيبي ال واد و مشيبي القربلة و لاخلة و هها ليقو على حدود ال بلدية , بقه ال اباب ساعدت بش لطلب ير على لقصاض و هجرة ليلس كان .

خريطة رقم (17)

بلدية شلغوم العيد :الكثافة السكانية 2008



المصدر: الديوان الوطني للإحصاء + معالجة شخصية 2014

**IV. تكيف الإنسان :**

يقصد بمبيئي الإنسان من حيث الجنس (ذكر - أنثى) وفئات الأعمار وتوزي عائلته البشرية على مخططات قطاعات وإحصائية، وهذه الخصائص البشرية تفتقد للثبات وتتغير مع الزمن، مما يؤدي إلى تغييرات في هيكلها الديموغرافي والبيئي، مما يؤدي إلى تغييرات في هيكلها الديموغرافي والبيئي.

**IV. 1 التكيف البيئي (النوعى) (الإنسان) :**

تتغير من سنة إلى سنة وفيلسوف الترياق والنوعى للإنسان كمقياس لمعدلات توازن أو اختلاله في البيئية البشرية لأي مجتمع، ويقصد بها عدد الذكور إلى نسبة ل-11 أنثى<sup>1</sup>، وتتوسط نسبة الذكور إلى حد كبير بالنمو الطبيعي للإنسان، وعلى الرغم من ذلك، فإن معدل وفيات الأطفال في المجتمعات النامية لا يزال حوالي 110%، كما عدل عالمي<sup>2</sup> عن أنثى إلى ذكور 110 ذكور مقابل 111 أنثى، غير أن هذا لا يفسر التغيرات التي تحدث في نسبة الجنسين، بل إنها نتيجة لتفاوت نسبة الوفيات عن ذلك، وفي هذه المرحلة من العمر أكثر من هذا، إذ أن معدل وفيات الأطفال في المجتمعات النامية لا يزال حوالي 111%، نظرًا لأن معدل التوقع في ذكور ولادة هو أعلى من الإناث في هذه المجتمعات<sup>3</sup>.

ويعتبر هذا الوضع إلى حد كبير على في طقوس الواسعة، حيث نجد نسبة الذكور تتفوق على الإناث في المجتمعات النامية من 113%، وبينما نجد في المجتمعات النامية تتفوق على الإناث في المجتمعات النامية من 112%، وهي لا تعدل مع وجود بعض الاختلافات في دافئ التغيرات (أعمارها) (مابين 04-41701-41-44740 و 01-00) والتي وظيفتها نسبة الذكور (110% - 111%) (و يرجع ذلك إلى تأثير عامل الارتفاع وتوسيعها بعض العوامل الفلسفية في طقوس الواسعة، كما أن نسبة الذكور في المجتمعات النامية تتفوق على الإناث في المجتمعات النامية من 110% - 111%، ورغم كونهم غير قهريين، فإن نسبة الذكور في المجتمعات النامية تتفوق على الإناث في المجتمعات النامية من 110% - 111%، والجدول التالي رقم 10 يوضح ذلك.

1- نسبة الذكور = عدد / عدد الإناث \* 111

1- Pierre Merlin , geographie humaine , Presse universitaire de France 1977 , P173

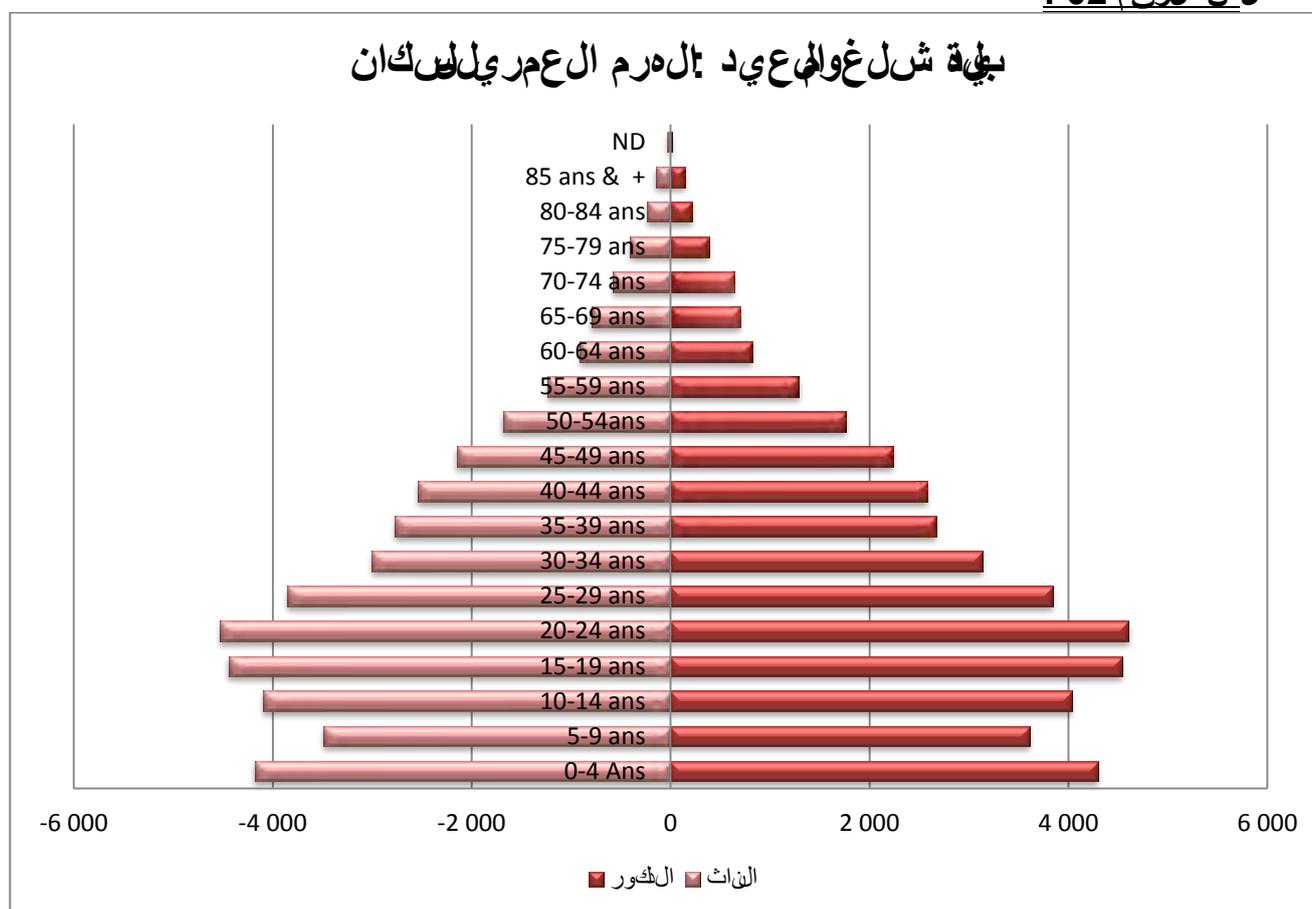
1- للمرجع الخامس، صفحة 110 ص .

## الجدول رقم 17 (توزيع بالجنس)

نسبة لذكور %	لمجموع	البنات Féminin	الذكور Masculin	فئة العمر
103	8 475	4 178	4 296	0 - 4 سنوات
103	7 097	3 490	3 606	5 - 9 سنوات
99	8 124	4 092	4 032	10 - 14 سنوات
102	8 981	4 444	4 537	15 - 19 سنوات
102	9 133	4 528	4 605	20 - 24 سنوات
100	7 700	3 856	3 844	25 - 29 سنوات
104	6 135	3 004	3 131	30 - 34 سنوات
96	5 438	2 771	2 667	35 - 39 سنوات
102	5 121	2 539	2 582	40 - 44 سنوات
104	4 386	2 151	2 234	45 - 49 سنوات
104	3 442	1 685	1 757	50 - 54 سنوات
105	2 518	1 230	1 289	55 - 59 سنوات
90	1 729	908	821	60 - 64 سنوات
88	1 497	795	702	65 - 69 سنوات
110	1 211	576	634	70 - 74 سنوات
95	794	407	387	75 - 79 سنوات
92	446	232	214	80 - 84 سنوات
95	288	148	140	85 ans & +
45	45	31	14	ND
101	<b>82 560</b>	<b>41 066</b>	<b>41 494</b>	<b>Total</b>

لمصدر : لويوان لوطني إحصاء ONS

لشكل رقم 02 :



IV. 1- التركيبة العمرية وليس كان :

التركيبة العمرية له أهمية كبيرة في تخطيط التنمية الاقتصادية، صحة، قوة نشطة،... (، حيث ينبغي ه  
توزيع الخسائر حسب بلوغ الأعمار وتوزيعها في التوزيعات السكانية، وهذا ما تم تبينه في الجدول رقم  
(18) (لوشكل رقم 10) (الذي يوضح التركيبة السكانية قبل تنفيذ مشروع سد حسان بالعدالة وليس كان وليس كان  
لسنة 2008 م، وقد تم التحويل من خلال الفئات العمرية تلك الألية:

**1- الفئة (0-15 سنة):**

تمثل الفئة 0-15 سنة في أولمعال في المضموع قبل تنفيذها: **28,70 %** من مجموع السكان في سنة 2008 م  
التي، كما يوضحها الشكل رقم 11 ( وهذا راجع لعدة أسباب منها انخفاض نسبة الفتيات وكذلك من الظروف  
العمرية.

**1- الفئة (15-52 سنة):**

وهي تشكل الفئة الأكثر حاجة أولمعال في المضموع قبل تنفيذها: **64,02 %** من مجموع سكان المدينة، وهي  
تشكل أعلى نسبة، ول هذه الفئة أهمية كبيرة وبالغ في التنمية الاقتصادية.

**3- الفئة (60 سنة):**

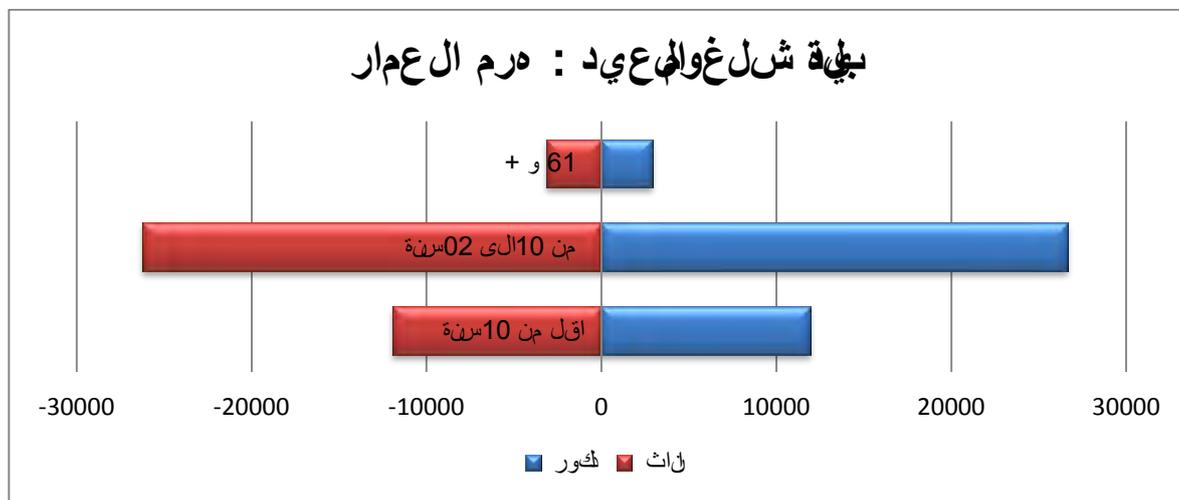
تشكل الفئة 60 سنة من مجموع السكان، وتتميز من الفئة 0-15 سنة في المضموع العمرية  
صغار السن.

( لجدول رقم 18 ) : التركيبة العمرية وليس كان .

التعدادات وليس كان ولسكن RGPH - 2008						المجموع للعامة
المجموع		اناث		ذكور		
النسبة المئوية	المجموع	النسبة المئوية	لعدد	النسبة المئوية	لعدد	
%28,70	23 694	%28,64	11 760	%28,76	11 934	قل من 15 سنة
% 64,02	52 854	%63,82	26 208	% 64,22	26 646	من 15 الى 52 سنة
%7,28	6 009	%7,54	3097	%7,02	2912	60 و +
% 111	01440	% 111	011. 4	% 111	01011	المجموع الوطني

المصدر: لويوان لوطني إحصاء

في كل رقم 10 :



V. العوامل التي تحكم هيكل سكاننا:

يُعتبر النمو الطبيعي للسكان الذي يبرز صورة الحركة الطبيعية لسكان المدينة من خلال (المواليد - الوفيات) والغير طيبة، هذه الأخيرة هي التي تحفز نموها وتغير حجم الأعداد من فترة زمنية إلى أخرى.

V. 1 - العوامل التي تحفز:

العوامل الطبيعية هي ما تعرف بالنمو الطبيعي للسكان الذي يبرز صورة الحركة الطبيعية لسكان المدينة من خلال حصر كل من المواليد والوفيات اللذان يعدان العاملين الأساسيين في عمليات الحسابات الديموغرافية وضبط الحجم السكاني والذي على أساسه تقدر الاحتياجات وتنتج كل المخططات والبرامج على المدى القريب والبعيد.

جدول رقم (12) (مدين تشرع بتطور لذيدي، القويات وذي زيادة لذيدي من 1014-1266

سنوات	سكان (نسمة)	لذيدي (نسمة)	القويات وذي زيادة لذيدي (نسمة)	معدل لذيدي (%)	معدل وفيات (%)
0966	10111	.00	411	0.44	11.04
0977	10100	004	.0	11.41	0.11
0987	00140	1110	1110	01.41	.1
0998	10100	1101	110.	11.04	1.10
2118	01440	10.4	1101	1.11	1.41
2014	11000	1111	1.40	00.40	0..1

لمصدر: O.N.S. + معلة شخص خاصة 1011

V. 0-0 - لذيدي:

من ولال لذيدي رقم (11) (7 نلاحظ أن معدل الولادات من) 11. - 1110 (قديوس عيتطور ذلك ظروف التباينة التي تجعلها، البحية والتباينة التي عتتة الهينة ولال هتغللرة.

- عيتج لذيدي قسنة 11. - معدل نمو مواليد واما قديدي: 0.744 % و هتتي عتتة اعداد السكان التي كانت تشجع على الإجاب بعد هذه المرحلة لذيدي بلس نسبة 11741 % سنة 1100 وهذا راجع لتغير الظروف.

أما سنة 100 قان معدل نمو المواليد عادل لايفاع عيتج بلس نسبة 01741 % فاهب سببت من لذيدي البحية و التباينة لذيدي.

بول غلام عدل سنة 10 لذيدي نسبة 11704 % يفسر أن معدل نمو المواليد قديدي بلس نسبة 11704 % وهذا راجع لتأثير الزواج وسياحة الحدس وتباين ولادات التي تشجع على الزواج.

- في سنة 1110 وصل معدل المواليد في التذييل لذيدي نسبة 1.711 %، وتلك راجع لظروف سبب الباب للمرحلة السبق لذيدي سنة 1110 م ألب عيتق قديدي: 7% 00.40 ونه يرجع لذيدي طور الذي يشهد قديدي البحية.



## جدول رقم 20 (بداية شغل غومل عي: حساب صافي الهجرة خلال الفترة 1954-2014)

1110-1110	1110-1110	1110-1100	1100-1100	1100-11..	11.. -1140	مؤشرات مؤشرات
% 1.01	% 1.01	% 1.14	% 1.1.	% 1.11	% 1.1	معدل النمو الوطني
ن 11000	ن 01440	ن ...10	ن 00140	ن 101.0	ن 10111	عدالي سكان لتي عدال سببق P <sub>0</sub>
ن 11111	ن 14101	ن 18 657	ن 10 793	ن 1111	ن 4.01	التغير الذي هو غوملي
ن 1.40	ن 1101	ن 110.	ن 1110	ن .0.	ن 411	لزيادة الطي عية
% 11.1.	% 10.0.	% 1..11	% 11.10	% 11.00	% 10.10	نسبة صافي لهجرة

المصدر: مكتب الإحصاءات لكلمبية.

بيني لنا أن الإقليم جاذب ليس لكثرتي جيل صافي لهجرة فوجبة خلال طول الفترة 1954-2014. حيث قوت في الفترة من 1954-1966 ب- 18.17% ليوفع ويبلغ 11.00% في الفترة من 1100-1100 7 جي خ عفت المدينة هجرة أجي-ر قسب بتلق سريم الاداري و م-ي ع-ه من فرق رص العمل 7 أم-ف في فترة 1100-1100 عرفن أطف طفيف جدا وقدر ب- : 11.10% 7% ليوفع عدي في فترة 1100-1110 و يبل غ على نسبة من لهجرة ش هتله بلية وقدر ب- : 1.11% 7% و ذاهب سبب بالظروف لئ من ية التي ش هت-ها لبلي ت ل لفترة 1100-1100 عشر ي لئ س و داء ( , لين خض في الفترة الاخيرة ويصل الى 11.1% في الفترة لمتدة بين 1110-1110 .

لكن بالرغم من هذا انخفاض الاأل بلدة الزل تتشمد هجرة و لدقو نزوح ليوفي .

**V. 2-2- الصلال جغرفي لئكان :**

لم عفة الصلال جغرفي للمهاجرين التوفلين لئى مين شل غوم ال عىد م خال ال واسة ال يديـة عن طريق الازتمارات , وجد أن 69.35 % س كان اصل لئيين او لتقروا قبل 1954 م لأن المنطقة كل تتبلعة لئيلة او لادعبد للنور .

**أ. الوافون من داخل الاقليم ل الئى :**

بل غت نسبتهم 64.76 % من اجمالي لوفلين في مل ج لتبل في قنني حي يعدا لرحمن الكبر نسبة مقدة بـ 22.67 % تليها كلن مبل في قننم بـ 13.10 % , و بل في انمشيرة و اولاد داخل وف و عين ملك بـ 11.34 % شمبل في قننم بـ 10.08 % و هذا راجع الى قريها و مجاورتها هذه البلديات و اليتباطات قنصاية و خدمية في حين نس ج ل في نسبة قنينة بلديات الولاية بـ 5.04 % كلن مبل في قننم لئت و بيلة و واطل قننم لئية , وبـ 2.52 % بل في قننم لئيين ان وبـ 1.26 % كلن مبلديات احم دراشدي و بين قننم لئية , و سبب هذه الهجرة موالحث عن العمل و الانتقار و توفير اللت جييزات و ال خدمات لعموية .

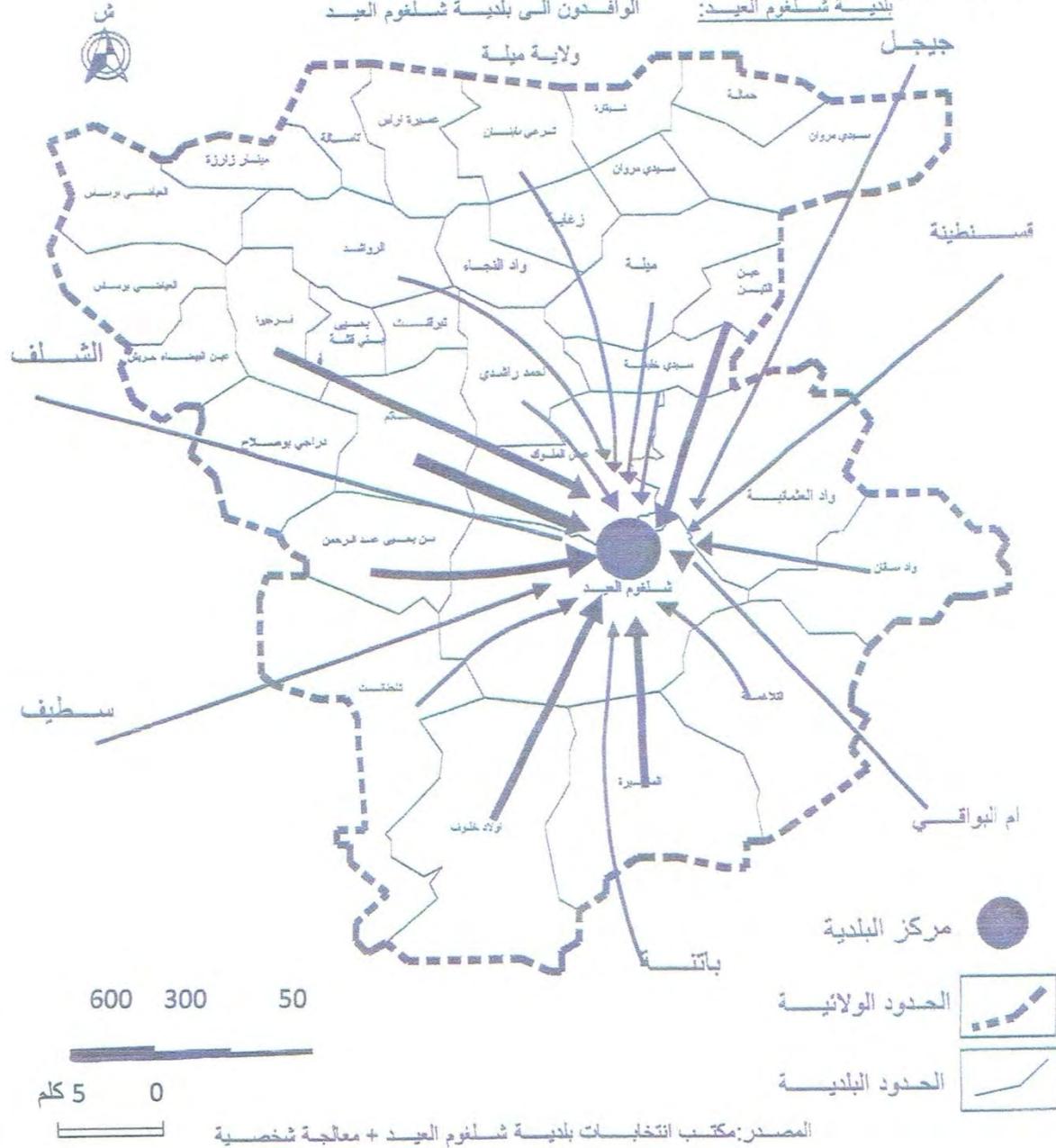
**ب. الوافون من خارج الاقليم ل الئى :**

ي مثلون نسبة 35.24 % في اجمالي الوفلين , حيث شغل ولاية المهبل و قننم لئية بـ 28.24 % و م عظمهم من بل في قننم لئيين هدا و هذا راجع ل لا يتباطل لئيين و تاريخي و , كون هذه الجيرة كل تتبلع قننم لئية اولاد يعدا لئيين و رتات في ل مربة الثرية و لئية جي لئيين نسبة 20.83 % و سبب هذه له ج قننم لئيين و ال مربة التي عفتها و لئية ج ل خال العشري لئيين و و فرة زل مبل في شل غوم ال عىد بئيه و لئية مبل بـ 18.25 % شم و لا يتب جيلة و بئيين لئيين بـ 9.26 % و و لئيين قننم لئيين و بس كقربـ 4.63 % شم و لئيين س طيف قننم بـ 2.31 % .

الخريطة رقم ( 28 )

بلدية شلفوم العيد:

الوافدون الى بلدية شلفوم العيد



المصدر: مكتب انتخابات بلدية شلفوم العيد + معالجة شخصية

ثانيًا - انشراط - اقتصادات - اقتصادات - اقتصادات :مقدمة :

انشراط اقتصاداتيكل عاصر له دور اقتصادي بارز اهمية و وزن اي منطقة كما ان وجود الفوارق و التباينات الوجودية بين المراكز .  
فالانشراط اقتصاداتي عد من اهم المؤشرات التي تحدد علاقات الوجودية للسكان و المجال و من خلاله يمكن معرفة الوضع الاقتصادي في كل مجتمع و هي تتغير طبيعتها من ارض و بمرحلتها المستقبل و منه و بعض اصول تنظيم المجلد .  
اذن هي اساسا مقاسا لطبقي ترقية الينا طرقا لفي و لاحضية لذلك يمكننا اعتبارها عملها لقرى الترقية و على ضوء هذا سنحلل الطرق الی و اسان شاطاتك الیة :  
لفالحة , الصناعات و التجارة و الخدمات باعتبارها عصارا هيكلا للمجال .

I. التركيب الوظيفي والسكاني :

تعد هذه الدراسة من اهم و لونا التركيب اقتصادي , حيث يمكن معرفة البنية السكانية من حيث اعداد و توزيعها على فئات العمل الفئدة الباطنية التي تخضع لتخطيط من أجل إيجاد فرص العمل , و ذلك عبر مختلف المراحل , و من ذلك تبين تطور مناصب التشغيل في عداد 1277 , 1297 , 1229 , 2119 و 2113 .

I. 1. القوة النشطة (العامة) : فيزي - ادة .

هي كل الاشخاص من الجنسين (الذكور و الإناث) الذين يكونون عرضا للتأجير من العمل في القطاع الخاص و الذين هم اقل من 15 سنة و يعيشون في مناطق الاقتصاداتية , ويشمل ذلك المالكات و عريف اصحاب العمل للمؤسسات الخدمية , و الذين يعملون في حياهم او يساعدون اسرهم بدون اجر , كالمعلمين او الممرضين عن العمل في القطاع العام او في المؤسسات الخدمية .  
بحسب نتائج القوة النشطة لسكان البلدية حسب احصائيات 1297 م ( انظر الجدول رقم 21 ) الى 1701 نسمة من اجمالي سكان البلدية و المقدر بـ 47257 نسمة اي بنسبة 31.23% و هذا حسب احصائيات 14.50% , لتشكل 24% من اجمالي سكان البلدية و زيادة جدا مام سنة 2008 م ( انظر الجدول رقم 24 ) ليصل الى 16160 نسمة من اجمالي سكان البلدية و المقدر بـ 81554 نسمة اي بنسبة 31.23% و هذا حسب احصائيات 1998 م .

الاحتياطي في القوة النشطة من حيث اعداد ان خفاطوي نسبتها قران قباج لحي سكان البلدية و لفسر للفترة .

## I. 1-1 إلى مسكان مقننت غورنغ :

هم القدر الذي يمتثل لمتطلبات العمل، وتصل إلى مدة الزميت عملهم الفتر من سنة إلى عام عبرت اريخ السناد الذي يمتثل لمتطلبات .

فم خالل جداول رقم ) 21 , 22 , 23 , 24 ( نال حظ ان لامشتت غورنغ العلى مسهوال بلبي قبي زي ادمت مر فحسب الاحصاء الى عام للسكان وللسكن لسنة 1297 من ج د ان ع ددهم ق درب - 2114 سنة اي ماي عادل 12.41 % في اجمل السكان البلوية ، ليفت ع سنة 1998 م فيصل الى 10152 سنة اي ماي عادل 10.20 % ( لخصن فلي بنسبة الهئية ) من اجمالي سكنن البلوية والذي ق در عدد هب- 66614 سنة م سح التعداد العمل للسكان وللسكن 1229 م .

ليستوم في الوقاع يصل سنة 2112 م الى 16040 سنة اي ماي عادل 15.28 % من اجمالي سكان البلوية والذي ق درب - 2554 سنة ) حسب تعداد 2008 ( لين خفض فيصل سنة 2119 م الى 23672 سنة اي ماي عادل 18.67 % من اجمالي السكان البلوية والذي ق درب - 2554 سنة ) حسب تعداد 2008 )

## جدول رقم 11 : بلوية شغل والي عي د : القوة للاعامة ومقننت غورنغ علا 1287

نسبة من اجمل السكان (%)	مقننت غورنغ علا	نسبة من اجمل السكان (%)	ل قوة للاعامة	اجمل السكان	
09.42 %	9304	24.51 %	00751	47957	لدي شغل والي عي د

لمصدرات تعداد للاعامة لسكان وللسكن 1287

## جدول رقم 11 : بلوية شغل والي عي د : ملت غلغ في الف ال 1228

نسبة من اجمل السكان (%)	مقننت غورنغ علا	اجمل السكان	
05.25 %	01059	66604	لدي شغل غوم لعي د

المصدرات اتعداد للاعامة لسكان وللسكن 1287

## جدول رقم 11 : بلوية شغل والي عي د : القوة للاعامة ومقننت غورنغ علا 1001

نسبة من اجمل السكان (%)	مقننت غورنغ علا	نسبة من اجمل السكان (%)	ل قوة للاعامة	اجمل السكان	
14.10 %	1.101	41.1 %	36.619	72.370	لدي شغل والي عي د

المصدر : دي والقت خطي ط ولتهئية لغمراية 1001 dpdt

## جدول رقم 14 : بلوية شغل والي عي د : القوة للاعامة ومقننت غورنغ علا 1008

نسبة من اجمل السكان (%)	مقننت غورنغ علا	نسبة من اجمالي سكان (%)	ل قوة للاعامة	اجمل السكان	
10.0 %	23672	11.11 %	1.1.1	01440	لدي شغل والي عي د

لمصدرات اتعداد للاعامة لسكان وللسكن 1008

## I. 1- البطالة :

يقصّب البطالة أفراد القادرين على دخول سوق العمل ولكنهم لا يجدونه رغم رغبة مفيه و  
بعضهم عنه , ويعدّون خصائص نسبة معدل البطالة , احد اهم مؤشرات التكتيكية عن الرخاء الاقتصادي داخل  
النسبة الاجتماعية و كل متغيرات هذه النسبة كلما دعاك الى ضرورياتها يرفي مصريه هذال قوتها اطله عن  
العمل .

و م خالل لامعطيات الاحصائي لسنة 1297 فقبل غ علبطالين 2436 سمة اي ملي عادل 21.73 %  
من اجمالي القوت العاملة التي في سنة 2119 م يصل الى 2699 سمة مع انخفاض في النسبة الى 11.12 %  
اصبحت تقرباً 11.12 % من اجمالي القوت العاملة .

و هذا راجع لانتقار الامن الذي يعوه البال في قوتها القوت بالفتش جليل عن تثمار ال خواص في تسي  
المجال التنموي النطقة المرن-اعية و لادع لمفال حين لا تكتسب ما رفي ال جالت اللحية , لكل صحت سرياسة  
تأثير غيل المعتمدة من طرف الولة و الينتمل في عقودها لقلل تشغل لم ختل فلما بتويات لم حصين على  
شهادت جامة و من تلك التي لم في وبدون شهادت فبرغم من انها مؤقتة لمدتها لسنوات إلا انها  
قلصت من البطالة تشكاف البال الإضافي مشروع لطريق السيار) شرق - غرب (الذي كان هو ال آخر دورا  
هام في لتمصص توقيه في نسبة البطالة ,

## جدول رقم 15 : مؤشرات البطالة

مؤشر البطالة	عدد البطالين	بنسبة تعدادات التوقيه
10.71 %	1416	تعداد 1287
10.12 %	1688	تعداد 1008

المصدر : اليوان لالوطنيل لإحصاء ONS

## I. 1- مؤشر الاعالة :

تعرف الاعالة قبل ان يصير بـ كل فرد عامل من تلك ان غير الاعمالين , بهدف واسته الى معرفة الاعياء , اي ما تتحمله في الاعماله , وي عطي معدل الاعالة الصري غة تلك العية :

$$\text{مؤشر الاعالة} = \frac{\text{العدد الموعالين}}{\text{عدد الاعمالين}}$$

فم خال ال جدول رقم من خال ال جدول رقم ( 26 ) ال حظ في سنة 1297 بمالغ معدل الاعال قبلي شل غوم ال عي 4.10 و هي قل من لام عدل الوطني وال ذي قدر 0.0 الف سال سنة , اي هة ع سنة 1229 م و اصبحي قدر 0.06 اي اعلى من لام عدل الوطني الف سال سنة و الم قدر 6.4 م اي عي له فاك ال فصل في عدل امشت ليعين مقارنبة ال عدال جم ال لي لسك ان في بقا فلترة .

ام في سنة 2119 فون لخفض معدل الاعال عي رامقارن بقا فلترة بقا فلترة و اصبحي قدر 2.42 اهني عكس مدي ال تحسن و لزي هدي ال هدمشت غليين مقارنبة ال عدد الاجم ال لسك ان بلبي و لخفض اضافي معدل البطالة .

## جدول رقم 16 : مؤشر الاعالة

مؤشر الاعالة	عدد امشت غلون	عدد ال جم ال لسك ان	بليبة عدد ال لسك ان
7887	3072	24961	1266
9862	3511	33664	1277
4865	9304	38643	1287
5856	01059	56455	1228
2849	23672	58882	1008

ل مصدر : ليو ان الوطني ال حصاء ONS

## نتيجة :

ارفع نسبة امشت ليعين على مستو بلبي م ايعن ي بل اضرة ال ل فصل في معدل البطالة و مؤشر الاعالة , ذا و فضل ال قدر ال تي لم ال ل بل بي في خت ال نشاطات , سواء لظن قطاع خدمتي و ال حي و قصادي , و متفوره من من اصب عمل .

**II. توفيق عمل على لقطات اقصاوية :**

تعد بقاها دراسة من اهم لقطات الترقية القصيرة لبلدية مركزها دراسة بجميئنا من معرفة الهيكل الوظيفي عبر مختلف المراحل , وكذلك توفيق ليدل عاملة على لمختلف القطاعات القصيرة الترخفة (الاحصائية والصناعة والشغال للعموية , التجارة والخدمات الترخفة ) , كما لمؤنا معرفة القطاع القصيرة الصيطر وظفه لبي من خلالها حدمم ومات الشاطق لاصاوي والعامل المؤثر في الترقية القصيرة .  
ول هذا لغرض تم دراسها عن صر ابراز الشاطات القصيرة التي يملسها اللسان , وتوضري حذل كتم التطرق الى المراحل الاسلري قلكالية : 1266 , 1277 , 1297 , 1229 , 2119 .

يسمحلن توفيق عمل عاملة حسب لقطات اقصاوية :

تحليل لقطات الذي عرفت طوراً أوتدرج

تحليل لقطات الذي توفيق على عدد أكبر من العاملين و مدى مساهمته في التعريف من ظاهرة البطالة التي يعلها .

لذل كسوفن خصصها لقطات عرف عاملة تغيرات و هذبا لاعم ادعل على كدادات لسك لقي قسنوات لكالية : 1266 , 1277 , 1297 , 1229 , 2119 , والمدون في لجدول رقم ( 27 ) لجام حق وكذا من تحليل الشكل رقم ( 11 و 12 ) والتي يظمر من خلالها أن :

**II. 1- لقطات الول الفلاحة :**

ويعتبر من أهم لقطات اقصاوية لبلدية , ويثقل الودش غلير في الفلاحة , حيث نلاحظ تراجع وتنقص ملحوظ لعدو نسب لامتش لبي في هذبا لقطا خال لقللرة ملعين 1266 – 2119 م , حيث قدر الودش غلير في هذبا لقطا سنة 1266 بـ 1151 اي مللي عادل 71.26 % من مجموع القووة العاملة والتي قدرت بـ : 3172. لخفض سنة 1277 م يصل الى 1070 اي مللي عادل 40.11 % من مجموع القووة العاملة والمقدرة بـ 3011 , ويواصل لفضاضه سنة 1297 م وقدربـ 1042 اي مللي عادل 16.06 % من مجموع القووة العاملة والمقدرة بـ : 2314 تستمر في لوضعي سنة 1229 م ليقدر بـ 1144 اي مللي عادل 11.29 % من مجموع القووة العاملة والتي قدرت بـ 11102 و هي انى نريبة في ذ السرقال و هذا الانصايف سربال هجرة وقول بل كان من لا لغم في قظا الفلاحة و لاجاهم الى قاطاعات اخرى ولتحول الى حضيوب عدم الكلتويوية , املي سنة 2119 نلاحظ لولف اعطيف و تحسن سببي في الودش غلير في القاطاعات الحيب حيث ارفع عددهم ليصل الى 4623 اي مللي عادل 12.03 % من مجموع القووة العاملة والتي قدرت بـ 23672 ويرجع هذبا لالافاع الى سربلرات الموج لول وس طال في و الدعم من طرف لول لفلان من بين هذبا لخطط الوطلي للتي هي لاليفية والمشرواي عال جواي لالتي هي لاليفية الخدمجة .

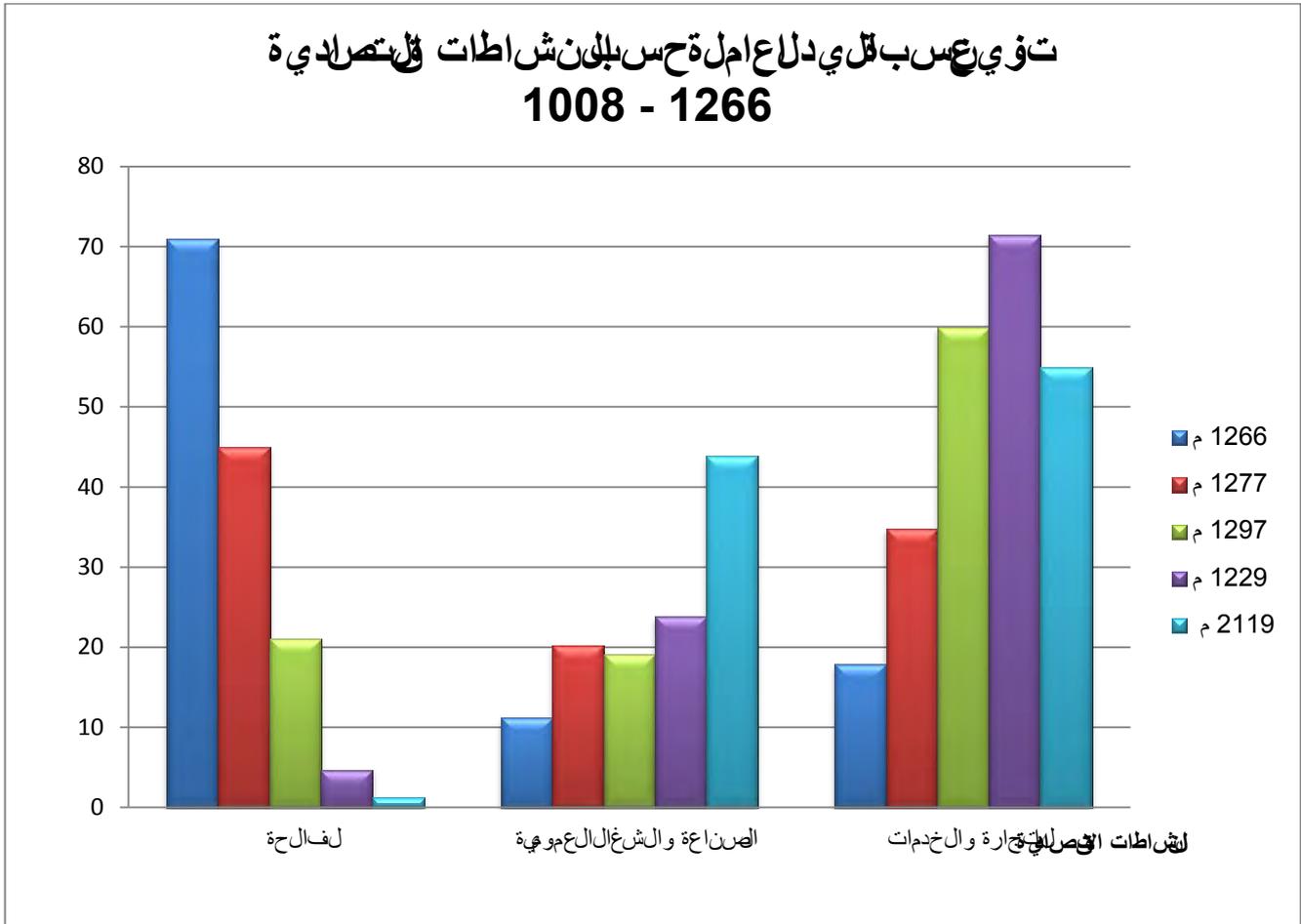


الجدول رقم 27) : توزيع المشتغلين عبر القطاعات الاقتصادية لبلدية شلغوم العبد ( 1966 - 2008 )

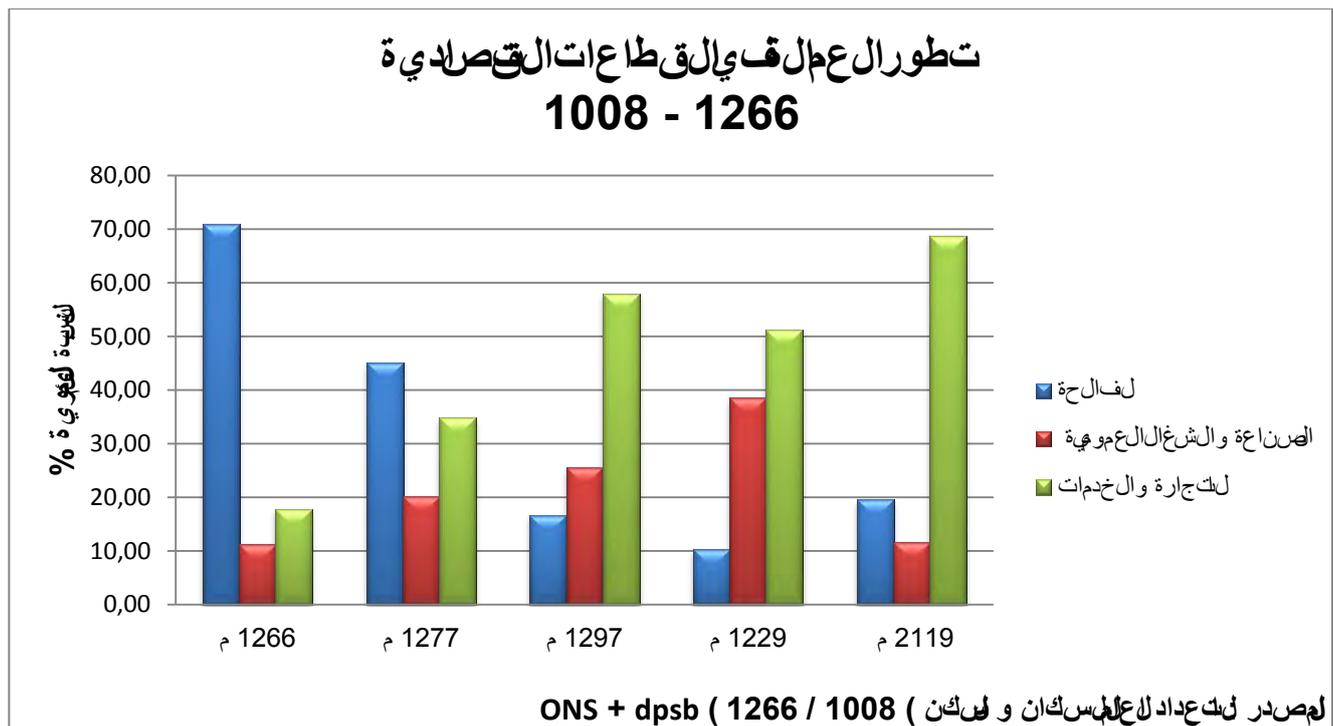
المجموع	للقطاع الثالث		للقطاع الثاني		للقطاع الاول		للقطاعات سنوات
	سريفة لهيئة	تجارة و خدمات	سريفة لهيئة	صناعة و العمال لعمومية	سريفة لهيئة	فالحة	
3072	% 17,84	566	% 11,19	355	% 70,96	2250	مجموع منصب شغل سنة م 0966
3511	% 34.81	0208	% 21.21	717	% 45.11	0575	مجموع منصب بولشغل سنة 0977 م
9304	% 57,97	5399	% 25,48	2373	% 16,56	0542	مجموع منصب بولشغل سنة 0987 م
01059	% 51,20	5210	% 38,53	3904	% 10,28	0144	مجموع منصب بولشغل سنة 0998 م
23672	% 68.81	16287	% 00.67	2762	% 09.53	4623	مجموع منصب بولشغل سنة 2118 م

المصدر: اليوان الوطني إل حباء dpsb + ONS

لشكل رقم 11 :



لشكل رقم 11 :



## الصلة :

عرف لامجال نمو في موعرفيا سريعا خلال فترات من 1966 – 2014، حيث كان لهذا النمو عدة اسباب طبيعية ارتفاع الارتفاع لزيادة الطبيعة، كما لعبت لهجر' للبلدة، حيث شهدت المنطقة عملية لتجربة للنزوح اليه من المناطق الريفية للمجاورة

هذا للموسلري ع جعل الامن طققت زخرب طققت شراي تحي ثبل غ عدد لك ورفي  
دين قتل غولم لحي سنة 2008 مق درب:- 41492 نسمة م اي عادل 50.25 % من  
مجموع اسكان، مقابل 41065 نسمة لاث اي م اي عادل نسبة 49,74 % من  
مجموع اسكان .

لصورت نتج أن بين بلبلقن شطب اليه قبل غت نسبة 64,02 % أي 52 854  
نسمة من مجموع اسكان المينة، هذا مبدل لحي وجود طققت شري معبرة لفدع  
وتطوير على قتل مية الاقصادية.

الم من حي ثنوي لحي دال ع الة على لقطاع ات القص اي فل مال حظ أ لقطاع  
لثاات هو الأ لثا اسبق طبا، امالي دال عمل مقف لاصح فضي عيفة .

# الفصل الثالث

## أنماط توسع الحضرية

### والخصائص الرئيسية :

- I. أدوات التهيئة العمرانية وتدخايفي مجال الدراسة.
- II. مراحل لتوسع العمراني .
- III. لهيكلية عقارية .
- IV. تطور الحظائر والسكنية .

### ثانياً التغيرات العمومية :

- I. للمرافق والتجيزات .
- II. مظهر الشبكات الحضرية .

### ثالثاً: خصائص الفتح والانتشار

- I. مراحل اسهالك العمران للأراضي للزراعية
- II. للتوزيع العام لأراضي .
- III. أهم المحاصيل الزراعية والمنتجات الفلاحية

مقدمة الفصل الثالث :

ان مهين شغل غوم ال عي بوظائفه ال متعدده وبمناطقته الصن اعجبة وت جيزته ال عمويه و ال خدمية وموقعه ال اداري لمهم , كلت نطام مرئو امتق طلب للسكان , مما جعله ش هدرن مر اسك لول سيعا , لذي كسان ببلبي زي ادة ال طب على ال سركن والت جيزات ال عمويه ونفعا ع وي لقتاوس ال عمران يل حشري ال ذي كان على سحاب الأرضي للزراعة ال خصبة ذات ال جوداقي ال عالية ال م حيط بمرکز ال مهينة , مما أثرس لها لوى انش ال طفال حي , و ليغت قو ل ص المساحة للزراعة , و هذا سيكون محور اسنتنهي للنا فصل , وت خي قيب عض ال أهداف ال مرغو تنفيها :

- مراحل التبوع ال عمر لوي و أنماطه .
- وض عي ال قطاع ال حيفي ظل هذه ال وض عية .

ال : خصائص عملك

يعلى سلكن من اهم العاصر في العلة للمجال بحيث له دوتوبير فع الفيتشيت و لتقرر ان سلكن كما يس مح بتحي بسمت و اهم القصادي و ال تخم اعني .  
في هذا الاطار تم واسة مخطي فال مراحل التي مرب هتطور ال عمران ال سلكن , بتج هاتن موال مينة , مدى است ال كه ال و اض لي فال سح لي ل خصبة و مخطي فال تخيمات و ال سباب لي بغير ضت هذا لتوسيع .  
لقد عفت ميني ثل غوم ال عي فضل حق ه ال هام و لم ان اني ات التي تخر به ان مو عمر لي م عبر , لم اصح ي مبدش كل بم اشر الارضي لل زراعية ذاتال خصبة العالية , م ايسن لزم تطيق م خططات التي عي يثل لك م في هذا لتل عمير و تنيظيم المجال و توسيعه مع الأخبين الاعبار ال ضاطع على الارضي لل زراعي ثل ال جودة ال علية و حطها من الزحف ال عمران ي .

I. أدوات تهيئة ل عمران قوت دخله في مجال الدراسة :

اعتمدت ل جزائر في ذال سرق ال على عة و سرائل لتنيظيم مجال ال عمران ليت عرف بوس طائل أو أدوات التهيئة ل عمران في الاضلة إلى ال وصل ال حل حكومي ال م لحي التي لها علق تبما شر رقت تهيئة و تسويير المجال الحضري أو ل اعني او ال تص ر فني ه ل ك مديري ال عمران , الإدارات و ال جماعات لحي و مصلحة الأ ال ك ال عمومي ,  
ل مجال ال بل بل ال م تضيعة , و سرائل أخرى توني يوقت شي عي في مجال التهيئة ل عمران في ال مخططات التي م ست مجال ال و اسة هي :

I. 0 - لم خطط ل عمران ل توي هي ( PUD ) :

استقبل دي ثقل غومل عي من مخطط ل عمران ل توي هي الذي عبر أول أد التل خطي طي ال عمران ل الذي مس مجال ال بلية .

عمل هذا المخطط على ووضع ال هرامج لحي ال مدائل قري و ال متوسط و ال عي 7 من الاتي اطات ال عياري لل بلبلدية :

➤ ال مدى ل قري ب :

ان شاع لثقات العي ل قط ال توية ) R+2 ( جوار ال بل بلدي ب الاضلة الى اطلاق مشروعت حبيص حي و اس كورت عي ك لريم لي بل لثقات ال جماعية ) حي 141 مسلكن و 111 مسلكن ج اهز ( كم تفتق شويدي مبيع لثتاج مواد ال بناء ) SOMACO في فطقة م مبدل فيض ان .

➤ ال مدى لتوسط ط :

في سنة 1101 مق المبتل دي قبل جاز ال فطقة ال بن اعمية و فطقة ال شاط 7 و ال فطقة الحضري ال جيدة ( ZHUN ) و ذل كمين اشاء 1111 سلكن جماع ي بوي ر قس ي فة بسبب از مق بل ك ل ت شي ه ل بل بل دي قفي نفه فلترة .

أما في مدي خصل سلك ال فردي فقت من اشاعت حبي ص ل دي ض من اطار الاتي اطات ال عياري فة التعم ل في حي الا و قورني ب الاضلة لهت ال هرامج من جاز عدد م عبر من لت جي ز ات ال عمومية ) 11 ثل ي ات 117 تسوس طات 7 مرك ل ك و ي ن 7 بي ثل ش باب .

عمل الت قسويم الاداري ال ج فيدي سنة 100 لي م حويل اداري 7 عي خ عدم لثقل بل ي ثقل غومل عي بتلعة اداري ل ليم الادي ل و ال ي ق سن طينة اصح بتلعة اداري ل ليم ال و ل ل و ال ية ح ي ثقل ن ش أه ي ل فة 7 مما أدى الى ال غاء مشروع 0041 سلكن جماعي و 1111 سلكن فردي .

كم ان ص القرون 14-11 لحي أن الأضي التي يت م است م ل كها ار ل عمل ك ي أه ص حبله ال ص ل عي ن 7 م ماس اه في ظمور الت ح بي بات ال ضلة و ب دال ي نقتش ال بل ك ل فوضوي .

## I. 2 - المخطط التوجيهي هيكلية التوسيع P.D.A.U :

ظهر بموجب القانون رقم (90-29) (ف هو يشمل أداة التخطيط المحلي والتسيير الحضري . في حدود التوجيهات الأساسية التي تهيئ التوسيع الحضري في إطار التوسيع الحضري ، وقد تم إنجاز فيل ي تشمل غومل في سنة 1998 من طرف مكتب الواسات (B.E.M) (ميلة ، ليهتم مراجعته من طرف مكتب الواسات (U.R.B.A.C.O) (سطيف سنة 2008 م بحيث جاء هذا المخطط عضواً للمبادئ والأهداف التي تسعى من خلالها إلى تنظيم مجال المدينة ، ومن بين هذه الأهداف :

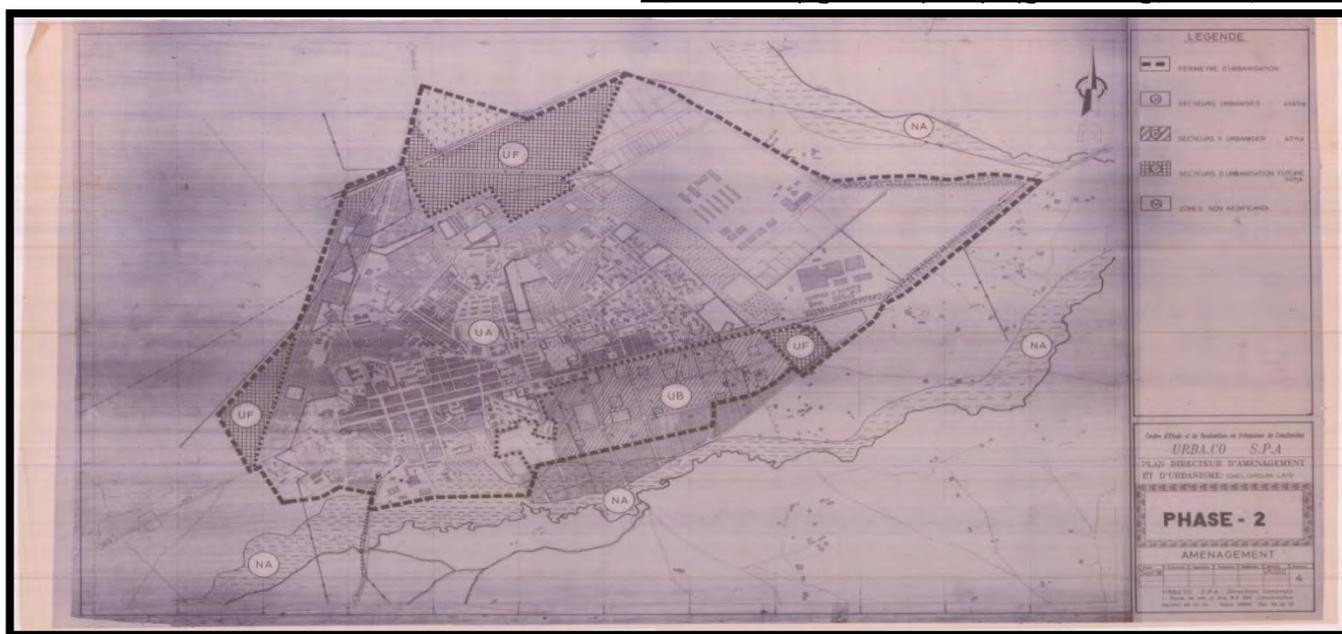
- إلزامية حيازة الأراضي الزراعية التي تحتل جزءاً من التوسيع الحضري .
- تحسين الوظيفة الحضرية بخلق أماكن هيكلية من أجل توفير الاحتياجات الموقوتة التي تسكنها من مخزن لتقل الفرص التي يتيحها المخطط التوجيهي هيكلية التوسيع الحضري .
- تنظيم شبكة الطرق وتهيئتها .
- تهيئة الفضاءات الحرة القائمة ومناطق الفراغات وتنظيمها حسب الأولوية .
- تحقيق فيقوة الواسات إلى قطاعات معمر ومبرمج للتوسيع الحضري والقطاعات الموقوتة لمؤقتة التوسيع الحضري .
- إعادة الاعتبار إلى مركز المدينة وتكثيفها في إطار التوسيع الحضري .

## I. 3 - مخطط شغل الأرض P.O.S :

يتم إنجاز هذا المخطط في إطار المخطط التوجيهي هيكلية التوسيع الحضري ، ويقوم بتحديد شروط استخدام الأرض لتوسيع الحضرية ، كما يحدد الأراضي التي يجب حيازة أو وقفها من خطر التوسيع الحضري .

مجال الواسات لأدوات التهيئة التي مسرت مجال الواسات لتوسيع الحضرية في إطار التوسيع الحضري من هذه المخططات والهيكلية التي تكثف التوسيع الحضري الذي شهدته مجال الهيكلية الأخرى .

لشكل رقم 13 : مخطط التوجيهي هيكلية التوسيع الحضري في سنة 1994 م .



➤ لاجمهورية الجزائرية : لاجودة الدسمة ، قانون 29/90 مرجع صديق لشرفه .

## II. مراحل توسيع عمران ————— لمدن.

ان واسة مراحل التطور الحيزي تمكننا من فهم مخططات ظروف والتخمينات التي مرتبها التي مرتبها المدين في كل مرحلة ومعرفة حركتها وتوسيعها على المدينتي من متبها المدينه , و الاسباب التي فرضت هذا للتوسيع واتجاهه , لتجفيف الاخير نوع من التوازن في التهيئة للمدينة التي قبلها من حيث التوسيع والارتفاع الى ضواحيها من موها المتقدي لطلاقاتها والوضع الحالي وخطا على الاراضي الزراعية ذات الجدوات العالية , ويمكن عرض مخططات مراحل التطور التي مرتبها لمدن شلغومل عي د , و هي كالتالي :

## II. 1 - لمرحلة الاولى : ما قبل 1261 م :

وتلي بدور فاقس موالى مرحلتين اسبتيين وهما :

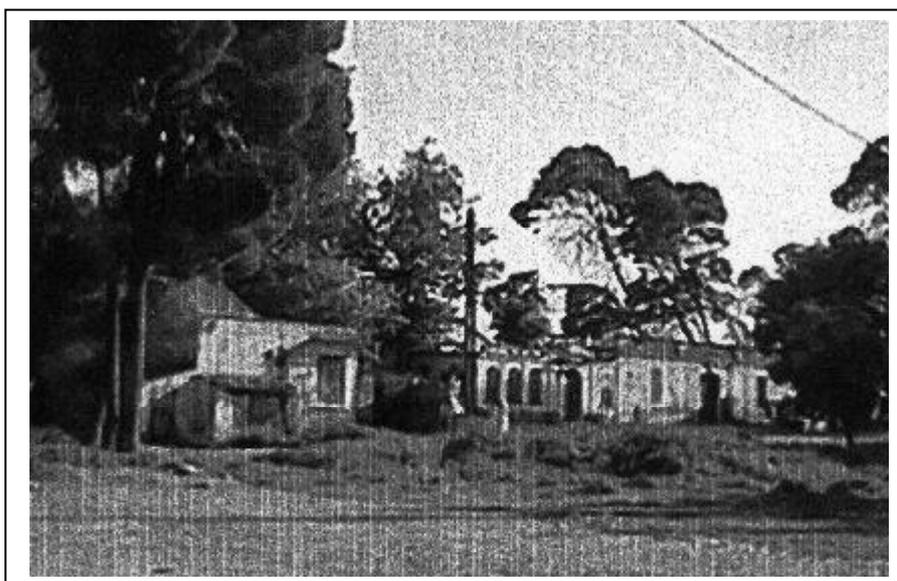
## أ. قبل 1211 م :

كان لمكان عبارة عن سوق أسبوعي يبيع بدمكان المناطق المجاورة و هو مالخييس , وكلبتت عرفبه هذا الاسم "الخييس" , وسنة 1871 تم إنشاء أول برج إداري لمسما دارالחקف المسمى Seigle Fonda ب إعطاء الاسم Relais Seigle إلى المحلة التي قبلها "الخييس" . في سنة 1872 تم وضع أول مخطط لبناء مركز للمدينة على شكل شطرنج يمس الحقد بـ 3.341 هـ , لامت الاراضي فدا لخصبة التي تزخر بها المنطقة والموجودة على ضفاف وادي لرمال .

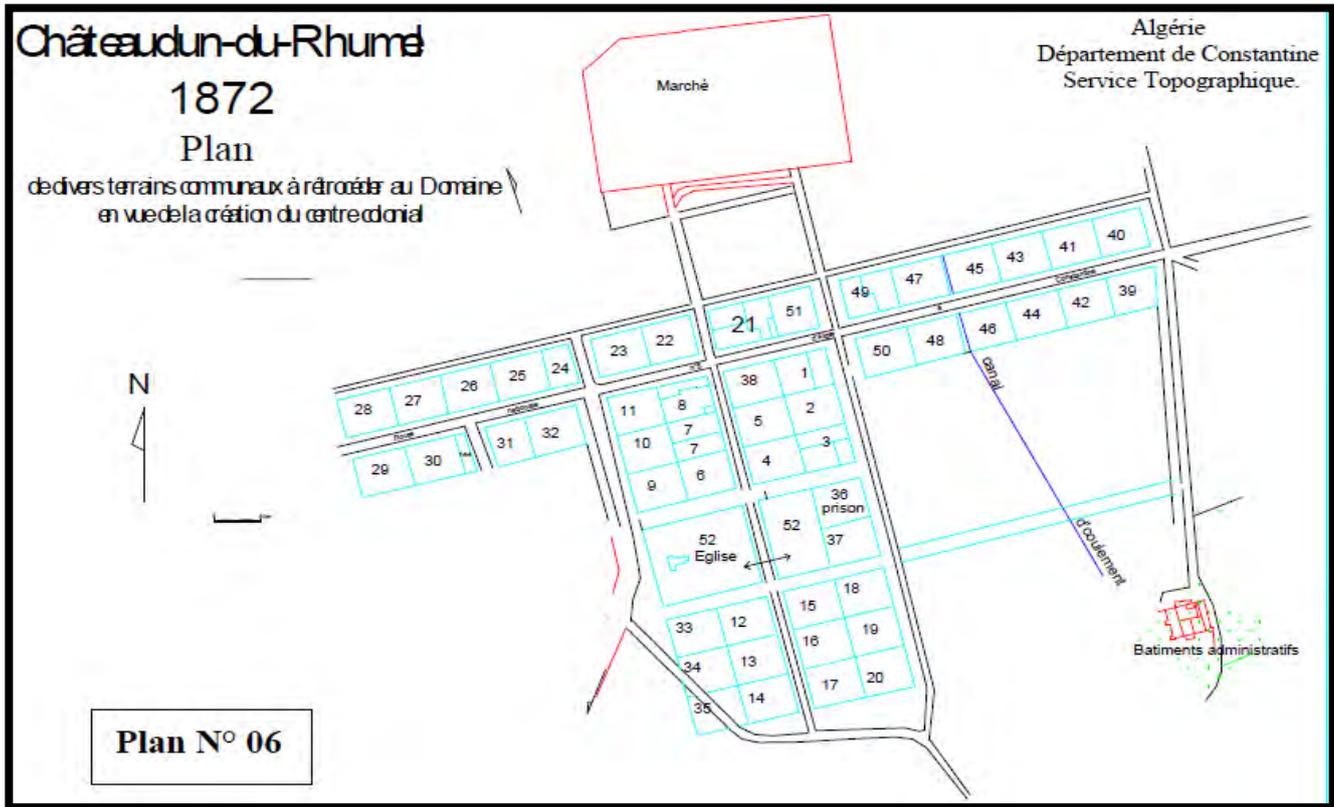
وفي سنة 1873 م أطلق عليه الاسم «Châteaudun» من طرف قضاة في المحلة الذين سألوه من مدينة «Château dun» التي تبعد عن المنطقة "Eure Loire" لقرن سري التي دمرت من طرف المحلة في سنة 1870 م . وفي سنة 1874 م وتحقق فس السبلن شئ كبل ليلتم ختلة , كملت وضع أول توسيع للمدينة قبل 20 مسكن محيبتلغ عدس كان التجمعه سنة 1875 م حوالي 100 مسكن .

وفي سنة 1892 تم مشق لطرقي والوطني رقم ( 05 ) الربط بين الجزائر اعاصمة قسنطينة والذي يرب هذا التجمعه و ملل سكة الحيزية , مما أعطى أمية لقببري للفتجمعه وساعده إدماج لعيد مرال قطع الأراضي من هذا ما يسمي لاضي لالعزفكان لامتو في دون مرال قطع لصل الحقلين اي حصلون على قطع أخرى من لمدروج "Les lot jardin" الوجود على ضفاف وادي لرمال , وبذلك لتوسع على سلك ان الى 2500 شخص , حيث افتتح عد ليصبح 113 مسكن يومساحة اجمالي تقدرت بـ 234.01 م<sup>2</sup> .

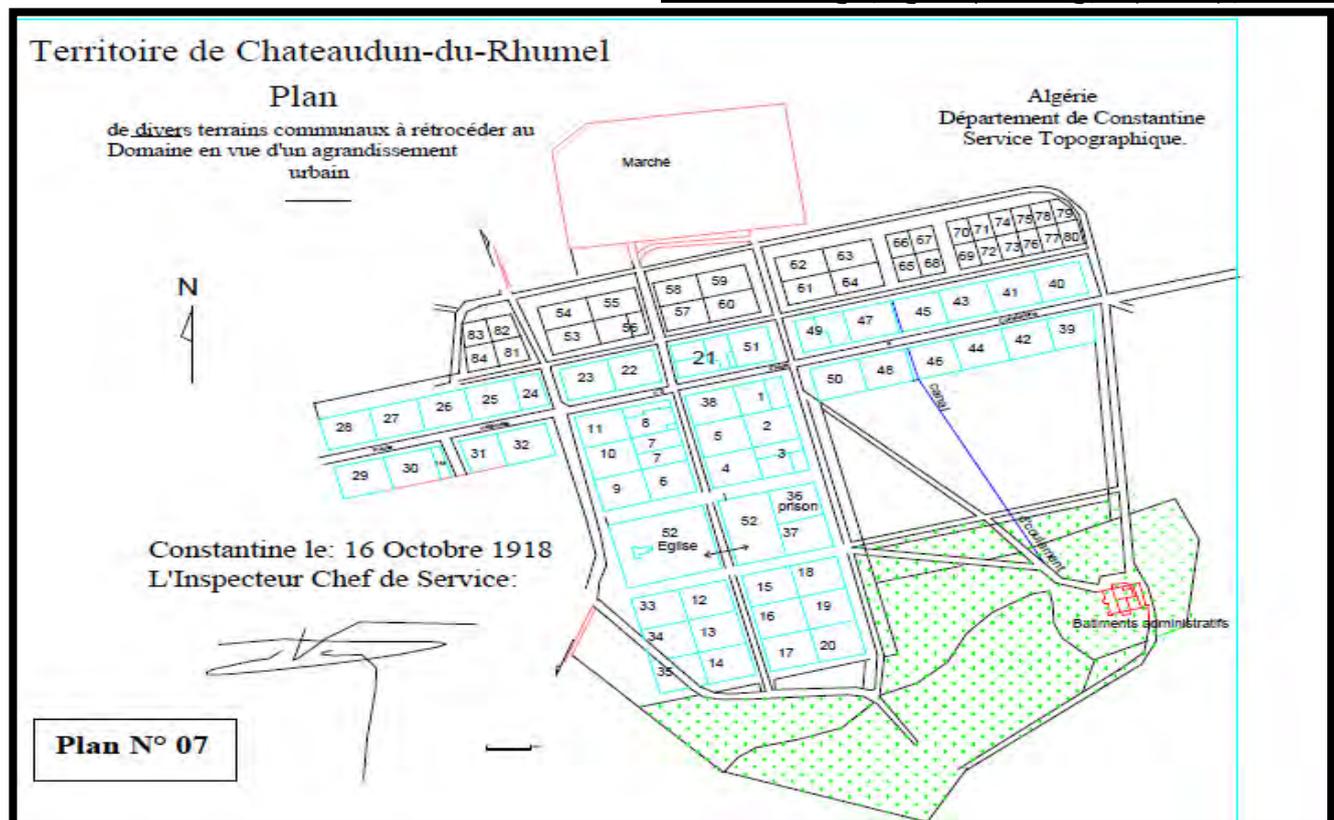
الصورة رقم ( 11 ) : أول برج اداري في موق شلغومل عي د (الحاكم)



النسبة ( رقم 14 ) : مخطط لأول هبل يتشول غومال يدسنة 1972



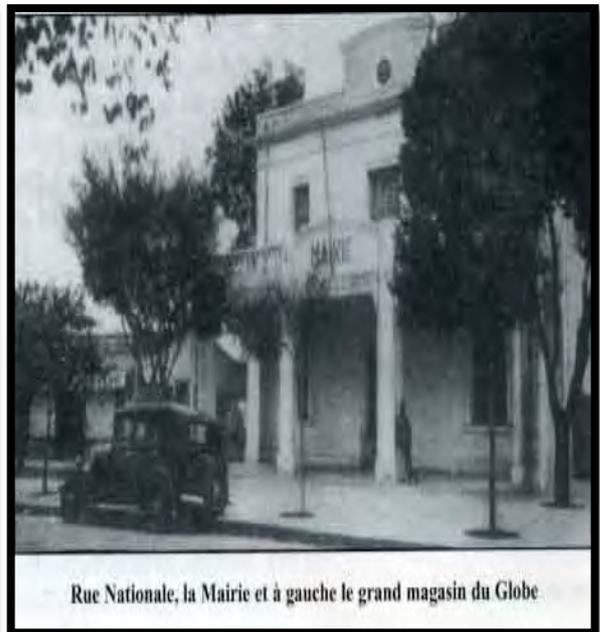
النسبة ( رقم 10 ) : مخطط لبل يتشول غومال بعد سنة 1219



ب. مرحلة 1211 م - 1261 م: نموبطحي .

في نته المرحلة كان النموبطحي وماسحة اجم الي تقود بـ : 10.10 م - 7 هـ في 8 أكتوبر 1921 لمنشئ البلدية ذاتي سلطان لمطلقة (commune plein exercice) 7 هي تبدي هي سفي ال عمرين ل كورس ( LES CORS ) ل لاسح واذ على لقطع لمتمازة الم ح ا في ل طري ق ال وطني رقم 05 ي ح ق ا م و ل ا ش ا ء ع د ق ت ج ي ز ا ت خ ا ص ب ق ا ل ج ه ا ل ج ي و ي ل م ه ي ن ة ) ل ه ي س ة , م د ا ر س , س ج ن , م ر ك ز م ر ق ب ة و ق ا ع ل م س ر ح ال ت ي ل ه ي ح ت ف ي م ل ج ع د ق ا ع ل س ر ي م ا و ل ط ر ق ال و س ل ع ة , ب ا ل ا ض ف ل ة ل ا ش ا ء م و ا ل ب ل ي ة ) ا د ا ر ة ( س ن ة 1924 م ف ي م ن س ل م ت ا ل ر ط ي ل ق ر ي ب ة م ن ا ل م و ا ر د ا ل ح ي ة ل ل ه ي م و د ل ل ع ر ب ا ل ل و ن ل ف ن س ا .

وكان توج ه الم ه ي ن ق ن ح و ا ل ج ه ق ن ل م ال ي ة و ا ل ج ي و ي ة ب م س ا ح ة ل ه ي ة 12 م - و ل ك ح س ق ل ن و ن ف ي ن ل ل ه ل م ت ر ة ( retrocession ) و ا ل ذ ي ع ل م ع ل ي ض م ا ل ا ل ك ا ل ت ب ل ا ع و ب ل ي ة ا ل ي ا م ل ا ك ا ل ب و ا ل ت س ي ل ع ل ه ي ق و س ي ع م ح ي ط ا ل م ر ك ز و ت م ل ي ا ل ل س ك ا و ف ق ع ق و د ل ا ر ي ة , م ل ا ن س و س ع ك ا ن ن ب ي ع ل ي ل ل ا س ب ح ا ل م س ا ح ة ف ق ا ن و ي ا ل ق س ك ر ا ي ة و ق ر ب ل ل م س ا ك ن م ا ل م ص ا ل ح ا ل ا د ا ر ي ة .



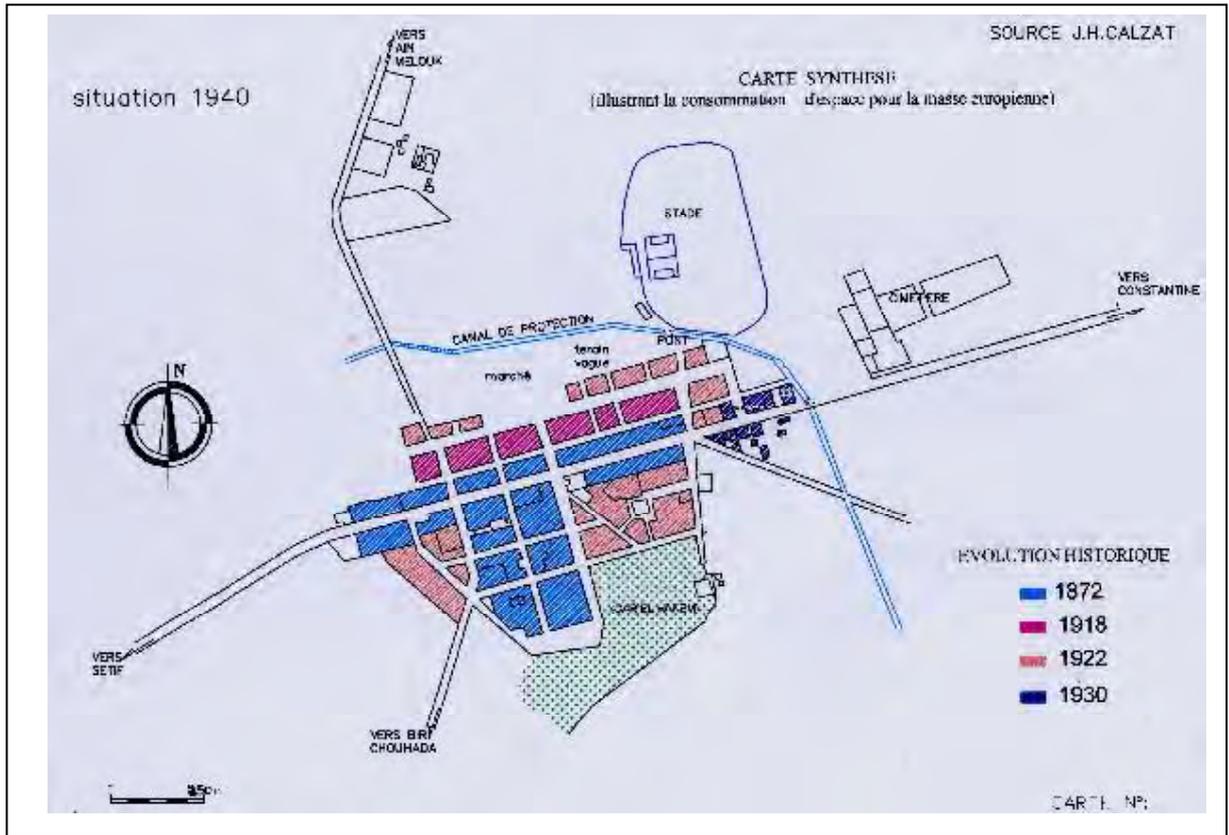
الصورة رقم 12) مقر البلدية في العهد للبلات عماري (الصورة رقم 13): موشقول غومل هي ف في ترة اللات عمار



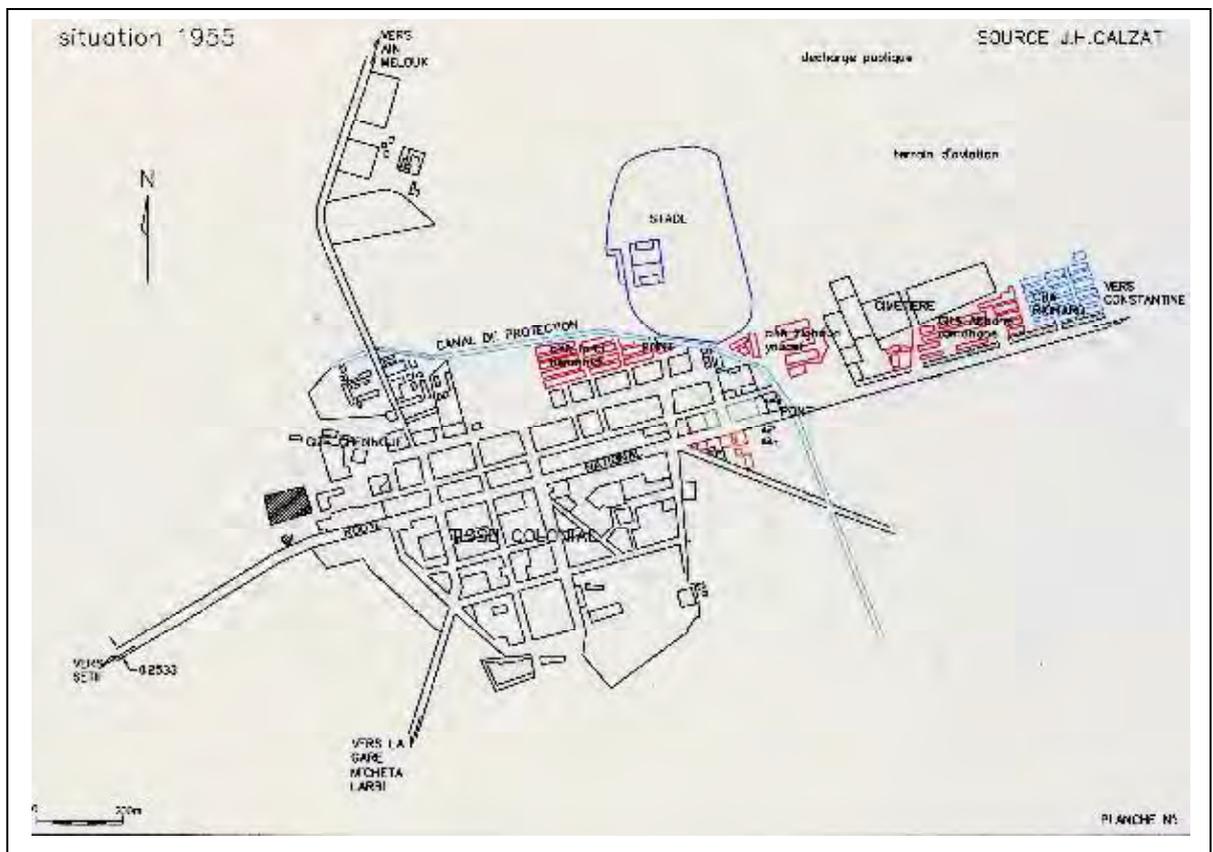
الصورة رقم 14): موشقول غومل عي د 1245 م



التريك رقم 16 : مخططة هيئة مهن قنزل غوم ال عي دسنة 1241 م



التريك رقم 17 : مخططة هيئة مهن قنزل غوم ال عي دسنة 1200 م



- رشي فميلي قنزل غوم ال عي د .

**II. 2 - لمركز ثالثة : مليون (1962-1974م):**

خال ل هذه الرحلة عرف مركز المدينة نمو عمري بيئي نوعا ما حيث تم ملئ ملاءك 41.62 هـ ، حيث كان لمركز المدينة المدينة النصرية بالأكبر قرارن قبلت جمع في الخضر .

**II. 1-1 - مركز لهدية التجمع لهدية :**

في هذه الرحلة لمتعرف للمهين قطور النوعا بالقرارنة مع المرحلة لسيلقة حيث تم زنتب إكمال لجاز جي ع البيئي انك بيتركت قبل الانشقاق من طرف شركة H.L.M وتلخيف النقال قديمة، إلى لئيل غت مساحتها 38 هكتار حول النقي ج ل عمري القويم حيث تم:

- ✓ إن شاء حي عبل رمضان وحي لاش هداء .
- ✓ كت أسريس أولت حري صال جز لئيل ماليل لئيل لهدية (حي الصل عب) وللمسوى ب-: حي فيدوش مراد ونشاء ت حصري ص أو س كورت ع بدل ك ري لجل جز لئيل ماليل لهدية سنة 1970 م بالاضفة لانشاء فيطقة المرفلق الموح و دقيين حي فيدوش مراد وحي و كس ورت .
- ✓ انشاء ت حري صرب نبل عي د ولان احي لئيل ماليل لهدية أيضا اللقوي، من ع ل بلية)
- ✓ نطق لئيل لئيل اتان ص ف جماعية الموح و دقيين القبرة والدرك الوطني ونوعية المسكن هيلس كن نلق ليدي . و مهيتصل قبحي في غوي وسف .
- ✓ ببناء مسكن فري في ال هطقة الوقاع قين مقر الدرك الوطني والقب ربال ج هة الش روية من المدينة ومزيين ل عوام التي ساعدت على هذان موفرة بك اتل ص رفل ص حسي وشيك لقر ب طمي هاه لشر ب لي كمر باء .



لص و ر ق ر م (07) : مدين ل غوالي عي د 1268 م

لص و ر ق ر م (06) : مدين قشل غوالي عي د 1265 م

**II. 1-1 - لمتجمع لئيل نوي (حي جام ع ل خضر) :**

كما عفت هة الرحلة ظهور اولن و القلت جمع في لئيل نوي "حي جاج ل خضر" والذيعي تبر الخفس الوحي د تلخ في فال لاط غط على مركز المدينة بجي شنشأ اول حي و هو ملي عرف بـ " La Cité " ، و هو عبارة عن س لئيل اتفريية ذات طبق راضيو ل هفة من غويتين وقاعة لئيل نوي و مطبخ و مرحاض و حوش و هي م غطاة بالقر يدي ، هنا حي لئيل م احقق درب- : 1.61 هـ - بالاضف لئيل جي ات القاعية لئيل نشأة لئيل نوي من مدرسة و مسجد .

**II. 1-1- المركز الحضرى للمدينة الجديدة 1274-1287 :**

خال ل هذه المرحلة عرف مركز المدينة نموذجاً من مركزى سى عا جدا ، حيث تم استهلاك 322.09 هـ ، حيث  
كل لمركز المدينة الحضرى للخبز قرارن بقا لجم الخضرى حى جامع لخضرى حيث تم تزيت هذه المرحلة  
بالتكليف على نوع جديد من المناطق المتمثلة فى إنشاء مناطق سكنية حضرية ( ZHUN )

**II. 1-1- مركز المدينة التجمعي الحضرى ( ) :**

خال ل هذه المرحلة عرف مركز المدينة ت حضرا سى عا حيث تم استهلاك مساحة 322 هكتار ، حيث يقدر  
معدلا لشغال السنوي أزيد من 21 هكتار ، و هي عبارة عن مجاات شاعر فق عبأل جزا لش روية ، لاغوية  
لوتنم الي قلمدينة ، وقد وج متال سرقبال الهرام للمجلس لى قلمدينة فى إطار مخطط التعمير ال موجه ( P . U . D . ) ، لذي  
جاء سنة 1974 ملكبى لبعديل غاء القرن والفرنسى ، و هذه الهرام جتتلفى فى :

- ✓ إنشاء منطقة سكنية حضرية جديدة ( ZHUN ) مسعة 6700 مسكن لجز فها 1109 مسكن جماعى و
- 2200 مسكن جماعى حى 20 أوت و حى A.L.N.
- ✓ بالاضافة لإنشاء المسكنات الفرية و تخصصى صاات ( و بالمثل فى :

- تحصرى صبحى إل خوقبورنى .
- حى و اسكوت عبدلكيم .

بالموازاة مع هذه الهرام للمجلس لى لجز عكسبىر منزلت جيزااتال عموية و التمثل فى : 02 قلوباات ، 03  
تعوساات ، مركزى تكبىن بىك ، دار الشباو و سكنات اجتماعى قتبىة . الخ ( و كلتكلها و قاعق رى اعلى  
طول الطرىق الوطنى رقم 05 مساع بلى ك على ادماج ال ملن سى جلا حضرى لى قىم و ل جى د . كم بلقباات  
المدينة فى هذه المرحلة من منطقة صرنا عى مساعها 210 هكتار مع بالجه لاش روى قلمدينة ، بالاضافة لشركة  
الوطنى قلموادالين اللى كى ت مبناء هلى فطقة مهدهق اللىضان .

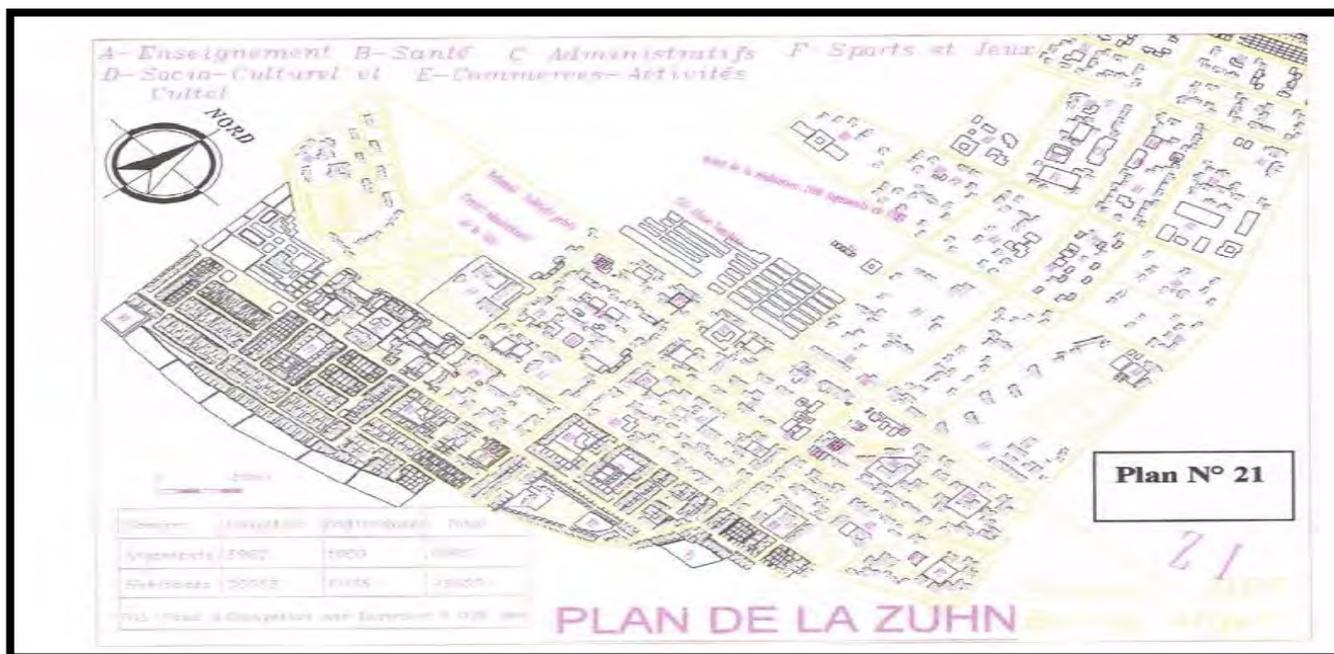
**II. 1-1- التجمعي للمدينة ( حى جامع لخضرى ) :**

ام التجمعي للمدينة فقد عرف نى اذ بعبارة مقرن بقا لمركز ، حيث تم بلتة ملاك 7.58 هـ من الاراضى ، و هو  
عبارة عن سكن فردى فظم بالاضافة الى عضاات جيزاات التمثل فى مسجد و مدرسة و مركز لى دى . و قد  
كلت عدة اسباب مساعده لى لى لى حضرال سى عا من بىن ها :

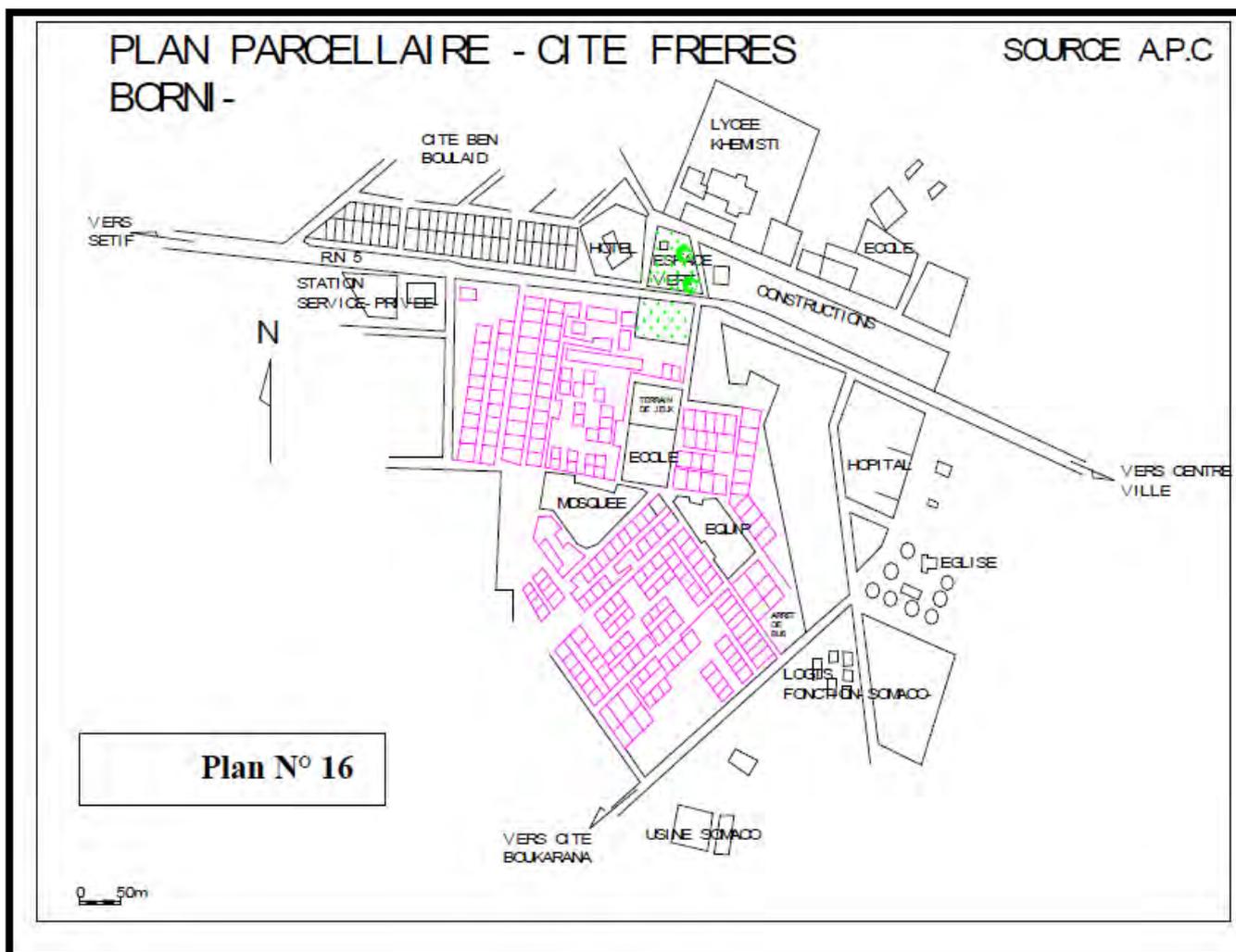
- ✓ ترقية المدينة إلى مقر دائرى حى بلقوى لى الادارى لسنة 1974 م ، كم اكل لى قسىم الادارى لسنة
- 1984 م و فاع الهى توسع المدينة ، حيث اصبحت تبدا عة ادارى الولى قنتىة و هى و لى قىم لى قىم عدم
- كلت تبدا عة ادارى لولى قوسن ظىنة ، مم ادى الى توج طام سرق و بىن إل بىك لى قىم للهرام للمجلس لى قىم من أجل
- مواجهة از ملل سكن لى قىم عونتها المدينة فى هذه المرحلة نظرا لنمو اللى موعرف لى قىم لى قىم لى قىم شمتها
- المدينة .
- ✓ بالاضافة لى قىم اعطى اطات عقارىة حول القىمة .



الصورة رقم ( 08 ) : مبنى لى قىم لى قىم لى قىم 1277 م



لشكّل رقم 19: المنطقة السكنية ( ZUHN )



لشكّل رقم 19 لك جزئي من حي الاخوة بوني

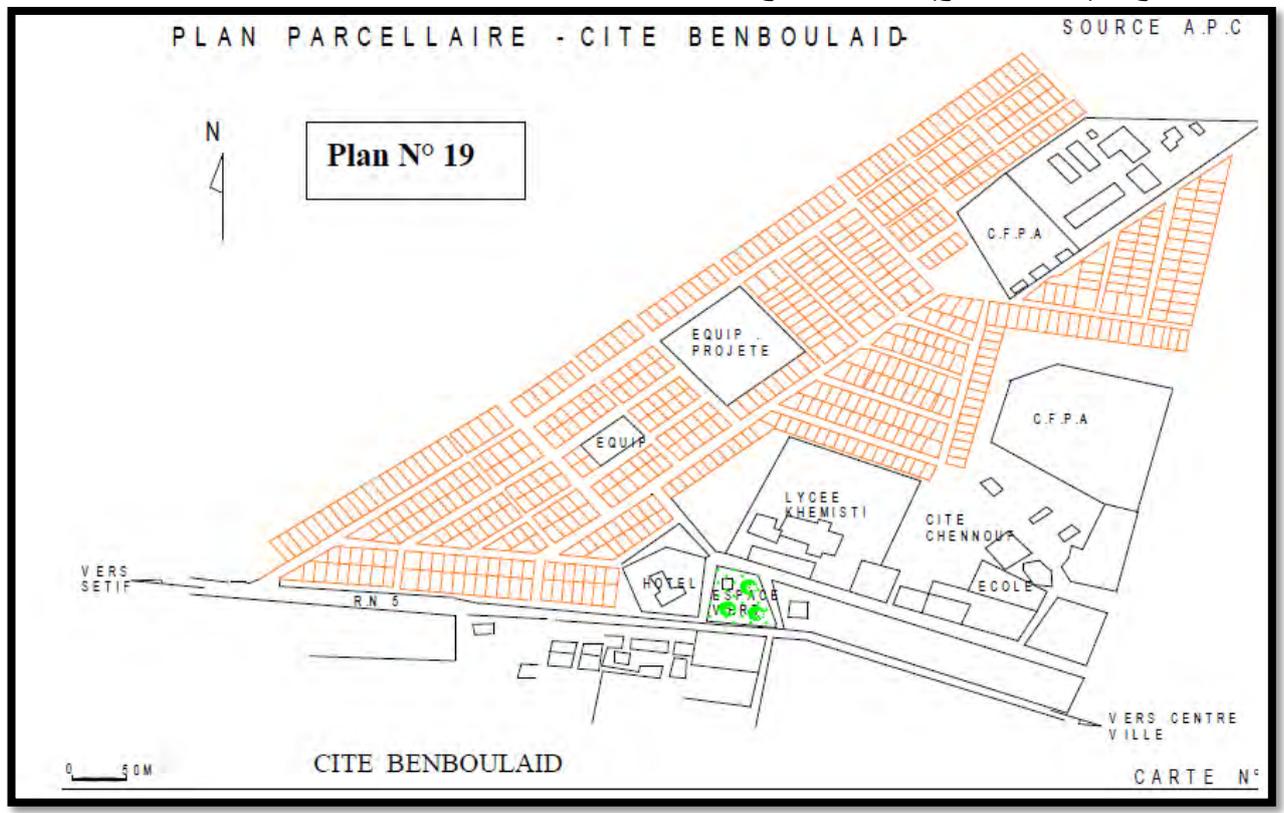
## II. 4 - لمخاقرابعة هدين 1287 - 1228 :

عفت هذه المرحلة قتراج على مشروع واهب سببت دور الظروف الاجتماعية الأزيمة القصرية و الية التي شتهت البالد لآذاك , كم شتهت حر لغتبي رة لسكان من المناطق التي تعان من فلات امي الى المناطق الاثر انا , و زي ادخل بعل على بل لقات , هذا لم ساعد على ظهور نمط جديد من الماطل بل كن والخبث لفيل بل كن ال فيدال فوضوي , حيث تم استهلاك مس لحت ق درب : 114.30 ملقار .

## II. 4 - 1 - مركز المدينة لتجمع الهيسي ( ) :

عف مركز المدينة في هذه المرحلة قتراج على مساحة من الاراضي لم يتلك مقرارن بقلل ل سباقه , حيث لم يتم بلت ملاكسوى 98.36 ملقار ال ل نقه الينوات , وهذا راجع الى ال غاطش طر ال ثلي من المناطق لس لية لاحضري قال جيدة توجويل المخططات التي تم في ال خاص قبم في نقل غوم ليد الى و لية بيلة , ألم المجات الم ستهل كقب هذال ل تر ف خصت :

- ✓ جزء من الشطر الأول من المنطقة لبل لية الاحضرية لاجيدة ZHUN .
- ✓ 500 مس كن جماعي يتبل غل صرن دوق ال وطني لتفوير . C.N.E.P .
- ✓ مس لقات جماعي قتل ع قل مجش .
- ✓ 111 مس كن ج امز .
- ✓ 30 مس كن جماعي . E.N.A.D .
- ✓ كتحصري ص م حموض يفك ب- 118 ا ق ط عة .الذي هو جزء من بل ل كق ال ل فري ال تبلا ع ال في طق ل بل لية لاحضري قال جيدة ZHUN .
- ✓ كتحصري ص هواري بومي زب- 28 ق ط عة .
- ✓ ب الإضافة الى مدرسة و مس جد .
- ✓ كتحصري ص ب زبل ل عي ب- 616 ق ط عة .



لشك لرقم ( 20 ) : لتجوزة ل حصص طفوي ببل عي د

## II. 4 - 1 (لتجمع على ثلاثى) حى جامع الخضرى):

في هذه المرحلة عرفنا تجمعات لوي يتويجها عالى في النماذج السكنية ولطلاب على السكك بسبب لهجرة الوفدة نتيجة الظروف الالهية التي كانت تدمر بالبالد , وتي جبال طب المتزايد لحي السكن الى ظهور نوع من للسكنات والتهذيبى: للسكن الفردي الفوضوي , مما ادى لنتائج مالا تحصى نفاه المرحلة يفوق 15,98 هـ - موزع قبيح للسكن الفردي لى نظم للسكن الفردي الفوضوي , موزعة لظهيلى :

أ. لسكن الفردي لمنظم :

وللذي لنتلك مساحة هليقارب 4.65 هـ , ولتهيبات فيسكناتفرية حبيشة و ما فوقها منتجيزات و مرفلق عموية .

ب. لسكن الفردي لى فوضوي :

النماذج لسى-ع و حج مهلا لخير لمين ثقل غومل عيتولد عنه عجز فيلك حكف يتسير المجال بلارغم من التجزئات التي خططت ف هذا النوع من البناء لايخضع لىراعى ايقولون أو مخططاً و رخص قبناء , هذا النوع مرالسكن لىقلك مساح تقدر بـ : 11.33 هـ - من الاراضى التي هي لمثلل خواص , ويتم انقبقله لمختلف اشكال التهيبة لى عموية و ناعدا لى جيزات و لمرفلق لى عموية



الصورة ( 12 ) : مينة ثل غومل عىد 1229

**II. 5 - المرحلة الخامسة مليون 1228 - 1008 :**

في هذه المرحلة فعت شلغومل عي بن امجشريف في ملي خصل سلكن و المافق الأسرية حيث أرسل كالفردى أخذ حص الأسد لثقدر من أحل شغل ب- 94,86 كفتار، و من بين هذه الحصصات .

**II. 5 - 1 - مركز المدينة لتجمع العيسى ( ) :**

في هذه المرحلة فعت شلغومل عي بن امجشريف في ملي خصل سلكن و المافق الأسرية حيث أرسل كالفردى أخذ حص الأسد لثقدر من أحل شغل ب- 96.0 كفتار، و من بين هذه الحصصات .

- تحصيل صب نبول عي د 616 قطة

- تحصيل م الوي 219 قطة

تحصيل ي ق عي ن الوادي و مركز إعادة التربية من اجته 0.93 كفتار

تحصيل ي ق عي ن لطريق الوطني المؤدى إلى عي ن لهوك و تحصيل CAPCS من اجته 11.02 كفتار .

تحصيل موجهين الوادي والطريق لولائي من اجته 14 كفتار .

ما هي هذه المرحلة و اسفاده المدينة من بن امج جد مهفي مجال سلكن والتجيزات القاعية التي تتواجد بالجهة شطية و لجنوي فاش رقي قلمدينة، و لثوق الأرب:

✓ 128 مسكن نصف جماعي ج و لدمش تلة .

✓ 100 مسكن نصف جماعي ق عي ال مدخل شرق قلمدينة .

✓ 140 مسكن جماعي .O.P.G.I.

✓ 300 مسكن جماعي مدعم .S.P.I.E.

✓ 20 مسكن جماعي مخصص لإطارات الولية.

✓ 210 مسكن جماعي خاص قبمشروع 1 ليهون سركن اجماعي لقرار هيس ال جم هوية).

كما ظهرت خلال هذه المرحلة عي د من الحصصات و التي اعزني اتسلك على قبة ال سركن ال ضام اعيتبعدة للخواص و هي كالتالي :

كتحصيل م الوي ب- 208 قطة.

كتحصيل الإخوة قعاسب- 105 قطة.

كتحصيل صريض م 293 قطة عي ن الطريق ال مؤطوب لية عي ن لامل وكتحصيل ص هواريب و ميين

✓ كتحصيل أخ ب- 160 قطة عي ن جهال قرب من تحصيل ص هواريب و ميين.

✓ عدت عي ن اتب مجموع 558 قطة و اجد أسا بالجهة فاش رقي قلمدينة.

كتحصيل صرل خفة بوني ب- 193 قطة.

كتحصيل الإخوة عي ن ب- 216 قطة.

**II. 5 - 1 - لتجمع لثنوي ( حي جامع الخضر ) :**

في هذه المرحلة عرفنا لتجمع لثنوي توسع عمر لثي معتبر ، حيث شتم اسبتهلاك من احققود ب- : 8.36 مـ و هي قل من المرحلة لسباق ، حيث اسفاد مشاري عس لثوية جمعية أهل النهر ليل سركن الفردى في وضيوف قد لثتلك الحصة للأبوي هذه الفترة ب الإضفة لعضلات تجيزات لاعموية نثل محلات لثيس ... الخ .

الملاحظ في هذه المرحلة هوسر ادل سركن الفردى بنو عي نال فظم وافي وضيوي ب حيثنجد أن بلالية ركزت على هذا النوع من سركن في مخططك لثوية .

**II. 6- المرحلة السادسة ما بين 1008 - 1011 :**

في هذه المرحلة نفذت بلديتي غومل و عي ب بن ام جشري في مدي خصل بلدي ل عم ومطيل ترقوي بمشروع 1111 سكن عمومي و ا ل مرفق ا ل س ا س ر ي ة ا ذ ت ق د ر م س ا ح ة ا ل ا ن غ ل ب - 27.59 كع ت ا ر ، و م ن ي ج ي ف ا ل ت ح ص ي ص ا ت .

**II. 6 - 1 - مركز المدينة لتجمع الهنيسي ( ) :**

في هذه المرحلة نفذت بلديتي غومل و عي ب بن ام جشري في مدي خصل بلدي ل عم ومطيل ترقوي بمشروع 1111 سكن عمومي ترقوي و ن ا ع د ا م ل ك ا ل م س ك ا ل ف ر د ي و م ذ ا ي ع و د ل ك ع ج ي س ر ي ل ة ا ل ن م و م ن ا ت ق ي ا ل ي ل ا ع م و د ي ا ل س ك ا ل ك ب ر ع د د م ا ل س ك ا ر ق ي م س ا ح ة ق ل ، ا ت ق د ر م س ا ح ة ا ل م ن ت ل ك ق ب - 23 م ل ق ت ا ر ب ا ل ا ض ف ل ة ا ل ع ي ب ع ض ل ت ج ي ر ا ت و ا ل م ت م ل ق ي ي م ت ش ق ي ق د ر ة : 121 س ر ي ر و م ر س ة ب ل ت ط ي ة .

**II. 6 - 1 - المجمع التلوي ( حي جام عن خضر ) :**

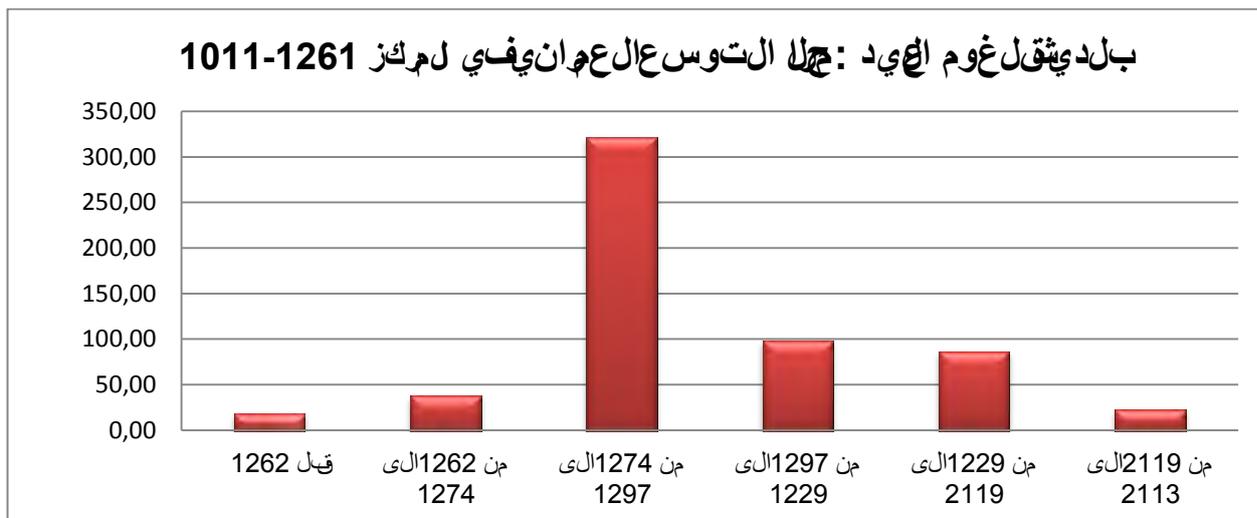
في هذه المرحلة نفذت بلديتي غومل و عي ب بن ام جشري في مدي خصل بلدي ل عم ومطيل ترقوي بمشروع 731 مسكن عمومي ي ج ا ر ي ق ع ي ج ن و ب ل ت ج م ع ا ل ت ل و ي ب ا ل ا ض ا ف ق ع ي د م ا ل س ل ك ن ا ل ل ف ر ه ي ا ل ف و ض و ي ق ع ي ل ا ش م ا ل ل ش ر ق ي ل ت ج م ع ا ل ت ل و ي ا ذ ت ق د ر م س ا ح ة ا ل م ن ت ل ك ق ي م ذ ه ا ل و ح ل ق ب - 4.02 م ل ق ت ا ر ، ا ل ا ض ف ل ة ع د ة م ش ا ر ي ع ا ل ت ج ي ز ا ت ا ل ع م و ي ة ن خ ل ا ل ت ل و ي ة و م ل ق ت ا ل ب ل ي ة و م ر ل ق ل ش ر ط ة .

**الجدول رقم ( 29 ) : مراحل لتوسيع لاعمران**

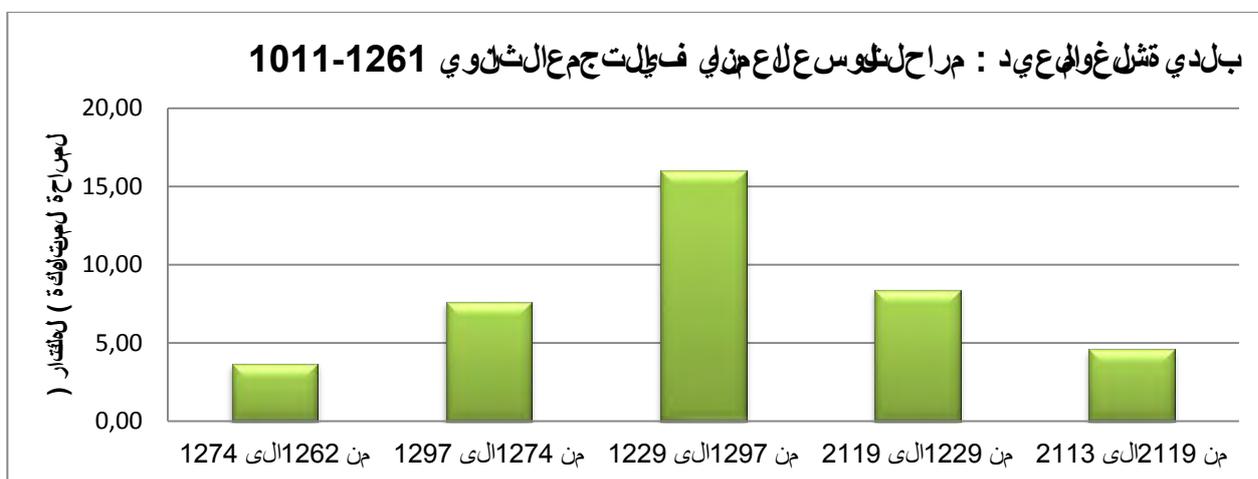
مرحلة تطوير لاعمران	لتجمع عن لفي يسي			مجموع البلوية	معدل الاسد هالك ( هـ /سنة )
	لمس احة هـ ( )	لمس احة هـ ( )	لمس احة هـ ( )		
بل 0962	18,38	/	08.38	/	
فلترة من 0962 لى 0974	38.11	3,62	40.62	3.47	
فلترة من 0974 لى 0987	322.11	7,58	329.58	25.35	
فلترة من 0987 لى 0998	98.36	15,98	004.35	01.41	
فلترة من 0998 لى 2118	86.5	8.36	94,86	9.49	
فلترة من 2118 لى 2103	23	4.59	27.59	5.52	
لمجموع	586.24	41.04	626.28	/	
بتوسيع على المدى القريب	345.62	05.82	360.44	/	
بتوسيع على المدى البعيد	64.21	/	64.21	/	
لمجموع كل ي	996,06	55.96	1052,03	/	

المصدر: المصالح الترقوي بلديتي غومل و عي ب

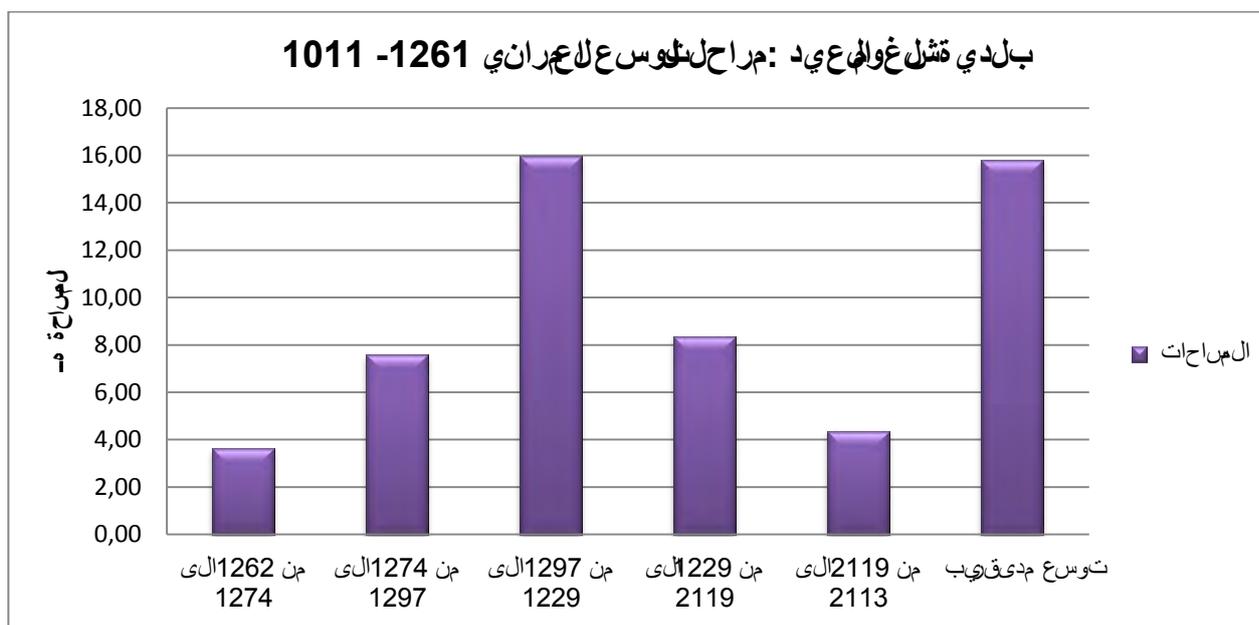
**لشكلك رقم 11 :**



**لشكلك رقم 11 :**

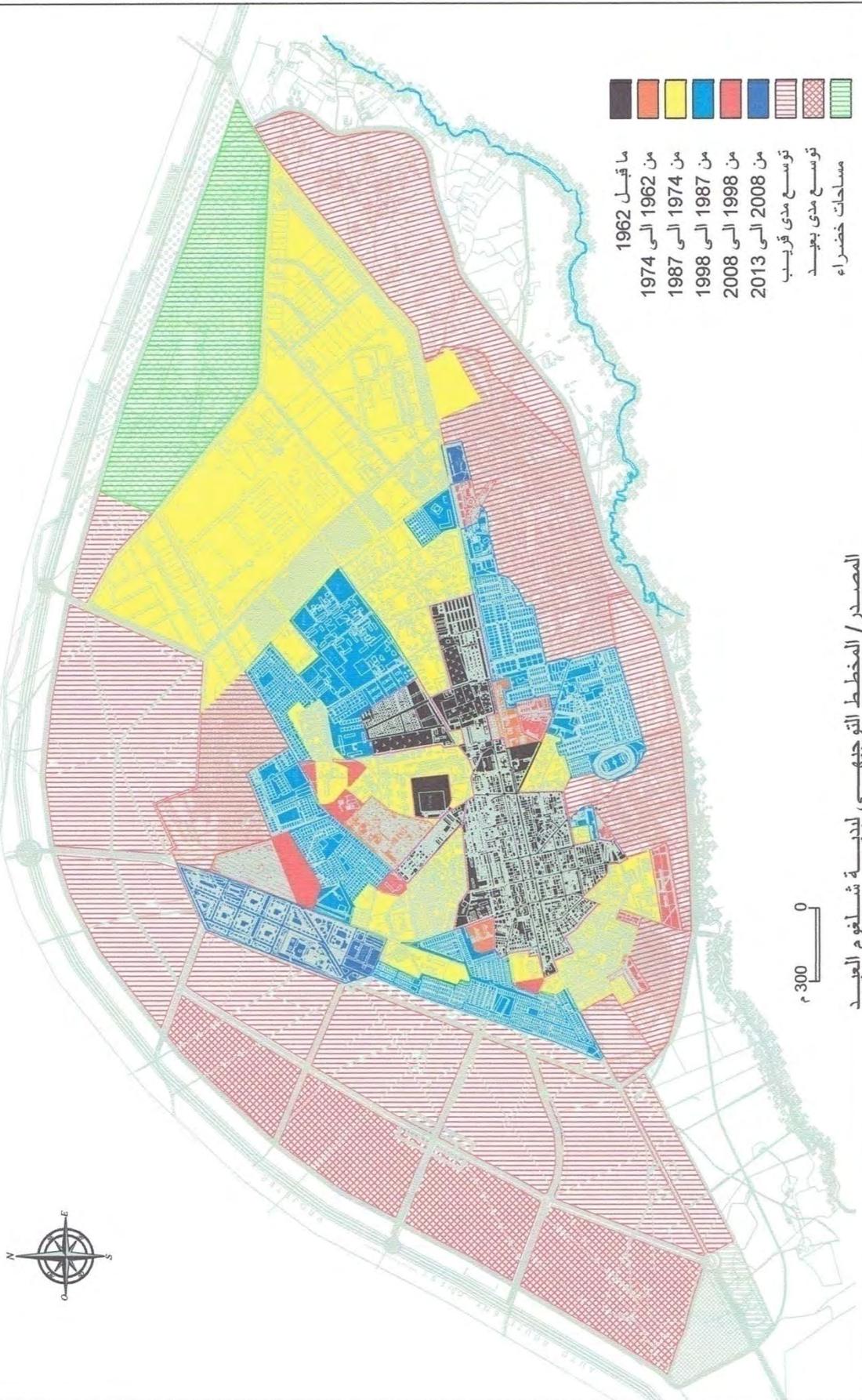


**لشكلك رقم 11 :**

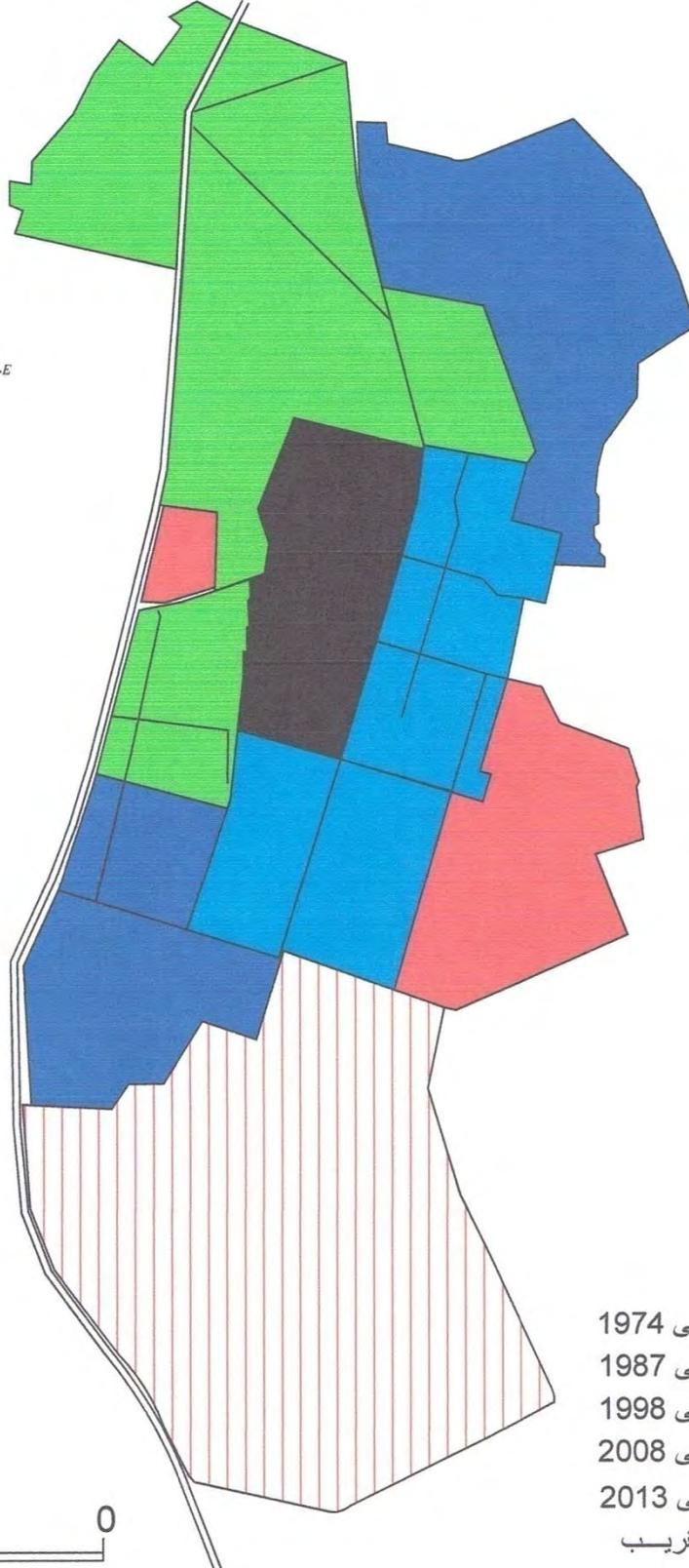


بلدية شلغوم العيد  
مراحل التوسع العمراني

الخريطة رقم (19)



المصدر / المخطط التوجيهي لبلدية شلغوم العيد



- من 1962 الى 1974
- من 1974 الى 1987
- من 1987 الى 1998
- من 1998 الى 2008
- من 2008 الى 2013
- توسع مدى قريب

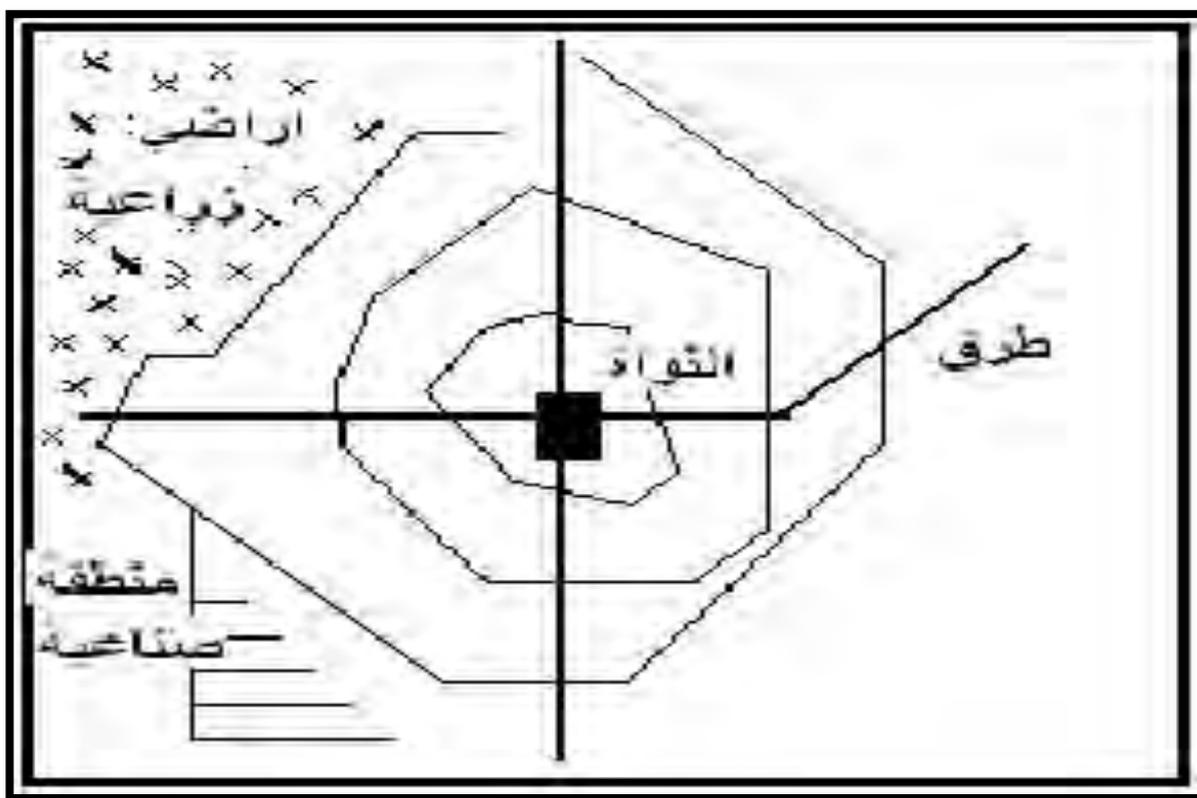
0 200 م

المصدر/ المخطط التوجيهي لبلدية شلغوم العيد

## II. 7- اتجاهات توسيع العمران :

نشأت مهن مثل غومل عديد وكغيرها من المدن في المناطق الداخلية والتي كانت محطات استيطانية ( مدن استعمارية ) لأغراض عسكرية (صاوية ) الحجة ( متميزا بمخيمات شطرنجية أحادية المركز الحربي الأوروبي ) تلحقها الأحياء لعقوب الضواحي وبطريقة عشوائية، وكان لتوسيع العمران الأولي هذه المدن فوق خطة الحجة أي على شكل دائري لقي في فني عدل كجاءات متعددة لاصطدام بعوائل قتلخفة كاستتب لمي غييرات جاه التوسيع العمران ، وفق تقسي م ك ج هات التوسيع العمران حسب مراحل زمنية لم ينفذت التي أدت إلى غيير اتجاه التوسيع 7 و المراحل أ همها :

لشكل رقم ( 24 ) : اتجاه التوسيع العمران



## II. 7-0- طر حل ما بين 0962 - 0987 : نموذجي شكل نظري :

كان مثال شكل من النماذج الاتجاهات الأربعة و ماساعه كان عامل الطبوغرافي والتعمير في التوسيع 7 حين كان النمو ابتداء من النواة الست عمارة 7 كبيت مرال عمران في النموش كدائري م ع است الل ل جيوب الوجود داول المناطق ل عمراي قس وافي ل جازس لقات و ات جيوات عموية ل سوت مرحت سنة 1100 م لي ب ط د ح ج ا ج ز ن ال ط ي ع ي ن و التمثال رقي و ادال رم الف في ال جنوب و وادنكر في ال شرق و ظلمهم التي تهدب خطل في طان .

## II. 7-2- المرحلة ما بين 1987 - 1998 :

في هذه المرحلة كان اتجاه النمو ل عمراي في ل ش م ال و غرب مركز ال حينة و هذ سبب مولة التوسيع الذي يساعده التوسيع ونوعه كالتربة 7 ب الاضفة لان جازب عرض ال منشآت ل عموية ك لقات ت جيوات ( ال جيوب ال ال زال تفار غف في ال شرق و ال جنوب .

**II. 7-3- المرحلة ما بين 1998 - 2008 :**

في هذه المرحلة كان اتجاه النمو لعمرك في كمال اتجاهات تجديخ كإنتاج في كمال مختلفي لوسائل حبوب القمح داوول مركز (المهينة) ACL .

**II. 7-4- المرحلة ما بين 2008 - 2013 :**

في هذه المرحلة كان اتجاه النمو لعمرك في كمال اتجاهات حبوب القمح داوول التوسيع الذي يساعده التوسيع ونوع التوسيع الاضيق لملاكي عقاري للارض 7 والتي هي لملاكي مستثمرات جماعية مهيساعد في عميل تزرع وتحويلات كفية .

هذالك توسع الذي يتم عبر الاتجاهات البعثة كان عبارة عن توسيع المحاصيل ووطي على المحاصيل السريعة المهيمنة والمختلفة الطرق الوطنية والوطنية .

**III الملحق رقم 1 -**

تكتسب الملحق رقم 1 الأراضي الزراعية المقطعة التي تم بالتحسين وتوسيع التوسعات العمرية , و كذا و نمدل عميل فقد ساهمت الملحق رقم 1 في توسيع المحاصيل وبتوسيعها في اسفحال هذه الظاهرة في فترات سابقة , والتي لم تكن أخصب الأراضي الزراعية لسهول .

كم لتعتبر الملحق رقم 1 من بين أهم العوامل التي تتكيز فيها عميل التحسينات العمرية السريعة , حيث لاحظنا وجود أنواع من الملحق رقم 1 الدراسة - أراضي يتبع الدولة - أراضي يتبع البلديات - أراضي يتبعه للخصائص .

**III. 1 - أراضي للملاك الدول -**

تتبع على مساحة 230,41 هـ - وتتبع 35,60% من الامساحة الإجمالية للمجال , و هي موزعة على ثلاث جمعيات للمحاصيل كالتالي :

**أ. للمركز :**

تم استئجار المساحة تحت درب - : 205,38 هـ - من الأراضي التي تتبع الملاك الدول في التوسيع العمرية للمحاصيل , حيث شيد في حقولها من الأراضي التي تتبع الملاك الدول والمساهمة في التوسيع العمرية للمحاصيل .

**ب. التوسيع العمرية :**

بالنسبة للتوسيع العمرية للمحاصيل - حي جاع لخضر فقهم بلديات مساهمة تحت درب - : 25,03 هـ - حيث شيد هذا النوع من الأراضي في اتجاهات جنوبية شرقية .

**III. 1 - أراضي للملاك المحلي -**

تتبع على مساهمة تحت درب - 290,89 هـ - وتتبع 44,94% من الامساحة الإجمالية للمجال , و هي موزعة على التوسيعات للمحاصيل كالتالي :

**أ. للمركز :**

تم استئجار المساحة تحت درب - : 269,21 هـ - من الأراضي التي تتبع للملاك المحلي في التوسيع العمرية للمحاصيل , حيث شيد في حقولها من الأراضي التي تتبع للملاك المحلي .

## ب. التجميع العشوي :

بالنسبة لتجميع العشوي - حي جامع لخضر فقط تم بلت ملاك مساحته 21,68 هـ - حيث نجد هذا النوع من الأراضي بقي في مركز حي جامع لخضر أو ملي عرفبـ " la cité " .

## III. 1 - أراضي ملك الخواص :

وتتبع في مساحته 125,96 هـ أي نسبة 19,46 % من مساحة مجال الدراسة , وهي موزعة على التجميعات العمرانية كالتالي :

## أ. لمركز :

تم استئجار مساحته تحت دربـ : 103,82 هـ من الأراضي المتباعدة لخواص في التجميع العشوي بلبلية , حيث نجد في حي الجامع شمال المدينة والجهة الشمالية الغربية من حي جامع لخضر فقط تم بلت ملاك مساحته 22,13 هـ - حيث نجد هذا النوع من الأراضي بقي في الجهة الشمالية الغربية فقط جمع العشوي .

## ج. التجميع العشوي :

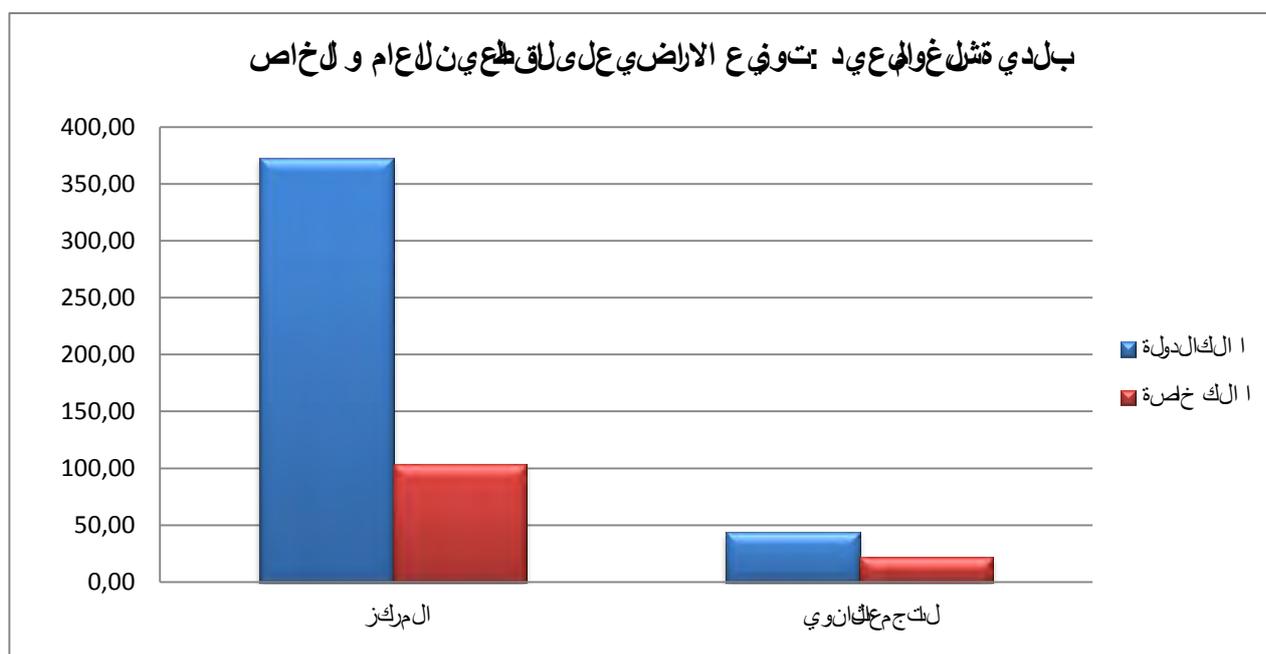
بالنسبة لتجميع العشوي - حي جامع لخضر فقط تم بلت ملاك مساحته 22,13 هـ - حيث نجد هذا النوع من الأراضي بقي في الجهة الشمالية الغربية فقط جمع العشوي .

## جدول رقم 10 : التوزيع القطاعي

النسبة لؤية ) % (	المجموع	التجميع العشوي (حي جامع لخضر)	لمركز	
44,94	290,89	2088	269820	املاك الدولة
19,46	125,96	22,13	01388	مالك خاصة
35,60	230,41	2583	21583	مستثمرات جماعية
100	647,25	68,84	578,41	المجموع

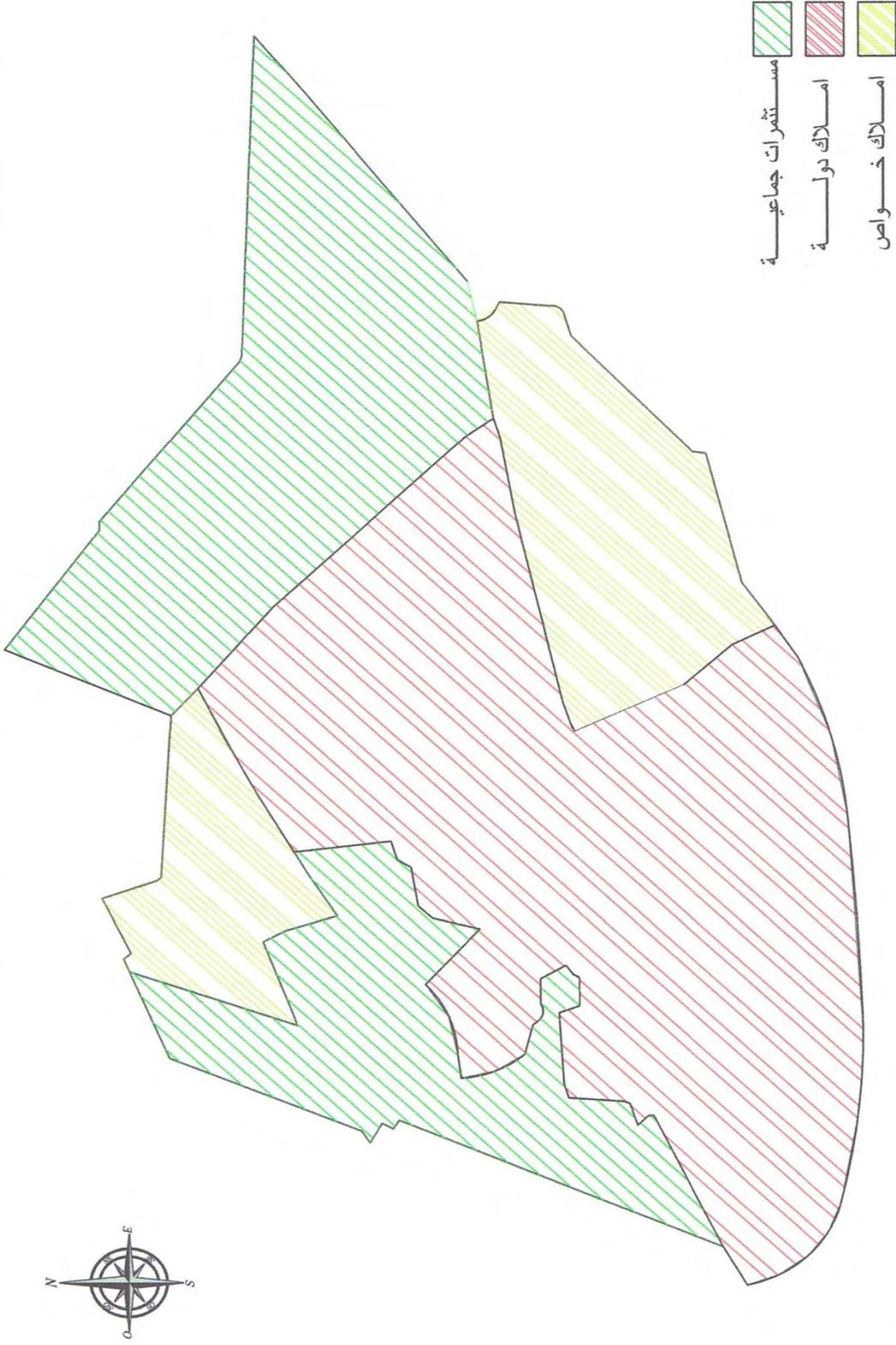
لمصدر المخطط القطاعي - شغل والبيد

الشكل رقم 20 :



بلدية شلغوم العيد  
العنوان/ الملكية العقارية - المركز-

خريطة رقم (21)

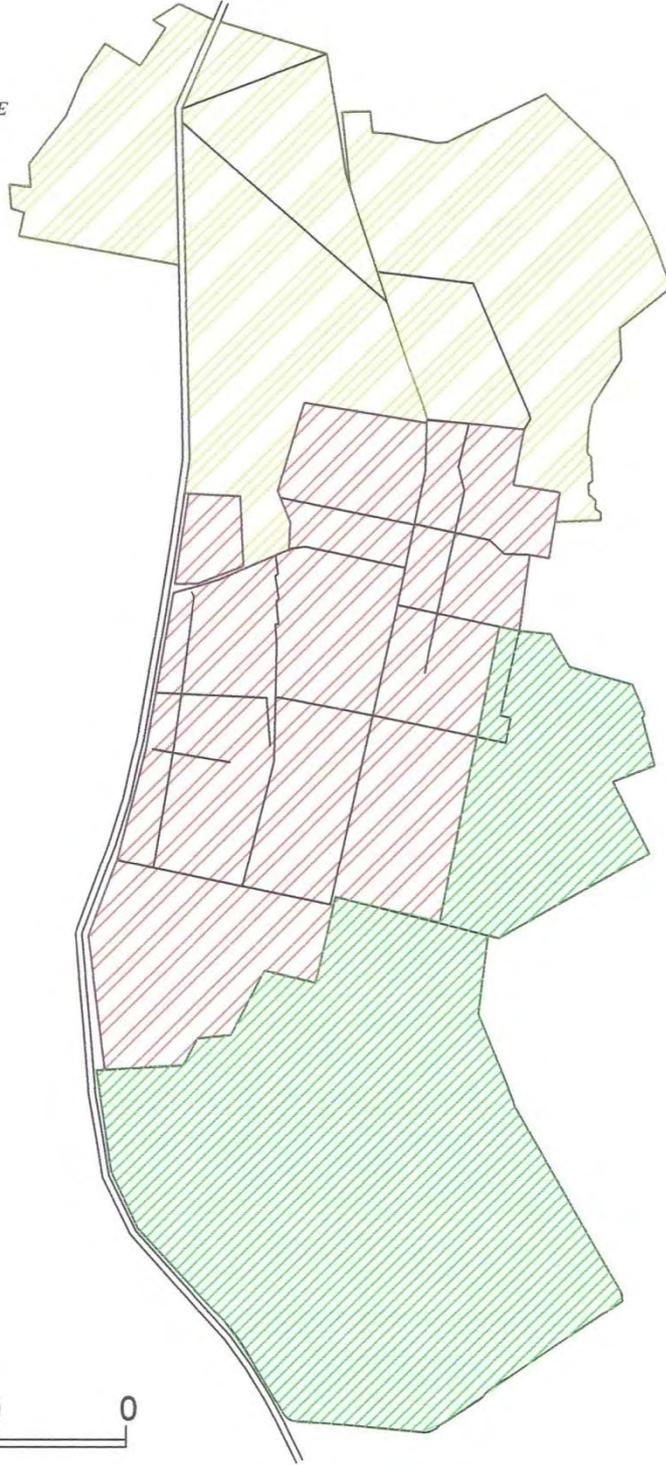


400  
0

المصدر: مديرية املاك الدولة+معالجة شخصية

بلدية شلخوم العيد  
الملاكية العقارية - حي جامع لخضر-

خريطة رقم (22)



0 200 م

المصدر: مديرية املاك الدولة+معالجة شخصية

- مستثمرات جماعية
- املاك دولة
- املاك خواص

IV. تطور الخسري :  
تطور الخسري :

إن دراسة مزال عاصر عالم مهم وج ومريفي مظلفالواسات لاعمرلية, باعتبارالسكرن للبيبة الأسلية  
لاممكن قلمجاللخسري ومن قايلمكن توضيح وبلرافختلفالتطورات ولكغيرالتبي عوفهالنسريج  
لاعمرلي لئكم خاللالجدوللكالي :

## IV. 1 تطور عدلالمسكن :

لقد عوفتالخطيرللسكرنلقبيلة شغيم ال عي دلتوفاعا مهما وسبتمبر من سنة لأخرى هذا , حيث قدرت عدد  
المسكن فيالبلقي بـ : 11313مسكن فوقالحصائل عمللسكران ولبللكن 1998م موزعة على لمجالبلبية ,  
ففيالمركنبل غت عدلالمسكن 7503مسكن والتجمعالثلوييلغ 1566مسكن أمالفيالبلقي عتريفقيلغ  
2244مسكن, رلتيغ عي سنة 2008يبلغ 17067مسكن بمجالالواسة موزعة علىالمركنالذي وصل عدد  
المسكن بـ 12150مسكن ولتجمعالثلوي 2720مسكن أمالفيالبلقي لفض ليصل 2197مسكن .  
راج لعدة أسبابي سيرة هيالزيادةالطبيعية والهجرةالريفية وكذا عوامالجدبالتي يتتبعبالهالمنطقة حيث  
نجد إن لالني ادقلس لتي قجم عالى سييل غت 4647مسكن في حين قدرت نسبة لالني ادقي التجمعالثلوي بـ :  
154مسكن وهذا راج لطلب التميز على لبللكن خلالفترة (1998-2008) أمالفيالبلقي عتريفقيل فض  
تيجة لهجرقلللك للمسكن القوية الىالمهينة وتعرض معظمللدمم واستعمالهسي تي فالحيوانات .

IV. 2- معدل شغل المسكن<sup>01</sup> :

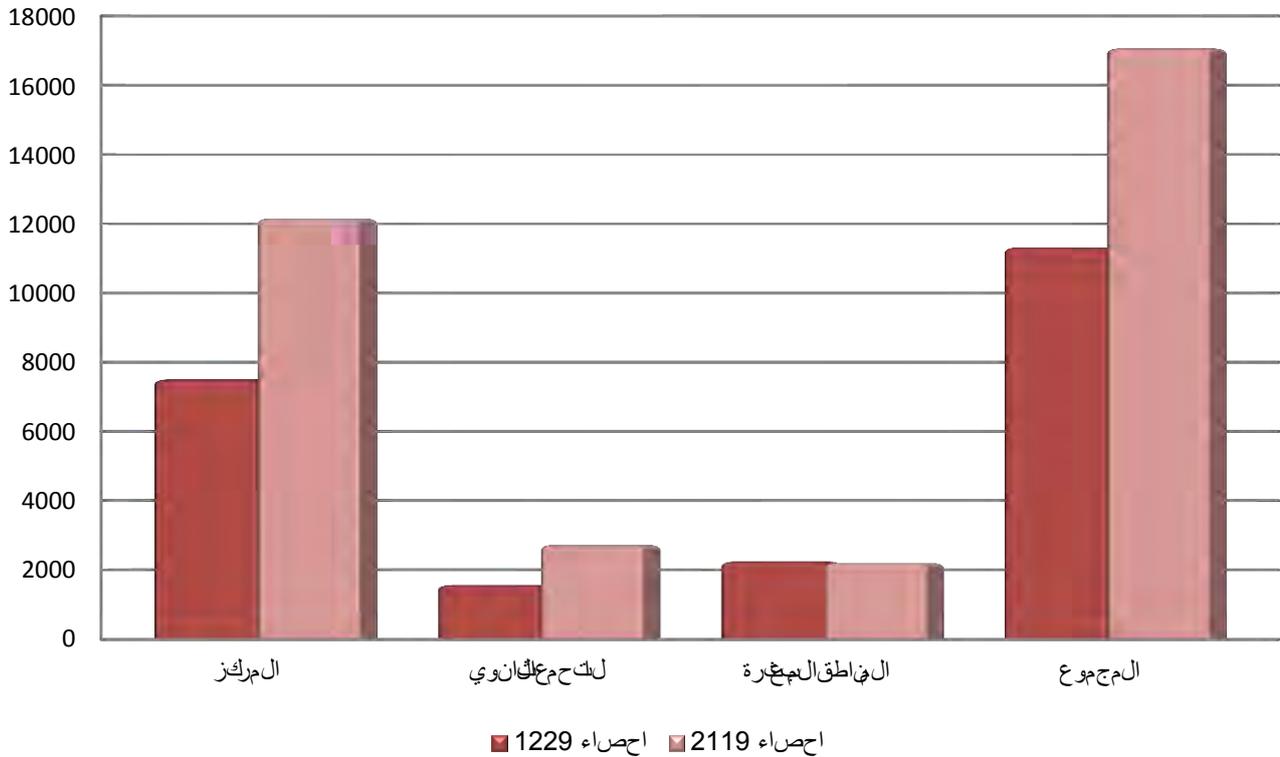
إن دراسة مزال عاصر عالم مفيتية وتقليجالي ال بلبية ' حيثالخطيفاضفي م عمل اشغالالسكرن  
للفترة لمقتبين 1998 و 2008ففي سنة 1998كاري قديرب- 5.58فود / مسكن ليخضفي سنة 2008 و  
اصح ب- 4,47فرد لمسكن لثول غومل عي رجم لملسجال اعلكثقله سكراني في اقلهم ' كما لاحظنا ان فضل في  
لام عدلبالنسبة للتجمعالثلوي حي ججم ل خضر واصح الم عدلي قديرب- 5,24فرد لمسكن سنة 2008بعدم اكان  
ي قديرب- 6.27فرد / مسكن, كماال حظ لفاضلام عدلالفيالبلقي عشرة حيثي قديرب- 5,84فرد / مسكن سنة  
2008بعدم اكاري قديرب- 6.70فود / مسكن و هو معدل قل من لام عدلالوطني المقديرب 6,80فرد لمسكن و  
معدل لفرة المقديرب- 4,90فرد لمسكن و هو معدل عي قبل في مجالالواسة لتيين انالمجال لفي عي من  
القتظاظ و مرالض غطل شيدي لقي للمسكن ولجدول رقم (31) يوضحتطورالخطيرللسكرنلقبيلة لعدد  
السكران ليشغل غومل عي مرفالفترة (1998-2008)

• الجدول رقم ( 31 ) (بتطور عدلالمسكن) 1998-2008.

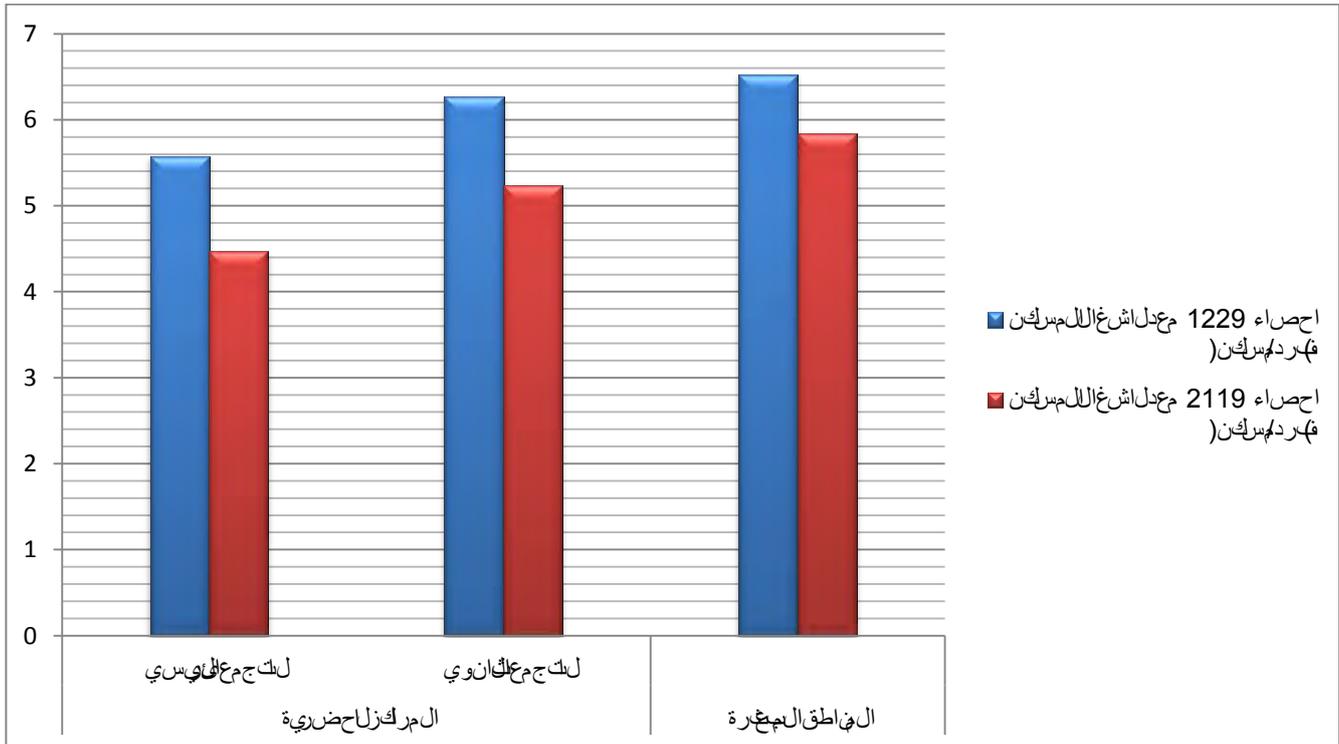
بخصـــــــــــــــــا 2008		بخصـــــــــــــــــا 1998		نوع التجموع	لمركز
عدد لمسكن	عدد مسكن	عدد لمسكن	عدد مسكن		
4,47	12150	5,58	7503	شغل غومل عي	لمركز لخسرية
5,24	2720	6,27	1566	بقرانة	
4.00	1110	..01	1100		لطق المبعشرة
0.00	101.0	4.00	11111		لمجموع البلبية

لصدر : ONS + معدل شغل شخصي للمعطيات

بيئة شغل واهلي عي د : بتطور الـ خلوي الـ قني ة 1008-1228



شكل رقم 27 : بتطور معدل شغل الـ مسكن 1998-2008



## IV. 3- الأنماط الكيفية لتوزيعها :

ينتمي لكل مدين قبة عدد من الماطل الكيفية لتتبع كل من مكن ال خربح سب امهتها ومادقبن لها وتلوفاعها ودرجة التزاحفها بالاضافة الى مستوى الخدمة للسكان ومحتوى الخدمات التي تقدمها ويعبر عن كل من عامل التماس على مساهمة واه درجة حضارة السكان ولاي حد مستوى عيشهم و مدين ثقل عوامل عتضم عدة نطس الكيفية هي :

## IV. 3- 1- لسكن الفردي لحيث :

هو النمط السائد للمدين في كل جزء وكبر مساحة من الأراضي للخدمات والى انواع :

## أ. لنمط هجري للخدمات :

م خلال لسنوات للمجال لاحظ بأن هذا النمط يشيكل نواة المدينة ، في هذا النمط تتبني المسكن طباع معماري استعماري مهيمن حيث نجد معظم السكنات مكونة من طبق ارضي واحد او من طابقين ( R+1 ) (الرضي مخصص لمنشآت تجارية املاعل ويوفو مخصص لسكن ، ويعود وتباخ نشيكله الى الفترة الانتعاشية ويتجهز بمخاطش طرنجي ونسجلم عالم وبالخص الطرق الربطية في تحتل الف الخاء للشكله من هذا النمط ونجده بطلعه الجمالي الخاص به والذيتي يميزه بلسطة على عكس النشآت التي يتخوي على يقطيني لجمالي ولكن في الفترة ال خيرة قد ال تطبع عيق دخري اصنف على عمليات الدم واعادة للناب خصلص ومميزات متمخفة عن ال سببق .

حيثيكل تالمسكن ال في جزء من طرف الين عمار اجاء ليواء الاطليتي تبتكافة عاليا لسكن الوهمسكن و تنتفوع على تحتل فلكل جهايات لعمومية والمرتقل الضروري كالأرصعة وشيكل اتل صر فلل صحي ..الخ .

كمان جب عضال مسكن ال في جزء من طرف الهالي في الفترة الستعمارية ولصفة من طبق ارضي وتتهيز بواجهات ذاتفتحات صغيرة ، لان معظم ال غرف ال يسي قتل على طلاء الخلي وم معظمها بجي قمن ال حجارة اوال طوب وقهفة مرال قريدي ونجدها خاص في مركز المدينة .

## ب. لسكن الفردي لحيث لنظم :

والذي يعارة عن التجميعيات التبع عقلية الادارية سواء كل يتبلي او طين الترتيب والتسوير لاعقاري ، وهذه الاجيرة لعضة الدوات التي ل عمري قتل المخطط التوجيهي ال توجيهي ( PDAU ) و مخطط شغل الارضي ( POS ) ويتبني بربط مختل ف شيكات الربط من كهباء و غاز و طرق ..الخ ، ونجد ال نمطي جه التختافة من المدينة ولتجمع الثلوي ) حي جام لي خضر ( في ذلك على سبيل المثال هنا : حي محمدي بوضي افال الذي يوجبال جه قتل مالية وحي مواريب ويحي في ال جه قتل مالية ل غربية ، ....الخ . كما عظمينة شل غومل عي في الأونة الاخيرة ظهور نوع من التجميعيات لمثل لخواص ، حي دن جدها بيكله وتخنغ ل شروط وقوليين التهيئة ل عمري ذلك على سبيل المثال بتحصين عفيفيق في ال جه ل جزوية لاغربية وتضي صمغلاوي ال وقلع جنوب التجم الوالي سي ، هذه الاجميلة شكل و حلقن سري جال الخجل سفن جدان الواجهه بجي قمواد حيثة ، الا ان اغلبية هذه الاجميلة بغياب الطرق جي تلوفاع للين لي التختل من هنا ذات طبع واحد ومنها ذات ذات اوع طوبلق .

## ج. أنماط فردية فلووضوي :

وهو نوع من المساكن التي تتوسطها عتبات طبقية غير قبلية أي لا تخضع لأي شكل من أشكال التمييزية لاعمرارية بحيث تنال حظتها في الشوارع وضيقاتها بالإضافة لغياب تخطيطها لشبكات الربط من كهرباء وغاز ولطبشيك خاص في الصحن حيث تشرف هذا النمط على تخطيط ريفي الكجمع للتلويحي جمع لخسرين ذكرناه : حييل الخش و صحر اوي ..الخ , أمفي مركزالدين نسبة لل نوعا ما حيث نجد هذا النمط في أقصى الجهة لشرقية وكذلك الجهة الغربية , ويعدون شواهدا إلى طبع 1984 م , كما تتميز هذه النماذج بالاعتناء بالأسقفية لسلوكياتها التي تعيد إلى حضرة التي تعيد إلى من نفس في تلك النماذج للمعمار ي .

## IV. 23 - المساكن لجماعي ولصنف لجماعي لحيث :

عوضت نسبة شغلها العديدا الذي من مشاير لبلد لحيث المساكن لجماعي وذلك لان صنف جماعي لا يجتلي لاطل بالتميزيدي على المساكن . لتلبية حاجي الناس ك ان التي تصنع دونت يرتبط عن رقيتها الى مقر الكاية 1984

## أ. أنماط لجماعي :

يعد هذا النمط من المساكن جدمهم لان هي حوي يكتاف كتيبة من المساكن و في مساحة خاص غري بتركز هذا النمط من المساكن في الجهة الشمالية للمدينة حيثي قدر على عمارات ب ( R+3 ) و ( R+5 ) ويضم هذا النمط كل من : حي 1109 مسكن , حي عبد الشاشا , حي 500 مسكن ( CNEP ) , حي الشهداء , الحيال هي كاري ..الخ وحياتها عمومها تتوسطها إلى جيدة .

## ب. أنماط ن صنف جماعي :

هو عبارة عن مباني ذات تنوع اعصر غير (R+1) تتناوب عينة حسنة من حيث الارتفاع والتبعية الداخلية , بالإضافة لها إلى مسكن مداخل ممتقل , حيث نجدها ب: حي 500 مسكن ( CNEP ) حي 128 مسكن شمالا وهي قليلة توحاتها إلى جيدة .

لصور رقم (10): نمط المساكن لجماعي

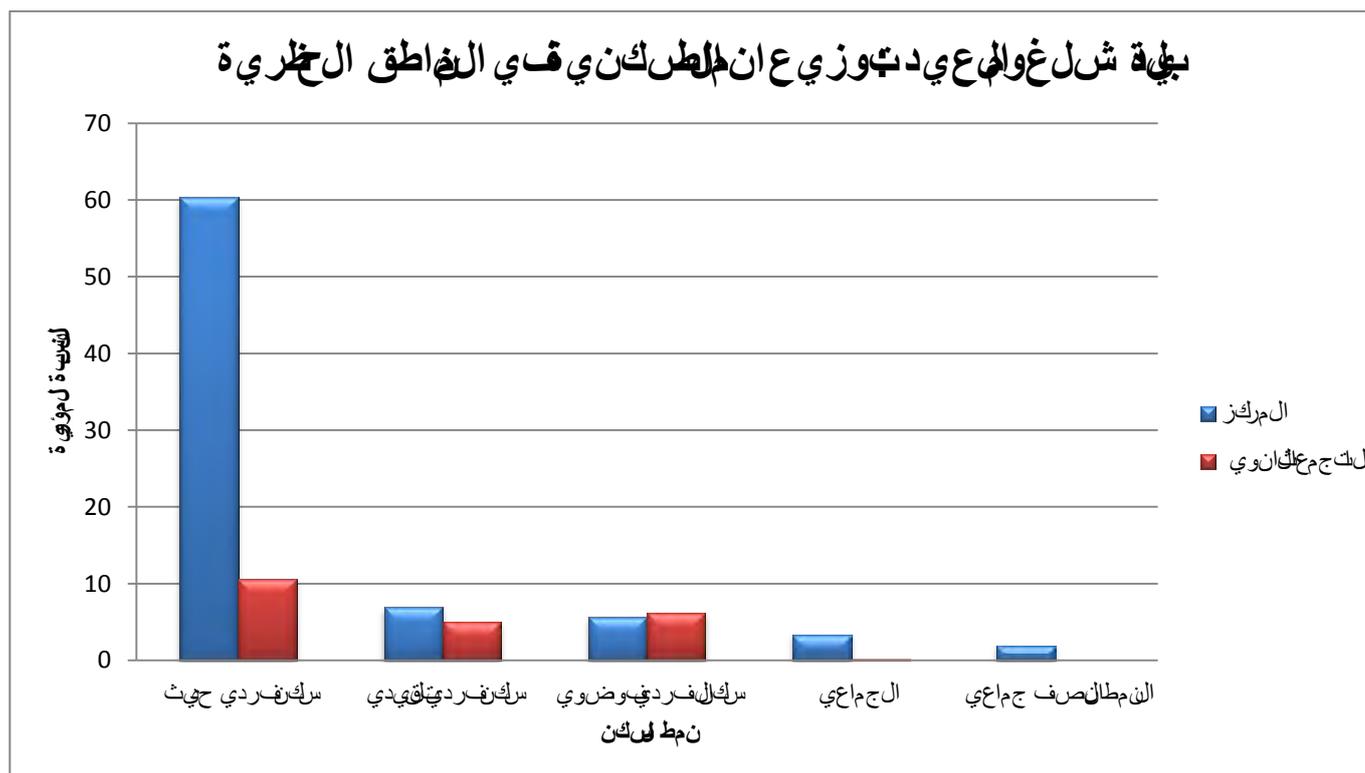


الجدول رقم 32 التوزيع العام لأنماط المخاطر في المناطق الحضرية :

المجموع	لنماط المخاطر					العدد / النسبة (%)	اسم المدينة
	النمط لنصف جماعي	الجماعي	لنماط فردية				
			موضوي	الحيث	مقليدي		
9173	228	393	657	7089	806	العدد	شغل والمدينة
<b>78.03</b>	<b>1.94</b>	<b>3.34</b>	<b>5.59</b>	<b>60.31</b>	<b>6.86</b>	النسبة (%)	
2582	00	15	728	1248	591	العدد	بقرة
<b>21.97</b>	<b>00</b>	<b>0.13</b>	<b>6.19</b>	<b>10.62</b>	<b>5.03</b>	النسبة (%)	
11755	228	408	1385	8337	1397	العدد	مجموع المدن
<b>100</b>	<b>1.94</b>	<b>3.47</b>	<b>11.78</b>	<b>70.92</b>	<b>11.88</b>	النسبة (%)	

المصدر: التقييم الفرعي البناء والتعمير + معالجة للمخاطر.

الشكل رقم 28 :

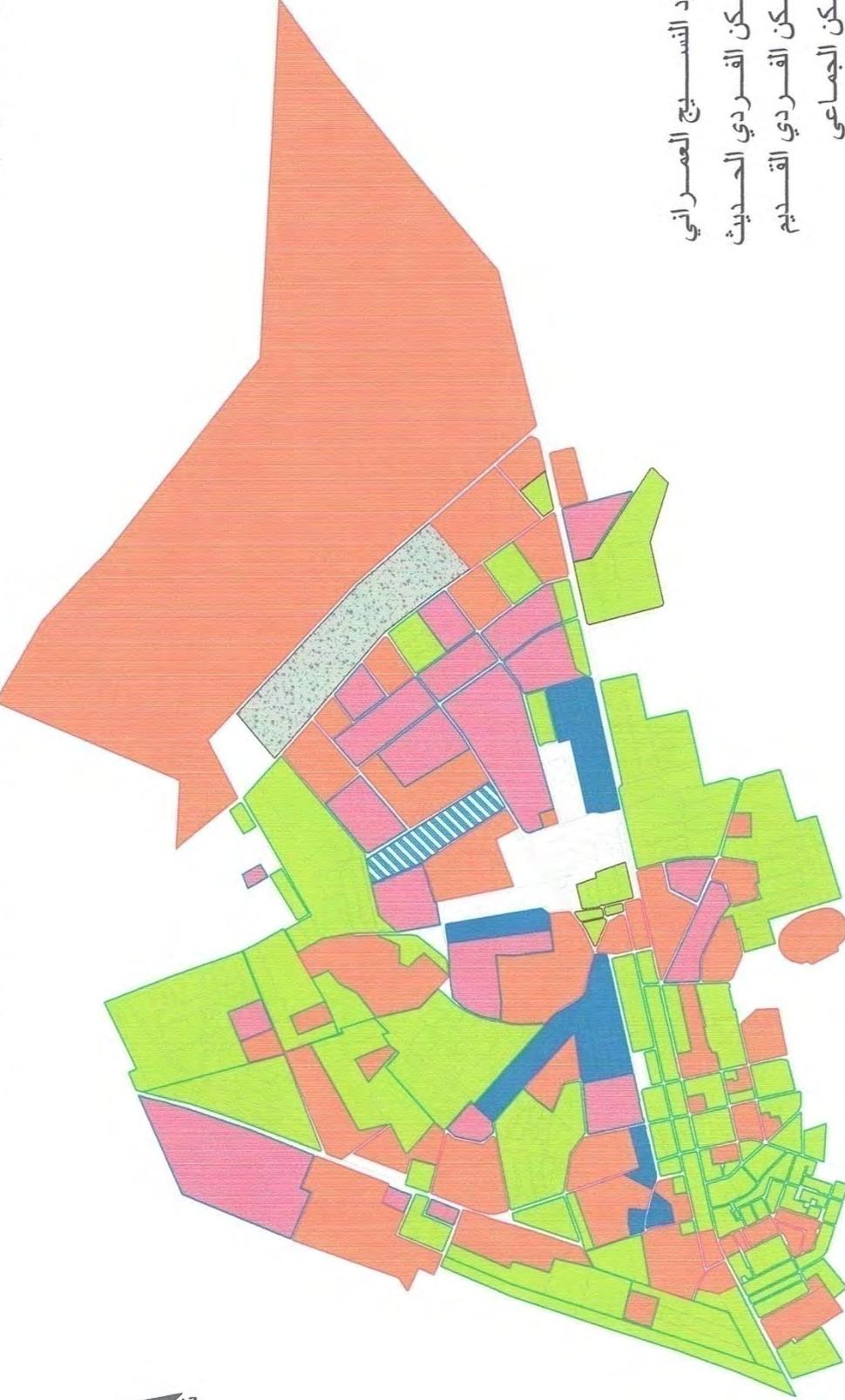


الاحظة :

الخط سري اذ قلل كل الفردية شغل والمدينة يجب حثن جد ان النول ركزت على هذا النوع من المخاطر في  
مخططات المدينة.

خريطة رقم (23)

مدينة شلغوم العيد: الانمط السكنية (المركز)

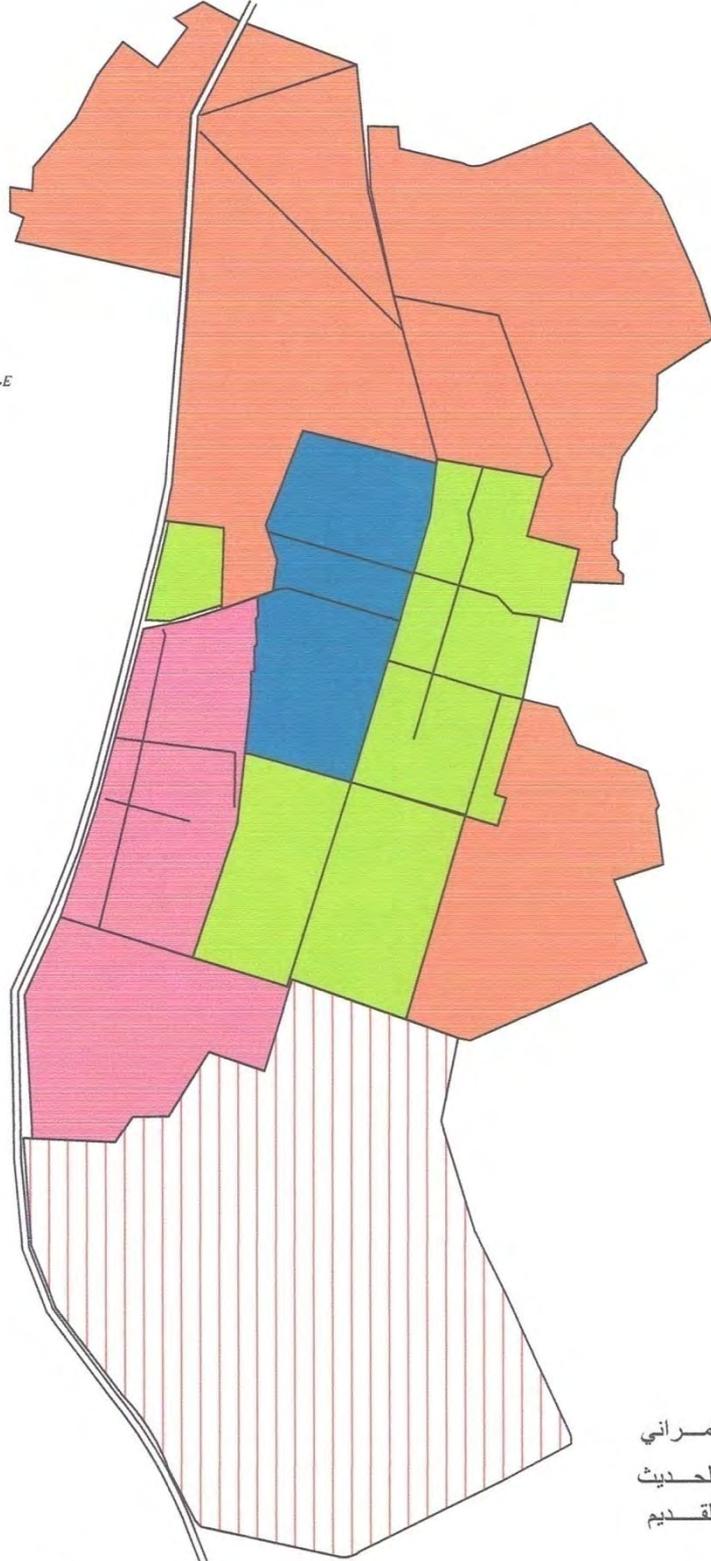


- حدود النسيج العمراني
- السكن الفردي الحديث
- السكن الفردي القديم
- السكن الجماعي
- السكن النصف جماعي
- تجهيزات ومرافق مختلفة
- غابسة

500م 0

المصدر: المخطط التوجيهي للتهيئة والتنمية 1/5000+معالجة شخصية

بلدية شلغوم العيد  
الأنماط السكنية - حي جامع لخضر



0 200 م

المصدر / المخطط التوجيهي لبلدية شلغوم العيد

## IV. 3-3 - الخصائص و أنماط السكنية لتوزيع قبل المراكز الحضرية:

لقد عرفنا السكنية المجرى الى هامة في كنف إدخال لمطسكفية جدي في بلدنا من ذ الاسكال لي نوجب على المجمع السكني لان مطلقا لي في القوية توزع في ظل بصفتها شرفي هذه المراكز هي تستم في واجه صماء وهي يهي قبموك في هية مكية وهذه المبنى يت مبرج ال قته و يوي ب ح ا ج ا ل ي تدي ال تستكون من طبق ارضي + ال طبق اول فيبعض الخي ان ويتسبب سن سقم حلي وظيفي معبر عن طيع ال مضمم فجل التي جمعات ذات اصل اسات عماري، حيث كملت عبارة عن مزارع و الكوض غيرة وبقارنة ذا ال ماضي مع التطورات التي شهت هي يدان لسكن اجنها تشل في نواة ال القوية عير ال مكال في كمال دولة دور كفي في هذا المكال أهمها :



## أ. نمط الحيتش د:

هي مسكن ذات طبع استعماري شي خ الفلتر سريسة التي و رقت حري في قب هفت ج في الس كان و مرقت هم، يتجاز ال م ح ش بس اسطقك لوه ت قري هك ال ل خ لية ال ق ا ج ا س ب ي ه ت ال جدران من ال ح ج ا رة الماسق فوهو مرل ق ر م يد الاحمر، بلواعه لاتي عدى ال طبق الارضي، طرئك علي مغيرات وصل الى طبقين و و مسكن يتقرر لأبسط شروط الضرورية و بيوت هذه الحيتش د اصصي صل غرض فرض ال عنة على السكن لنوع هم متقني طامس اع دقل م ج ا هين .

لصورة رقم (10) مسكن في قري م .

## ب. نمط سكن ال فرد ل ق د ي ا م ه ت عماري :

هو نمط و ي فلترة الاستعمارية، يشكلك الفاة القوية (القرية) يتكون من جماني محدودة ال ا و ا ع ط ق ) سكن ارضي ( مادقبن ل ه ال ح ج ا رة و ل ي ا ج و و س ق ه ق ر ي د ح م ر ا ع ل و ن ب ع ض ا ل م س ا ك ن ت ع ل ي م ن ح ا ل ا ا ث ر ط ي ل ي ا ت ه د م و ر ا ب س ب ق د م ع م ر ه ا .

## ج. نمط سكن ال ه ف ل ق ي ق ل ي د ي و ط ك ن ا ت ه ال خ ل ي ة :

هذا النوع مرل سكن يميز ال ح ل ق ب س ر ي ط ل س ك ا ن و ت ي ك و ن م ن :

- ✓ لمدخل "السقفية" : المدخل في الماسكن تعلق لي دي يكون على شرك فضة اي سمبال مفضلة على حرمة و تقالي ا ه ا ل ي ال منزل .
- ✓ الحوش هو فضاء معزول عن الشارع ويكون عادة ذو شكل مستطيل له عدة وظائف تجيز ال كل، ال لقاء، السغيل "كلم له و ي فة م ن ا خ ية " الاض ا ء، الت ه ية " .
- ✓ بي المضيوف : مفض اي ست عمل س ل ا ت ق ب ال ل ل ض ي و ف .
- ✓ لاغرفة : عادت على م ح ي ط ا ل ح و ش و ت س ت ع م ل ل ن و م .
- ✓ الم ط ب خ " : مفض ل ي س ت ن غ م ف ي ت ج ي ز ال ا ك ل و ي ت و ي ع ل ي م ق د .
- ✓ الم خ ز ن ه و ف ض ا ه ي ت ع ل ي ل ت خ ز ي ن ال ت و ج ا ل ي ا ل م ح ية .
- ✓ ال س ط ل س ر ي ي ت ع م ل ل ت ي ر ية ل ح ي و ل ا ت .

## د. ن مطلبين اعلاذاتي :

بعد سنة 1962 تأخرت البنية التحتية لانظرالى عصر الينكرفي المجال اليفيالى غي لسبب عينا تتي جقق ل  
الزمة القصاية و الاضماية التي وبتتها عن لالعهدالست عماري فبدأت بتدعيم بلنااءال فيفكان حجم الاجاز  
رمزي في كامل التجمعات التي جققص اللمكريات, كما اخذت على عاق هياضككالي لاجاز مسكن فية  
لفال على تبت واصل ج هودال بولق خلقت وازرفي للتحولات اليموغرفية لذا قامت بفتح المجال للبناءال خاص و  
كان في كم مطلق الثمانيات, انفتحت للسعيينات والتمهينات هيرق طبقة الاضماال علم اليفي عامه و  
بالتجمعات على وجهالخصوص .

ه. ن مطلبين اليفي لحيث : كان هذال نمط مرزلكن على شكل تري مالمنازل قبل 1994 الم قدرب-

120.000 دج مقدم مرزف ال بلية

ظمر هذال نمط في سنة 1994 اي فيتأسيس المرزفوقال وطي للسكن (FONAL) ببحث كاري عرف بلم "   
للبناءال نئي " - auto construction - وكل يتق درقيمة الاعلة لطاية الغصصة للشخص الواح ب- :  
120.000 دج, فقد عفت هذه الصيغة لتعاش امتزيطفضل الرفع علم حسوسل فيمة ال عمل لمالية التي تقدم  
لطالبي الاعلة, فينتقل ت من 200.000 دج الى 500.000 دج و اخيرا 700.000 دج. مملثا الكرفي هذا  
البرنامج هو دمجفي إطارالمشرايع الجوية للينية اليفي فهو مدعم من طرفالولة ألجل خدمة الرض قد  
اسيقتا ال بل في سنة 2002 من 12 مسكن, و من 710 مسكن من لم خطط لخماسي لثلي 2010/2014  
لتصل الى مجموع علي قدرب- 824 مسكن و هي موزعة كم يوضح ال جدول رقم : 33, كما ان لطلبي  
زيادصت مرة السيادة من الاعل لمالية لمضوحة من طرف المرزفوقال وطي للسكن في تحت جاوز علم لفات



المودعة على مستوى مجال البلدة الاكثر من 2200 طلب .



## IV. 4 - المشاريع السكنية العمومية في بلدية شلغوم العيد :

كان ديوان الترقية و التسيير العقار OPGI يسيء سياق « يوازى لى كل كراء لى لم يعدل » و هي هيئة مورثة عن لمستعمل فرنسي، وقد ازداد دوره الظهري بفضل للتقنين الاقتصادي الجيد و خاص بقعد ظهور ازم قلم كل و بذلك اصح يسيء ديوان الترقية و التي يري ال عاري ع د صوبه القرار لوزاري لم شترك المورخي 11 جوان 1290 التمس من التقنين الداخلى لدواى الترقية و التسيير ال ع قاري في الولاية 08/93 و هي خضع لقوانين و قد اشرف على لجاز شاري ع هذه الهيئة عدة لمكتب و اسات عمومية و خاصة س اهمت في لجاز المخططات و تمبل عة ل ش ل غ ا ح ي ت ق ل م ب ل ج ا ز ع د م س ك ن ج م ع ي ق ت ت و ز ع ي ع ر ا ل م ج ا ل ك ا ل ي ة :

## IV. 4-1 - برنامج السكن العمومي الاجباري (LPL) :

كان يسيء س ا ب ق ا ل س ك ن ا ل ج م ا ع ي ، ظهرت س ر ي ل ت ف ي ا ل ف ن ت ر ة م ل ي ن 1262 و 1277 ل و ك ن ي ل ة ل ل و ي ة ا ل ح ا ج ي ا ت ا ل ض ر و ر ي ة ل ل س ك ن ا ل ا ن ذ ا ك ، و ه و م م و ل م ن ط ر ف ا ل ه و ل ق ب و ا س ط ة ا ل خ و ن ة ا ل ع م و ي ة ف و ق ا ل م ي ز ي ل ي ت ج د ح س ب الم شروع ل ل و ن ا ص ب خ ي ل ق ت ا ل ر ا ه ن م و ا ج ف ط و ل ل ف ي ة ا ل ت ي ت س ك ن ا ل ي و ت ا ل ي ص ي ر ي ة ا و ل ل و ك ن ي ت ع ر ض ت ف ا ل ل ل و ك ن ي ت خ و ي ب ل ح د و ت ك و ا ر ث ط ي ع ي ة و ا غ ي ر ا ك م ل ي ج ب ا ل ي ت ج ا و ز د خ ل ا ل س ر ط ا م س ي ف ي د ة م ن ه ذ ه ا ل ص ر ي غ ة م ن ل س ك ن ت ع و س ط ا ل د خ ل ف ر د ي ا ل و ط ن ي ا ل م ق د ر ب 24111 د ج ق و د ا س ف ا د ت ب ل ي ت ش ل غ و م ل ع ي د ك غ ي ر ه م ن ا ل م د ن ل ا ج ز ا ي ة م ن ه ذ ا ل و ع م ن ا ل م س ك ن ح ي ت ق و د ر ت ح ص ب ق ل ي ت ش ل غ و م ل ع ي د 3094 ب - م س ك ن ف ي ذ ن ب ل ك ا ل ي و ف ا ا ل ح ا ل ي .

## IV. 4-2 - بونامج لسكن لاجت ماع و ل ت س ا ه م ي LSP :

ظهر هذا النوع من السكنين اعلى لك ل ل و ز ا ي ة ر ق م 93 ا ل م و ر خ ف ي 2002/04/28 ل ص ا د ر ة ع ن و ز ا ر ة ل س ك ن و ل ك ع ي ر و ا ل ت ي ت و ض ح ل ل و ي ق ت ج س ر ي د ه ذ ل م ا ش ا ر ي ع ع ل ي ا ر ض ل و ا ق ع و ه و م و ل ل ف ل ف ي ة ا ل ت و س ط ة ا ل د خ ل ب ج ي ت ل ا ي ت ج ا و ز د خ ل ا ل س ر ة - ل ز و ج + ل ز و ج - ) ل ل خ ل ا ل ق ا ع د ي ا ل ا ن ي 6 x ( د ج ا ل ا ض ف ل ق ر ر ض ي ن ك ي ، ح ي ت ي م و ل ه ذ ا ل و ع م ن ل س ك ن م ن ا ل ص ر ن د و ق ا ل و ط ن ي ل س ك ن و ه ي م و س ر س ة ع م و ي ة ت ب ل ع ا ل د و ل ق ت ق و م ق ا م و س ر ي ط ب ي ن ا ل خ و ن ة ا ل ع م و ي ة و ا ل ص ر ن د و ق ا ل و ط ن ي ل ل و ي ر و ا ل ا ض ي ا ط ح ي ي س ي ف ي د ف ي ل ل ش خ ص ر ي ع ت ق ي م ط ل ب و ف ع ق د ا ر م ع ي ن م ن ا ل م ا ل ح س ب د خ ل ه و م س ا ح ق ل م س ك ن ك م ل ت ن ج ل ط ا د و ل ة د ع م و ا ل ذ ي ك ا ن ي ق د ر ب - 011.111 د ج و ا ف ع ل ي ص ا ح 711.111 د ج ، و ف ي ش ر و ط ا ل ا ي ف ا د ة م ن ل د ع م ا ل ا ي ك و ن ق د ل ي ف ا د ة م ن س ك ن ا ج م ا ع ي ا و ق ط ع ة ا ر ض م م ل ك ة ض م ت ا ل ح ص ي ص ا ن ل ل ل و ي ة . ق و د ا س ف ا د ت ب ل ي ت ش ل غ و م ل ع ي د م ن ه ذ ا ل و ع م ن ل س ك ن ا ت ض م ن ا ل ب ن ا م ج ا ل خ م ا س ي ح ص ق ت ق و د ب - : 2467 م س ك ن ، و ق د ق د م ت ك ل ا ل س ه ي ا ل ت ل ا ج ا ز و ا ل ا ي ف ا د ة م ن ن م ل ه ذ ه ا ل ب ر ا م ج .

## IV. 4-1 - برنامج السكن التطوري :

ظهر هذا النوع من التصحيص انتفي اطلوت ع ل ي م ة ا ل م و ر خ ف ي 1 ا و ت 1995 ، و ل ل ع ل ق ب ا ل ل و ي ا ت و ه ي س ي ا س ة و ج ل ي ن ل ف ي ا ت ا ل ت ع و س ط ة ا ل د خ ل ) 24111 د ج / 119111 د ج ( ا ل ا ج م ا ع ي ة ا ل م ح د و د ة ا ل د خ ل ، و ت ي ز م س ا ل م ا ل ت ط و ر ا ل ع م و د ي و ا ل ق ي ، ح ي ت ت ل ك و ن ه ذ ل م س ا ل ك ن م ن م س ا ح ا ج م ا ل ي ق ت ر ا و ح ي ن 100 و 150 م<sup>2</sup> ا ق ب ل ق ل و س ع ع ل - 2 ل و ي ة ق ا ع ي ة ب م ا ح ة 40 م<sup>2</sup> ، م ج م ن م خ ت ل ف ل ل ش ك ا ت و ي س ا م ل ا م ت و ف ي ي ر ف ي ع م ل ي ت ج ي ز ل ك ح ص ر ي ص . و ا س ف ا د ت ب ل ي ت ش ل غ و م ل ع ي د و ب ت ح ي ف ي ل ت ج م ع ا ل ل و ي 33 م س ك ن ف ي س ر ن ة 1227 .

**IV. 4 - 4 - جون امج لسكن عن طريق البيع الى جار (LV) :**

تم استحداث ذلك صيغة من السكن في 2001/04/23 مسجلة لأنواع المذكورة سابقا تعلق على تخفيف لضغط الميسر لجلب للسكن الاجتماعي، كما ان هي تمتاز بمبدأ حصولي على لتلاك ال منزل على شركت سيديات شهريه من طرف المقيدين، حيثي خضع هنالك سكن لعدة شروط اهمها :

- الدخل الشهري الي السري ليقل عن 24111 دجال حدال وطني الاينى و لاتي عدى ست مراتال حدال المذكور.
- سى سديد المبل غ مدة قصا 20 سنة و لاتي عدى السن 71 سنة .
- غلل مبل غ الاول الم قدر ب 25% من ثمن البيع لحي ابعة مراحل :
  - 10% عى قبول ال لصف,
  - 5% عن دلت المقت اح,
  - 5% عن د احض الى عقد الاول للاسفاة,
  - 5% ب عد سنة من امضو ال عقد.
- ام ال بل غ لقا فقيي س دد على شك لي جل شهري بدون فوطد.

قود اسفا دق مبل لي ثقل غو مل عى د من 700 مسكن نغلب ه شركة AADL تقع بمخ طش غل الاراضي رقم : 13 غرب مركزال مينة .

**IV. 4 - 5 - لسكن لتقوي المدعم :**

هي عبارة عى سكنات موجهة ل طبقة ال تعوس طة نو مدخول شهري ليقل عن 24111 دج، حيثي مكن ليبل بتفيدي اخذ قرض من البنك و هو دعم من طرف ال بولق سن هيتك الي لي لمسكن في كل مرتخص ملام ستحق ات من رتب لمشتفيدي .

أ. **لسكن لاجماعي :** علم بان لاطبات المقدمتصل الى 1401 طلب في بليية شل غو مل عى د , وبلى كلفان هذه الاجازات مرل لسكن ض من طري غ ال تخفف تعبير مشرراتنق موية راهية لسياسة واحدة و هلفق لتخفيف و ال قضاء على ازمق لسكن بلتشتفيدي بل شل غو مل عى د من نه ال نمط من 411 مسكن, 311 مكن موزعة و 111 مسكن يع في طور الاجاز.

**ب. لسكن لاصف لاجماعي :**

بدل المشارف لي اعشيرة الاخيرة، يتكون من طلقين (R+1) اي 4 سكنات.

**نتيجة :**

وبعد هذا الشرح الموجز لأنواع السكن نلاحظ ان سياسة التعمير في بلدية شلغوم العيد اصبحت تركز اساسا على السكنات الجماعية , و ذلك للحد من الطلب المتزايد على السكن بتوفير اكثر عدد , مع استهلاك مساحة اقل .

IV. 5- النهي — تسليمة : :

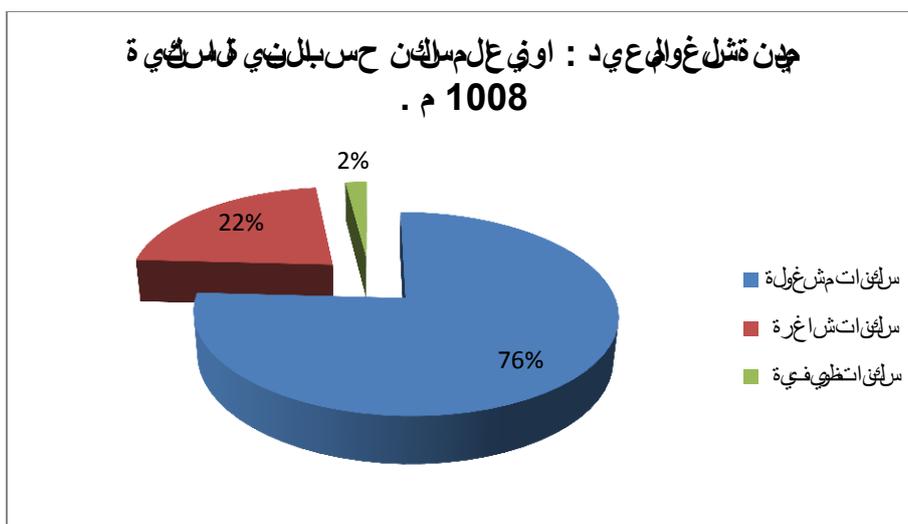
يشكل المسكن الوظيفية الأسرية لأي مركز جزري و هو عادة ملي غل لفون نسبة في المجال أي عدد من أهم احياء انيسكان وهذا ماج عمل لاشكالية الأثننت شفلوبي بلقنا جي شفتوز عن اطول مسكن داخل المين قسي مس اجات تبطينة وبقاوة وقبل غ عدل مس كرفي ميين شغل غومال عجد ب 11733 مس كن حسب عداد 2008 حيث نجد أن 8985 مس كن شغل اي ملي عادل 73.58 % من مجموع الشغل لاشكالية مس اكن قفي ميين أن ال مس كن لاشكالية -ا غرة قدرتب : 1411 مس كن اي ملي عادل 11.01 % من مجموع الشغل لاشكالية مس كن وهي نسبة عجا وتلعب دورا مهمما فسي از ياد ازل مس كن 7 ال مس اكن الوظيفية ققدرتب : 110 مس كن اي ملي عادل 1.11 من مجموع الشغل لاشكالية ل مس اكن , ول جدول ملك اي ميين عدل مس كن الشغل و غلال مش غولة .

الجدول رقم : 34 / ميين شغل غومال عجد : النهي لسليمة لسنة 2008 .

تسليمة		مش غولة		ش ا غرة		وظيفي ة	
عدد المسكن	النسبة %	عدد	النسبة %	عدد	النسبة %	عدد	النسبة %
00733	73.58 %	8985	20.49 %	2520	0.93 %	227	

الصدر : لايوان الوطن ليل لاجراء ONS

التسكن البيئي رقم (06) تونري المسكن حسب البيئي قبل لسنة لسنة 2008 م



**نتيجة :**

وبعد هذا شرح الموجز أنماط لسليمة ق ت طرق الى نبيت لمي كل مركز :  
 ✓ لميز عدة أنماط لسليمة في ميين شغل غومال عجد , جي شي فوج عاي هالنمط لفردي ال جي نسبة 58,17 % اي ما ي عادل 4980 بنيطية من اجمال مس اكن لفردي في هالنمط ال في ل بنسبة 24,63 % أي ما ي عادل 2109 بنيطية اي ما ينمط ل عراب نسبة 10,95 % اي ما ي عادل 393 عمارة يئيب عدهالنمط لفردي القاي يي نسبة 9,41 % اي ما ي عادل 806 بنيطية لبيئي في ال خمر الظم ال فوض وي يي نسبة 7,67 % اي ما ي عادل 657 مس كن .  
 ✓ اما مركز بقرن في ال نمط لفردي ال جي نسبة الولى يي نسبة 45,77 % اي ما ي عادل 175 مس كن من اجمال مس اكن لفردي , يلي هالنمط ال فوض وي يي نسبة 28,35 % اي ما ي عادل 728 مس كن يلي ال فردي لاي دي يي نسبة 23,02 % اي ما ي عادل 591 مس كن يلي هالنمط ل عراب نسبة 9,80 % اي ما ي عادل 15 عمارة وفي ال نمط الاخيرة نمط ال يي نسبة 2,84 % اي ما ي عادل 73 بنيطية .

## I. إرفاق وتجزئة — زات :

تعد التـجزيـة زات عـصـر هـيـكـلـي المـجـال و من أعمـق ايـر لـقـيـاس فيـن اـهـلـيـة مـركـز حـضـري , و هـي قـاـعـدة أسـاسـيـة تـتـركـز عـلـيـهـا الـمـدن و الـمـركـز لـا عـمـر لـقـيـة فيـتـطـور هـا و تـؤـي الـبـنـيـن شـيـطـال مـجـال الـحـضـري و تـسـيـر—عـه , و فـا ك عـالـقـيـن تـحـول لـمـركـز و نـوعـيـة و مـتـنـوـي لـقـيـة جـيـزات الـمـوجـود قـيـهـا لـتـشـطـال عـالـقـيـن لـمـركـز و تـنـقـالـت الـسـكـان مـن الـجـقـضـاء مـنـجـه الـحـجـيـات و لـهـا نـوـفـي الـتـحـالـت لـحـضـريـة و مـن خـلال الـمـعـيـنـة الـهـيـلـة لـمـنـظـف الـمـرفـق و الـتـجـيـزات عـلـى مـسـتـوـى مـجـال الـدـرسـة الـحـظـنـا لـهـلـتـنـوـعـو عـلـى الـعـيـد مـن الـتـجـيـزات مـنـظـفـكـم و نـوعـا مـن مـركـز لـأخـر و سـهـطـر قـلـهـلـتـلـفـيـل فـيـلـي :

I. 1 - الـتـجـيـزات الـتـعـلـيـة<sup>01</sup> :

يـبـيـعـو الـقـطـعـات عـلـيـمـي مـن لـهـا لـقـطـاعـات الـمـجـمـوعـة لـمـالـه عـالـقـبـا شـرـة مـنـجـمـلـكـان و يـعـبـر مـن أولـيـات أيـنـة , هـذا يـجـب عـلـهـا و اـجـهـة لـقـمـالـسـلـطـات شـبـكـل و اـضـح و تـعـبـر هـا مـن الـيـهـيـكـه الـضـرـوريـة لـتـيـتـجـنـد لـهـا كـل طـولـتـهـكـلـي اـضـيـاجـات لـهـلـقـا سـكـان و لـهـذـقـهـمـيـش مـهـتـطـور مـسـتـنـوم فـي عـدـد الـيـهـا كـل لـتـعـلـيـة فـظـيـرة الـيـهـا كـل الـتـعـلـيـة قـبـل مـركـز مـنـقـا فـي لـجـدولـكـالـي :

جـدولـرقـم (35) الـفـهـمـسـات الـتـعـلـيـة فـي الـمـركـز الـحـضـريـة لـيـشـل غـوم الـعـيـد.

لـمـركـز	عـد مـؤسـسـة بـالـتـدـايـة	عـد الـكـلـهـا يـات	عـد الـبـنـيـن + الـبـنـيـن	تـلـكـويـن لـمـقـي
شـل غـوم الـعـيـد	22	07	1+3	03
بـقـرـانـة	04	02	01	-
لـمـنـاطـق لـمـبـعـثـرة	10	-	-	-

الـمـصـدـر تـحـقـيـق فيـلـي مـارس 2014.

مـن خـلال الـجـدولـتـيـن انـال مـركـز يـتـفـور عـلـى اـغـلـيـا كـلـهـا الـتـعـلـيـة قـبـجـيـع اـطـوار هـا اـم لـيـسـبـقـا لـتـجـمـع لـلـتـلـويـة بـقـرـانـة هـو الـخـريـتـفـور لـقـيـة جـيـع الـأطـوار مـا عـدى لـطـور لـلـبـعـ و الـتـمـثـلـفـيـل لـلـتـلـويـن لـمـقـي

اـم الـمـنـاطـق الـبـعـثـرـة هـيـتـعـلـيـن مـن قـصـفـي الـيـهـا كـلـهـلـقـعـلـيـة الـهـيـلـة الـطـولـتـعـلـيـمـي الـاول مـن شـتـتـفـور عـلـى 11 مـدارس بـلـتـطـيـفـق طـفـيـب عـضـمـنـشـاتـي , لـكـم انـلـاحـظـغـي اـبـتـمـا لـبـقـي الـأطـوار و هـذا مـا اـي الـى اـقـطـاع مـعـد لـشـل لـغـا الـقـسـم فـي الـمـركـز الـتـيـتـشـهـد قـال هـو لـاء الـتـلـويـة .

## I. 1-1 - مـعـد لـشـل غـوم الـقـسـم :

## أ. الـطـولـيـة الـتـلـويـة :

بـلـغ عـد تـالـيـهـيـذ الـطـور الـبـتـطـيـفـي مـن شـل غـوم الـعـيـد بـ 7400 تـمـدـرسـعـلـى مـسـتـوـى 205 قـسـم لـذـفـان عـد لـيـا شـغـال الـقـسـم تـفـور عـقـد ر بـ 36 لـيـذ / حـجـرة اـهـيـن عـكـسـذـك عـلـى قـدر قـلـلـهـلـقـمـيـذ و الـأبـتـطـا عـلـى لـعـطـاء و تـالـيـكـل مـا قـل هـذا الـمـعـد لـزادـتـقـة الـتـلـيـذ لـقـيـة الـسـيـقـيـعـاب و مـز مـتـفـلـع نـسـبـة الـنـجـاح , اـمـفـي الـتـجـمـع لـلـتـلـويـة حـي جـام لـقـضـفـق قـدر عـد تـالـيـهـيـذ : 896 لـيـذ و عـد الـنـسـابـهـا 33 قـسـم اـم مـهـل اـشـل غـوم الـقـسـم مـنـجـيـتـر اـوـح مـلـيـن 25-30 لـيـذ / حـجـرة .

<sup>11</sup>MEHARZI. M K Les petites villes algériennes : Etude de cas, thèse de magister , institut de science de la terre, université de Constantine, 1985p74 .

## ب. لطور لتوسيط :

بلغ عدالت اليه المالي بل بي قبـ : 6320 ل يذ ي توزعون على 11 إقليم ي شرف لحيات أطي رهم 369 بل لتأبم عدل ي تراوح مل بين 19-27 ل يذ / استاذ و هو ي ظف من إقليم ي الى اخرى و هو ي قارن قلام عدل الوطني 22 ل يذ / استاذ عموم ف ان بل ية ل ا ع ل ن ق ص ف ي ال مؤ ط ر ي ن ا م ل ا ش ل غ ا ل ق س ف ي ترا و ح ب ي ن 24-44 ل ي ل ا ق س م عموم ف هو ي قارن قلام عدل الوطني 40 ل ي ل ا ق س م .

## ج. لطور لثنوي :

ال ت ع ل ي م ال ث ل و ي و ال ث ن و ي هو و م ش ر أ س ل ر ي ل م ع و فة م د ي ال ت ط و ر ال ذ ي و ص ل ل ي ه ال م م م م ل م ل ن ف ا ن ع د ت ل ا ي ذ م ج ال ال و ا س ق ل ي غ 4508 ل ي ذ ي ت و ز ع و ن ب ن ظ ا م ل خ ل ي ي ش ر ف ل ي م 223 أ س ت ا ذ أ ي ب م ع د ل 22 ل ي ذ / ا س ت ا ف ي ال ث ل و ي ا ت ق ا ر ن ق ل ا م ع د ل ل و ط ن ي ال م ق د ر ب 16 ل ي ذ / ا س ت ا ذ , ا م ال ل ث ن و ف ه و ل ا ي ع ا ن ي م ن ا ي ن ق ص ر ب ح ي ث 15 ت ل ي ذ / ا س ت ا ذ , ا م ل ي م ا ي خ ص ر ع ل م ا ش ل غ ا ل ا ل ق م ف ل ه ي ترا و ح ب ي ن 31-43 ل ي ل ا ق س م م ق ا ر ن ق ل ا م ع د ل ال و ط ن ي 34 ل ي ذ ل ي ق س م .

م خ ا ل ل ه ذ ه ال و ا س ق ف ا ن ال ط و ر ال ا ت ه ي ل ع ا ن ي م ن ال ل ق ت ظ ط ع ل ي م ن ت و ي م ر ك ش ل غ و م ال ع ي د و م ر ك ل ت ج م ع ال ث ل و ي ب ق ر ن ق ي ال ق ا م ف ي ال ط و ر ي ن ال ت و س ط و ال ث ل و ي .

## I. 1 - 2 متلكويين للمهني :

يحتوي مركز شلغوم العيد على 03 مراكز للتكوين المهني و التمهين يدرس بهما حوالي 260 متربص يؤطروهم 70 أستاذ بحيث هذا التجهيز يلبي حاجيات مدينة شلغوم العيد و ما يجاورها من مختلف البلديات المجاورة , بالاضافة لكون مدينة شلغوم العيد ستستفيد من معهد وطني للتكوين المهني و الذي هو في طور اعداد الدراسة من طرف مكتب الدراسات المختص .

الجدول رقم (36) بتوي عدلهم إشغال القسم يعرطولأر الت علمية للمراكز الخري.

اسم لمركز	الطو البلتي لثوي			لطور لتوسيط			لطور لثنوي		
	عدد لمت مدرس ي ن	عدد ل ق س ا م	م عدل ش ل غ ا ل ق س م	عدد لمت مدرس ي ن	عدد ل ق س ا م	م عدل ش ل غ ا ل ق س م	عدد لمت مدرس ي ن	عدد ل ق س ا م	م عدل ش ل غ ا ل ق س م
شلغوم العيد	7400	205	36	4709	127	37	3556	116	31
بقرارة	896	33	27	1611	36	44	952	22	43
المجموع	8296	238	31.5	6320	163	40.5	4508	138	37

ال مصدر مديرية التربي ل قبل ش ل غ و م ال ع ي د 2014.

**I. 2 - ملتبوزا المطن حية :**

من الأيد أن الةالك اللص حية لتي يمكن لمن يتفدي ههاسك ان التجمعات لفلي قك يعي بصدق عن لامستوى الةجم اعى الذي وصلت اليه كم اض عفما يمكن ان فيرزق روات الت هيش والينين ل هذاسرق و هي يلى بالة عرف لغى نوعية هذاللك اللص حية و مستوى الة خ دمة من طفها . و هذاللفيية على مستوى كالتجم ع من التجم عائل لك لية المدرسة ؟ ام ان هذاللة جمعات ضر لتكون تبعة لمراكز أخرى كالترتد عى لمي م اي خص هذاللونع من الت جيز ؟

**I. 2 - 1 - ملتبثيات :**

يوجد بمدينة شلغوم مستشفى (بوكننوشة المكي) يقع بالقطاع الحضري الجديد ( مخطط شغل الاراضي رقم P.O.S 14 ) ، يتميز بقدرة استيعابه 120 سرير ، بمعدل 4 اسر/1111 ساكن، به مختلف المصالح، و45 طبيب منهم 27 طبيب عام و18 طبيب مختص يعني ان لا تعاني عجزا في المستشفيات كما يوجد بها مستشفى للولادة كما تحتوي المدينة على مصحة دولية تابعة للقطاع الخاص (C.I.L.M) و هي ذات بعد وطني ومركز للأومة والطفولة، ومركز للطفولة المسعفة، ومركزين لتصفية الدم ملك للخواص .

كما نلاحظ الةكتظاظ الكبير الذي يعاني منه قطاع المستشفيات على مستوى بلدية شلغوم العيد و ذلك بسبب عدم توفر مستشفيات على مستوى البلديات المجاورة و هي : بلديات اولاد اخلوف - المشيرة - تاجنانت - بن يحي عبد الرحمان - و عين الملوك و لجوء سكانها الى مستشفى شلغوم العيد .

**I. 2 - 2 - الى عى ادمت عدة لخدمات :**

تضه بلخل ملعض الةخص اصائل ف حص ال طبي مخبر التاليل قاع ل الأشعة السريرية ، جراحة الأرنان وكذا حيلة الأومة والطفولة إنيتوفر مركز شل غومل عى لغى 04 عى ادمت عدة لخدمات ممل يوفرت غطية الفتر لمجال الميية ، اما حى جع ل خضرف هو يعانى من عدم توفر نهل هذه الصالح .

**I. 2 - 3 - قاعة لالعلاج :**

يتوفر هذاللونع من الت ج في في جيع لمراكز حى يثي قدم لةخدمات الةلوية لسك انكبال حقن وتضيد لةجروح كما نتوفر هذاللمراكز لغى 45 صي لية 28 من لماركز شل غومل عى وصي لية انب حى جام لغى خضر ، اما الةناطق للبحثة (اليفية) (فهي تتوفر على 05 قاعات عال خ قوط وتوج في ال شريثي لك الية ) شيتب و فولة و ثيتى ت اهلشت ، واسكورت ، عى بن س الحى و للخباخة ( ، كم ان لاهظ ان متوج ب عضال مشيبي والةفاؤل لتي تعانى من الةول قى م ليض الة غطي للص حية ممل يث لزم الةثق الل لميية .

## I. - 2- 4- عيادات أولوية:

تتوفر مهن تشل غومال عيادات واعي ادة واحقات وتولي بلام شتتفى و هي غير لغفلي ة و لمدن ال خطف هيت علي من ال كظاب سب بكتش لطل ب و لاتضوي لوى طبوب متصرف لى عمي لالت القيصري ة و لهذابت طالج و علم من شفى ال ج ام عي قسن طينة اول عيات ال خاصة وبالخص ال تواج دقي ميني لى اعلمة و تاج لالت .

لتسجل لبل لبل لى تشل غومال عيادات خدمات صحي ة على ال عم وأفضل م عدل في ال و لية لم خل قبال مجال عوامل جذب لل سكان من داخل المجال ( المناطق ال ريفية ) و من خارج ال إقليم لال قى ال الح سواحي القطاع لاعام أوال خاص .

## لج دول رقم (37) بتوزيع المرفق للصحة .

نوع التجهيز					اسم لمركز
مناطق شفى ات	عيادات عددة لخدمات	عيادات اولوية	قاعة ل الج	طبيب لى ات	
01	04	01	04	28	شل غومال عيادات
-	-	-	01	02	بقرة
-	-	-	05	-	لمناطق لطباعة
01	04	01	10	30	المجموع

المصدر: مديري لى لصحة ميلة 2013.

## I. - 3- لالت جهيزات ال لوى ة و ال مري ة :

إن التجهيزات الإدارية منتبط عمول بالرتبة الادارية و ح بل لسكان ام لالت جهيزات ال لوى ة هي ذو اهمية لإعطاء ال مركز طاب ع ح ضرى لذفان اهم لملفق لخدمتي قنتوك زيم لظلل بل لية اما لكجم عشل و ي ف هو ي ضوي على :

➤ ملقج بل دي

➤ مقرر حرس بل دي

➤ ملقبل لى دي .

➤ ب الاضلة لمركز لى لشرطة و ملحق لى ال بل لى قى اطار ال اجاز ب شتت عدت نسبة الاجاز 80 % , مع

بومجت دخول لمل خدم قبال سداس لى لى ثانى من سنة 2015 م .

الجدول رقم 38) ثنوني غات جي زات الإداية و الأبية و بلب يشل غوم ال عجد .

لا عدد	للمتج هي زات	
01	المجلس الشعبي البلدي	للمتج هي زات الإداية
01	مقر الدائرة	
01	البنك الوطني للتوفير والاحتياط	
01	القرض الشعبي الجزائري	
01	البريد المواصلات	
01	مصلحة الضرائب	
01	فرع منافسة الأسعار	
01	مقاطعة سونلغاز	
01	مقر المحكمة	
01	مفتشية أملاك الدولة	
01	بنك الفلاحة والتنمية الريفية	
01	القسم الفرعي للسكن والتجهيزات العمومية	
01	بنك التنمية المحلية	
01+01	مقاطعة الغابات + اقليم للغابات	
01	الشركة الوطنية للتأمين	
02	الحماية المدنية	
01	مركز اعادة التربية	
02	الدرك الوطني	
02	الشرطة	
01	بنك عس لوي ة	
01	مصن ع ل لأسبلق عس لوي ة	

المصدر: ب ت خ ي ق ي ل ن ي م ا ر س 2014 م.

**I. 4- التجهيزات الرياضية و الترفيهية والثقافية:**

هي من بين الوظائف الأساسية لسراي فل مدن (التي هي ذاتها ثقافية) حيث تزداد المدن ووزن كل متغير بها (لنجاحها وإلحاقها). دور الثقافة (لكن الحظاه هوشبهه غراب هذه المرفق في نطاق الواسعة في مركز تشغيل غومل عدي ضوي على دورين للشباب الأول) أحمر قريش (الذي يقع وسط المدينة بـ 311 م<sup>2</sup> والثلاثي التي هي عبارة صرح (الذي يوجد في للطريق الوطني رقم 10) بـ 10 م<sup>2</sup> تحت قردب- 2420 م<sup>2</sup>، ومركز ثقافي الذي يقع بحـ 21 أوت 1200 م<sup>2</sup> بـ 3011 م<sup>2</sup> بالإضافة إلى مكتبة عمومية مساحتها 911 م<sup>2</sup> تقع بمخطش غل الأراضي رقم 14 ( P.O.S ) وقاعة محاضرات ضوي على 311 م<sup>2</sup> قاعدتين في طوارين أما لملفك للرياضة التي واجهة بالمركز هي مل عدي سيويين تبلغ مساحتها 3011 م<sup>2</sup> والثلاثي 61111 م<sup>2</sup>، إضافة إلى قاعة متعددة للرياضات من جزب الاضلة الأخرى في طور الإنجاز ومسرح في طوارين أما لملفك للرياضة التي واجهة بلدي من جزب الاضلة الأخرى في طور الإنجاز بالإضافة إلى 14 ملاعب جوارية (matico) موزعة على أحياء المدينة بالإضافة لعدة قاعات للممارسات المختلفة للرياضات الفرعية.

الملاهي والثقافية هي جاج لخصر فل في عدي زم نقص في هذا النوع من التجهيزات التي هي على مكتبة لدية واحدة وملاعب بلدي واحد في جنين، مما يجعل انبساط كالات ملاهي والثقافية في المركز ويشكل خط عليه.

**I. 6- ملاهي وثقافية:**

تلعب دورا كبيرا في التنشيط الثقافي والبيئي في الأحياء السكنية والمرافق العامة من ختم لسكان وحرية الزئان والسلع وهي من أهم القواعد التي تركز عليها المراكز في تطويرها ونموها ومن هذا المنطلق في التمرق للملاهي والثقافية لالتجهيزات التي تركزها في جاج من ملاهي وثقافية التي جارية هي:

**I. 6-1- ملاهي وثقافية:**

وتتمثل في حالات لتجهيزات وأنواعها والمضحة لكلالي:

**أ. الملاهي العامة:**

وتتمثل في بيع وتوزيع المنتجات الزراعية (مواد غذائية عامة، سويد ومشتقاته، خضروات و فواكه، مكتبة، جرائد، متبغ لتوبيرت، مواليت جليل، لوازم الخياطة، مواد البناء العامة،...).

**ب. الملاهي الحرفية:**

وتتمثل في الحرف التي يتم ممارستها كمنفعة للتزاق، الملاهي العامة، مجوهرات حلي، خياطة وطرز، ميكانيكي حلق، خراطة الفخاري،...).

**ج. الملاهي الصحية:**

وتتمثل في لمن ذات الخدمة العامة، المقاهي، محظنين، مدرسة سباق، محامي، أطباء، صيدلية، مختبر طبي،...).

**I. 6-1- تجهيزات خاصة ( الأسواق ):**

وهي التجهيزات التي تمثل في الأسواق، حيث تتوفر بل في تشغيل غومل عدي بـ اختلاف نوعها والأسواق سواء من حيث نوعية السلع أو لكيات (جملة تجزئة) (من جبال مركز زال سوق الألبوع في لم اشريه للسلع أو سوق الألبوع في سلع) (مختلطة) سوق لاجم لمل مواد غذائية العام بحري الإخو و برون يي بمركز تشغيل غومل عدي، وأهمها سوق لاجم لمل لخضر ولها الكعبال مدخل للشرق في المدينة، الذي نشأ من فطوال بل في تبعد الماولة رقم 121/97.

في 1297/11/10 وصادق عليها والي ولاية بيلقي في 1221/12/11، وهذا صرح بنموذج القبول الأسس والنوع والنشاط وفق للمرسوم رقم 211/93 المؤرخ 1293/13/12 المتعلق بقضايا وتعيين رجال مؤسسات لاعمومي نظام حلية.

لحيتيير موقبل سوق من قبل شئله إلى يونها هذا، و موقبل عم حاذة لطريق الوطني رقم 10، حيث ان السوق يسيير من طرف المؤسسة لاعمومية الخاصة حسب المرسوم ولم يسبق الذكر إلى غلبة 1220 بوع سنة 1220 تم حل هذه المؤسسة وتحول إلى أصل ولله بل يشقل غومل عي، و تلت عي ن مط سبيير لسوق ولحيتيير عن طريق منح حقوق للدخول من طرف لمستأجر، وهذا الأخير يصرح من مؤولا عن إلت ر فوز هبل مزيدة بتليغ من اسخ سوق (لجملة 6,20 ملقتار) 62011م<sup>1</sup>، منها 7061م<sup>2</sup> خصص لقل مبيعات الخضر إلى مقدر ع ددهلـ 162مربع .

### أ. 6 - 3 - الصلال جغرفي لتجار البليوة :

لحيتي سي هذا المنصر اهي تقبال غففي لمحب التراد وللمساعة على توفير فرص العمل، يواء كل وتجار او عمال، طبقا من لبراسة الصلال جغرفي لتجار ولدون تلك بليوة شل غومل عي فوق ولحيتيير ولكلية ( جملة ست جزئة ) .

### أ. الصلال جغرفي لتجار سوق لجملة للخضر ولفواكه

يملك اهي تقبال غة فو لبر سوق لجملة للخضر على مستوي لشرق ال جزئري، ونظر لالمقوع ال محتمـ ازال الذي يتميز به السوق لجملة للخضر ولفواكه حيث ان هيق ع على الم حور التي سيطر لطريق الوطني رقم 05 فان مجال نفوذتي عدى حدود مجال الواسة و هذا من خلال شركة 18 ولاية. على نسبة لمشاركة سي من ولاية بيلية بنسبة 34% من التجار اعلي حيت هم من بل يشقل غومل عيـ لأن سي سقي دون من مقرات شئت و نسبة 66% هي من الاليات ال م جاوره اعلى من سبقت جاس ج لتفي ولحيتي سبيير نسبة 17,5% من إجمالي التجار، حيث ليغ عدد تجار و ليات الشرق 264 تاجر<sup>11</sup> .

### ب. الصلال جغرفي لتجار سوق لجملة للمواد الغذائية :

لحيتيير من سوق ال لجملة للخضر ولفواكه فهو الخريتي بري عبر منين أكبر لسواق لجملة للمواد التي غيئة ب عد سوق ال م ج و ب و لتي س طيف، بالاضافة للمقوع ال محتم ازال الذي يميز بلس سوق لجملة للمواد الغذائية العامة لحيث لقيع على محييين وكبيريين و هم اللطريق الوطني رقم 10 والطريق الوطني رقم 111، فان مجال نفوذتي عدى حدود مجال الواسة، و هذا من خلال مشاركة الفتر من 7 و ليات . حيث ال حظنا بأن الحى نسبة للمشاركة هي من ولحيتيير سبقت فموق 27% من التجار اعلي حيت هم من بل يشقل غومل عي، لكن هم م ملاك المقرات وال حالات و 3% من ختل فال و ليات حيث شعت ل و لتي س طيف وقسن طين القن نسبة الأكبر، و للباقي لاليات مثل الامة بجملة لجزائر وبيلية، س ج ل بسة، سوق امراس و ام اللوقي . )

01 شل غومل سريهم " دور ال م واقفي لجملة ال م ج ال قسوق ال لجملة للخضر ال فواكه بمبين مثل غومل عيـ"، مذكرة قديم قلهل ش هادة مقدس دول قسي لسيير وللقضايا ال حشري لكافة علوم الأرض وال جغرفي لاس سبيير وتقنيات حشري، ج ام ق م ت و ر ق س ن ط ن، سنة 2011 ص 103.)

ج. الصلاحيات القانونية لتجارة الخبز والسواقات الخيرية السبوعية<sup>01</sup> :

تتمثل في نوعين من الأسواق وهي :

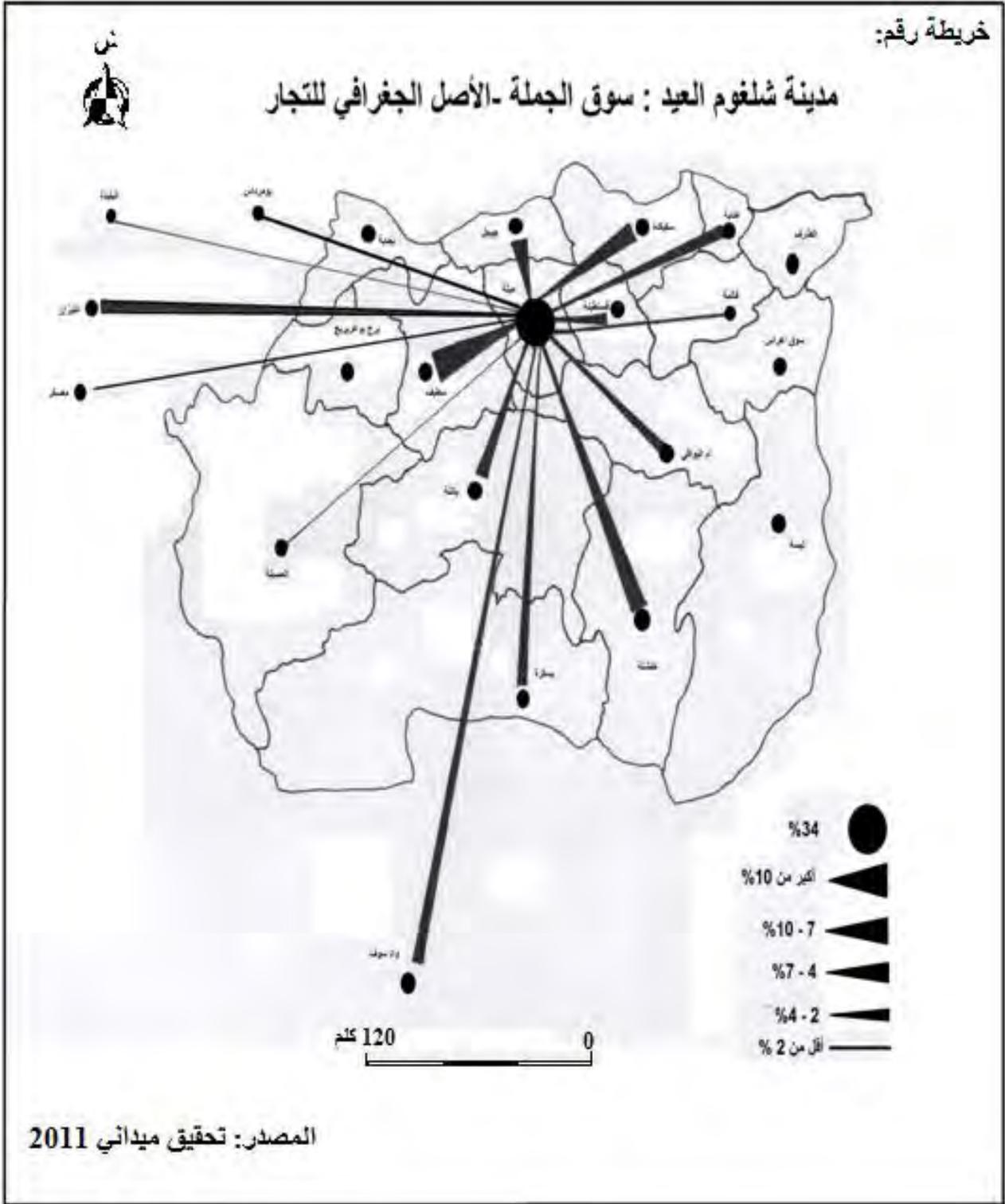
➤ الأسواق السبوعية لمختلف البلديات الخيرية السبوعية :

تختلف نسب إشراكه من منطق إلى أخرى ، وبرزت سبب جعلت من التجارة المهيمنة بـ 28% بمنتجات وواجهه بطلبو البلدية ، و ملح أن فو ذلك سوق يتعدى حدود البلديةات المجرى لورش الخبز وطلعت على حدتها صدهت جارس طيف تجزئت قسرين طيناً لنسب تلك التي على التوالي 20% ، 14,28% ، 11,42% أما ليطال بلديةات المجرى قبلية شل غوم العيدي مساهمة محدودتين (8,6-2,9%) بحكم عامل القرب ، و اهم مفرجة -التلازمة - عيّن للملوك.

➤ سوق الماشية قبلية الخيرية السبوعية :

يخضع لسوق مئونة خاص بقايعباره من قدم الاسواق في الشرق الجزائري لندف الخبز من فو ذهني عدي حدود الطرة ليصل إلى ولاية المهيمنة وتدخل في نسبة من لتجارة بـ 28% في أي هتجار وليش طيف وقسرين طينة بـ 14,06% بسبب عامل القرب بطني هانبة تتوجال بلدية بـ 12,5% كالمشراك تجال بلديات المجرى اورقنسب تراوح تبين 6,25-1,56% وهي مفرجة ، وادال مفرجة ، عيّن للملوك الماشية (وبهذه المراسم وقي خلق بين أي قبلي بلديةات مجال الواسة.

<sup>01</sup> - داودي دلال، مضبوط شيرة، التسمية والتسمية في طائر شل غوم لا يعد مذكرة قدمة لبلش هادة من سدول في التسمية القايية كلبية علوم الأرض ولا جغرافيا، التسمية الممرية، جلمع من متوريقسرين طينة، سنة 2002 ص 70,63, 72 .



الخريطة توضح توزيع تجار سوق الجملة في مدينة شلغوم العيد، وهي واحدة من مدن دلتا نهر النيل، وهي واحدة من مدن دلتا نهر النيل، وهي واحدة من مدن دلتا نهر النيل. المصدر: تحقيق ميداني 2011.

## I. 7 - المنشآت الصناعية :

تقع "المنطقة الصناعية و منطقة النشاطات"، بالجهة الشرقية للمدينة شلغوم العيد، التي يعود إنشاء الجزء الجنوبي منها أي:(المنطقة الصناعية) إلى سنة 1974 م، حيث بدأت معظم المصانع بالعمل سنة 1986م والتي تحتل مساحة 210.40 هكتار، و تعد الوحيدة على مستوى الولاية والتي كانت مسيرة من طرف مكتب الدراسات والإنجازات العمرانية لولاية قسنطينة **URBACO**، أما الجزء الشمالي أي(منطقة النشاطات) فقد أنشأت سنة 1992م ومساحتها 13.62 هكتار والمسيرة من طرف الوكالة العقارية لولاية ميلة. أي مجموع المساحة يقدر بـ 224.02 هـ. فوجد بالمنطقة الصناعية عدة مصانع مختلف الإنتاج نذكر منها:

✓ مصنع المنظفات ومواد الصيانة ENAD(هنكل) والذي يقع في الناحية الشمالية الشرقية للمدينة بجانب الطريق الوطني رقم(05) مقابل سوق الجملة للخضر والفواكه، تقدر مساحته بـ 23 هكتار، وإنتاجه يشكل 30 % من الإنتاج الوطني.

✓ مصنع مواد البناء EMAC.

✓ مصنع خاص بالأحذية و الألبسة العسكرية.

✓ مطحنة ومصانع أخرى.

■ أما منطقة النشاطات فهي ذات صناعات مختلفة والهدف من إنشاء هذه المنطقة هو إبعاد النشاطات المزعجة و الثقيلة عن المناطق السكنية وتخفيف الضغط على المدينة منها مصنع البلاط.

خريطة رقم ( 26 )

بلدية شلغوم العيد: توزيع التجهيزات ( المركز )



خريطة رقم ( 27 ) بلدية شلغوم العيد: توزيع التجهيزات  
( التجمع الثانوي )



- التجهيزات التعليمية والتكوينية
- التجهيزات الصحية
- التجهيزات الادارية والخدمات الامنية
- التجهيزات الاجتماعية والدينية
- التجهيزات الرياضية والثقافية والترفيهية

- مساحات شاغرة
- مساحات خضراء
- حدود النسيج العمراني

0 300 م

المصدر: المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير 1/5000+ معالجة شخصية

**II الشبكات لحظوية — :ة**

تعمل شبكات من المياه الكلى والنمشات المناسية لأيت جمع حشري , سواء كانت اضافة بالموصلات , أوتزود السكان المي اللصال حقلشرب , أولاصرقلصحي , ألكهرباء والغاز أو حتى للإصال فبراسللشبكات ضرورية جدا , فتعتبر مورا محدا لمعفلحللصحي و الاجتماعية للسكان , كلكمكمننا من مرفة أمكن التدخل والناطقت عاني منالجز .

**II . 1 - شبكات لطرقة :**

تعتبر لطرقة من المياه الكلى المكونة للمجال الحشري , لأن هكعلم على لبطبينلك جمع التللكمقوتن شريط لحرارة التجرارية , كلكمكالعزلة و احداث فيناوليقيبين المناطق , وتقيتفصاالمدن فهاي عامليضمن خلق تواصل الويفة الاجتماعية و القصاية , وبتالقيامالمهينقبوظفها .

على غرار لك بتدعمليشل غومل عي دنمطقة عبور تخي قين الشرق ولوسط , والشمال والجنوب بتسفيد من شبكة لأأسبها من لطرقة .

**II . 1 - 1 - حريف لطرقة حسب لنوع ولطول :**

منالجدول رقم 39(نال حظنوع لطرقة المبالبيشيل طول لطرقة الوطنية الى 44.866 كم, ولاية الى 7.810 كم أما الاطرال بلبيقت غت 104.700 كم.

جدول رقم 39(بلبيشيل غومل عي بصريفالطرقة حسب ال طول و لنوع.

المجموع	لديّة			ولاية	وطرية	طويق سار	طول لطرقة (كم)	
	مجموع طرق بلديّة	غير معبدة	معبدة				بلديّة	شغل غوم عدي
191.496	104,700	19.00	85.7	7.81	43.866	24,11	ل طول	شغل غوم عدي
	111	% 18.14	81.85 %					
% 100			% 58.01	% 4.32	24.30 %	13.35 %	نسبة %	

المصدر: الأرقام الفرعية للأشغال العمومية.

أ\_ الطرق الوطنية:

بلغ طول شبكة الطرق الوطنية نحو 43.866 كم أي عكاه نسبة : 24.30 % من مجموع شبكة قرالبلية و هي قسمة التلاي :

➤ لطوق الوطني رقم "05":

والذي يعبر لشري اناليسي و أهم طريقي الراج النظرا للدور الذي لعبه هذا الطريق على امتداد سويين المجرى و الوطني يمثل غ طول لجزء الواقع في شمال غومل عي 12.600 كم .

فهو الراج أسس يلم عظم حركة الضائع والمرتفع في الفضا الكليلي رفي يتق للسكان داخل و خارج المراجال شرقا و غربا , كما تظهر أهميته خاصية قبلية شل غومل عي لمرور بوسطال ميين قفكسان ببل يتم قع أهمال يكل لأساسية القصااية من وحدات صناعية وسوق لاجملة لاضرر و الكه ولسوق الأيوعي , حتى تلك هي ذات الإالة لبلية, و أمن والبريد وغيرها من المالك الوقلة على طول الطريق.

➤ لطوق الوطني رقم "100":

يكتسي هذا الطريق اهمية قبلية و خاصة من الناحية القصااية فهو يربط و لية تجل اي هي ان ج جنوب لية ببلقة مرور بولية يبل قبلية شل غومل عي , يمثل غ طول لجزء الواقع في المراجال 2.266 كم في الجهة الوجيه قبل شل غومل عي ماربل المركز لاضرر يقرنة.

ب\_ الطرق الولائية:

بلغ طول شبكة الطرق الولائية على مستوى بلدية شل غومل عي 7.81 كم أي ملي عادل نسبة : 4.32 % من مجموع شبكات لبلدية و هي قسمة التلاي :

➤ لطوق الولائي رقم "115":

يبلغ طول لجزء لواقع في المراجال 0.810 كم و هو لطريق الربط بين المراكز للبلديات الثال في المراجال.

➤ لطوق الولائي رقم "03":

يقبل في شل غومل عي ب طول 7 كم, هي شي بطال ميين قف عض المراكز لبلية المجرورة له.

ج\_ طرا قبلية:

يبلغ طول المراجال 104.700 كم لبلية شل غومل عي. ونجد هنا 19.00 كم غير مبعبة لبلية 18.14 % من لطراق البلدية .

وي تبط المراجال لبلية انتبال في اطاق الثلوية و لبلية.

**زيادة طرقات بلدية :**

حسب الجدول رقم (40) فإن كثافة الطرق البلدية في منطقة الواسعة بالنسبة لمساحة الاجمالي للمجال قبل بلغت  $70.26 \text{ كم}^2 / \text{كم}^2$  أم الكثافة الطرق البلدية في سنوات قديري:  $2.19 \text{ كم}^2 / \text{كم}^2$ .

**جدول رقم (40) (البيانات) في شكل غومل عدي الكثافة لطرقات بلدية في السنة من مساحة البلدية.**

البيانية	لمساحة (كم <sup>2</sup> )	شبكة لطرقات (كم)	كثافة لطرقات (كم/كم <sup>2</sup> )	سكان 2008	كثافة لطرقات (كم/كم <sup>2</sup> )
البيانية	140711	181,486	01.1.	01440	1.11

المصدر: تخطيطي في شكل خيطي والتجيز في شكل خيطي.

**د. لطي في سوار شرق- غرب:**

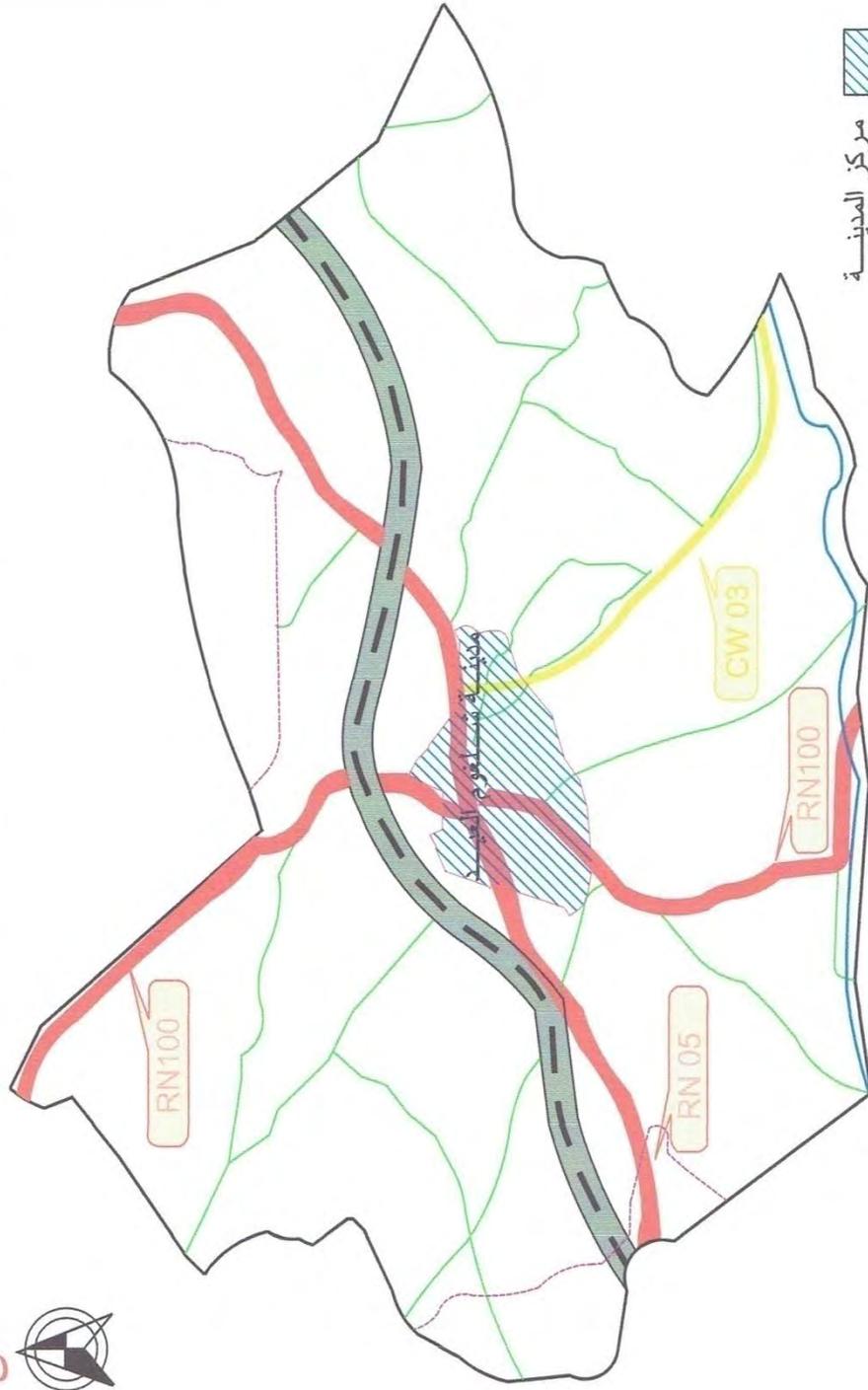
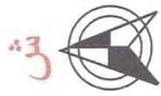
استفادت وبتة هبة من مشروع الطرق السريار او ملي عرف بمشروع القرن ب حيتل غطوله **24.11** لقم ويتخذ من حد للبلدية والبال في بلدية الى حد للبلدية في تاجات مرورا من الالهة لبلدية لمرزك بل في شكل غومل عدي , و بالنسبة للمحولات في شكل غومل عدي عاني ال موت الطبيعي لعدم الحاجة محولها رغم دورها الاقتصادي —رفي تطور النشاط الاقتصادي في هال ختل فالشاطات الخاصة اية و الاوضاع الخارجية .

**هـ. لبلدية الجديدة:**

نجدها محدود في الجزء لا حيتل في شكل غومل عدي, ولها دوي في ريفي وسط الملاح المون في قرية وبلدية التي تنوعت في استقبال الاجل صناعي في حال حيتل و جلب الموارد الألية من خارج الاضفة لقل للمسافرين و هي شبكة مورثة من الاهد للبلدية عماري, ويو بط هذا لخطي سن طي يقبال جزئيا اعاص مقبوف طي التريعات لمحت لالبأس بها .

الخريطة رقم (28)

بلدية / شلغوم العيد شبكة الطرق



-  مركز المدينة
-  طريق وطني
-  طريق ولائي
-  طريق بلدي
-  طريق السيار شرق-غرب
-  خط سكة حديدية

0  
1 كم

المصدر / القسم الفرعي للاشغال العمومية 2014

## II. 1 - الشبكات ثنائية :

يقصد بالشبكات ثنائية تلك المنشآت الأسرية، الواح بتفويره في المدينة، حتى تكون مهيأة حياقية، في هالي عب لعمال الطوغرفلي دورا هالمفي مدالقيتا التزيدي بمضيق الشبكات ثنائية من خطوط كهربية، قنات الغاز، خطوط المتفالم الصالح لشررب، شبك للمصرف الصحي و الانترنت وبتتمثل في طلي :

## II. 2 - شبكة لتوزيع المياه الصالحة للشرب (AEP):

نسبة التغطية 111 % فكل سالك مركز المدينة والتجمع لثروي مزود بالمياه الصالحة للشرب، عدا الممسكن الموجه وقدي الينطقة الينطقة نسبة التغطية تضيغ نوعا ما، الا ان المصلح للمعية و التمثل في البلي قتع عمل جاه امدت فعلا نسبة من هذال عصر الين 111 % معيث تقويم جرف لتي بات و لجاز خز لانتالي هاه مع لجاز الشبكات لبطتخ فائق سلكان . حيث شبل غ طول شبكة الين الصالح لشررب سببية شل غومل عي دب 276.78 كلين نسبة بطق در ب 85 % مقارنة ب 45 % سنة 1999، أمال الشبكات الين الست الين فردي قدر ب 174 ليلولم فردي سنة 2009 مقارنة ب 80 ليلولم فردي سنة 1999، و لجدول رقم (41) يوضح لك:

جدول رقم (41) شل غومل عي دب: شبكة الين الصالحة للشرب.

بلدية	طول الشبكة (كم)	سبة لبط %	نصيب فرد (لثا)
شل غومل عي دب	10.00	04	100

الجدول رقم (41) شل غومل عي دب: شبكة الين الصالحة للشرب.

## أ. طاق قتلعية:

يعمق يتيوي سلكان ليل الين الصالحة للشرب على مثال مصادر المياه (التقنيات، المنبع الينعية و الإبار) و فالك مصدر جيني قتلع أل مر بيه سبيني هارون .

حيث نجد 28 تقية، و 14 إبار، و 10 يينليع موزعة على يات الاالي ج ب و ب ق در ب 229.5 لثا، منها 184 لثا مصدره التقيات، 13 لثا مصدرها الإبار و 32.5 لثا مصدرها الينليع ب الإضف لتي سبيني هارون 43 لثا، و سد حلم قروز 30 لثا و لجدول رقم (42) يوضح لك:

الجدول رقم (42) شل غومل عي دب: مصادر المياه سنة 2014.

مجموع النصيب	الينابيع		آبار		التقنيات		المصدر الينديت
	لعدد	لنصيب (لثا)	لعدد	لنصيب (لثا)	لعدد	لنصيب (لثا)	
1.1	11	14	11	10	141	10	شل غومل عي دب
111.4	11.4	11	11	10	100	10	المجموع للطيرة

لمصدر: القيس فرعي الموارد المائية شل غومل عي دب.

ب. طاقات خبز:

تقدر طاقاة الخبز على مستوى قلايم بلوية شل غومل عدد ب 7980 م3 مستغل كليا، و 2000 م<sup>3</sup> قى طور الإيجاز فى ضاء لى والى ع لى م س ج ل فى طاقاة الخبز الذى يقدر ب 13% سنة 2013 قارن بـ 50% سنة 1999 فى انك ع لى فى إطار البرن لى الق ط ع لى على مستوى ال مركزى تحت ع لى وان طب ع لى هارون و ه لى ج ل ب لى ه من خزان 5000 م<sup>3</sup> التواج ب لى فى طاة الصن اع لى ع لى خزل سات مركز شل غومل عدد و ب ق ر ل لى ص ح ال تزويد 24 س 24/ا .

**II. - 1 - 1 ش ب ك ل ص ر ف ل ص ح ي :**

نسبة انك غ لية 111 % فى مركز ل لى م د ية ام الت ج م ل ل و فى ق ط ل غ ت ح و ل ي 90 % ل ب ط ش كة ال ص ر ف ل ل ص ح ي , ع د ال م س ك ن ال م و ج و ق د ف ي ال ف ي ط قة ال ل م ع ل و ق ن س بة ل ك غ ل ية ض ي ع ف ن و ع ا م ا , الا ان ال م ص ل ح ال م ع ية و ل ل م ل ق ل ي ب ل ل ي ق ت ع م ل ج ال ق ر ف ع ال ن ه بة م ن ه ذ ال ع ص ر ال ي 111 % م ع ي ث ت ق و م ل ب ط م خ ف ا ق س ك ان ب ل ج ا ز ش كة ال ب ط ل ل ا ص ر ف ل ل ص ح ي . م ع ي ث ل غ ط ل ش كة ل ل ص ر ف ل ل ص ح ي ع ب ر ا ق ل ا ي م 153.350 ك ل م و ب ن س بة ب ط 96 % , ك م ا م و م ر ض خ ي ال ج د و ل ل ك ال ي :

جدول رقم 43 (التي تشرح غومل ع لى : ش ب ك ل ا ص ر ف ل ل ص ح ي .

بلديــــــــــــــــة	طول الشبكية (كلم)	سببة لبط (%)
شل غــــــــــــــــوالى ع ي د	141.141	1.

ال م ص د ر : ق س ف ر ع ال م و ر د ال م طة ش ل غ و م ل ع ي د .

**II. - 2 - 3 ش ب كة ال ك و ب ا ل م ت غ ل ية ع ج ي دة "**

ي ع د ال ك م ب اء ع ا ال ه ا ل م ل ي س ل ح ي ال ق ب ش ف ح س ب ب ل ف ي ف ي ن ا ي ل ية ال ش ا ط ا ت و ا ل ا ص ا ية ال ت م خ ف ال ط قة الك م ب ط ية م ي ال م ح ر ك ال م ا س ل ل ك ال ا ي ا ي ر ف ي م ل ل ق ب ش ر م ع ي ث م و ن ل ي ش ل غ و م ل ع ي ب خ ط ي ن ك م و ي ي ن م ص د ر م ا م م ي ن ي س ل ي ك دة و ب ج ل ية ذ ا ن ل ل ض غ ل ي ع ال ي ج د ا و ال ذ ي م ر ا و ل ا ب م ح طة ل ف خ ي ط ي ن ت ا و ت ر م ن 20 ل ل ي 60 ل ي ل ف و ل ط م ت و ا ج د ق ب و ا م ال ع م ل ية و م ح طة ك ن ك ل ف خ ي ط ي ن ت ا و ت ر م ن 60 ال ي 30 ل ي ل ف و ل ط ن ل غ و م ل ع ي د ال ذ ي ب د و ر و ي ف خ ض رة ال ي 20 ق ل ط ا و 380 ق ل ط , ل ي ص ح ق ا ل ل ل ا ت ال ك م ن ط ر ف ل ل س ك ان .

م ع ي ث ل غ ت ن س بة ل ك غ ل ية 111 % فى م ر ك ز ال م ي نة ام الت ج م ل ل و فى ق ط ل غ ت ح و ل ي 20 % ال ب ط ش كة ال ك م ر ب اء , ع د ال م س ك ن ال م و ج و ق د ف ي ال ف ي ط قة ال ل م ع ل و ق ن س بة ل ك غ ل ية ض ي ع ف ن و ع ا م ا و ق د ر ب ح و ل ي 22 % , الا ن ال م ص ل ح ال م ع ية و ل ل م ل ق ل ب ل ل ية ت ع م ل ج ا م دة ل ف ل و ل س بة م ن ه ذ ال ع ص ر ال ي 111 % , م ع ي ث ق و م ل ب ط م خ ف ا ق س ك ان ب ل ج ا ز ش كة ال ك و ب اء , م ع ن و ا سة ام ك ر ا ية و ض ع ا ع م دة ن ا رة ع م و ي ق ت ل م ب ال ط قة ال ل م س ر ية .

وال جدول رقم 44 (يشرح نسبة بط مراكز فى طقة ال نواس ق ب ش كة ال ك م ب اء .

**II. - 2 - 4 شبكة غاز لهي ( لمدونة ) :**

غاز المدينة ليقل أهية عن الطاقة الكهروكهربائية بفضل ما يوفره من طاقة داخل المنزل , بيخفف عن المستهلكان , و هي القطاعات التي تصير المخرقة , و هو عامل هاهي جذب الاستثمارات , بحيث كان أولها لشبكة الغاز الهي سنة 1974 بتزويد مين شل غومل هي بهذه المادة , إلا أنه لم يعرف تلك المستوى الذي لغازه التزود بالكهرباء. إن جمعي سهاكن مركز المدينة مزودة بشبكة الغاز بنسبة بط وصلت الى 111 % , إلا أنها نلاحظ وجوقنوات من أنابيب التمف عن الضغط هيتطلب رواق إيقاق , الا ان التجمع للشواهي ان يغيرا من هذا العمل بعم عظمى لكن لتستعمل غاز الهريوان , كما أن مشتي وادنكوي ستسقيد من عملي الابطال غاز وهي اولت مجمع هي يسيقيد من هذا النوع من التغيرات .

- جدول رقم (44) بل هي شل غومل هي: نسبة لبط بشبكة كالهريوان غاز.

لمدونة	لمدونة	سب قرب طال كواباء (%)	سب قرب طال غاز (%)
بل غومل هي	111	111	111
بقرلة	10	04	
بوعزل بنجفة	11	11	
الناطق لبعثرة	11	11	

المصدر: الشركة الوطنية لقل كالهريوان غاز

**II. - 2 - 5 شبكة اللف و الانترنت:****أشبكة اللف:**

يغير اللف من وسائل الاتصال التي تستعمل في العاصري في التجمعات والزلحاضرية خاصة رغم تراجع دور في الآونة الأخيرة إلا أنه لا يمكن الاستغناء عن في خدمة الكس و الانترنت وفي مختلف الإدارات والؤسسات , حيث وصل عدد خطوط لبط الى 10378 خط وبنسبة بطصل الى 60.30 % , اما الناطق لبعثرة هي لا تتوفر على اي خط من خطوطها تف .

والجدول التالي يبين وضعية اللف على مستوى مجال الواسة.

جدول رقم (45) بل هي شل غومل هي: نسبة لبط اللف.

البلدية	خطوط لبط	نسبة لبط %
شل غومل هي	10378	60.30
لناطق لبعثرة	00	00

المصدر: نفس الال جزي شل غومل هي.

## بشبكة الانترنت:

وهي لتقول أمانة على شبكة الهاتف في الحياة الاجتماعية، إتس له لتغيير من الخدمات من تنوع لميها، حيث ج 3 أنواع من شبكة الانترنت تم مجال الواسع نطاق إجما التي تقدر ب 3360 خط ، وبمعدل بطي يصل إلي 95.35 % ، والجدول التالي يبي نوض عية الانترنت على مدى بلديات مجال الواسع.

جدول رقم (46) بلية شل غومل عي: نسبة الربط بشبكة الانترنت.

البلية	لطقة)خط)	خطوط لبط)خط)	معدل لبط) 01 (%)	نسبة لبط%
بل غومل عي	3360	3204	95.35	18.60
لمن اطق بعشرة	/	/	/	/
لمجموع	3360	3204	95.35	18.60

المصدر بتواصلات جزل ليشل غومل عي.

نتي ————— جة :

م خالل دراسة التجهيزات لعموية (المرفق الخدم لمل مج الل سر لئي (تبي ن ماطي :

- لائق بل ليشل غومل عي من غي اب النمشآت الأساسية ، وتتفوق على ختلف التجهيزات لعموية و هذا ما جعلها منطقة متقدمة لسكان ، مما يؤدي لضرورة الى زي اد لطلب على لبلن كن وتسر ي النمو لاعمري .
- نتفولت جمعيات ل حظرية على مظل فالتجهيزات الصحية ، أمبال سب قل من اطق بل عث وفهيت على نقصا ، حيث ج د فك مشلت يعان ي من ال عول بلكيرة و لانتفوق على أنى ل خدم اتل لصحية .

ثالثاً أوضاع تربية الماشية في ظل هذا التوسيع للمزارع :مقدمة :

أدى التوسيع للمزارع لجهة تشغيل عمال جدد أدى لتزايد ملاك المزارعين من الأراضي الزراعية ذات الخصوبة العالية

, مما يؤثر سلباً على المصايد المائية على كل غير نتاج ديمتشل أهم عنصر و موتبة للزراعة , وتلبي يمكن ان تشكلت هيدروكربونات القسطاع الزراعي اذ تتركز لتج اهل لقيته الالطية و قلاصاوية , كما يؤثر أيضا على الانتاج لصالحي .

لذا جدر ليلالت عرف على استخدام الرضفي اللفطقة و أنواع المصليل وال التللسطع بقدها .

I . مراحل استهلاك المزارع للأراضي لزراعية :

بالرغم من أن سيرة التوسيعات للمزارع لم يبق تشغيل عمال جدد حيثة , الا ان ظاهرة استهلاك خصب الأراضي للزراعية اصبحت وقاع اسطعا يعر مختلف مناطق المجل للشب لم اضري المصطبه , اذ توطنت معظم الماشية للمزارع في قلب خصب الأراضي للزراعية للمنطقة .

لقد تلتفتت هذه التوسيعات استهلاك حلقارب 586.24 لغتار من الأراضي للزراعية ذات الجودات العالية في ذشب أظان واة الا لى للمهينة الى غيلة الأن , اي ما يثل نسبة 2.34 % من المص الصالخ للزراع لصال مجال وتطورت هذه الحالة يعر عدة مراحل لتتاسب مع التوسيعات المزارعي و القمصاي للمهينة كم — ليو ص ح — ه لجدول رقم ( 47 ) و هي :

I . 1 - المرحلة الاولى : قبل 1962 :

لم تتفنت تيرة استهلاك الأراضي الزراعية هامقي هذه المرحلة , حيث تلتج اوزال مص القمصنت ملكة 18.38 لغتار , و تك راج على عدة مرات ا مهمه :

- ضعف حجم الماشية المولدة و القمصاية .
- سياسة الاضطهاد للممارسة من طلقمصنت عمر الفرنسي ب حيث التمصنت عمر يسي طر لحي اخصب الأراضي لتت اله على احسن وجه , و تك لتوجيه الإنتاج لفرنسا .

I . 2 - المرحلة الثانية 1962 - 1974 :

اخذت التوسيعات للمزارع لجهة تشغيل عمال جدد على حساب الأراضي للزراعية المصطبه من هذقلت لرتوتيرة تصفحة , حيث تم قسطاع 38 لغتارا , اي ملي عادل نسبة 0.15 % من مجموع المص الصالخ للزراعية تومثلت هذه التوسيعات في عدة مشايع سلفية , والتي تك في جمعي العايات الربع لهم مصطبه ( .

**I. - 3 - لمرحلة الثالثة : 1974 - 1987 :**

أخذت التوسعات العمرانية للمدينة على حساب الأراضي الزراعية فالمحيط طبقي مذهباً لوقتيرة جدت بوفرة ، حيث تم اقتطاع 322 هكتارا ، أي ما يمثل نسبة 1.29 % من مجموع مساحة الأراضي المخصصة للزراعة . حيث تم يزرع مذهباً للتوسعات والتبليطات المصنوعة ( ويهي ليلكن و مايتعه منتج هيزات قاعية .

**I. - 4 - لمرحلة الرابعة : 1987 - 1998 :**

في هذه المرحلة لم تكن تتويق التوسعات العمرانية في اربنة بقليل سبباً ، للتبقي والمساكنة من طرف العمرانية ، حيث قدرت المساحة المبنية بـ : 98.36 - أي ما يمثل نسبة 0.39 % من مجموع الأراضي المخصصة للزراعة .

**I. - 5 - لمرحلة الخامسة : 1998 - 2008 :**

في هذه المرحلة تم استهلاك الأراضي الزراعية في اربنة للتوسعات العمرانية ليلكنه في قاضي قاضي الفترة السابقة ، حيث تم استهلاك في هذه المرحلة من مساحة قاضي قاضي : 86.50 - أي ما يمثل نسبة 0.35 % من مجموع الأراضي المخصصة للزراعة ، والتي عول سبب مهم و هو الاعطاء على الملاكات المخصصة بدل من تلك حصص الملاكات المبنية بـ : 0.35 % من مجموع الأراضي المخصصة للزراعة .

**I. - 6 - لمرحلة السادسة : 2008 - 2014 :**

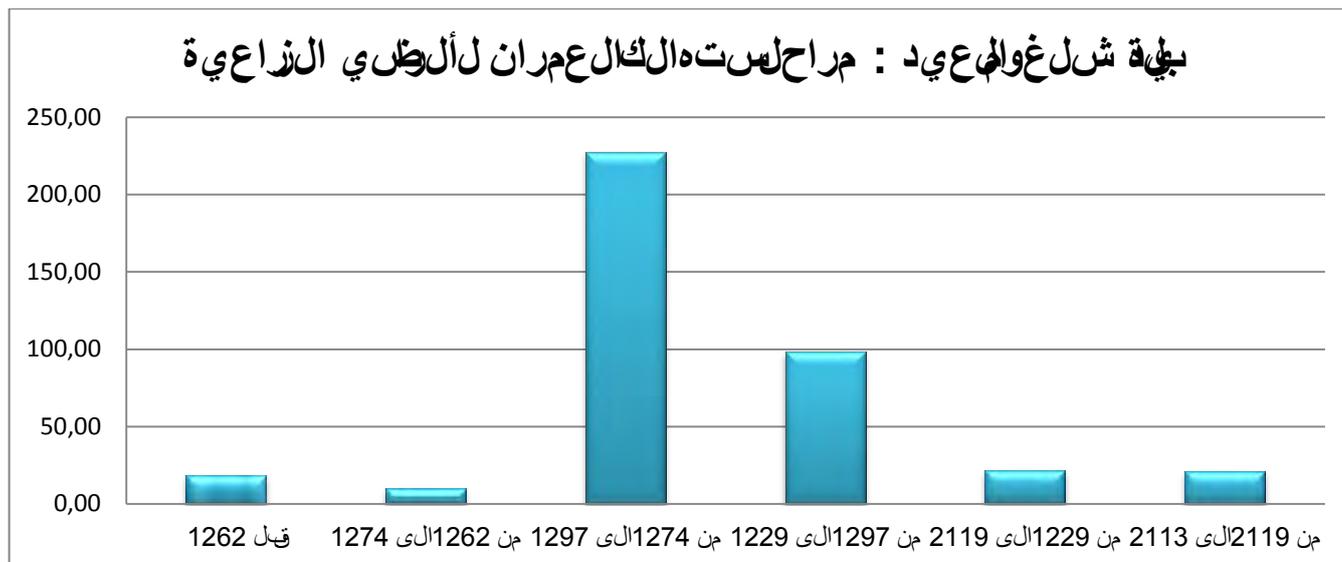
في هذه المرحلة استمر استهلاك الأراضي الزراعية لصالح التوسعات العمرانية ، التي من خفض مقارنات بقليل سبباً ، حيث قدرت المساحة المبنية بـ : 23 - أي ما يمثل نسبة 0.09 % من مجموع الأراضي المخصصة للزراعة التي تم استهلاكها في اربنة في اربنة (ex das-chelihi mohamed) و هي اراضي خصبة ذات جودة عالية .

الجدول رقم ( 47 ) : مراحل استهلاك اربنة للأراضي الزراعية

نسبة التوسعة العمرانية	المساحة المبنية (هكتار)	المساحة المبنية (هكتار)	المساحة المبنية (هكتار)
0,07	25145	18,38	0962
1.05	25145	38	من 0962 لى 0974
0.29	25145	322	من 0974 لى 0987
0,39	25145	98,36	من 0987 لى 0998
1.35	25145	86.5	من 0998 لى 2118
1.19	25145	23	من 2118 لى 2104
2.34	25045	586.24	لمجموع

للمصدر : الرقم الفرع الفعلي شل غول محمد

لش كل رقم ) 30 :



## II. توي — علاج لأراضي لزراعية :

### II. — 1 استخداام الأراضي لزراعية :

الجدول رقم ( 48 ) : ملتخدام الأراضي الزراعية

النسبة لى الاراضي الالهية	مساحات مسقوية	النسبة لى الاراضي الالهية	المساحة الالهية المبتغلة SAU	النسبة لى المساحة الاجلمية	المساحة الالهية الكالمية SAT	المساحة الاجلمية	السنوات	الهية
% 1.0.	011	% 01.11	11104	% 1..1.	14104	14011	1110	شغل غولم العيد

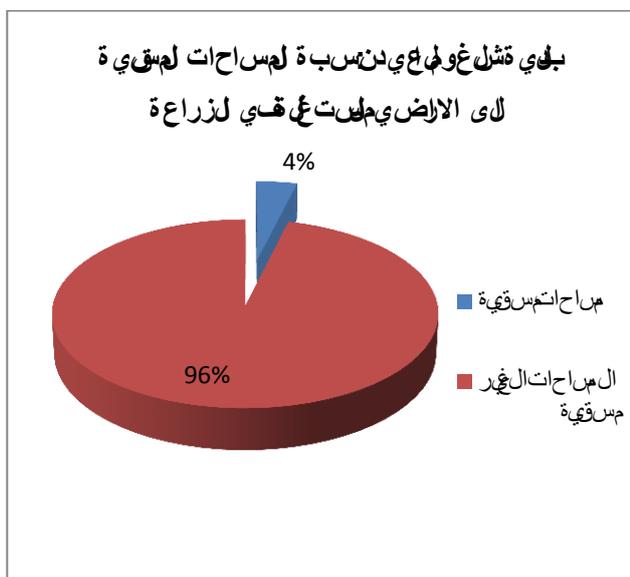
المصدر : القسم الفرع لي فال حيشل غولم العيد

من الجدول لسيلق وحن ان :

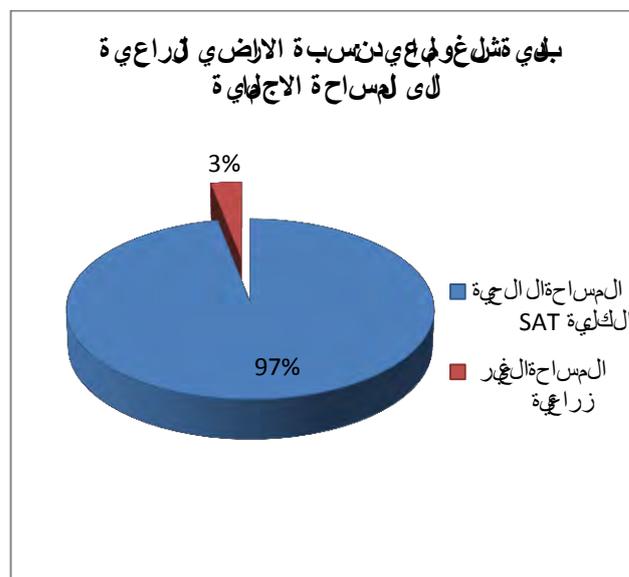
بليانة شغل غولم عي ستشكل من حيث الأراضي لزراعية .1. % 1. من مرقة المبلية ك ما هو بياني لش كل رقم 31) ، و هو ماي لى علأى ال بل في بمك م هالت كبرفي ذله القطاع ، كما ان استواء المسطح و سمك التربة ادى لى استغلا كبريا م عظم مساح الصالح ل زراعية قسي مج الشل غولم العيد ، حيث يشغل % 11.11 من المساحة ل زراعية ما يدلى لى لفما المبل لك ان الزراعة لك شل له دور فعالي في حياة لموي و العاية .

امبال النوبة ل الأراضي لم سوي فقه قولي لة جي شتغل مساح قق درب- : 011 — أي م اي لى نسبة 1.0 % من مجموع الأراضي بلل ب غل قسي لزراعية كما هو بياني لش كل رقم ) 32 ( ، وهذا راج الى نوع الست الل لزراعي بالاضفلة ال عن قص المور د ال لطبي ف هيت بم د على الباب الدرجة الاولى . ونظرا لغرة الأراضي ذات الجودة العالية والمور د ال عال ي والما ح افية ل واد لرمال والشم ل قسي لمرجة ، برمج ل دول م شروع م عيط مسق ي بم س ل تحت ق درب- : 1111 — ، من شروع س هيني هارون كمرحلة

اولي قسيع في لشم اللش رتوير الكز ال بلية م عبر مجة م حيطس قيس مت قلا كو حل قشري قيق عي ال خيو بال غرب على ضفاف وادال رمال .



لش كل رقم ) 32 (



لش كل رقم ) 31 (

## II. 2- قيسيم الارض ي حسب واطم لك ي قى اع قراية :

يتخذ لاش المظفال حياش ك ال تم ل خفة و هي عيارة عن مسنثم رات جم اعية فريية مزارع نم و ذجيية ق طاع خاص ب حياث :

- لم سونثم رات ال جيا عت شغل 39.46 % من مس احة الم جال .
- لم سونثم رات ل فري قش غل 2.11 % من مس احة الاراض ي لزراعية .
- الق طاع الصل تش غل ك ب رن سبة 00.66 % من الم مس احة .
- لم مزارع الن نم و ذجيية تش غل الا 3.97 % من مس احة الاراض ي لزراعية .

## II. 1- 1- ل ق طاع ال خاص :

نق ص دب ل فاف ال حون ال خواص ال في نم ي ت ل كون الراض ي ول ه ق ح ل تص ر ف ووه الق طاع علم سري طر من حياث الم مس احة و عدد ل عمال , حياث بل غ دع الق طاع ال حية 2394 تست غل مس اح ق ق در ب — 14377 هـ , اما عدد ال عمال في ذه القاطع بل غ 2371 عام ل (ال ج دول رقم - 49 ) .

## II. 1 - 1 - لقطاع لعام :

وهي الأراضي التي تؤهلها الدولة ، و هي موزعتين مستثمرات جماعية فريية ومزارع نموذجية و هي موزعتكالي :

أ. المستثمرات لجماعية :

هي عبارة عن مجموعة من الفالحيين ينفون من قطعة ارضية تشك كل نظام وعدها بنطق شل غومل عي 90 مستثمرة بتست غل مساح تقدر بـ : 2230 هـ ، وقيل غ عددا لعمال هذه المستثمرات 040 عامل .

ب. المستثمرات لفرادية :

وهي عبارة عن قطعة ارضية شرف لحي مفرد و اخفق عددها ل غ ع دلهف يبيية شل غومل عي 72 مستثمرة ببقطة شل غومل عي وش غل مساحة 019 هـ ، فيقدر عددا لعمال بهـ 72 عامل .

ج. لمزارع لنموذجية :

هي اراضي تتباع للدولة و هي عبارة عن نمط جي ب جي شت و ج في نطق شل غومل عي مزرعة لنموذجية واحدة " مزرعة مرانيوسف " ، وقيل غ عددا لعمال بال مزرعة 26 عامل ويتضاهل مساح تقدر بـ 1111 هـ .

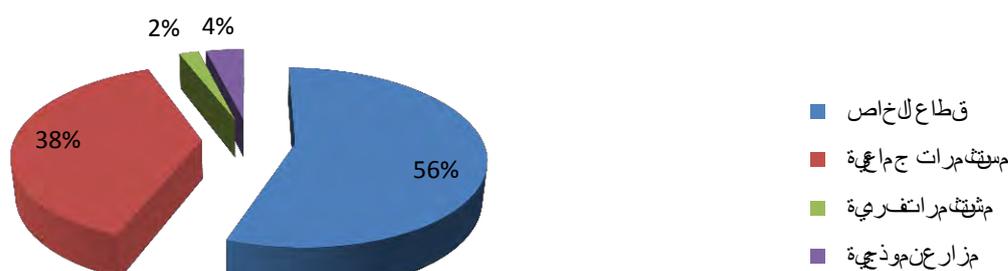
الجدول رقم ( 49 ) بتقسيم الأراضي حسب نوع العمل الفعلي لثاوية .

نصبة من المساحة الاجمالية	لا عدد لقطع لالجيية	لمساحة ( هـ )	لا عمال	قطاع لخاص	بلدي شل غومل لاعي
% 55866	2384	04377	2370	قطاع لخاص	
% 38846	85	9935	545	مستثمرات لجماعية	
% 2810	79	508	79	مستثمرات لفرادية	
% 3887	10	0111	26	مزارع لنموذجية	
% 011	2549	25831	3120	لمجموع	

المصدر : لقسالم فرعي لالجي شل غومل عي

لش كل رقم ( 33 ) :

## بلدية شل غومل عي لتقسيم الأراضي حسب نوع العمل الفعلي لثاوية



✓ \*توزيع الأراضي على لمستفيدين حسب حجم لأهلية :

الجدول رقم ( 01 ) : توزيع الأراضي على المستفيدين حسب حجم الأهلية

المساحة المستغلة	العدد المستفيدين	النسبة
0 - 1 هـ	106	0.34 %
1 - 5 هـ	433	1.81 %
5 - 10 هـ	1050	4.29 %
10 - 15 هـ	9988	42 %
أكثر من 20 هـ	12343	51.56 %
المجموع	23920	100 %

المصدر: الأوساط الفرعية لفيال حثيثل غومل عي

هذا عصر له دور اسهل يفيت حيد طيعة ونوعية الست الال للزراعي لفيالحي فممن خلال الجدول رقم ( 01 ) الحظ أن :

- المساحات الأثر من 10 هـ :

تمثل الأعلى نعبه من حيث عددا لمستفيدين من القطع الأرضية ذات المساح في لواسعة وألأثر من 21 هـ بحيث قدر عددهم بـ : 12343 مستفيد بنسبة تقارب : 01.06 % من مجموع المستفيدين .

- المساحات من 10 - 15 هـ :

هذه الفئة أيضا تمثل نسبة غلي عنوعا ما , حيثي قدر عددا لمستفيدين بـ : 9988 مستفيد من القطع الأرضية ذات المساح في لواسطة ( من 11 هـ - 10 هـ ) , اي ملي عادل 42 % من مجموع المستفيدين .

- المساحات من 05 - 10 هـ :

يقدر عددا لمستفيدين في هه لفئة بـ : 1050 مستفيد اي ملي عادل 4.29 % من مجموع المستفيدين .

- المساحات من 01 - 05 هـ :

كحي قدر عددا لمستفيدين في هه لفئة بـ : 433 مستفيد اي ملي عادل 1.81 % من مجموع المستفيدين .

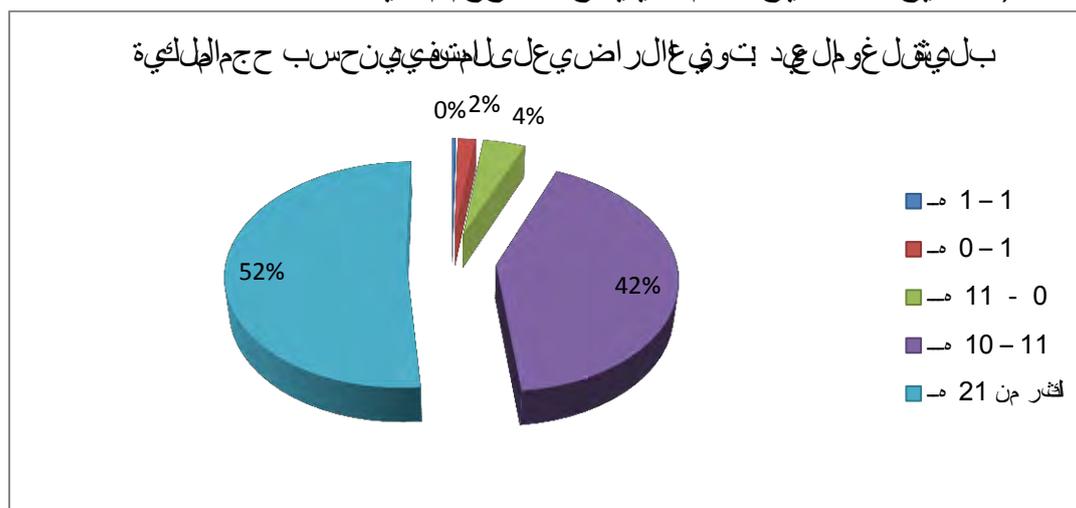
- المساحات من 00 - 01 هـ :

وهه الفئة التي الألى لنسبة الابلية من حيث عددا لمستفيدين , حيثي قدر عددهم بـ : 106 مستفيد اي ملي عادل نسبة 0.34 % من مجموع المستفيدين .

نتيجة :

مخالل لمسبق سنستج أن البدر عدد من المستفيدين ليس يظرون على مساحات شراسة , وهذاتي سجة لطيعة الأهلية التي التي ائجه هه اي ارضي عرش و مسقط مرآت ال سجة , هذا يظن صب من عهية قجنتها

لشكل رقم ( 34 ) بتوزيع الأراضي على المسقيين حسب حجم الطلجية :



### III. أهمل خصيول لزراعية و لنتوج انفال حية :

نظرا الملقيات الطيبي فالوبشيرة الهامة التي تزخر به المنطقة ، جعل لانتاج الفالحي دورا اساسيا و مهم في لاشاط الفصا ادي لامحلي و اقلالي مي ، حيث تنتمي زديلة شل غومل عجد بتوغي لانتاج لالفالحي .

### III. 1 - لانتاج رلبتي :

له اهمية قبلي رقي مجال الواسعة ، حيث أدت المكثفات الهكيرة التي تتوفر في المنطقة الى تنوع الماصيول من : للزراعة الواسعة ، الخضرروات الى الاشجار المثمرة :

### III. 1 - 1 - لزراعات الواسعة :

وتخص زراعة الماصيول لكبرى (كالبصوب) القمح بنوعه للصلب ولالين الشعير ... الخ ( و زراعة اعالي الخضربتوغي الواشي ، حيث تعتبر من اهم الماصيول للمزرعة بالمجال .

### أ. تنوع مساحات الماصيول حسب بلي صنف :

زراعة البصوب من الماصيول المفضل بلي و ذات نقش للوبيري وواسع بطن زلفه) القمح بنوعه للصلب و لالين الشعير و لاخر طال ( ، لكونه النتوج التي خيل قديم سما لى سركان المنطقة باعتبار أن هذا الماصول اللين والفاصل شبه جاف أيضا لتلويح البلي على الاراضي خصبة . بصفة عامتظهم مساحات البصوب بتوزع شمال ووجن البلي قبلاضل فيضغ الستعمال للزراعي على هذه الارضي دون مراعاة امكثات الماصيول بلي عجبها .

### ➤ القمح للصلب :

يتم القمح للصلب بلكبر مساحات في ارنبال بوجوال اخرى ، و هي في تزييل لكبصق بلي جدا حيث ل غنتل مساحات مستغلة لانتاج القمح للصلب بفي الموس للفالحي ( 2111-2112 ب) : 0420 هـ لنتوغي الموس للفالحي ( 2113-2114 ) (تولغ 6111 هـ) بالرغم من لكانيات التي تزخر به المنطقة لتالي تساعد بثل هذا النوع من الزراعات .

➤ القمح اللين :

يأتي في المرتبة الثانية بعد القمح الحصل ب من حيث المساحة تحت غل في هذا الصنف، لكن مكشده انخفاضا حيث ان تكلفتها في الموسم الحادي ( 2111-2112 ب- : 6932 - لتتخض في الموسم الحادي ( 2113-2114 ) وتبلغ 3111 - .

➤ الشعير :

من خلال الجدول نلاحظ أن المساحة تحت غل في إنتاج الشعير تحتل المرتبة الثالثة من حيث مساحة مقارن بقاى أصناف الأخرى ، فهي تزايد لكن بنسبة جيدة ، حيث تحتل المساحة تحت غل إنتاج الشعير في الموسم الحادي ( 2111-2112 ب- : 1163 - وتنتج في الموسم الحادي ( 2113-2114 ) وتبلغ 3611 - ، و ذلك لما يملكه هذا الصنف من قيمة اقتصادية .

➤ الخرطال :

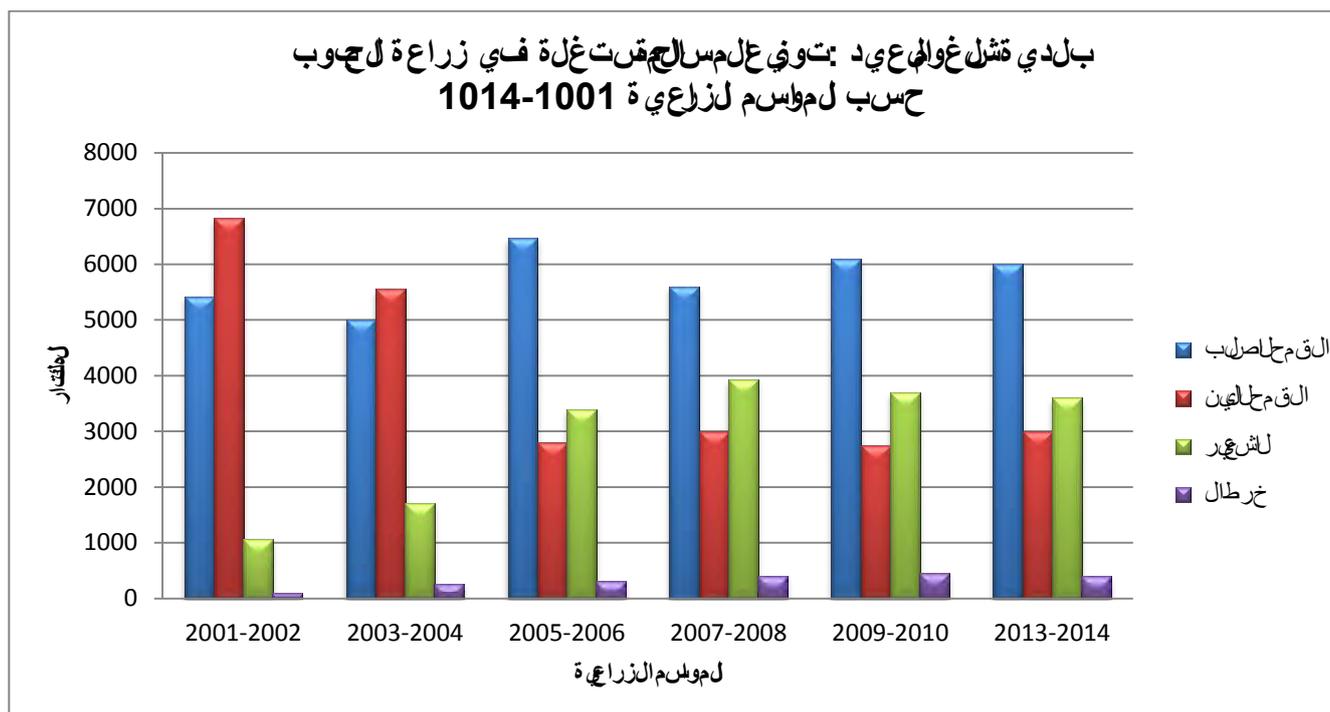
من خلال الجدول نلاحظ أن المساحة تحت غل في إنتاج الخرطال تحتل المرتبة الرابعة من حيث مساحة مقارنة بالصنوب الأخرى، وبالرغم من كونها المساحة تحت غل في إنتاج الشعير إلا أنها الأت تحت غل في إنتاج الشعير ، حيث تحتل المساحة تحت غل إنتاج الخرطال في الموسم الحادي ( 2111-2112 ب- : 111 - لتتخض في الموسم الحادي ( 2113-2114 ) (تبلغ 411 - ، وذلك لما يملكه هذا الصنف من قيمة اقتصادية .

الجدول رقم ( 51 ) بتوزيع المساحات تحت غل في زراعة الصنوب حسب المواسم للزراعة 2001-2014

السنوات	القمح الحاصل ب	القمح الحاصل ب	الشعير	خرطال
2001-2002	4014	. 011	11. 1	111
2003-2004	4111	444.	1011	1. 1
2005-2006	. 0. 0	1011	1104	111
2007-2008	4. 11	1111	1111	011
2009-2010	. 111	1041	1011	041
1110-1111	. 111	1111	1. 11	011

المصدر : التقييم الفرعي في الخنزير

لشك ( رقم 35 ) :



### ب. توني ع حصول لاجوب حسب لموسم لزراعة :

ان زراعة لاجوب من المحاصيل الممثلة بلية و ذات انتشار كبير و وبل عبا صنفه) القمح الحلب و القمح الحليين و لشعير و لخرطال ( , كونها ال هتوج التاي خيل قيم حالي س كان ال منطبق باعتبار أن هذا الحصول الهائم وال من اجل شبه جاف أيضا تلو لوج البلدية على الاضليل خصبة .  
بصفة عامتظرمساحة لاجوب تتوزع شمال و وحي البلدية قبال افضل في ضغ الست عمال لزراعي على هذه الاراضي دون مراعاة لاهلك ال جودة الوس طال طبعي بها .

### القمح الحلب :

يخل لتاجل قمح لمربنة الاولى قن انبقال اجوب ال اخرى , حيث ك اري ق درفي الموس لمفال حي 2111-2111ب- : 0001 طار يش هتوفا ع بعد هذا الموس لمفال حي وييل غ لتاج تمف على غ 110111 قن طار فيال موس لمفال حي 1111-71111 وفعي تزايد لك ن صنف طيئة جدا شي بانغت المساحة قتل بت غلة لتاج القمح الحلب في الموس مال ال حي ) 2111-2112ب- : 0420 م ر لتف عي ) 2014-2013 ( ال- 6111 م- بال ر غم من الامكليات التي تزرعها المنطقة التي تساعد نخل هذا النوع من الزراعات .

### القمح الحليين :

يبي في المربنة لثري بعد القمح الحلب من حيث المساحة تحت غل في هذا صنف , لكن مكشده ن ا حفاظا حيث ك لتف في الموس لمفال حي ) 2111-2112ب- : 6932 م- لتف عي في الموس لمفال حي ) 2014-2013 ( وتبلغ 3111 م- .

## الشعر:

من خلال الجدول نلاحظ أن لمساحات غرق في إنتاج الشعير تحتل المرتبة الثالثة من حيث مساحة مقارن بقال صوب الأخرى ، وهي تزايد لكن بنسبة جيدة ، حيث تحتل مساحات غلة إنتاج الشعير في المواسم الحية ( 2111-2112 بـ : 1163 مـ رتبتف عيال موسم الحية ( 2013-2014 ) وتبلغ 3611 مـ ، و ذلك لم يملكه هذا الصنف من قوتف خصاوية .

## الخراطال:

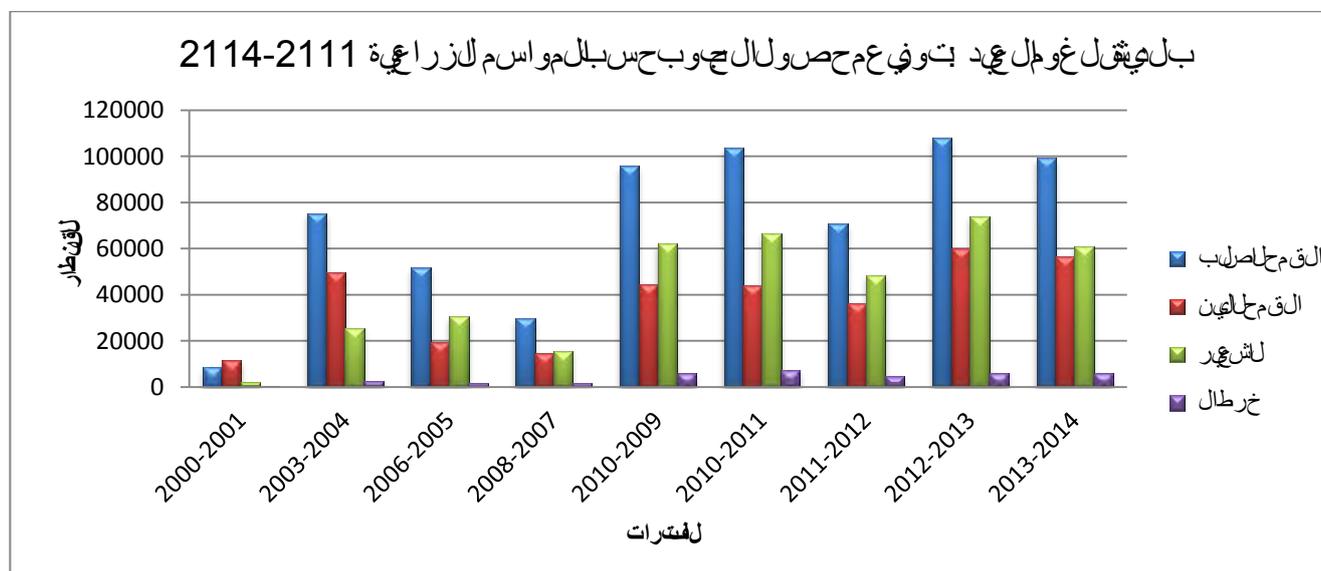
م خلال الجدول نلاحظ أن لمساحات غرق في إنتاج الخراطال تحتل المرتبة الرابعة من حيث مساحة مقارنة بال صوب الأخرى فبالرغم من كونها مساحات لم تستغل في تزايد لكن بنسبة جيدة إلا أنه الأنت لتفسي ، حيث تحتل مساحات غلة إنتاج الخراطال في الصوب الفلاحية ( 2111-2112 بـ : 111 مـ لتفسي ) المواسم الحية ( 2013-2014 ) وتبلغ 411 مـ ، وذلك لم يملكه هذا الصنف من قوتف خصاوية .

## الجدول رقم ( 52 ) بتوزيع محصول الخراطال حسب المواسم للزراعة 2000-2014

السنوات	القمح للابل	القمح الحليين	الشعر	الخراطال
1111-1111	8481	00351	0985	351
1110-1111	75350	49573	25211	2621
1114-111.	50744	09544	31465	0551
1110-1110	29671	04451	05561	0751
1111-1111	95632	44551	62111	5951
1111-1111	013711	44111	66611	7211
1111-1111	71711	36111	48511	4811
1111-1111	017911	59911	74111	6111
1110-1111	99211	56511	60137	6111

المصدر : مديرية الفالحات الخيلية

## الشكل رقم ( 36 ) بتوزيع محصول الخراطال حسب المواسم للزراعة 2000-2014



ج. لمردود لزراع — ي :

عيتبر المردود الزراعي أنهم إعاي يرأس اسري قنكي يلم أن ت عطين اصورة ضلحة عن القيمة الزراعية للأراضي , و مدى أهيتها القصاي قني جهاز الإنتاج .

## الجدول رقم "53" : توزيع لمردود لزراعي حسب لموسم لزراعية 2001-2014

سنوات	ل قمح لابل ب	ل قمح لاليين	شعير	ل خرطال
2112-2110	4	4	5	5
2114-2113	05	9	05	01.18
2116-2115	8	7	9	5
2118-2117	5.3	4.82	3.97	4.38
2101-2119	07	06	08	06
2104-2103	02	02	03	02

المصدر : ميريولة الفالحة بيعة

فمن اللال جدول رقم "53" يتضح أن مردود لكل محصولي يظف من صرف لأخر , وال الحظيضا أن المردود في كلال مواسم الفليخ بسبب المناخ و الاعتد على كس قط المطار لسقي المخصريل .

➤ القمح لبل بفي تذبذب .

مردود القمح لبل ب لاتي عدى 17 ق /هـ في الحس نال مواسم, اذ س لجن في المولم 2001-2002 مردود 4 ق /هـ , و هذا راجع لضعاف وقلة الامطار , و احسن مردود في المولم 2009-2010 في بلغ 17 ق /هـ , بسبب ثن جثال ثمواسم فلال في كمبر من الملتوس طال ذيل غ 10.21 ق /هـ هي :

- ✓ المولم فالحه ( 2003-2004 ) (بـ 15 ق /هـ) .
- ✓ المولم فالحه ( 2009-2010 ) (بـ 17 ق /هـ) .
- ✓ المولم فالحه ( 2013-2014 ) (بـ 12 ق /هـ) .

➤ القمح لاليين :

مردود هياض في تذبذب , جي ثن ج لنا احسن مردود في موسم 2009-2010 بـ : 16 ق /هـ , و لموسم مردود في المولم فالحه 2007-2008 بـ 4.82 ق /هـ .

بسبب ثن جثال ثمواسم فلال في كمبر من الملتوس طال ذيل غ 8.80 ق /هـ هي

- ✓ المولم فالحه ( 2003-2004 ) (بـ 9 ق /هـ) .
- ✓ المولم فالحه ( 2009-2010 ) (بـ 16 ق /هـ) .
- ✓ المولم فالحه ( 2013-2014 ) (بـ 12 ق /هـ) .

## الخنازير:

مردودة لاي عطف عن المص وليرال سيقين و هوياض في تنذب , حيث سجلنا احسن مردوفي موسم لفالحي 2010-2009ب- : 18 ق/هـ , و لسوء مرودد في المهرال فلاحي 2008-2007ب- 3.97 ق/هـ .

ب حيثن جثالثمواسف لاي الكبر من الملتوس طالذي ل غ 10.66 ق/هـ هي :

✓الموسلمفالحي ( 2004-2003ب- 15 ق/هـ .

✓الموسلمفالحي ( 2010-2009ب- 18 ق/هـ .

✓الموسلمفالحي ( 2014-2013ب- 13 ق/هـ .

## الخراطال :

مردودة لاي عطف عن المص وليرال سيقين و هوياض في تنذب , حيث سجلنا احسن مردوفي موسم لفالحي 2010-2009ب- : 16 ق/هـ , و لسوء مرودد في المهرال فلاحي 2008-2007ب- 4.38 ق/هـ .

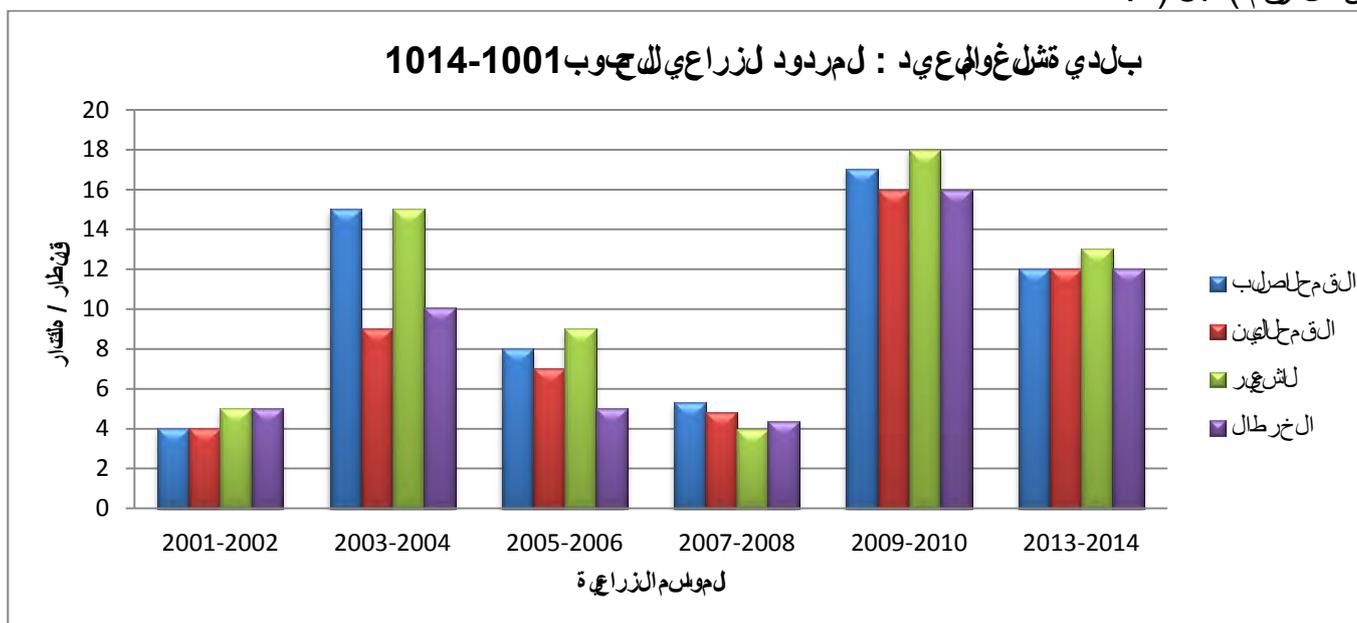
ب حيثن جثالثمواسف لاي الكبر من الملتوس طالذي ل غ 8.74 ق/هـ هي :

✓الموسلمفالحي ( 2004-2003ب- 10.08 ق/هـ .

✓الموسلمفالحي ( 2010-2009ب- 16 ق/هـ .

✓الموسلمفالحي ( 2014-2013ب- 12 ق/هـ .

لش كل رقم ( 37 ) :



## نتيجة:

بعت عرضينت حليل مردودال صوبعتين أن هضعيف رغلمساح فل لحي ر قلم خص صة له , حيث يتل القم لخص لبال متبة الاولثم ي لاي فويل سنوات الاجلوش عير نثال قم حلين و اخيرال خراطال , و هذا راجع لعدة اسباب , نذكر منها :

- قل تلكس قوط وتنخبه و لفل كستويال جيلك على المزرع اتو الم حاصريل .

- تقويات الزراعة ال سعة من طرف لفالحي .

- تقل صال مساح ل زراعي قتي لقتلوس عل عمر لحي , مما ادى الى لتوس عل عمودي ل فوع طقة الانتاج .

## III. 1-1- إنتاج الخضر:

رأغى المزارعون البلي في توفير أعلى أحواض زراعية غنية بالتكنولوجيا الحديثة على طول امتداد مصاطب الواسعة، والحد من الهدر المائي في كل من واد لرمال و واد ذكري إلا أن من أجل خفض نسبة جفاف، ويتمثل زراعت الخضر أساساً في البطاطا، الجزر، الطماطم، الفلفل..... الخ. وتعتبر نقطة شغل غومل إحدى مرتبة جيدة من حيث المردودية بـ 22.7 ق/هـ - كما أن إنتاج الخضروات ثقل فزعة وجمعة، بحيث كان الإنتاج في الموسم لفالحي 1220-1226 أ-ب: 14426 ق/هـ في الموسم لفالحي 2111-2111 ب-: 22669 ق/هـ والتي تعتبر نقطة التحول، ليست مرفي البلوغ بل غي الموسم لفالحي (2113-2114 ب-: 90211 ق، و هذا يرجع لامتلاك القدرات التي يزرعها المزارعون بالاضافة لمشروع المصالح المسقي التي في طور الإنجاز من مساح قدر بـ: 3111 هـ كحل أولي مقبولة للزيادة، مما يعمل على رفع إنتاج الخضري لمحج البلي.

## الجداول رقم ( 54 ) : إنتاج خضروات هيب المول للمفالحية 2014-95

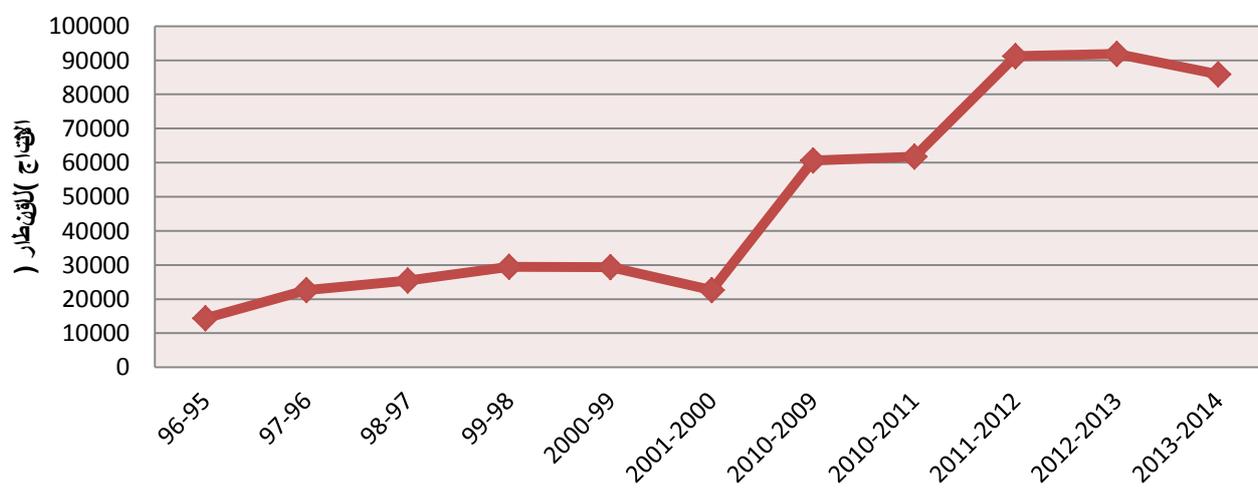
السنوات	الإنتاج ( ق )
96-95	1001.
97-96	11. . 4
98-97	14041
99-98	11011
2000-99	11101
2001-2000	11. . 0
1111-1111	60665
1111-1111	61765
1111-1111	91204
1111-1111	91880
1110-1111	85900

بلي شغل غومل

المصدر: تقويم الفرع لمصالح شغل غومل

## لشكل رقم ( 38 ) :

## بلي شغل غومل : إنتاج خضروات ح س بلل موسم لفالحية 2114-1220



## III. 1-1 - إنتاج الالف :

يُعتبر من أهم المحاصيل الزراعية في بلية من حيث المساحة المخصصة لزراعتها و مردود الإنتاج في إنتاج الالف عرفته بلية في الفترة لمتدتيين 1220- 2114 , ان سجل بلية في إنتاج الالف في المهور الفلاحي ( 26-27)ب : 020 ق , و هذا يرجع التوقف المبرح في إنتاج الالف في المهور الفلاحي ( 2112-2113)ب : 22311 ق , و هذا يعود الى ارتفاع مخصصات لزراعة الخنازير في المهور الفلاحي في السنوات .

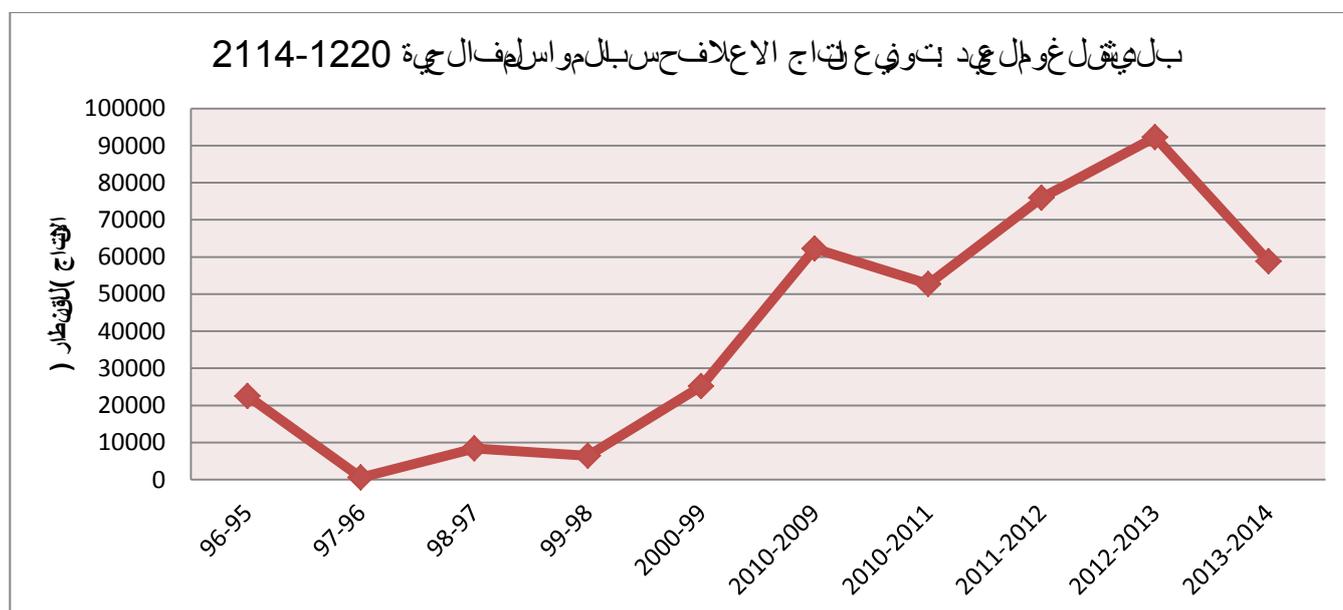
يُعتبر من أهم المحاصيل الزراعية في بلية من حيث المساحة المخصصة لزراعتها و مردود الإنتاج في إنتاج الالف عرفته بلية في الفترة لمتدتيين 1220- 2114 , ان سجل بلية في إنتاج الالف في المهور الفلاحي ( 26-27)ب : 020 ق , و هذا يرجع التوقف المبرح في إنتاج الالف في المهور الفلاحي ( 2112-2113)ب : 22311 ق , و هذا يعود الى ارتفاع مخصصات لزراعة الخنازير في المهور الفلاحي في السنوات .

يُعتبر من أهم المحاصيل الزراعية في بلية من حيث المساحة المخصصة لزراعتها و مردود الإنتاج في إنتاج الالف عرفته بلية في الفترة لمتدتيين 1220- 2114 , ان سجل بلية في إنتاج الالف في المهور الفلاحي ( 26-27)ب : 020 ق , و هذا يرجع التوقف المبرح في إنتاج الالف في المهور الفلاحي ( 2112-2113)ب : 22311 ق , و هذا يعود الى ارتفاع مخصصات لزراعة الخنازير في المهور الفلاحي في السنوات .

السنوات	الإنتاج ( ق )
96-95	22500
97-96	525
98-97	8400
99-98	6400
2000-99	25200
1111-1111	11.0
1111-1111	41011
1111-1111	04141
1111-1111	11111
1110-1111	40001

المصدر : التقويم الفرعي لبلية الخنازير في بلية

لشكل رقم ( 39 ) :



## III. - 1 - 4 - حصص الخضرى لثمرة :

عنتبر زراعة الاشجار الثمرة كزراعة جديده وسبق لمجال قىل فحقى البلدىة هذا النوع من النشاطات لى تطبيق لمخطط الوطنى لتقنى وآلى فىة ( PNDA ) الذى حثى الفال على عملت لى غير لى شاط من الزراعات الوسىة الى خل قىسرىىن , و اعطىةا هى سىةىن زىةون بى حثىة درة لى مساحه لى مة و سة سنة 2112 م بـ 41 ملكة لى بة و فة لى 73 لىة لى سنة 2114 م .

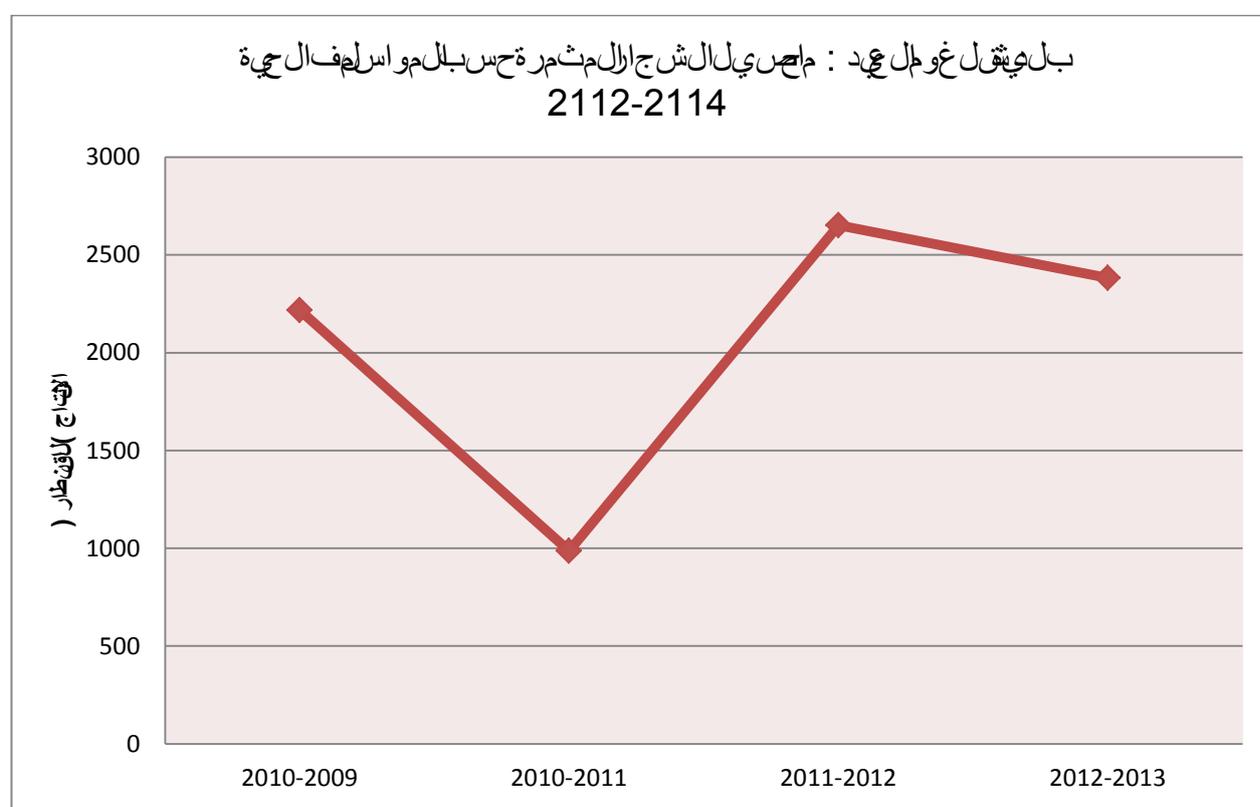
أما اللتاج هوى عرف عدم اللقرار و بة بة بى لىة فى الة موس مة الفال حى ( 2111-2112 ) 2217 قن طار , لى لى فى الة موس لى مة الفال حى ( 2114-2112 ) الى 2392 قن طار , و هو موى لى لىة مة لى لى لى لى .

الجدول رقم ( 06 ) : ماصى لى الأشجار الة ثمرة حى بل موى لى مة الفال حىة 2114-2112

السنوات	ماصى لى ( ق )	
1111-1111	1110	بل لى ش ل غوم لى عىة
1111-1111	100	
1111-1111	1.41	
1110-1111	1101	

المرور : الة قىس لى مة لى مة الفال حى ش ل غوم لى عىة

ل ش ل ك ل ر ق م ( 40 ) :





**III - 2 - الثروة الحيوانية :**

ان الثروة الحيوانية تلعب دورا كبيرا في تدعيم النشأ طفل الحاي من حيث التقنية والاصااية , لم تتوفره من لتاج و خل قفرص عمل .

**III - 2 - 1 - تربية الخنازير :**

يعد هذا لتاج الحيواني من اهم المصاادر التي تصاايت عوئل فطة عوئل بل بالبال بالية , لم ايفره من فتوج و تفويرن اصب شغل الحيواني عملة , ويكون لحي عددشك التنتلي في ياقار , اختام , اعز او على شكل لتاج موجه لالست ملاك لحي شكله يرض , لحوم يضااء و حمرأء , لحيب و صوف .

و من خلال جدول رقم ( 07 ) نلاحظ خصص النطق ثأث ريفية الاغنيط ليهت الاقارثم الماعز .

**❖ تربية الخنازير في ادة مطقة**

يعبّر هذا النوع من النشاط من ضمن الممارات البلية , نطق شغل غوئل عيت عرفنتبخصص صها فيذ السبلقب هذا النوع من الماشية وهذا ما يمتاز به س هئش ل غوئل عيذ من ظروف فياخي في بليلة تربي هلم اشرية لقد عرفن مواسم تربي عوف امتق رارفي مبلعد , لبلغ عدد رؤوس الاغني المومس لمفالحي ( 1226-1220 ) رأس غم , ليصل في المومس لمفالحي ( 2005-2006 ) الى 29230 رأس غم لحي عرفن بعد ذلك نوع من المتقارلوي قدرفي المومس لمفالحي ( 1110-1111 ) الى 1141 رأس غم 7 هذه الثروة الحيوانية تتقبل في توتزي عها من نطق الى اخرى .

يفسر سبب هذا التذبذب في ال سنوات الاخرة لاي غلاء الاغني بال رغم من مج هودات ال بول قلن هوضب هذا القطاع . كم لبيس رتري زال ماشي بقال في طقة ال تي فوي رال غذاء التمثل في الاعلاف بوقط ال صوب .

**❖ تربية البقار :**

لا يقل اهمية عن النشاط السابق لم ايفره من فتوجات اخرى من حليب و متقونه ول لحم ال حمر و موطيض اي دخل من ضمن الممارات البلية , ول طمت اهل للبلية من المكنات طهي عية هامة وال متق في لم رجة لحي طول مجرى واد لرمال و وادذكري . فل قد عرف هذا النشاط طور ونمو , حيث ك اتي قدر عدد رؤوس البقار في المومس لمفالحي ( 1226-1220 ) 3211 رأس بقار لير عتذبذب في السنوات التالية , ليش مديتداء من المومس لمفالحي ( 2117-2119 ) (نمو ميعر ليصل الى 6213 رأس بقار في المومس لمفالحي ( 2113-2114 ) , و هذا راج لولهي اس فادولة لدعم هذا النشاط .

**❖ تربية الماعز :**

يعبّر هذا النوع من النشاط ل اهمية من ل نشاطات لسباق في تربية المومس لحي , الا انه عرفن نمو و زيادة جمع بقر فل ق هليغ عدد لرؤس في المومس لمفالحي ( 1226-1220 ) 001 رأس ماعز , لحي وقت عي المومس لمفالحي ( 2117-2119 ) ( ويصل الى 2099 رأس ماعز , و في خضرب عد لك لحي ص لفي المومس لمفالحي ( 2113-2114 ) الى 1322 رأس ماعز , و في خصصة بشكل لاسي .



**III - 1 - 1 - الإنتاج الخنازيري :**

يتملك الإنتاج الخنازيري أهمية كبيرة، لم يفره من مواد بروتينية عالية الفرد، بالإضافة لثرائه النقيصايات التي تعود على الفرد وللدولة بمنتجات هذا الإنتاج حسب نوع الخنازير من لحم حمراء، لحم خضراء، لحم أبيض... الخ.

**أ. إنتاج اللحم :**

يكتسب هذا النوع من الإنتاج أهمية في التميين بمنتجات لحم، وهي نوعان :

**➤ اللحم لحم حمراء :**

هذا النوع له عدة مميزات خفيفة وهي الإقار والاعراض-امو الماعز، لقد عرف زيادة ونمو في الانتاج، حيث قدر الإنتاج في الموسم الفالح (1220-1226 ب) : 2612 قن طلوي بل غصص ش هذه الم جال في الموسم الفالح (2111-2112 ب) : 16041 قن طار، ليش هذا الخاض فطيفي الموس لم فال حـي (2113-2114) و اصبح يقدر بـ : 2426 قن طار بـ شي يقدر ن صري بل الفرد بـ 0.3 كغ فرد في السنة على مستوى شل غومل عـد .

ويعد سبب النمو الى عدة عوامل اهمها :

- وفرة الاغذية و المراعي .
- دعم التحوصل للدولة للنهوض بالقطاع و دعم الفالح .

**➤ إنتاج اللحم الخنازيري :**

له اهمية كبيرة جدا في هذا النوع من اللحم ويعتبر من اهم مواد البروتين من طرف نظرا لسعره المنخفض بالإضافة لثرائه النقيصايات، لقد عرف زيادة ونمو في الانتاج، حيث قدر الانتاج في الموسم الفالح (1220-1226 ب) : 2620 قن طلوي بل غصص ش هذه الم جال في الموسم الفالح (2111-2111) بـ : 47711 قن طار، ليش هذا الخاض فطيفي الموس لم فال حـي (2113-2114) و اصبح يقدر بـ : 21910 قن طار، لحم الخنازيري بل الفرد في السنة الى 17 كغ فرد في السنة على مستوى نطق شل غومل عـد .

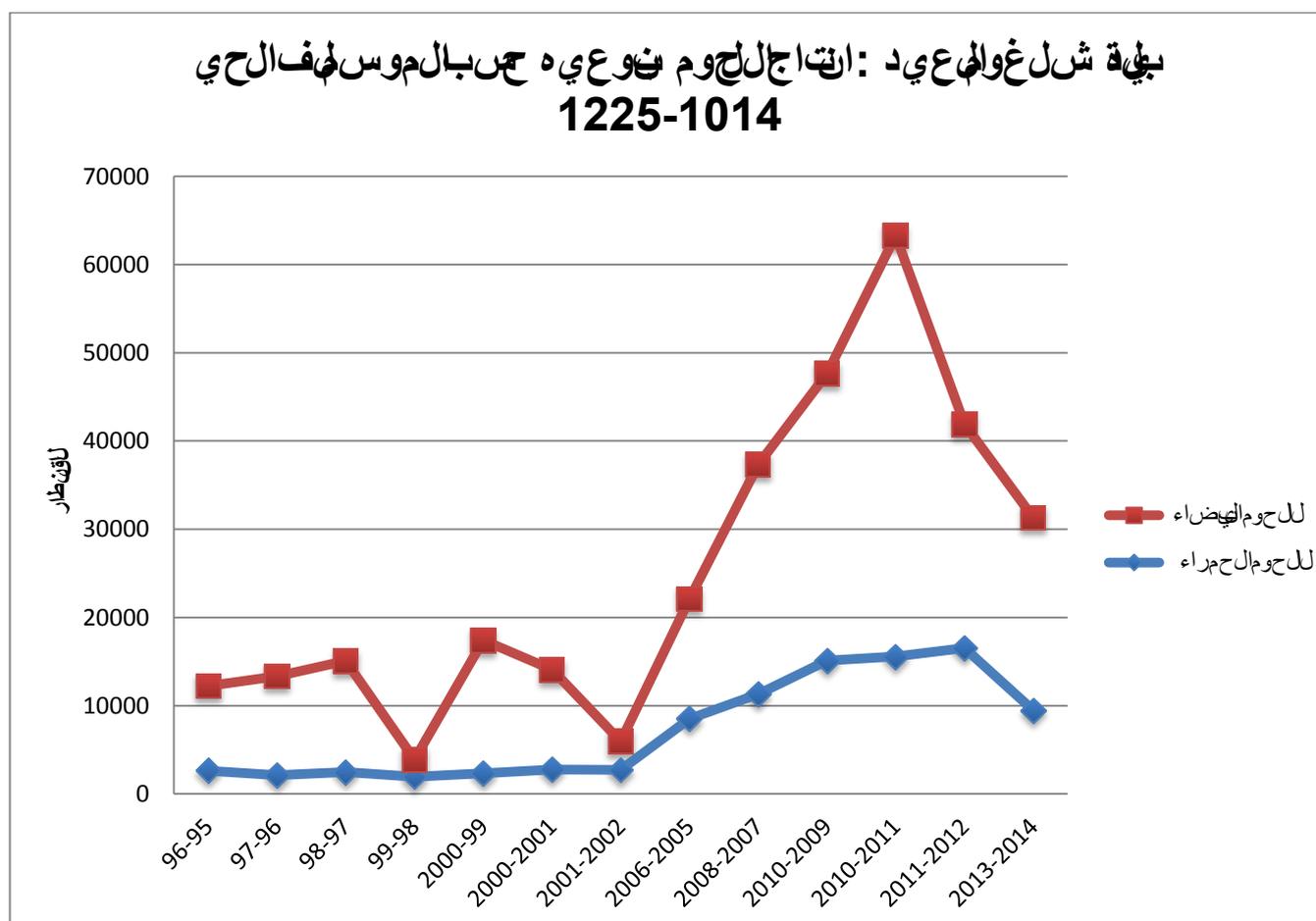
الجدول رقم ( 09 ) : إنتاج لحم بنوعيه حسب العواسل لفالحيّة 2114-1220

لسنوات	للحوم الحمراء	للحوم البيضاء
96-95	2602	9625
97-96	2110	11214
98-97	10. 1	11. 11
99-98	1144	1100
2000-99	1141	141. 4
1111-1111	1044	11114
2001-2002	1011	1114
2006-2005	8508	13584
2008-2007	11308	26018
2010-2009	14110	11401
1111-1111	14401	00011
1111-1111	1. 401	14100
1110-1111	10. 1	11014

بلي شل غولملي عي د

المصدر : تقسيم الفرع ليل فلاحيش ل غولملي عي د

لشكلك رقم ( 42 ) :



## ب. إنتاج الخبث :

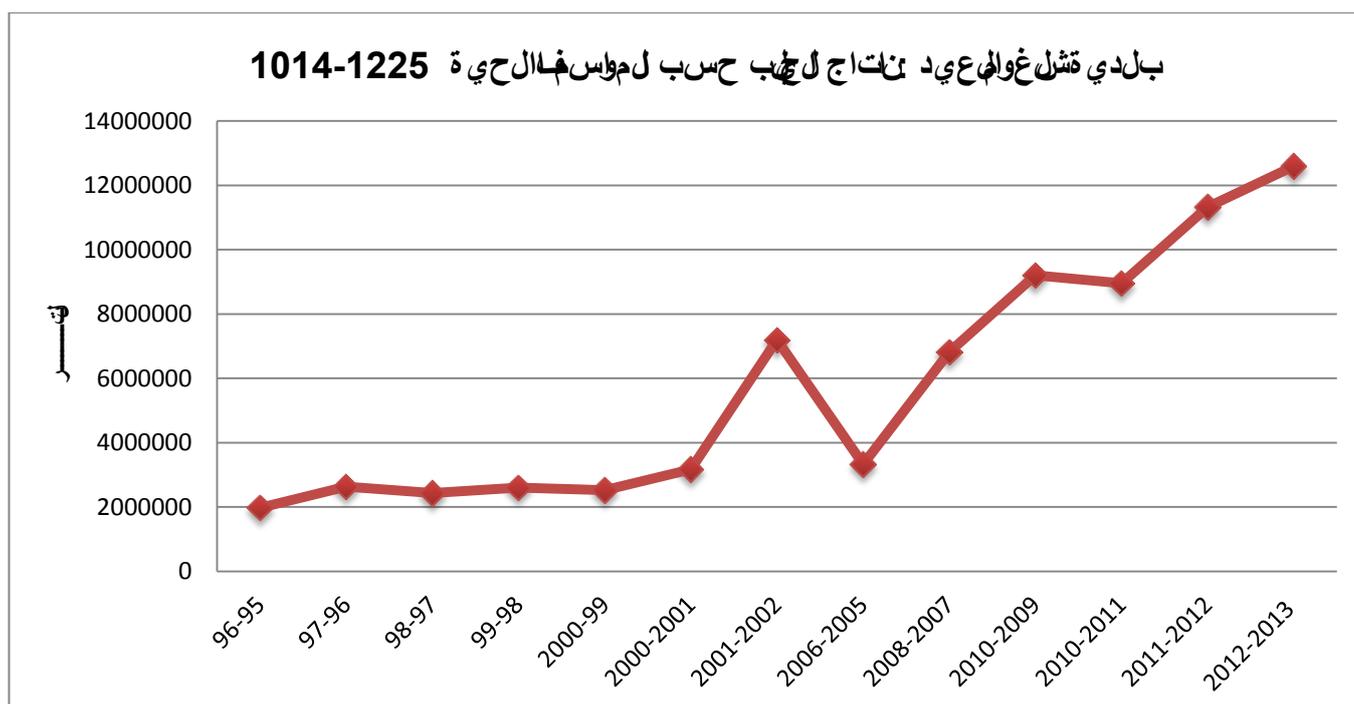
ي عرف إنتاج الخبث بتزويد مائة من فسيلا موالف الحية ، في بلغ إنتاج الخبث بمجال  
 في الموالف الحية ( 1220 - 1226 ب) : 1.291.111 لتر الخبث في شهره الموالف في  
 الموالف الحية ( 2113-2114 ) و هو يقدرب- : 12.020.111 لتر ، حيث ان إنتاج الخبث  
 من بيش كالمب اشرب عدد رؤوس الخبث في كل منطقة ب حيث معدل نصري بال فرد من إنتاج الخبث ب 92.2  
 لفرادي في السنة .

## لجدول رقم ( 59 ) بتزويد إنتاج الخبث حسب الموالف الحية 2014-1995

الانتاج (الوحدة )	السنوات	
1.101.111	96-95	بلدي شل غومل عيد
1.. 11.111	97-96	
1.011.. 11	98-97	
1.. 11.011	99-98	
1.41. .141	2000-99	
1.1. 0.111	1111-1111	
0.111.111	1111-1111	
3 328 700	2006-2005	
6 820 210	2008-2007	
1.111.111	2010-2009	
0.141.111	1111-1111	
11.110.111	1111-1111	
11.414.111	1110-1111	

المصدر : التجم الفرعي فل الخبث شل غومل عيد

## لش كل رقم ( 43 ) :



## ج. نتائج بيض :

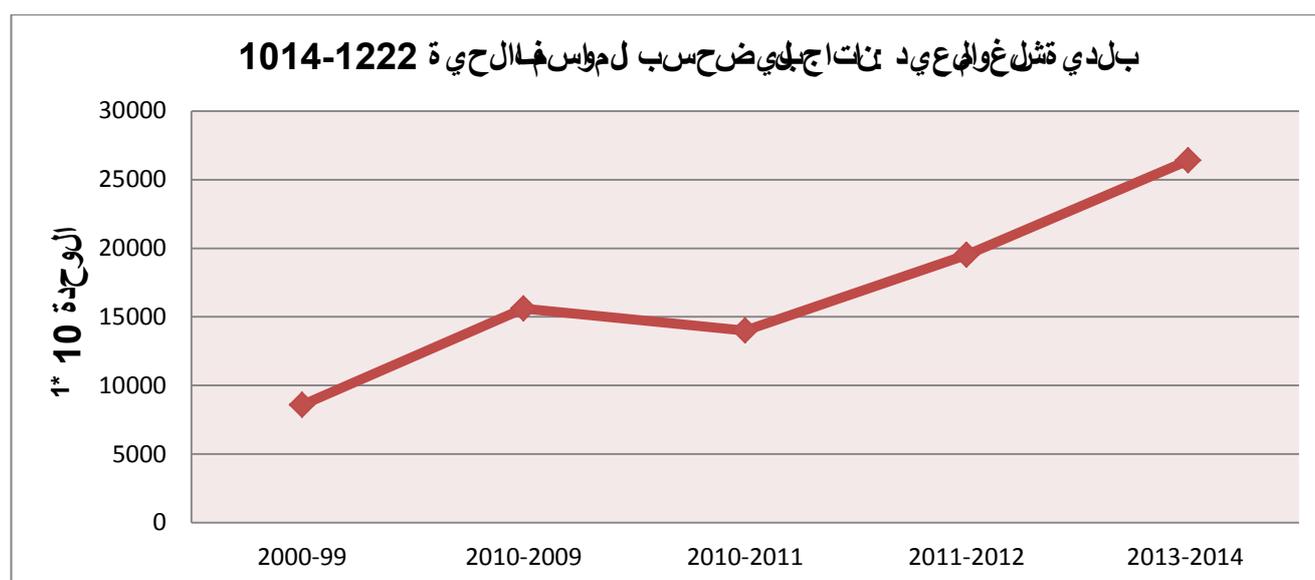
انتركيز إنتاج البيض بقطاع شل غومل عيفس بالاھية الإنتاجية , كما ان الإنتاجي زي انتمس تمرة هوكئك , انقدر الانتاج في العوس مال الحی ( 2111-1222 ب- ) : 9072 ( 11<sup>3\*</sup> الى ان وصل اقصافي الموسم لفال حی ) ( 2114-2113 ب- ) : 26411 ( 11<sup>3\*</sup> , و مده لزيكفس رلل جوء الى مزال النوع من لادجاج و تلكخلي التديجي عن دجال لحم , ولجف فضل لدع مفال حی المعمد من طرف البول .

## لجدول رقم ( 60 ) نتائج بيض حسب لموسم فال حية 1999 - 2014

الانتاج (لوحدة 10 <sup>3*</sup> )	سنوات	بلد شل غومل عید
8572	2000-99	
15607	2010-2009	
10111	1111-1111	
11410	1111-1111	
1.011	1110-1111	

المصدر : مديرية فال حة لولبية لة

## لش كل رقم ( 44 ) :



## د. نتائج لاصوف :

يكتسي اهمية ممي زقي ال بطة , لانه من التوجات التي تعرف استملاكا وبلع من طرال عائلت و افراد , فنتاج الصوف بال مج اليصل الى نسبة 61 % ببطق شل غومل عید .

## نتي — جة :

عرف الإنتاج الجاحي بولق فزة و عجة خلال الموسم فال حية بلبتداء من بطة ال فية و خاصق في الماسم فال حية الاخيرة , و هبفضل رولجس كان لوفال حين الينش اطملم صلي ( فال حة ) , و كلكبال دعم المولج لل فلاجين منال مشاوع الجواري فال بدمج الی لو التال و طيقل دعم الشاب و محابة البطالة و ملتفوره هذلم مشرايع و الصرن ايق هني وول عمالية و بحالي لن هو ضرب الإنتاج الجاحي وولي و تحقيق الأقفاء التي .





مقدمة الفصل :

بعد دراسة الخليلي لقياس لوضعية الراق للمجال العمري لمنطق شل غومل عيتك في امتش شخص أهم النقط و لمش الكل التي عت علي في ه , و أهم حك علي في ه و استملاك المجال الواضي للزراعية الخصب النطقة , و كلك نقص في عضات الجيزات والوقف على عوض عته ال ختوية , و من أهم ما يميز سيجه ال عمري ما يلي :

- بحث ازل بلكن اللفرية )منظمة - فوضوية (على مساح قلبية قارنة من بلكن الجماعي او انصف جماعي .  
- تدهور اللي جلال عمري الحضر في بعض القطاعات المتبلل كز القوي لملمينة .

- استملاك الغير عقلا في الواضي للزراعية الخصب ذات الج وطاق عالية .

والتالي يف ان ظاهرة استملاك المجال المتطبب لليوم حلول منطقية وقابل للتطبيق وذلك للحد أو التخفيف من حدة هذه الظاهرة , و من أجل توجيه حوتوسع ق النبي الستملاك و الامت الل الواش للمجال , لابد من لجاز خطة لعملية التهيئة للعمري و لتوسع العمراني , و هذا سيكون محور و استق خال ل للفصل وتخي قب عض الأهداف لمرغوب في ه :

- وضع اعر تربطية ووضحة من أجل توسع علم قيتبلي و لتب است خداب عض لام عيبر و لتقني اتب هدف باقي من استملاك الحقل ل الأراضي للزراعية ذات الج وطاق عالية .

- ضبط و تدعيم كل عصر من العن اصرا التي ستكون المجال العمري وتحي دال من اجات ال لازمة .  
- الترتبات و لتوصيات .

## أال عوامل المؤثر في توسع العمراني على الأراضي الزراعية

بعثت طرقنا - م خالل الواسط لسبققة لحالة المجال المدروس في شربها لوقت نال حاله يبتين أن فاك عدة عوامل كان لها دور في التوسيع العمراني في حاسب الأراضي الزراعية والاتصالات في المجال العمراني م خالل قوننا عود طبي عن مولد عمره بل ينعقد انه لم يكن بلدا م حصرال صنف قبل ص - اغناه عدة عوامل تتم عددها - اعدت هذا النمو وبعدها شك - الترخفة, لنجد أن لك جمع عاتال عمراني قسمة الى قطاعات عمرانية من طمهي كلة و اخرى غير منظمة و غيره هي كلة فكلت التظيم الم في طوقل سطا ل لش و طي قسيب عض الايمان و هذا ماسن حاول م عنونه في مزال عصر أي م عفة ال عوامل التي أثرت في تطور العمران داخل ميين شغل غوم ال عود بتفسير للبواب وضي عنها لرافة .

### I. اهم اللق طاع لزراعي :

#### I. 1 - شأير لقا طاع المصنعي :

أ. من الاثر الل اعطيت الاثوية لقا طاع المصنعي الذ يخصصت له الولة اعوامات م الية امة قصد اخراج لبالد من التبعية و نلمص اطل ب طالوة تحقيق اللفشاء الندي من الموائل م صنع مة مختلف الالات و نتويد للزراع قبل م لتتاج اليه من الالات والسمة و غيرها , لكن الازمة القصاي التي مرتبها ل اجزائ رتي جة لتدموراس عار اللفط , كن لثاثير رثي ر على الق طاع المصنعي مما ادى الى الالعكس لربا على الق طاع ال حي الذي ظلي على م ن ق صل لوسطا ل و غاه أس عار ل بذور وأل سمة ضال عن الالات و ال عا ل ف ال حي .

ب. ان التبديل ل لبرين ال دخل للزراعي والمصنعي و الاثي ازات الثيرة التي في حثا ل عمل ال مصنعي ك ال ق ل ل ل ل كن .... الخ (كن سبب في هجر ال ل ل ا عملة من للزراع الى المصنعة التي اصبح تنفول ل عمل وظيفة قارة و دخلا ح سن بالثي ر من الوظيفة للزراعي .

#### I. 2 - غي اب استتاجي ل تطوي لقا طاع ل فلاحي :

ان غي اب لسري ترقية ال ف عالة لتطوي الق طاع ل ل ا حي من بين الالباب التي سري لتدمور للزراعة في غي اب استريجي تف على نية على النظر ل م قيب ل ي م ل ب صرة و في حث الاهداف و الاثي ات و ل و س ل و ل و وضع ال ل ي اتل ضرورية لتعمل عت تطيق النص و ط ل ش ري عية و لك في م ات ال خص بقا لقا طاع ي دلها .

لذلك فان الواسط التي قامتها وزارة التجهيز و للعيقت تحت عن وان " جزئرا ل غد " تف في ه ا بر ا زال عي دي من الاتصالات والنقطة التي عاني م ل لقا طاع للزراعي والتي نذكر بينها (1) :

- عدم وجود هاتم تربي عية زراعية وطيلة المد المبيدة على الاولي ات التي تتناسب مع ال احي اجات ال اسيطة لل م واطين .
- عدم لتقرر ال سي استا ال ع قارية .
- عدم مائ م ل و س ل و ل م صرة للزراع ال احي اجات الق طاع .
- عدم وجود نظام موي ل مائ م و ل يتت م ا ر ح فز .
- ال صناعات ال عي ك ل ي لية و ال ل ي م اوية عاجزة عن تلبية ال احي اجات للنوع ال تخزي لقا طاع ف ل ا حي .
- عدم مائ م ق ي اسة الأجر و ال م د ا ل ل ل خ ص و ص ر ي ات الق طاع .
- غي اب أدوات سري ترقية ال طبع ال ق ل ب ل ي ن ي ت س م ب ه ال ش ال ف ال ا حي م ل ش ن اء ص ر ن د و ق ال ض م ان للزراعي .

- انقصر الشيفي ادم جلاصن اعانتال غنظي في الانتاج الوطني .
- عدم مائه مقوي اسأل س عار وال خول ل ق طاع فال حي .
- عدم وجود هيات محلي دة قويم م ع ط ا ت ل ق طاع فال حي وم تب ل ع ه ه ل ن ي ا .

### I. 3 - شفاف عس عار الالاتفال حي :

حيث اوقع س عر ل ج رار من 10 مائهين س ر ي م سنة 1987 الى حوالي 400 يون س ر ي م سنة 2014 م , كما تلو ف ع س ع ر أ ق الح ص ا د و ال د ر س ال ي 13 م رة , م م ا دى ال ي ل ف ا ض ال ي ع ل ال خ ا ص ق ب ه ذ ه ال ا ل ا ت , ب ال خ ر فة ال ي ا و ف ع ا س ع ا ر ل ب ذ و ر و ال ا س م دة و ال ا د و ية ال ف ي س ية , م ح ي ت ف ت ض ا ع ف ال س ع ر 18 م رة خ ل ال خ م س س ر ن - و ا ت ال ا خ ي رة , م م - ال ي ال ع ج ل ف ال م ح ي ن ع ن ش ر ل ه ا , و ال ي ال م ك ا س ا ت ج د س ر ل ية ع لى ال م ر د و ل ف ال ح ي , و ت خ ل - ط ي ف ال م ح ي ن ع ر ل ش ال ط ف ال ح ي و ت ح ي ل ال ر ا ض ي ع ن ط ب ع ل ف ال ح ي و م م ر س ع ر ش ا ط ا ت ا خ ر ي ه ا ل ا ع ل ا قة ل ه ل ب ل ز ر ا عة , ن م ل ا س ت خ د ا م ع ض ال ا ر ا ض ي ال ر ق ع ق ر ب ال ط ر ي ق ال و ط ن ي ر ق م 05 و 100 ط ف ن ي ع ب و ي ع م و ا د ال ب ن اء .

### II. أزم قلسكن و خمي ق ل ن م و ل د ي م و غ ر ف ي :

ان الن م و ال ي م و غ ر ف ي ل س ي ع ال ن ي ش ه ت م ن ط ق ق ل د و ا سة ا دى ال ي ق و ع ا خ ل ال ل ف ي ر ف ي ت و ن ي ل م ل ك ا ن ب ي ن ال ر ي ف و ال م د ي نة , و ت ج ع ن ع ج ز ال خ ي ر ل س ل ية ع ن ب ل ي ع ا ب ح ج ل م ل ك ا ن ال ت ب ن ي و ت ي رة س ي عة , خ ل ق ا ز مة س ك ن خ ل قة , م م ا ي س ت ل ز م ل وى ال ه ي ا ت ال م ر و لة ل ج ا ز م ش ا ر ع س ل ي ق ل ح د م ن ال ظ ا م رة و ل ي ل ز م ال م ر ا ل و س ع ع لى ح س ا ب ال ا ر ا ض ي ل ز ر ا ع ي ق ل خ ر ي بة , و ك ن ل ه ذ ا ل ن م و ال ي م و غ ر ف ي و ا ز م ل م ل ك ن ع دة ل ل ب ا ب :

### II. 1 - ل ه ج رة و ل ن ز و ح ل ف ي :

ال ن ز و ح ل ف ي م و ل ق ا ل ل ن خ ا ص م ن م ك ا ن ال خ ر ب غ ر ض ل م ل ك ن و ال ا ي ت ي ط ا ر ي ق ص د ب ل ه ج رة ع م و ا ف ا ت ق ال ا ف ك ر ا د م ن ل م ا ن ال ي ا خ ر م ن ا ج ل ال ح ا ث ع لى م ن و ي ع ي ش ي ف ا ض ل , ل ل ك ف ه ي ت ي ع ب ر م ن ا ه م ال ع ا ص ف ي ال ي و ا سة ع م ر ل ية و ل م ت ب ط ق س ا س ل ب غ ي ر ح ج ل م ل س ك ا ن و ت غ ي ر خ ص ي ا ص م م ال ت م ا ع ية و ق ل ا ل ص ا ية و ال ي م و غ ر ف ية و م ق ي ل ل ع و ا م ل ج ذ ب و ل ط ر د ال ي م ت م ي ز ال م د ي نة , و م ن ب ي ن ال ل ا ب ال ي س ا ع د ت ل و ف ع ن س بة ال ه ج رة و ال ن ز و ح ل ف ي م ا ل ي :

### A. ال ع و ا م ل ال ت م ا ع ية :

ا ن ت ح ر ف ي ال خ د م ا ت ال ت م ا ع ية ال ت ي ي ق د م ه ال و ل ك ز ج ع ل ه ك م ك ز ج ن ل ي ل س ك ا ن م ن ب ع ض ال ت ج م ع ا ت ال خ ر ف ال ن م و ال ي م و غ ر ف ي ي ت ب ط ا ت ب ا ط ن ي ق ل ب ت و س ع ال م ك ز ل ع م ر ل ية و ن م و ط ب ت ز ي د ال ن م و ال ي م و غ ر ف ي ي ن ي د ا س ت م ا ل ك ال م ج ال ب ال ا ض ا فة ال ي ع ا م ل ل ه ج رة ن ح و م ذ ه ال م ر ا ك ز ن ظ ر ا ت ح م ن ال م ن وى ل م ع ي ش ي ب ه ا ف ب ع و ا س ت ن ا ل ل ت ج ي ز ا ت ال ص ح ية و ال ا د ا ر ية و ل ل ت ج ا ر ية ... ( ت ب ي ن ا ن ا غ ل ية ال م ر ا ك ز ل ف ية ل ا ت ت ف و ر ع لى ال ت ج ي ز ا ت ال ا ل و ية ل ذ ا ل ي ط ل ب ع ي ق ل ل س ك ا ن م ن ا ج ل ق ن ا ء ه ا ك ح ا ل ت ال م و ا د ال غ ن ظ ية ق ل ع ا مة و ق ا ع ل ع ا ل ج ال ت ي ه ي ال ي ل ا ي ع دى ح د و د ال ت ج م ع ف ه ي ت ف و ن س ي و ي ال ف ا ط ق ال ف ية ال ا ن ه ال ز ا ل ت ت و ج د ف ا ط ق ت ع لى الع ز لة , ك م ا ن ا ل ع ج ز ال ذ ي ت ش م د ه ال يه ا ل ل ص ح ية ن م ن ق ص ال و س ط ا ل و ال ا د و ية ب ال خ ر فة ل س وء ال ت س ي ر ي ج ب ر م م ال ي ال ت ق ل ل م ك ز ل ل ح ص لى ع لى م ذ ه ال خ د مة , و ال ن ل م ش ت ق فى ش ر ي ا ن ل ه ذ ا ل ق ط ا ع ت م ش ف م ش ل غ و م ل ع ي د ي ت ق ط ب م ر ضى م ن دا خ ل ال د ا ئ رة و ال د وى ر ال م ج ا و رة و م تى م ن ال و ل ي ل ي ه ل ية ع ي ن ال ل و ك و ا س ق ا ن ا ح م د ر ا ش د ي و غ ي ر ه ا م ن ب ل ل ي ا ت

المجاورة (وكم هي تقبل مرضى ولايات اخرى لتمام سريولة بسكرة قالمة, سطيح بتبسة في بلغ عدد هم حولي 1859مريض اي ملي علك نسبة 3,15% من المجمع مواعلم لخال فح صنتا لسنة 2012 للمق درب- : 58938 فح ص طبي والتي اجري تبم طفيل لمصالح الموجه ودفه من الطب الداخلي, طب الأطفال, الجراحة, الولادة, الاستجالات) , أمالت جيزات التمس طه هي تستدعي حركه لسكان من اجلها .

### ب. العوامل المرضية:

ان وجوب عض النمش أنتل صرنا عية والتكسونة من المنطقة الصرنا عية قب الاضفة للمنطقة الشاط , ادى الى تغير نلصرب شغل وتتركزال ضمات في المركز, نال كل هي وئي الى توسع مركز زيج لظن زوح من الارياف والتجمع الثلي وو البليات المجاورة مما ادى الى طلب التبريد على السكك والمرفق الاخرى ويغري في الهيئة لاعمرارية.

### ج. التجارة:

عتبر التجارة من قوى العلاقتين بالبليك وخلق بين اقليمي في بليلية. لأن هلتس اعلى لظن على قنواء متطلبكهم منقارب سوق وكنتس يوق هتوجج هب الأسواق الموجهة بالمنطقة وبالكه هي تستخدم مواردها لبناء عدة تقص اي قويه.

### د. العوامل المبرية:

لعبت الأوضاع الية الأخرى او ملي عرف لعا شري لس وءاء التي عننته اب البصفة عامه, ولي شل غومل عجد بصفة خاصة دور فيت حركي كسان المناطق للتي بالمنطقة الى له جرة ن حوات جمع اتل احضرية, حيث أدت الى هجرة بكمف الى المدن المجاورة فيلكن شل غومل عجد عرف هجرة وطفدة مهمه بسك بيرة .

### هـ. حد الفوارق الجهية:

يملك هذا العصر أهيقا لغفي ايقاع تويرة النزوح اليومي و لهجرة الطفدة ن حومركز مين شل غومل عجد فمي عائلة تكامل بين تهل فوارق الجهية و علية لهجرة والنزوح لري في كل ما زادت الاولويات ع الشرية فلقد ش مدت مين شل غومل عجد القاب اتل لس كراي بكية جدا فمن حيث الة الاداري قبل يشل غومل عجد هي مقر دائرة وتتمركز بها مطلقا ل جيزات لعموية و الادارية , هذه التفقات اغلبه لمن سكان المناطق الية و البليات البليات الدائرتب الاطفال البليات المجاورة والتي ع لي فطقص فاح في الت جيزات لعموية و الادارية .

جدول رقم 61 ( ) بتتويب اهم التجمعات لمحيطي طبق مجال الدراسة حسب مستويات تجيزات .

البيات	لامستوى 1	لامستوى 2	لامستوى 3	لامستوى 4	لامستوى 0
ميلا					
شل غوطل عجد					
تاجنلت					
لتال غمة					
واطل عجمية					
فرجوة					
عين الهوك					
بنزيحي عجد الرحمان					
الدا الحوف					
المشييرة					
بو حلم					

المصدر : مخططات هيئة ليك عجد لوليمية

### و. الولوج لاسية :

عيتبر من بين أهم عناصر التي أدت إلى ارتفاع وتيرة النمو العمراني في بلدية ولسي الذي أدى إلى تغيير اتجاه التوسع، سواء عن طريق التمدد أو عن طريق التقياب على التكتيف أو بفتح حداث مركز جي شلوي، وهذا بصدار قرارات سياسي لجات جمعيات جي عكوت هلمن سلق ت جييزات، طرق، شبكات مضافة، وكذا بتوسيع هذه المراكز وخلق أقطاب مهيبة وبهذا زاد الطلب على الخار، كما يتكثيف و ملء العيوب الفارغ فطري لسي جال عمراني، مما يؤدي إلى تحول هذه المراكز ونموها بشكل مركز شل غوطل عجد. كمل عبتقسيم الإداري دور لايسنته انب في وضع الاطارالعمالشيك للاحضري فيال جزائر<sup>16</sup>، و الاساس الإداري عجد لحي قرار حكومي ييسر للعمال عمري في اطار سري س قتيبة اقليم مستبيات م عجن هي ال هيراركية الادارية<sup>17</sup>.

تمت ترقية شل غوطل عجد في سنة 1974م إلى مقر دائرية بالضفة ال متعلق سريم الإداري لسنة 1984 م، هذا ما أدى إلى اسفاتها من مجموعة من الاستثمارات و طرح بنتق ومبهم اداية عيدة مما أدى إلى زيادتي ال وظيف النقص التي لها دور م هيف ععملية التقي في مجال الدراسة.

<sup>16</sup> ليجان بي شير، التقيبة ال عناية فيال جزائر 7 فيوانال مطبوعات لجام عجن عكنون الجزائر 71117 ص 41 .

<sup>17</sup> لعروق محمدال هادي مف هو للاحضري فيال جزائر : اسس التقييف 7 الاسواق وتريفي بال مدن 7 مجلة مضر التقيبة ال عمر لية جمعة قرون طينة. ال عدد 1110-70 ص 11.

ز. لاعامل تلويحي :

له يعتمبال غة و منيعن أهمل عاصر فمويين لنا مج التقل الاشخاص و هجت من ظرا التباطهم  
السرري ببل يشل غومل عي ذلك لتبل انزل حكمل ععمل يتبع علق قيلة اولاع ببلان ولان ببعد بلال ال فونسي  
علي عكسر لربطه القليية و عمل لحي قسيها ، وفي سنة 1874 م وتحت قس ال سن لشي التبلية  
المختلة التي ترضم كل من لام شيرة ، اولاد اولوف مبر لاش هداء تلجن لت مبني حبي يعبدالرحمان، عيين  
لاملوك، وادل ععمل لتي قاتال غمة، واندقان، لامغلة 7ت شفي 8 ألتوبر 1921 م أنشي التبلية ذاتل سلطات  
لمطلق في ستمر التوسريم ويبلال على قسري الم حال ي و هو أنش ل غومل عي مقريرة مؤلفه ن ثلث بلديات  
شل غومل عي 7 الى اعتم انية و عي نلاملوك .

ح. لهوق الداري :

تحتل التبل لدية هوق اعتم تربيحي جدم مهم 7 عي ختعب همة ووصل ليعن عدة و ليات ومدن بلقوى مثل قسنطينة 7  
س طيف وبلقنة و ميل 7ما يمر ببل طيقي ن طيين و همل طري ق الوطي يرقم 14 والذين أنش أسنة 1101 م و  
يرب طي ل اجازي ال اعاصمة قسنطينة و 11 قيو يطي بي زيين عي جل وبلقنة ب الاضاف ل طري ق ال سري ارشرق  
غرب و وطلس لقة حديدية .

ط. لاعامل لطي عي (ال ج غرفدي ) :

يعبر من ال عاصر ال مهم قلي ساع دتفي تطور ال ظاهرفق تبل يشل غومل عي هتم ي زبوحدة طي عي قمت جاسة  
ي غل بعل يها طلع النيساط 7 كم اه اليش كل أي لحيق طي عي لحيق توس عال مينة و واصة من الناحي قتل م الية  
لا غوي ق لمر كزال حضري ل تلك ضافل ق تربي عال عي بل و حية لاهشة والتيفي معظم ملكون من رسوي اتتق تم ي  
للزمن ال ريع 7 مهي ق للامت كل ف لم الية لاجاز شاري ع .

III. عيتطي لالن ص وصال تشي عية : ال خاص بقال مغلظة لحي الأاضي للزراعية .)

إن تم صليل تشري ع ل خاص ال عرار و ل عمر اني جبال عي د من لحن ووص القل ونية وال ماسيم و الأوامر لتي  
أنت كل ها على وجوب ال ع ا فظة على الأاضي للزراعي ق باعتبارها ثروة و طية ذاتب عد لتي تربيحي اذ لا ي لمن  
ت تحيق أل من ال غنظ ليل جزئر دون حم طية هذه ال موارد لحيوية وتن يته لكت غاضي اللسل طاتلام حلية عن  
المخل في ل لتعليات و الأامر و القولين .

وتلر ل للأمر جاء مرس ل لمتشي عي ال مؤرخ في 18 جيو 1994 م لي مالأ الفراغ وي دع مس لطة لردع  
(ش رطة ل عمر ان ) له اصلاحيات لغنية لملاحظة ال خطاء و ثخ اذ ال اجراءات المتعجل ال لازمة , و ر غم قك  
ازداد ال ناء الوضوي قش ارا م ع ال موج عال جي دق لنزوح ل ربي يتي ج لتد مور الناحية ال بي ق ال ري فاف خلال  
فلو ترة ) 1992-1998 م ( مم أدى ال عت أكل مساحات زراعية إضرفلي ق بطق ال واسة .

## IV. عدم احترام مخططات لتهيئة عمرانية :

إذا كان المدفوع المادي من سن القانون المذكور موالف على الأراضي الزراعية و حيطها من التوسع  
للعمراني المخطط الفوضوي فإن أدوات التهيئة العمرانية المبنية على هذه الجهات جسيمة تلك الأهداف هي  
طريق جملة من القوانين والمواضع التي تعبر عن الغرض من الأراضي الزراعية إلا أن الضرر والقصوى .

ولكن رغم وجود لمخططات التوجيه والتسيير (PDAU) والتي هي حدها بوضوح القطعات القبلية  
لتلخيصها وللقطاعات التي هي في الغالب فوقها ورغم وجود مخططات استعمال الأرض (POS) التي هي بوضوح  
استعمالها فإن تلك الجسيمة العمرانية لهذه المخططات هي بعض المبالغة إما في اتصالها مع القطعات القبلية  
وجعلها بلقويين التهيئة العمرانية وأدائها ولضيق نظرنا من انخفاضها هذه المخططات التي هي في الغالب  
طغيانها المصلح لخصخصة على المصلح العام في غياب أجزة للدفع لمخالفين هذه المصالح القبلية .

و إذا كان المعلوم أن أي تدخل في غير المجال عبر عدة هيئات هي: البلدية، الكوالم هياري نظام حليمة  
مصلحة أملاك الدولة، الوزارة للمعجزة كوزارة الفلاحة اندخلت في المجال من الأراضي الحرة ثم في الأحياء  
الهدف من طرف مصالح قبل بناء تلك المعجزة أكد من مطبق الفلاحة من قبلها وتوجيهات لمخططات عمرانية  
و مخططات استعمال الأرض<sup>3</sup> فإن هذه الإجراءات نجد أنها غير مترتبة من طرفها بل هي التي  
أصبحت تصرفها في المصالح الخاصة قبل البناء و دون المصالح العامة و لأغراض سياسية و دون المصالح العامة المذكور  
و دواش تشاقي المصالح الخاصة قبل البناء و تلك هي

( DUCH ) تلك التي تلحقها مصلحة التهيئة لهذا التدخل القوانين الواسعة على العمراني هي حسب اجود الأراضي  
للزراعة قبل يشغلها في وقتها في حدود 10. 40. ملكات من الأراضي الفلاحية التي هي للتوسع العمراني و  
هي مرشحة لتلحقها في 1. 11. - .

## V. أصل ملكية في عقارية :

هذا عصر له دور جليل في فتح المجال للمعاملة ، بحيث أن كل ملكية تمتد في المجال هي التي تجد من مطوكني  
معين وبدرجة تجيزات عمومية وتبنيها في مختلفها كما أن لاحتياطها في التوسيع العمراني .

حيث نلاحظ أن أكبر نسبة استملاك للعمران أراضيه التي هي تحت عودها هي ملكية الدولة ، و تلك  
للمسؤولية إجراءات عملية فيح الانجاز والتنازل عن الأراضي المتبعه للأملاك الخاصة للدولة والموجهة للإنجاز  
مشروع استثمارية كما بينص عليه مرسوم رقم 2116 ، و تلك هي المادة 11-16 من المرسوم رقم 1111  
1427 الموقوع 31 أوت سنة 2116 ، و تلك هي المادة 1111 و المرسوم رقم 1111  
والتي تنص على التسيير في قطاع الأراضي في الفلاحة و أراج المصالح العمرانية والتي هي تحت إشراف  
المعدومة الأولى هي لإنجاز برامج المجلس كمن التوجيه في المصالح العامة و المرسوم رقم 11-11 من المرسوم رقم 1111  
الذي يحدد الأساليب التي يجب أن تكون العمل كية لأجل الفعالة عامه 7 و ذهابه كثر في الطلب على الملك و لأغراض  
هي اسري فيلج إلى هذا القانون لقطاع الأراضي و لاجاز للمشاريع التي هي تحت إشراف هذه الأراضي هي تتم  
بإلحاح وبالعالية

هذا ورغم من وجوده حتى وإن كانت في التسوية على سبيل الأراضي إلى خيبة تلك التي هي للمؤسسة  
10 أوت 1111 الفصل يبقا لحد من هذا الزحف العمراني على الأراضي الزراعية .

أما الفئدة لأراضي القطاع والخصائص التي هي سببها في التوسيع الفلاحي 7 فإشباع عن العمل على الأرض أدى  
بالخصائص التي هي في الأرض وبيعا على كل سببها في التوسيع الفلاحي في الأغلب التي إن تكون هي الفوضوية التي هي لكل  
أشكال التهيئة العمرانية .

## نتيجة:

إن ما يمكن استخلاصه من سبق عرضه في هذا المجال أن أساليب عدي على عرق اللافلاحي بقاعددة وبتداوله  
 يبعث حبر هلالته هي شالذي ظلي عن ينم القطاع للزراعي في السرقة الكض من المخططات التي تم في فتح  
 البابل كل لشكاله تسريب والإهمال وسوء استغلال الأرض فالسجة مما أدى إلى هجرة اليل عاملة للزراعي إلى  
 القطاعات القباذية ألورى كما أن التوأوفيم عالجة الشكاله عقراري جع لفال سجان يش عرون بأي ارتباط  
 الأرض التي يستحقون هبل أصح وليتذرنوب سهولة 7 كما أن نقص الوعي لدلى لس لطلالم حلية جله التتولى  
 في الحاق الأرض في فالسجة ذات المردولي اعال يب الضياطات للزراعية المخب بقتل عميرم ستغل في تلك ظروف  
 أزمل كن ولك غرات الوجود في القولين التملع قبن زال عملك في قل فعمل عموية .

كما أن شكاله استال الأراضى للزراعية التي يتبطل في ابالنبل والحقان ونية 7 ولم ابع دمت طبق هذه القولين و  
 الواسيم والأوامر ولك في مات التي نبت كلة اعلى وجوب حلية الأراضى للزراعية من كل لشكاله التوسع  
 العمل في .

نتائج التوسيع العمومي على الأراضي الزراعية و الافق للتحقيق لبلدية :أنتائج وأثار الخف العمومي على الأراضي الزراعية:

تج عن توسيع عمومي في بلدية شل غومل في دنوا س لبلدية على الأراضي الزراعية للخصبة في عدة جالت  
أهمها :

1 - من حيث المساحة المستصلحة :

عرفت توسيع عمومي ان في بلدية شل غومل في دنوا س لبلدية , أدى الى تراجم مساحات المزروع في مجال البلدية و زيادة مساحة المناطق العمومي قس كل ريب , حيث كملت تقدر مساحة المركز قبل 1262 م.ب :  
19.39 م - لتوسع وتصل 626.29 م - سنة 2114 م , فالخف تبرن ب - أن التجم في شلوي حي جاج لخضر  
وطلت تبل غم مساحته ح - اليها 41.14 م - يتمازب أراضي كل خصوبة وبمردود الحي ضعيف , وبأنه لتتماز  
بخصوبات وتكثيف في لوجي قس - اع دعل لبلن اء , نجد أن لتلك من اح تقود ب - : 10. 40 م - من الأراضي  
لفالحيه لخصبة و الصت و اج بنف المركز , و هي مرشح للزيتون لتصل الى 1. 11 م - على المدى البعيد , و لتك  
فوق المشاي - عاقب طرح في المخططات و هي لتتهيء لعمومية ( PDAU ) , حيث تبرمجت عدة مشاي ع  
س لفي و تجيزات عمومية ) تم الان في عمومية الانجلا ( على المدى القوي بجمس اح تقود ب - 104. 1 م - و  
على المدى البعيد بجمس اح تقود ب - : 0.11 م - متقضي الجهة الغربية والشطية عريقت لمركز وتعود لملكية  
العمومية لم يستثمره الجم - عية " شلوي حي محمد " نظر لسهولة إجراءات عمومية - لغاء الكصني فللقطع  
الأرضية من أراضي زراعية إلى أرضي لتقل لتعير , لانجاز مشاي ع ذات النفع عمومية .

1 - ان خفاض نصيب بل فرد من الأراضي الزراعية :

وأدق دان نمط عمومية مساحات هامة من الأراضي الزراعية لتجرح مساحات عمومية , مما أدى لخفض خفاض  
نصيب بل فرد من الأراضي الزراعية لتجرح عمومية على مستو البلدية , حيث كملت تقدر ب - : 1.11 لغت ارفرد  
سنة 1110 م لتجخفض يصل الى 1.10 لغت ارفرد سنة 1110 م .

1 - لجمع اليد العمالة الزراعية :

ان وجود اليفطة المصنوعة الاضافة لتربية الادارية التي شمتها اليفطة , ساهم الى حد لفي في استقطاب اليد  
لعمومية الزراعية , لكن نسب في اعمالي زراعية لتتوقف ع سوي الى 12.03 % تقط سنة 2119 م ب عدم الكن لتل سربة  
تدرب - : 11.29 % تقط سنة 1229 , هذا لتتوقف ع تي ج لفي لاس التجمي دال ريفية والن هو ضيق قطاع العمومي  
, و هي ضيقة في ان تعلق قطاع عمومية لتذي لبع نسقالي لعمومي ب - : 69.91 % بديل دلالة واضحه على  
تدهور وضع قطاع العمومي .

**I. 4 - نقائج ارض على الموارد الخلية :**

يؤدي نمو المبيدة وتوسعه وتعدنيش اطلته الى زياد طلب على الياصال حقل شرب لبيدة حليشوكناها  
الخبزيدة و مذايكون على حساب القطن الفلاحي وتمطيطه من الري فلتجم الخس كلتي و طواحيه لميح  
يستلوك بشوك لغير م عظم ياه الخبيبات , و لتي اصحت لالتبي كل الاخي اجات مما أدى الى بطبع عض  
الخرقات الهتواج بقال مبيدة سنة 2111 م تبشك لتوريد يه سبني هارون .

**I. 5 - للتصحر :**

ظهور علامات التصحر لان ارضه على الأاضي للزراعية وتتشار ل عمر انيساع بدرجة أوبأخرى على  
تمييدالطريق أم املك صحر . , كم الظن للفضاء على ال غطاء نباتي الخيط بالمبيدة و لاخله اتي لخرقة تلوس ع  
ليرغ الفوضوي الغير مدرسو و ف عالف في ملك صحر .

**I. 6 - تقلصال مساحة للزراعية :**

تقلصال مساحة للزراعية هي بنت غير النمط للزراعي من التوسع الخفي الى التوسع ل عمودي , و لتكسوف  
طاقات لتاج الارض بسبب عمال المبيدة و السمدة و جيع للوسط لال حيث تلت عي ضتوق لصال المساحة , كم  
برمج مشروع لتجازبم هي طمس قبي مساحة اجم الي يقق درب- : 2111 مفي ال ج- طاش رة لبل لبيدة الخبيري  
نمطالست ال من للزراع الواسعة الى زراعات الخيفة و مسرقة .

**I. 7 - من الختات غير الخبيدة :**

ان التوسع ل عمر لري غل المت ح كخي ه أي الى تشار ال عي د من ال م لخر ال فوضوي ال غير متب طبشك  
ال صر فلل صحي التي تستعمل ل صر فلل صحي ( Fosse septique ) اصحت م ص در ا لخر ل لوث  
الي ا ه ال جوي تتي جة الخرازات الخبيات المنزلية بالاضفة لئس رب الخبيات هامة من الادة المتسعمل في  
للزراعة مما أدى الى تفلع نسبة الخترات بشوك لخر في ال عي د من الاسمطة الخبيدة التي كلتم عدة لتزويد  
المبيد قبي الخشرب بالاضرفة الخرازات الخبيدة الصرناحي ف من وقت أ لخري حدشك سار لشبك ال صر ف مما  
يؤي الى الخراز في الراضي للزراعية , حيث ادت هذه الخرازات في 2114م الخت لال عي د في اسماك  
سد قروز بالاضفة لئش ال مفرغ الفوضوي في كل مكان و م ايتتب عن من تلوي الخبيدة .  
كم أن لوث ال مواعي لل مطقة اصح م ص در ل مرض لرب و ل ح س لخر ال مفرطة , هي تيم ث لني في ليات  
مصرن ع مواد الخبيد ( و كل و ) المفرغ ل عموي و تلوفاع عدل سريارات و الخت ا ل طوق ات الخبيد الذي  
أطلى تلوث ال مواع .

كم ان موال الخ و ط ليل مس كن ان له دلوع بي ر ال م عدة عمل ل لوث و الإخلال بالظلم الخبيدي .



الصورة رقم ( 11 ) : مفرغ قفصوي

### I. - 8 نتائج ابن اعل فوضوي :

بلغ عددهم مسكن الفوضوي في منطقة الدراسة هياق ارب 1104 مسكن 7 و هو يمثل نسبة 11.00 % من الحظيرة للسكنى الاله اليقبال في منطقة 7 أم لمركز ال مويقة قبل غ عددهم مسكن الفوضوي 40 مسكن 7 ومعلوم أن للسكن الفوضوي لا يخضع لقواعد البناء واللمخطة التي عير 7 مما جعل في المركز يفتش فوق الأراضي ذات التقيمة للزراعة العالية والتي يتعبر في اطاق محمي فوق والحقون نبال على ذلك للسكن الفوضوي التي أن جرت على ضفة واد لرمال والتي يقع جنوب المركز و مزرع قبوع زويلفة التي يقع شرق المنطقة البن اعجة و قربة من واد ذكرى وتم ضمها لداول الممجي طلاع مرلي 7 و هذه المناطق مبدل فيض ان .

**II. تقدير الاحتياجات المبررة للسكنية المتبقية :**

قدر عدل مسكني مركز ليشل غومل عدد حسب احصائيات 2008 حوالي 101.0 مسكن و عدد سكني قديب - : 01440 نسمة ، بوقسمة عدل مسكن على عدل مسكن نتحصل على مغلل مسكن ( T.O.L في المينة اذن : T.O.L = 0.00 ، في حين أن لام عدل الوطني ليشل مسكن = 6 . ان في هذا الحالة سنعم في واستق ا هذه على مغلل مسكن لسنة 2008 هيينة شل غومل عدد .

**II. 1 - المي اج الكس كرية 2014 :**

حس بالسرقات اطليل كرية تقدر عدل سلكل لسنة 2014 م حوالي 1000 نسمة اذن :  
المي اج اطليل كرية لسنة 2014 = ( عدل سلكل لسنة 2014 / 4.84 ) - عدل مسلكل لسنة 2008 = 11000 / 4.84 - 17067 = 2323 مسكن .  
اذن عدل مسلكل لتجيبه وتوفير ها مي سنة 2014 هي : 2323 مسكن .  
اجمالي عدل مسلكل = 19390 مسكن .

**II. 2 - المي اج الكس كرية على المدول قريب 2018 :**

قدر عدل سلكل لسنة 2018 حوالي 102221 نسمة .  
المي اج اطليل كرية لسنة 2018 = ( عدل سلكل لسنة 2018 / 4.84 ) - عدل مسلكل لسنة 2014 .  
= ( 102221 / 4.84 ) - 19390 = 1730 مسكن .  
اذن عدل مسلكل لتجيبه وتوفير ها مي سنة 2018 هي : 1730 مسكن .  
اجمالي عدل مسلكل = 21120 مسكن .

**II. 3 - المي اج الكس كرية على المدول عي د 2028 :**

قدر عدل سلكل لسنة 2028 حوالي 126576 نسمة .  
المي اج اطليل كرية لسنة 2028 = ( عدل سلكل لسنة 2028 / 4.84 ) - عدل مسلكل لسنة 2018 .  
= ( 126576 / 4.84 ) - 21120 = 5032 مسكن .  
اذن عدل مسلكل لتجيبه وتوفير ها مي سنة 2028 هي : 5032 مسكن .  
اجمالي عدل مسلكل = 26152 مسكن .

**الجدول رقم 62) بقير المي اج اطليل مسلكل لسلكل كرية حسب مغلل الماد .**

لب عي د 2028		قريب 2018		سنة 2014		عدد مسلكل 2008	معدل لنمو
عدل مسلكل (نسمة)							
5032	126576	1730	102221	2323	11000	01440 ن	1.1 %

المصدر : مغلل قش خيرية



**الثالث: الجول فوق ترخيل تخليج التوسع العوامي على حساب الأراضي الزراعية :**

بيعت هيئة شل غومل عجد ص الفوق راضي زراعية و أيتوس ع قيتباي لثري ج ه الا عم راي لنيكون ال على حساب الأراضي الزراعي فل ذابني غي أن تخضع حرثك لت عي في ال منقل ل دراسة عوققت أخذ عي ن الا عبار ال جول بلك اليه :

- طية التربة وقيمتها الزراعية و درجة خصوبتها ( شيدل خصوبة , خصبة متوسط طفل خصوبة , ضيقة ال خصوبة ) .
- اضراحتي هات مخططات التهيئة ال عمر لية و مخططات استعمال أرض ( POS ) (تخيل بوضي الك عير و ال ستملاك المفرط ل عار و حيلة الأراضي للزراعية ذات ال مود ال عالي .
- وفي هذال صدد ق دهب عرض ال قترات ال خاص قبل توسع ال عمر ل في لاقويتب للهب ل يثول غومل عجد :

**تالجي ع التوسعي التجمع الكانوي :**

كخلق مهينة جيبه لتجمع الكانوي " حي جام ل خضر " , لأن هذال نوع من المن من شله أن تساهم في التخييف من حدة أزم الكان و للعباب الفطئض الكانوي بم استغوره من امك في اتسلات تقال وفرص بلش غيل والتجيزات و ال موفلق الترخفة التي ستكون عوامل جذب ل قس كان , مماسي لمن ملتح ك في الك عير لاقويتب و تحسين الاطار ل احضري و اعادقنوي الكان و حسن ل غلال ال مجال مع ال مضاظة على ال راضي للزراعية ذات ال جول ع اليه بالاضفة لكون الارضي يحي جمع ل خضرتي زبردود زراعي ضعي ف .

**2. تسه ز مطلق الكانوي ( ZHUN ) :**

والتي يتم انجاز هذي ظروفك عج اليه ل مواجه تلفاع ل طلب عل وال سكن , لكن هذه الأبي ل بقيت عي ال يومن ا هذال من قصل لم لقل ل ضرورية ن قصل خدمات كمت و ال ح لفي حي 011 مسكن و حي بعد الشباشا

**3. لتح ك فبال روم الكانوي :**

للقير الكانوي التي يتم اجراؤ ه ل مطلق ال دراس بق عرب و ح على أن ال مطلق وصل لتالي در المقت شع و ليس باستطاع عمل لتقال أي زيادة غير طي عي م قيتباي لة ل كني ج ع ل ط ل سل ل طات ل ح لية م ح ل باق س كن في ال شرعي و وضع ل ه ل ن زوح ل في و ال ه ج ر قن ح و هذال مطلق ل ه ل خ ف ض م عدل س كل ي 7 و فاضاع ل ال مجال للزراعي من جهة و عى الاطار ل م عيش ل س كن ان من جهة أورى .

**4. غي رال ن طيل كني :**

الترخيل على الن مطلق الكانوي ال جماعي ل عمودي ) اي ال عمارات ( والذي يتم تصمي م ه فوق م عي ر البناء والت عير الحيلة ف هذال نوع يم ك ن ه اسوي ع ل أكبر عدد م ل س كن ان في مساحة ق ل , مع ال عمل ق ل ي ص من ن مطلق الكانوي الفرية ال نظم ( الك ح صي ص الكانوي ) ( و ق ل ع عدم ف ح ر خصل بدن افوق ال راضي ل في ال عي و ل و ك ل ت ملك للخواص .

**5. إقضاء على السكنات الموقوفة :**

أولاً، سئل عن إقضاء السكنات الموقوفة فيجب أن يحصر في عدم الإثراء من عقود بيع أصحاب الممتلكات الموقوفة وقضية  
، وقرح هيلي :

تفصيل دور شرطة العمران في تنفيذ أعمالهم على الوجه الكمل و ممارسة الوقف بلغة عملة  
للحد من نشو الوطناء غير قانوني .

- تطبيق القانون 04-05 المؤرخ في 14 أوت 2004 م الذي سماه ذلك غرات الموجهة في القانون 90-  
29) المفعول قبل تهيئة العمرانية (في مجال تعزيز جهاز الوقفة وسلامة الردع ، حيث عطي هذا  
القانون كإمالة لسلطات الويس المجلدات لبلدي والوالي لزيارة ورشات البناء وتوظيف كالمبني  
غير قانونية دون الرجوع إلى القضاء و لتظا ح ك ص ادر عن لام ح ك مة .

ويض من هذا القانون عند قاطع قبل الوقفة وت هي بطن اي اتال غير شرعية ، و أهم هذه النقاط :

- مدم الممتلكات غير المرخصة أو اجراء مطاقه للمع الممتلكات أو اجزاها ونقل المغير للممول به  
في مجال البناء والتعجير .
- تحيل صاحب الممتلكات في حالات التدخل .

**6. إس دور في تطبيق قانون الترخيص في عن تلك الأراضي لزراعية :**

التي عيرالذي شهدته منطقة الدراسة في عو وبال درجة الأولى إلى عدم احترا الممتلكات على عمرلي والتعدي في  
النب وصال قانونية البري الختمت بة بالمحافظة على لا في الفالحي سواء من طرف المواطنين أو من قبل  
السلطات المحلية في ظل راع دام الوقفة و غير اسل طفل ادول فل راع الم في نو انزال أشالي عقوبات المعلنين  
بالممتلكات الموقوفة لتتروح التطبيق البارلمن قانوني تلك الية :

التي عليمه لرئسية رقم 14 المؤرخ في 10 أوت 1144 م والتي ينص ع لملات المبل عق ال فلاح و  
نبت على وجوب في عك لشكال التعدي على الأرض الموقوفة .  
➤ تطبيق قانون الموقوفة الخاص بمل مفاظة على الفالحي ب رامة .

**7. تعزيز الاجراءات المصرفة بملقاية من خطر فيضان :**

توجد لبلدية مناطق مهددة بخطر الفيضان لتكفي وجب على الممل للتعاب الموصيات التي وردت في المخطط  
التوجيهي للتجهيز والتعجير ، والتي نذكر منها :

- رسم خريطة لتحديد المناطق المعرضة لخطر الفيضان ، مع الحرص على عدم تجاوز مشايخ  
فوقها .
- تجاوز قنات الموقوفة من خطر الفيضان .

**8 . الحد من ظاهرة الوبح الريفي :**

للحد من ظاهرة لنزوح الريفي يجب ان يسلط النظم حل على عمل على انتشي بلس ك ان في الريفي 7 الأوس عي على  
القي لم العمل في اعكسي فل ظاهر لنزوح الريفي وذلك لفسبتي م ختلف الت جيز اتال عمويه و المرفلق لئري سري قبل الريفي  
نمل :

- المدارس الاثناية .
- شق وت صي دال طوقات لطرق انتفالية لفكال عولة .
- لجاز لمكز ص حية جواية .
- تفوي رشك الالبطرب ط الكهباء و الاارة ل عمويه .
- تفوي رختلف صي غ البنا ل الريفي .
- ناشاء في دوي البلب في قب عزال مشي لئري لس يلب عض الامور الادارية) شه ادا تمي ال د القامة ... لكخ ( و لئثق لرب الاارة الفثر من المواطن الريفي .
- هت عيل ونشي طلم شاي عالج واري لئقمي الريفي ال في دمجة ) PPDR ( ل ججي علم شئدي .

**9 . حم في اليبئ —ة :**

ان اليبئة وال بلب تب هتي طلب بي ال س اس ستن ظيم ل عم رن و احترامق و اعدالن ظمة و الم مغلظة على الم س احات  
ال خضراء و الثروات الطبيعية و احترام القورلين و النظمي كل م لي لئ قب ال حة و ال غبات و الم جيات لم حية 7  
وتنظيم البنا عة و مخ فمكة 7 و الاصل اعف لصل التالن اجم عن ال سبت ملافك ل و اعها في كل م لي علق  
بال بحة و كل بيل عكس لئري البطية عة من مؤثرات اوتل و ث هي ج بعل ط لسل طات ل م ع ل قبل دي قناشاه :

- مركز ل رد ملقوني .
- و ل ق م س احك و ضراء داو ل ال بيزنة تش جي ال ا ر ص فة لأن هك عمل ع لئق لئري الضوضوء تاطي فال جو .
- ت و طين ال بنا ع انتب عي دا عن الت ج م ع التل لئنية

**01** بت عوي ضري قالم س احة و ن ق ص لئيل ع امة ال زرا عي بقمض عفة مردود ال لئثار عن طريق ال لئت خدام ل جي د  
ل الأسمدة و الري و لئقاء ال بذور .

**00** است غلال كل الم س احات غير البنية داو ل البني جال عمر لئري مع احترام م خ ط طات است عم ا الرض .

**02** . ازاله البني لئيات لاه شقي مركز ال بنية و است ال المكنها لئجاز يه الكلق اعية اوس لئيات ج م اعية

نتمي زبلع و ) طبق راضي + 10 ( 7 م لئح فاطع على است عم ال طابق أ لضي ق ل م ع لئف ال خدمات نمل :  
الادارات الين شاطا لئجاري .

**03** . الحد من التبادد القوي ل عم ران لئري سحاب الأراض لئزرا عية عن طريق لئوس —عب التبادد ل عم و دي  
ل لم ن لئيل لئنية .

**04** بتو م لئع لئوس لئ ح ضرري لم قيب لئلي إلى في اطاق غير هتجة , و ك لئكت س جرين مر فبة و م لئفل لئقتل و ث

## خلاصة فصل :

بعد ادراك م عظم الالباب التي ساعدت في ارتفاع وتيرة استهلاك العمران الرطبي في الامة  
الخصبة قبلية شل غوطل عجد و عي دويوجد ماي لمن للتحكم في ه و الخرى ضحية حيث أن  
مبين شل غوطل عجد و ما حول هكله اراضي ذات جودة عالية , أي الكتوس ع جي دس وفيكون  
على الاراضي للزراعية الخصبة بثم تظون الى الترخيم المتربة ع استهلاك لمساحات  
شاسعة من الاراضي ذات الجودة العاليية الاضفة لتأثير طانوس ع على المجال البيئي , حيث  
لاظن ان الشارلواس في لفرغات الفوضوية و ماني عس في من تل في ثل ج وو للياه و  
الطوس المتربة عنها بالاضفة الى حاجات لم سقليل في سركن ويهل تهل كه من اراضي ,  
تطرقن الى قترات وتوصيات من أجل وضع حد لهه التهمكلة أوتش ي دلت ملك الاراضي  
للزراعة و حطتها , عن طريق التثقيف لل حضري واستغلال محو بالفارغة من أجل البناء ,  
بالاضافة لقتراح مناطق جي دق لتوسع المجللي والقتراح المثلي تواجد حي جام في خضريين  
الاراضي الفلاحيه ذات مردود ضعيف جدا والطيح لاص خري لم عظم مناطق ه بالاضفة  
تلف عمل المخطاط الوطني للتثقيف الفوضوية ( PPDRI ) لت جي رل ري قثوب بي ثل س ك ان ليل ي ف و  
الحد من ظاهرة النزوح الربي , و لتل حد أوتش ي دق لتوسع ل عم رل ي على حساب  
الاراضي الزراعية .

الذاتفة

العامفة

## الخات مة لعامة

لقداستعرضن في هذا البحث ظاهرة لتوسع العمراني لى الاراضي لزراعي فسبابه وتطويع على مجلد دي تشل غولموي دبغ يقش نخصها كخطة اولى و محاولت قدي بعض الحول و لتوصيات , رغم أن هذه الظاهرة ست وليدة ليوهبل هي ظاهرة قديمة , و أصبحت ظاهرة في الجزائر خاصة و لعالم العربي عامة , أمالين لبل تجزائر فكل المدن ست عماري فنشأت في الاراضي فالحية لخصبة و لك غي ظاسري طرة في ه! فلك ان كل توسع عمراني لهذه لاض على حسا الارضي لزراعي طلة خصبة .

و في فلق نشأة المدن تقوم في عدة أسس و بما دي يجب اضرامها و لحرص على تباعها , و من بن هته الأسس , لتخطي طلام قدي لى لى الحد التهال للى عق لاني و لك الحلق حضرية لتتنجبت تكرار الأخطاء ببحث ن لفظ على الاراضي فالحية و ن سئل الراضى الصرالحة لتتغير أحسن است التوفير لم يجت و فيره من سالك و تجيزات عمومية و مساحات خضراء .

ان اس هالك لامج ال فالحية فميد دي تشل غوم لى يدك ان واضح من حجي لحوان بن ظر الشماري على سلقنة و الاستثمارات التي لتسبت هال المنطقة و بروز بشوك لجلي ظاهرة ل هجر قدي لى بلدي من اللبيات لماجورة الضافلة ظاهرة للنزوح لى في , كل هذا أدى لى لتوسع العمراني في الاراضي الزريجة بدو عق النية و بدون نقلها في تطويع لوخيمة لتبته عنه .

عموما ما يمكناستخلاصه من هذا البحث هو أن لطف حقلل توسع على حسب الاراضي لزراعي طلة خصبة و جل التهال ك عق لاني , اليك من في النص وصل لى و يبقو در ما يمن في لاس مرع لى تطبقها من طرف اللبيات و لاصل حلقونية لامية بهذه لملية مع مراعاة تبدل تشي ال اس هالك و مبدأ لتتنها ق ماستدامة لتبيت عمل في حمايه من ع لتوسع لمراني على حسب اب الاراضي لزراعي و لال لفظ على اللبية .

الموقف

قيس طبيتيه كأل عمنايه  
سلك طب عدالتدرج) ماجتير (

جامعة الإخوة نصرت ورتق سن طينة  
لبية علوم الأرض والجرافي  
لبيتيه كأل عمنايه

اسمتم ارقل مي -ة

في المكان المنبلب (x) ضع ال مة

رقم المكن .....: للم لحي .....: عدد لائل تفيل المكن .....:  
عدد ال ال .....: عددل طفل ال لتدم درسين.....:

المستوى	ابتدائي	متوسط	ثانوي	جامعي
عدد الأطفال المتدرسين				
مكان الدراسة				

المهتوى لثافيل لأفراد الأسرة :الاب .....:الام .....:الاولاد .....:  
عالمش تفيل تفيل الأسرة .....: عددل بظاي .....:

النشاط الاقتصادي		فلاحة	صناعة	بناء و اشغال عمومية	خدمات	اخرى
عدد المشتغلين						
العدد	داخل التجمع					
	خارج التجمع					

مكان الاقامة ل سبلق : لحي .....: للبية .....: بل اليه .....: سرة ل ق دوم لى لحي.....:

سبب ال قامة به ذلك جمع : ل عمل  المكن  لأباب أورى  ما هي.....:  
ما هي موضري عتكم ت جاه ال س كن ؟ مال ك  متأجر  أورى.....:  
تاري خراش ال المكن.....:

نوع ال س كن :

جم ابع  فردي  ن ب ف جم اعي

حالة ال س كن :

جيدة  حرة  رهية

مادقبن ال س كن :

اسمت  ق بدير  أورى  ما هي.....:

- ملدي كقن واتص رفلم ياه ؟ن عم  لا  - مل لتتم موصل وون بشبكة ال تلف ؟ن عم  لا

- ملدي كم هي اصل ل ح ل ل ش رب ؟ن عم  لا  - مل لتتم موصل وون بشبكة لك مباء ؟ن عم  لا

- مناي تفقن ي حاج ل يتك طايومي ؟

من لحي ( ل شبة ) ال ذي يتس ك تفيل ه  من لك جم ع ال و ه يي ( مركز ال مينة )

لبي تلمش ت خراج ال و لئق الإلري ؟

من لحي ( ل شبة ) ال ذي يتس ك تفيل ه  من لك جم ع ل ل و ي ( جام ع ل خ ضر )  من لك جم ع

ال و ه يي ( مركز ال مينة )

لبي تلمش ت مقض اء حاجتكم الصحي ؟

ق طاع ص حي يتش فى طب عام طب مخص



### اسئلة لعمارة

في الامكان لفلل ب (x) ضع الة :

لتجزيات لخاص قبل المشي :

للتوفر لشيء لحي لتجزيات لتالية :

ال مدرسة :

لامسجد :

لامركز لبحري :

مركز للهريد :

لمعب جوارى :

للامشي مج هز قبلك مباء : نعم  ال 7

اذكات ال لبقين عم فما هين سبتة غطية لشكة للعباء :

تلتوفر لامشي لحي النار للهريفة : نعم  لا 7

للامشي مج هز قبغاز المينة : نعم  ال 7

اذكات ال لبقين عم فما هين سبتة غطية بقشك لغاز :

للتوجد م بادرت مبلبل لغاز : نعم  ال 7

اذكات ال لبقين عم فما هين لك ل مبادر : .....

ل الطرق ل مؤي لامشي مية ن عم  ال 7

اذكات مية ن عم هي طبة لتية :

- 1- معدة  17- أقبولة فقط  17- اورى

- ما هي مبالوت زوي هبى الى شرب : عن طويق

• شبكة لتزوي بلى اه

• تقويب

• بجئر

• وزان

• اورى

حسب أي كلفس كان لك مشى 7 ما هي القوى صالم وجوده داوولام شتى و ما هي أشتك كنج اه اها ؟

.....  
.....  
.....

اذا كانت لديك ملاحظات او اقتراحات فاذا ذكرها و اكتبها على الورقة :

.....  
.....  
.....

هذه الامتارة هه لب بحث ل علمي

مع هد علوم الأرض لى جغرافيا -  
جامعة إلخوة نعت و قى بين طينة

- ❖ القبول رقم 11 - 11 المؤرخ في ديسمبر 1111 التعمير من قبلون التهيئة والتعمير .
- ❖ القبول رقم 11 - 11 المؤرخ في ديسمبر 1111 التعمير من قبلون الأم الكال وطنية .
- ❖ المرسلون في دير رقم 00 - 11 المؤرخ في 1 فيفري 1100 التعمير على قبدراس قسطنطين التهيئة لعمرية بحري  
ض على ضرورة نواصق مشايخ التهيئة لعمرية على الأراضي الزراعية و الأماكن المحمية .
- ❖ المرسلون في دير رقم 11 - 00 المؤرخ في 0 فيفري 1111 التعمير على التهيئة .
- ❖ المرسلون في دير رقم 11 - 104 المؤرخ في 10 ماي 1111 لذيبي عرفلق و اعدال عمال التهيئة وتلعمير و  
النساء .
- ❖ المرسلون في دير رقم 11 - 10 المؤرخ في 10 ماي 1111 الذي يحدد التهيئة نوح شه القلت عمري و روبة  
التجزئة، شهادة المطبقة و روبة المدم 7 ببحري من عمربلنا لاجازس لائقا فوق أراضي الحية وببنة و  
مستغ في هذا النشاط .
- ❖ المرسلون في دير رقم 11 - 100 المؤرخ في 10 ماي 1111 التعمير من إعدال مخططات و عمال التهيئة و  
تلعمير .
- ❖ المرسلون في دير رقم 11 - 100 المؤرخ في 10 ماي 1111 الذي يحدد إجراءات إعدال و قرار مخطط  
شغ- الأراضي 7 هذا المرسلون التهيئة عملي على تهيئة الأراضي الزراعية .
- ❖ المرسلون في دير رقم 11 - 040 المؤرخ في 11 نوفمبر 1111 لذيبي حدد شروط إداة الأم الكال خاصة و  
العمال التبع لبلد دولة وتسيير ما هي ضط التهيئة كذلك .
- ❖ التعمير رقم 1.1 و 101 البادر قبتاريخ 1. أوت 1110 و لوفمبر 1110 عزال سريديني سال حكومة و  
التعمير من عمال حلية و المخططة لحي الأراضي لي فال حية التبع لأملاك و وطنية .
- ❖ القبول 10/1 التعمير من التوجيه الفلاحي .
- ❖ أمار رقم .. - 1. المؤرخ في 1. مارس 1111 التعمير و الأماكن سريدينية .
- ❖ أمار رقم 0. - 101 المؤرخ في 11 ديسمبر 1111 التعمير لحيات و حلية الأماكن و الآثار  
التاريخية و الوطنية .
- ❖ أمار رقم 04 - 40 المؤرخ في 1. ديسمبر 1104 التعمير من القبول و نلامدني لذي نص  
على و جوبلك حفاظ لحي مزارع تسيير التعمير و نعت أجيروها أواسيت اللها لأغوط شخبية .
- ❖ أمار رقم 04 - 00 المؤرخ في 1. نوفمبر 1104 التعمير من إعدال مساح الأراضي لعمال التعمير سلسل  
العقاري .
- ❖ أمار رقم 01 - 11 المؤرخ في 1. فيفري 1101 التعمير لحي التهيئة .
- ❖ أمار رقم 04 - 11 المؤرخ في 14 أوت 1104 م - المادة 11 التي تشرط موقوف التعمير لعمال التعمير  
ليبلن اعفوق أرض الحية .
- ❖ أمار رقم 00 - 11 التعمير - 10 جولي 1100 التعمير قب التهيئة لعمرية .
- ❖ التعمير رقم 11 البادر قبتاريخ 11 فيفري 1111 عزال سريديني و نير الأول .
- ❖ القبول رقم 11 - 11 المؤرخ في 14 أوت 1111 و المحدث شروط و طرق استغلال الأرض لي فال حية، التبع  
لأملاك البادر في لحي لقرس مي رقم 0 .
- ❖ و موجب هذا القبول و نير سريديني لي فال حية المبتدئين لبلتغلال الأراضي عن طريق الامتياز مهاي سمح لكشف  
الآلاف من عمال حويل الأراضي لي فال حية عن طهي عمها .
- ❖ أمار 00 - 1. التعمير لحي الاضطرار لبلديقت ح هذا الممر البادر لحي اوزات و الممر لحي استملاك  
العمال الفلاحي باعتبار لحيض عميوط لحي رقت نوح من تويل الأراضي التبع لعمال مزارع تسيير التعمير و

تعمل على تقديم الخدمات و الأراضي التي تباع في بلد بن دوقال وطني للشهرة الزراعية ضمن الاضي اطائل عقارية  
البلدي والبلديات عير 7 و اذ كانت ه الأراضي الزراعية مستغلة في كفي ال ح بول على قرار من الولي  
لحيات ملين اعلى اقتراح من المجلس القني ذي الولي و هذا دون استشارة مبالح وزاره الفال ح سب م  
نبت على المادة 11 من الامر 7 وتتقى الأراضي الوحيه التي يشترطيها مفلقة و نيل الفال ح لإوالها ضمن  
المحيط لاعمراري هي الأراضي المسقية ح سب م انبت على المادة 11 من هذا الأمر .

### ❖ انون مخطط غل الأرضي :

تطبق ل ل م س ل ل م ن في ذي رقم 11 - 100 الم مؤرخ في 10 ماي 1111 و واصلة للمادة 10 ل ل ق طة ل ل نون  
ي تكون من :

0- ذلك س ق و د ي م .

2- الق و اع ط ل خ اص ب ك ل النطقة ال م ب ن سة ، م ح د دة است خ د ام الأرضي الو ب ن اء و م ق ي ل ل ا ل ي تش ك ل الأداة الق و ر ية  
التي ت س م ح ق ق ي ق الأهداف ل م ن ا ية و ال ف ي س ية 7 أهمها :

#### ➤ ل م ا دة ال و ل ي : م ج - ال ل ت ط ب ي ق

ب ط ق ال ل ا ح ك ام : ال س ت و ر و م و ا دة 01 م ل ق و رة 1 ( 1 ° و 0 ° و . . 1 م ل ق و رة 1 ) .

#### ➤ ل م ال ق و ا ن ية :

ي ن ع ا ن ش - اء ال م ل ي ل أي غ ر ض ل ك ا ن ب د و ن ر و بة إ د ا ر ية م س ب قة : " ر و ب ل ق ب ن اء " .  
ي م ن م ل ق ي ا ب اء ا م ال م د م ب د و ن ر و بة م س ب قة : " ر و بة ال م د م " .  
ي ن ع ل ي - ا ب اء ا م ال ت ج ن و ة الأرض إلى ح ب ي ن أو ل ث ر د و ن ر و ب ق ت ح ب ي ص م س ب قة .

#### ➤ ل م ا د ل ل ث ل ثة :

ي م ن م ل ق ي ا ب اء ا م ال ت ح ي ل ل م ج ال ل ا م ر ل ي .  
- اس ت ال الأرضي .

ب ن اء الأري حة .

ق ل غ ل ش ح ي ر ا ت .

ب د و ن ت ر ي ص م ب ق م ن الإ د ا ر ا ت ل م ر ع ية .

#### ➤ ل م ا د ق و ا ب عة :

م ج ال ت ط ب ي ق م ذ ال ق و ن م ي ق س م ل ي 4 م ا ط ق ت ج ر ا سة ) أن ظ ر ل م ل ف ال ي ل ي (

1. ال م ن ط قة ر ق م 1 م ن ط قة ال ق ي ة ل و ب ت و ر ي ن .

1. ال م ن ط قة ر ق م 11 م ن ط قة ال م ر ف ل ق .

1. ال م ن ط قة ر ق م 11 م ن ط قة ال ت ت ك ي ف .

0. ال م ن ط قة ر ق م 10 م ن ط قة غ ي ر ق ل ل ا ت ع ي ر .

المصادر و

المراجع

## I. المراجع باللغة العربية:

### ➤ الكتب:

1) التي جل يشير، لكحضر و التهيئة ل عمري في ل اجزائر، بيوان المطبوعات اتال جام عية بن عثون ل اجزائر (2000).

2) بعد الله عطوي، ج غفلي ل مدن، دار ان هضة ل عربي قبيروت (2003).

3) شريف رح ملي: ال جزائر غدا، بيوان المطبوعات اتال جام عية، ال جزائر، 1994.

4) (الن ريلان) Alaine Ruellan، (لوييس الأبيق التحادل غل ل ل عم التربة، مج ل فاع لم وال حياة، 2112 م).

### ➤ رسائل لمجستير:

1) صلال سالم ليعاضي، التقي نظام ل هيو الفوار قل مج الي في قالي شول الخ عي د: ال فلعلون و للبرامج رسالة صلح تير، جام عثتور يقي سن طينة، (2009).

2) زاق سليم "المج الل شبل طاح ضري لمين ق سن طين قيني اشكالي المفهوم و ثار ال هين ليعانيه.

3) (سلي مبرقدي، مينة عين لليضاء، الن مول حضري ايش لظلي التلو س ع ول مشكلات ال تم عدد تيش خي ت حل ل و م ع ال جة، رسالة صلح تير، جام عثتور يقي سن طينة (1983).

4) (بشوفة سحرينة شراك الي تلو س ع ال عمران ي مينة ميجل و ضية إعادة النشر ل ل التاب ع، رسالة صلح تير، جام عثتور يقي سن طينة، (2006).

5) مدور ولي دال تحولات حضري في نطق بلية ح الة مراكز فطقة وادي عبيدي (الأوراس) بلنية

ال بعد، شير، ف ع قتي غر غار (رسالة ماجستير، جام عثتور يقي سن طينة، (2010).

6) (نوا ل ب موب التظيم الميلي حول ال مدن ل ص غري ل و لقي س لي كدة ح الة مدن: ) عزبلة ل حر و شال ل قول (رسالة صلح تير، جام عثتور يقي سن طينة، (2006).

7) (فاطمة الزمر اعبيدي: و ل ي ميلة، التظيم التربي والتربية الم لية رسالة ماجستير، جام عثتور يقي سن طينة

### ➤ مذكرات لخرج:

1) داود دال، م وطس هيرة، التنية والتية في داي رشل غومل عي فبر ع التية ل ل لية، ذكر ت خرج ل ل ل ش هادة مهندس دولة، جام ع ق سن طينة (2002).

2) بوح آمنة، ع ل ي سميرة، ل تنظيم الم ج الي ل فاق ل و سمعية ش ل غومل عي د، قسم التية ل ل حضرية، ذكر ت خرج ل ل ل ش هادة مهندس دولة، جام ع ق سن طينة (2013).

3) (بقر قبلا ستي ن ل ل اي اتل ح ضري ل قطن ل ق في ميين ش ل غومل عي د، قسم م ل ل يير والتية اتل ح ضرية، ذكر ت خرج ل ل ل ش هادة مهندس دولة، جام ع ق سن طينة (2012).

4) شل غوم نبريم , دور الأبن واقف يهيكله الم حال حاله سوق لاجم للنقل خضر ولفل واك ب ميين شل غوم ل عي دق سم التهيئة لاحضرية , ذكررت خرج لفي ل ش هادة هندس دولة , جام ع ق سن طينة (2111).

5) ابالي فاطمة الزهراء ووقاي مريم : تلك حسيين الحضرري ب مينة عي جل واسه حالة ال منطقة - ب ب ح ي 41 هكتار ق س ب سوي ل و ن ت ق ن ي ات ل احضرية ل طية ل يوم الأرض جام ع ق سن طينة , س ر نة 2111 , ص : 22.

6) <sup>1</sup> ح فصي عمر مبراي م ع زوز , مراد مرخ فلي بت وس ع ال عمر ان يفي إطار ل عم ار ق ل م ح لية " نواسه حاله مينة مشونش " ذكررت خرج ل ن ي ل ش هادة م ق د س دول ق ي ت سوي ر ال مدن , جام ع ق م ح م ب و ض ي ا ف ب ل ل ن ي لة , س ر نة 2111 ص : 7

## **.II من ادر أخرى:**

1) ل م خ ط ط ات ال ت و ج ي ق ات تهيئة و ل ت ع م ل ك ل ل ن ب ل ي ات ش ل غ و م ل ع ي د ,

## **.III المراجع العامة الفين سرية:**

- 1) Nacira Maghraoui Chouguiat ; QUEL HABITAT POUR L'ALGERIE ? ;La nouvelle ville de constantine ; Préface de Marc cote.
- 2) PLAN D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE DE LA WILAYA DE MILA (PATW) ; Rapport d'établissement ; septembre 2010.
- 3) Centre National des Etudes et Analyses en Population et Développement- CENEAP « COMMUNE DE CHELGHOU M LAID **RAPPORT DIAGNOSTIC**»
- 4) Merlin.P, F.Choay : Dictionnaire de l'urbanisme et de l'aménagement , Eyroles , Paris 2000, page 39
- 5) A.Zucchell: Introduction A L'urbanisme Operationnel Et a la Composition Urbaine 1984-Page: 32
- 6) saidi menia : consommation de l'espace agricole dans l'agglomération de annaba . département architecture et l'urbain thème de magistère . université de constantine , 2000, p 12
- 7) Marc cote les mutations rurales en Algérie : le cas des hautes plaines de l'Est 2eme édition, 1981, opu, Alger

الفهرس

فهرس لجدول

رقم الجدول	العنوان	الصفحة
01	المظاهر الكسوفية	34
02	توزيع الشوفاعات	36
03	فئات الأعداد	38
04	التغيرات الشهرية لمطار	47
05	التحوس طالشهري للحرارة	48
06	عدد أيام الجاه في السنة	50
07	عدد أيام اللي روكوفيل سنة	51
08	لقدرات الزراعة	53
09	مراحل نمو النبات	58
10	النمو النباتي في الفترة من 1945 إلى 1966	59
11	النمو النباتي في الفترة من 1966 إلى 1977	60
12	النمو النباتي في الفترة من 1977 إلى 1987	61
13	النمو النباتي في الفترة من 1987 إلى 1998	62
14	النمو النباتي في الفترة من 1998 إلى 2008	62
15	النمو النباتي في الفترة من 2008 إلى 2014	63
16	التوزيع المجلدي لسكان اليشل غومل عي 1954-2014	64
17	توزيع النوع للسكان	71
18	توزيع العمر للسكان	72
19	تطور المواليد والفوات 1966 - 2014	73
20	حساب صرفي لهجرة	75
21	لقوفاعامة ولامشت غورفال سنة 1987	79
22	شت غورفال 1998	79
23	لقوفاعامة ولامشت غورفال سنة 2002	79
24	لقوفاعامة ولامشت غورفال سنة 2008	79
25	مؤشر البطالة	80
26	مؤشر الإغلة	81
27	تولي شت غوري ربع القطاعات القص التي قبل يشل غومل عي 1966 - 2008	84
28	أل جي الملس لئي في الفترة الست عمارة	93
29	مراحل التوسعال عمري	101
30	الهلئي ال عي (توزيع الأراضي على القطع العام والخاص)	107
31	عدل اشغ اللمسكن ( 1998 - 2008 )	110
32	التوي علم لائنم اطللس لئي	114
33	وض عي اليناء الهيفي ( 1993 - 2014 )	119
34	البي لئل لئي ل سنة 2008	122
35	الؤمس سات لئي عي ال كزل احضري	123
36	توزيع عدل اشغال قس م عر الأوطالات عي لئل كزل احضري	124

126	توزيع المرفل وال ص حية	37
127	توزيع التجميعات الادارية و الأبية ص ب ل يشل غو مل ع يد	38
135	نصريف الطرق حسب بل ص ر ن ف و ال طول	39
137	لمية شل غو مل ع يد : لتقل نظرل ال بل ب ي ب ال ن ب ل ل س ك ان و ال م س ا حة	40
139	شبكة ال ص ال خ ل ش ر ب	41
139	م ص ا د ر ال ب ه س نة 2014	42
140	شبكة فل ص ر فلل ص ح ي	43
140	نسبة ال ب ط ب شبكة ال ك ه ب ا ع ال غ ا ز	44
141	نسبة ال ب ط ب ال م ل ف	45
142	نسبة ال ب ط ب شبكة ال ن ت ر ن ت	46
144	م ر ا ح ل ت ط و ر ال ع م ر ن ع ل ي ح س ا ب الأ ر ض ي ل ل ز ر ا ع ية	47
145	ا س ت خ د ا م الأ ر ا ض ي ل ل ز ر ا ع ية	48
147	ق س ي م الأ ر ا ض ي ح س ب ن و ع ال ل ل ي ن ا ل ع ل ية	49
148	ت و ز ي ع الأ ر ا ض ي ع ل ال ف ل ج ي ن ح س ب ح ج م ال ل ل ية	50
150	ت و ز ي ع م س ا ح ا ت ال ص و ب ه ه ب ال م و ل م ل ل ز ر ا ع ية 2001 - 2014	51
152	ت و ز ي ع ل ت ا ج ا ل ص و ب ح س ب ل م و ا س م ل ل ز ر ا ع ية 2000 - 2014	52
153	ت و ز ي ع ال م ر د و د ل ل ز ر ا ع ي ه ه ب ال م و ل م ل ل ز ر ا ع ية 2001 - 2014	53
155	ل ت ا ج ا ل خ ض ر و ا ت ح س ب ال م و ل م ل ل ز ر ا ع ية 1995 - 2014	54
156	ل ت ا ج ا ل ع ا ل ف ه ه ب ال م و ل م ل ل ز ر ا ع ية 1995 - 2014	55
157	م ح ا ص ي ل ال ش ج ا ر ا ل م ث م رة 2009 - 2014	56
160	ت و ز ي ع ال ث ر و ق ا ح ي و ل ية ح س ب ل م و ا س ل م ف ال ح ية 1995 - 2014	57
162	ل ت ا ج ا ل ح و م ب ن و ع ه ح س ب ل م و ا س ل م ف ال ح ية 1995 - 2014	58
163	ل ت ا ج ا ل ا ل ي ب ه ه ب ال م و ل م ل م ف ال ح ية 1995 - 2014	59
164	ل ت ا ج ا ل ا ل ي ض ح س ب ال م و ل م ل م ف ال ح ية 1999 - 2014	60
170	ل ت ت ي ب أ م ل ك ج م ع ا ت ح س ب م س ت و ل ت ح ي ز	61
177	لمية شل غو مل ع يد ق ي ر ال ا ض ي ا ج ا ت ل م س ا ح ي ل ل ل ل ن ية ح س ب م خ ت ل ف الأ م ا د	62

## فهرس لخرائط

رقم الخرطة	العنوان	صفحة
01	قالهشل غومل عجد -مطلق سري للمقلي	25
02	قالهشل غومل عجد -متقسيم لدواير	25
03	قالهشل غومل عجد - لخرطة الادارية 1956	27
04	قالهشل غومل عجد - اقاليم الاداري 1956	27
05	قالهشل غومل عجد -الجماعبل دي 1963	29
06	قالهشل غومل عجد -مطلق سريم الاداري 1984	31
07	هوقع و لية هلمبال نسبة لولياتل ش رقل اجزائري	32
08	هوقع مدين شول غومل عجد بال سبلة و لية ميلة	33
09	لمية شل غومل عجد - لمدظ امر لكضلي سرية	35
10	لمية شل غومل عجد - اليفاعات	37
11	لمية شل غومل عجد - الاحدارات	39
12	لمية شل غومل عجد للمشبكة الهيدروغرافية	41
13	قالهشل غومل عجد - الأحواض الهيدروغرافية لفرعية	42
14	لمية شل غومل عجد التركي بال مجبولوجي	44
15	لمية شل غومل عجد - مجبوتقنية الأرض	46
16	لمية شل غومل عجد للمقدرات لزرعية	54
17	لمية شل غومل عجد -متوزي عمل لمتقل لمل كراية	69
18	لمية شل غومل عجد -الولدورة الهلم ال بلية	77
19	لمية شل غومل عجد - مراحل لكوسع ل عمرلي -المرکز -	103
20	لمية شل غومل عجد - مراحل لكوسع ل عمرلي -الجمعال شلوي -	104
21	لمية شل غومل عجد -البل لقيال عقارية -المرکز -	108
22	لمية شل غومل عجد -البل لقيال عقارية للمتجمعال شلوي -	109
23	لمية شل غومل عجد -متوزي ع الأنماط لبل لقيية -المرکز -	115
24	لمية شل غومل عجد -متوزي ع الأنماط لبل لقيية للمتجمعال شلوي -	116
25	مدين شل غومل عجد : سوق لجملة - الأصل لجم غفلي للتجار	131
26	لمية شل غومل عجد -متوزي لقيت جيزات -المرکز -	133
27	لمية شل غومل عجد -متوزي لقيت جيزات للمتجمعال شلوي -	134
28	شبكة لطررق	138
29	لمية شل غومل عجد : خريطة السن غلال الزراعي	158

فهرس الألكال

رقم الألكال	العلوان	الصفحة
01	لام عدل الشمر ليلكس قوط	47
02	التعوس طالش هري للحرارة	48
03	فون عوقوسن	49
04	عددي المالح ليل في البرنة	50
05	عددي المالح ليل في البرنة	51
06	مراح لن م ليلس كان	58
07	م عدل الن م ليلس كان	58
08	توني الملس كان لس ليلس شنتت 1954 , 1966 , 1977 , 1987 , 1998 , 2008 , 2014	67
09	ل مرم ال مرم ليلس كان	71
10	مرم الأعمار	72
11	تويع ال ليل اعامة لس بال ش اطات القصاص لة 1966 – 2008	85
12	تطور ال مرم ال ليل القصاصات القصاص لة	85
13	م مخطط ال مرم ال ليل لة تويع ال مرم ال ليل لة 1994 م	89
14	م مخطط الأول لبل ليل لة مرم ال ليل لة 1872 م	91
15	م مخطط لبل ليل لة مرم ال ليل لة 1918 م	91
16	م مخطط لبل ليل لة مرم ال ليل لة 1940 م	94
17	م مخطط لبل ليل لة مرم ال ليل لة 1955 م	94
18	النمط للاحضري ال ليل لة ZHUN	97
19	م مخطط للاحضري ال ليل لة	97
20	م مخطط للاحضري ال ليل لة	98
21	مراح ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة	102
22	مراح ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة	102
23	مراح ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة 1962 – 2014 م	102
24	للاحضري ال مرم ال ليل لة	105
25	تونيع الأراض لعل القصاص ال مرم ال ليل لة	107
26	تطور ال مرم ال ليل لة 1998 – 2008	111
27	تطور مرم ال ليل لة 1998 – 2008	111
28	تونيع ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة	114
29	تونيع ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة 2008	122
30	مراح ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة	145
31	نسبة الأراض للاحضري ال مرم ال ليل لة	146
32	نسبة ال مرم ال ليل لة مرم ال ليل لة	146
33	قس ل م الأراض للاحضري ال مرم ال ليل لة	147

149	توزيع الأراضي على الفسطين حسب حجم الملكية	34
151	توزيع مساحات الصحوب هب المولم للزراعية 2001 – 2014	35
152	توزيع محصول الصحوب هب المولم للزراعية 2000 – 2014	36
154	توزيع المردود للزراعي هب المولم للزراعية 2000-2014	37
155	تتاجل خضروات حسب المولم للزراعية 1995 – 2014	38
156	تتاجل اعالف هب المولم للزراعية 1995 – 2014	39
157	محاظيل الشجال مثمرة	40
160	توزيع الشروقي ولبي قسب المولم لالحي 1995 – 2014	41
162	تتاجل حومين وبعه حسب المولم لالحي 1995 – 2014	42
163	تتاجل ايب هب المولم لالحي 1995 – 2014	43
164	تتاجل ليض حسب المولم لالحي 1999 – 2014	44
178	تقرير الاضجال لالحي حسب الاماد	45

## فهرس لهور

رقم الصور	ال عنوان	الصفحة
01	أولبرج اواي في مينشول غومل عجد (دار ال حكم )	90
02	ال بل بي في ال عهد الاقتماري	92
03	مينشول غومل عجد سنن في ال عهد الاقتماري	92
04	مينشول غومل عجد سننة 1945 م	92
05	ال حبال مع كاري	93
06	مينشول غومل عجد سننة 1965 م	95
07	مينشول غومل عجد سننة 1968 م	95
08	مينشول غومل عجد سننة 1977 م	96
09	مينشول غومل عجد سننة 1998 م	99
10	نمط سركن جماعي	113
11	سركن ربي قويم	117
12	سركن ربي حيث	118
13	مفرغ قوضوية	176

فهرس لموضري ع

الصفحة	العنوان
01	مقدمة عامة
<b>الف ل الأول : أطر النظرة و الإمكانات الطبيعية</b>	
07	مقدمة
<b>أ ل : الأطر النظرية</b>	
08	I. مفاهيم للتوسع لعمري و لتخزر و لنمو لخرري
08	I. - 1مفاهيم و صطحات تتلعق قبل عمران
08	I. - 1 - 1 - ل عمران
08	أ. ل عمران
08	ب. ل عمران
08	I. - 1 - 2 للمينة
09	I. 1-3- للتوسع لعمري
09	I - 0-1 للتخطيط لعمري
09	I-1-مفاهيم و مبطحات لتتبع لجدول لخرري لمرري
09	I - 1-1 للتهيئة لعمري
09	I - 1-1 ع لية للتثيف لخرري
09	I - 1-1 ع لية إع اذقك لفاطق لمرري
10	I - 0-1 للتسليخ لخرري
10	I - 4-1 ع لية للتظيم لعمري
10	I - 1- ع لية لتجيد
10	I - 0-1 الأرض
11	I - 0-1 مفوم لنمو لخرري
11	أ. المفوم الإيكولوجي
11	ب. مفوم للتظيم الامتاعي
11	I - 1- اس هالك لمرري
11	I - 1- لمفوم است هلاك لمرري
12	I - 1-1 لواع است هلاك لمرري
12	أ. است لمرري عن طريقتك
13	I - 1-1- است لمرري حسب لواع لمرري
13	أ. ضواحي المدن
13	ب. لفاطق بيرة للتطور
13	ج. است لمرري عن طريقتك لمرري

14	II. لظ اوقفي لالم و لالم لعربي
15	III. ظ اهر قتلوس ع المرناني لحي حسب الأرض ليزراعية في لجزائر
16	IV. ت بييف وأشرك المثلوس ع المرناني في لجزائر
16	IV. 1 مثلوس ع المرناني لفيظم
16	IV. 1 - مثلوس ع المرناني لغير منظم
16	IV. 1-م اذج وأشرك المثلوس ع المرناني
16	IV. 1-1 م المثلوس ع المرناني
16	I. مثلوس ع الداوي
16	II. مثلوس ع الخارج
17	IV. 1-1 - أشرك المثلوس ع المرناني
17	أ. وطاقزو واي لقممة
17	ب. لخرطة لشرعية
17	ج. لخرطة لخرطية
18	IV. نظرة حول الماطلوس ع في المدين لجزائرية
18	IV. 0-1 مثلوس ع المدين لداوية
18	أ. توس ع المدين لوالية ذت الأصل للقيم
18	ب. توس ع المدين لوالية ذت الأصل للقيم
18	IV. 0-1 مثلوس ع المدين لمرعية (للمساحة)
18	IV. 0-1 مثلوس ع المدين لبحر وية
19	V. للقوانين الأدوات التي تنظم مثلوس ع المرناني في لجزائر
19	V. 1 - للقوانين التي تنظم مثلوس ع المرناني في لجزائر
20	V. 1 - أدوات للتهيئة للمرنانية
20	V. 1-1 المخطط للمرناني للموجه PUD
20	V. 1-1 المخطط للمرناني للموقت PUP
20	V. 1-1 مخطط لخرط للمرناني
20	V. 0-1 المخطط الوطني للتهيئة الإقليمية
20	V. 1-4 المخطط لخرط هو للتهيئة الإقليمية
21	V. 1- المخطط الولائي للتهيئة
21	V. 1-0 المخطط للتوجيه والتهيئة و للتهيئة
22	أ. لقطاع الممرات
22	ب. لقطاع الممرات للممرات للتهيئة
22	ج. لقطاع الممرات للممرات للتهيئة
22	د. لقطاع الممرات للممرات للتهيئة
23	V. 1-0 مخطط لخرط الأراض
نهاي الموسط لالطبيعي	
24	I. ن بذاق اريخية ع لسيدي لخرط لخرط

31	.II مق لهدية شل غولم بعدي
31	.II 1- للموقع لاج غوفي
31	.II 1- لاموع الداري
31	.II 1- للموقع لطللكي
34	.III الوسط الالطي عي
34	.III 1- لالوحدات الالطبوغوفي الاللبري
34	.III 1- الالمول
34	.III 1-1 الال
34	.III 1-1 الالبال
36	.III 1- الالوفاعات
38	.III 1- الالنحارات
40	.III 0 الالشبكة الاليدروغوفي
42	.III 4- الالموارد الالطوية
43	.III .- الالووجياق من طقة
45	.III 0 الالوتقني الالرض
47	.III 0- الالفاخ
47	.III 0 الالالاسراقط
48	.III 1-0 الالحرارة
50	.III 1-0 الالالبيد
51	.III 0-0 الالالاسيروكو
52	.III الالالذراعية
55	والالصلف بل الالاول
<b>الالفصال الثاني : الالالاس لالانبة لالناش اطات الالاضادي الالالكان</b>	
56	مق دمة
<b>أ ال : الالالاس لالانبة</b>	
57	.I مراح الالالمول الالالال الالالال الالالال الالالال
59	.I 1- الالالال الالالال الالالال 1140 - 11..
60	.I 1- الالالال الالالال الالالال 1100-11..
61	.I 1- الالالال الالالال الالالال 1100-1100
61	.I 0- الالالال الالالال الالالال 1110-1100
62	.I 4- الالالال الالالال الالالال 1110-1110
63	.I .- الالالال الالالال الالالال 1110-1110
64	.II الالالال الالالال الالالال الالالال
64	.II 1- الالالال الالالال الالالال الالالال 1140
65	.II 1- الالالال الالالال الالالال الالالال 11..
65	.II 1- الالالال الالالال الالالال الالالال 1100
65	.II 0- الالالال الالالال الالالال الالالال 1100
66	.II 4- الالالال الالالال الالالال الالالال 1110
66	.II .- الالالال الالالال الالالال الالالال 1110
66	.II 0- الالالال الالالال الالالال الالالال 1110

68	.III	الكثف لاسلخاية
70	.IV	تركيب لاسك ان
70	.IV	1- لتركيب لاسك ان سبي ( النوعي )
72	.IV	1 – لتركيب لاسك ان
73	.V	ل عوامل الترخيم في لاسك ان
73	.V	1- ل عوامل الترخيم عية
73	.V	1-1 ل لويدي
74	.V	1-ال وفيات
74	.V	1- ل عوامل الترخيم طيعية (ال هجرة )
74	.V	1-1 حساب صرفي ل هجرة لويدي
76	.أ	1-1 الأصل ل جرف لاسك ان
76	.I	ل ولدون من داو لويدي لالوي
76	.II	ل ولدون من وراج لويدي لالوي
بقي ال نشاطات ال قتب اي لاسك ان		
78	.I	ل تركيب ل وظيفي لاسك ان
78	.I	1 للمق واقتن شطة
79	.I	1- ل لاسك ان لامت لويدي ع ال
80	.I	1-1 ل لطة
81	.I	1 مؤشر إل علة
82	.II	تو في ع ال علة لويدي لقطاع ال قتب ادي
82	.II	1 للمق ط ا الأول ل ل لاحة
83	.II	1 للمق طاع لثري : ل بنا عة وأل شغال ل عومية
83	.II	1 للمق طاع لثلخ : ل تجارة وال خدمات
86		ولاصقة بل لثري
الفصل لثالث : أنماط لاسك ان لاسك ان		
87	مقدمة	
أ ل : لاسك ان لاسك ان		
88	.I	أدوات لتهيئة لاسك ان وتداول امفي مجال لدراسة
88	.I	1- لاسك ان لاسك ان لويدي لويدي PUD
89	.I	1- لاسك ان لويدي لويدي لويدي PDAU
89	.I	1 – مخطط شغ الأرض POS
90	.II	مر لحتوس ع ال لينة
90	.II	1- لمرحلة الأولى 11.1
90	.أ	لم قبل 1111 م
91	.ب	مرحلة 1111 – 11.1
95	.II	1- لمرحلة لثري : 11.1 – 1100
95	.II	1-1 مركز ال لينة
95	.II	1-1 ل لاسك ان لويدي
96	.II	1- لمرحلة لثري : 1100 – 1100
96	.II	1-1 مركز ال لينة

96	.II 1-1 لتجمع لثنوي
98	.II 0- للمرحلة لربعة 1110-1100
98	.II 1-0 مركز الهيئة
99	.II 1-0 لتجمع لثنوي
100	.II 4- للمرحلة خامسة 1110-1110
100	.II 1-4 مركز الهيئة
100	.II 1-4 لتجمع لثنوي
101	.II - للمرحلة ثاس لسة 1111-1110
101	.II 1- مركز الهيئة
101	.II 1- لتجمع لثنوي
105	.II 0- نتائج اهتمكوسع لعمرلي
105	.II 1-0 للمرحلة ملين 11.1 – 1100
105	.II 1-0 للمرحلة ملين 1100 – 1110
106	.II 1-0 - للمرحلة ملين 1110 – 1110
106	.II 0-0 - للمرحلة ملين 1110 – 1111
106	.III للمرحلة عقارية
106	.III 1- أرضي ملك للدولة
106	.III 1- أرضي تملك قبل دية
107	.III 1- أرضي ملك لخواص
110	.IV تطور الخطي لوقف كنية
110	.IV 1 تطور عدد السكن
110	.IV 1- معدل إشغال المسكن
112	.IV 1- أنظر لظروف كنية وتوزيعها
112	.IV 1- المسكن لفردي لحدديخ
113	.IV 1- المسكن لجماعي والنبف جماعي لحدديخ
117	.أ. 1-1 و بطلص و أنظر لظروف كنية التماجد قبل مركز لفيية
117	.أ. ن م ط ل م ب خ ش د
117	.ب. ن م ط ل س ك ن ل فردي لقيم
117	.ج. لن م ط ل ل ب ب ي ي ي ي ي ي و ل ك ن ي ن ل ل ط اولية
118	.د. بليناء لفتي
118	.ه. ن م ط ل س ك ن ل ريف لحدديخ
120	.IV 0- لامش اي لظروف كنية لعمو قيف لبيدية شل غوم لعي د
120	.IV 0- لبرنام لظروف كنية لعمومي الي جاري
120	.IV 0- لبرنام لظروف كنية لاجتماعي لست اهمي
120	.IV 0- لبرنام لظروف كنية لثرقوي
121	.IV 0-0 لبرنام لظروف كنية عن طريق لبي عبال جارج
121	.IV 4-0 لظروف كنية لثرقوي لمدعم
121	.أ. لظروف كنية لجماعي
121	.ب. لظروف كنية لنبف جماعي
122	.IV 4- لظروف كنية لبيية

ثاني : لتجيزات العمومية

123	I . لاملفق و لتجيزات
123	I . 1- لتجيزات العمومية
123	I . 1-1 مع دل إشغال القسم
123	أ . لطور بلاتلوي
124	ب . لطور لتعوسط
124	ج . لطور لتلوي
124	I . 1-1 لتكويين لام في
125	I . 1- لتجيزات ال بحية
125	I . ال مبلت ش فيات
125	I . 1-1 ال عيادة المتعددة الخدمات
125	I . 1-1 اق عة عال ج
126	I . 0-1 عي انتقال يدي
126	I . 1- لتجيزت الإدرية اللمية
128	I . 0- لتجيزات ال لبيض الترفيية و التلقية
128	I . - لتجيزات التاجارية
128	I . 1- لتجيزات عامة
128	أ . لتجار في بابية
128	ب . لتجارة لوفية
128	ج . لتجارة لخدمية
128	I . - لتجيزات واصة (أل سواق )
129	I . 1- الأصل ل ج غوفي لت ج ارسوق ل جمل ذلك خضر اليف و الكه
129	أ . الأصل ل ج غوفي لت ج ارسوق ل جمل ذلك موائل غظمية
129	ب . الأصل ل ج غوفي لت ج ارسوق ل جمل ذلك موائل غظمية
130	ج . الأصل ل ج غوفي لت ج ارسوق لت جزئية ال سبوعية
132	I . 0- لهنش أنتل بناعية
135	II . لشبكة ال حضرية
135	II . 1- شبكة الطرق
135	II . 1-1 ات بييف الطرق حسب النوع وال طول
136	أ . ل طرق الوطية
136	ب . ل طرق الوطية
136	ج . طر ل قبل دية
137	د . ل طر ق ل اسير ل شرق - غرب
137	هـ . لسكة ال حيدية
139	II . 1- لشبكة تقوية
139	II . 1-1 لشبكة لتزيين ال باليه ال بال حة لشرب
139	أ . طاقنة للوبية
140	ب . طاقنة لتخزين
140	II . 1-1 لشبكة ل برف ال بحية
140	II . 1-1 لشبكة الك مباء



لف بالراباع: أسباب و التلويج التقنيّة لمن تلووس عالع مرلي غي حسب الأراضي الزراعية	
166	مقدم قبل
أ أ: لعوامل المؤقتة توسع الع مرلي غي الأراضي الزراعية	
167	I. اهم اللق طاع للزراعي
167	I. 1 تنقي رلق طاع ال بني اعلي
167	I. 1- غي ابستري جي فلت طير لرق طاع فدا لحي
168	I. 1- تلوف اغس عار ال تفل الحية
168	II. أز مقلس كن و تضيية للن مولي موغوفي
168	II. 1- لة حرة و لنزلو لحي في
168	أ. لعوامل التضامعية
169	ب. لعوامل القتب ادية
169	ج. لتجارة
169	د. لعوامل ال بية
169	هـ. حذوق وارق لاج هوية
170	و. لعوامل السببية
171	ز. لعالمهتاري خي
171	ح. لاموع ال اداري
171	ط. لعامل للطي عي
171	III. عدم تنطبق للن بالمشورري عية
172	IV. عدم اضرام مخ طلنتته يئة لع منية
172	V. لصل لالميلاق ع قايية
173	VI. تيجة
ثانيا: نتلج تلووس عالع مرلي غي الأراضي الزراعية وألفق ال متقوية	
174	I. نتلجج اثار لزحف الع مرلي غي الأراضي الزراعية
174	I. 1- من جي خلامس احة ال متهل كة
174	I. 1- لخصاضن بي بللفرد من الأراضي الزراعية
174	I. 1- نتراجع الي دال عمل فلزراعية
175	I. 0- نتزيد للضغط غي لاموارد للمية
175	I. 4- لك بحر
175	I. 1- بتقل صل م س ا ح فلزراعية
175	I. 0- من جي لتسوير غي للبية
176	I. 0- لتشار بلن الوظ ووي
177	II. تقوي ال اضي اج اتل م س ا جي فاسل فوي فلام ستقوية
177	II. 1- ال اضي اج اتل س ل فية 1110
177	II. 1- ال اضي اج اتل س ل فية غي المدي ل قري ب 1110
177	II. 1- ال اضي اج اتل س ل فية غي ال ندي للبيد 1110
ثالثا: ال لحو لل مقلو لحت ح كم في تلووس عالع من لي على حسب الأراضي الزراعية	
179	1- بتش جي علووس غي لتجمع لثلوي
179	1- بتجيز فاطول س كن ل حضري ( ZHUN )

179	1. الختام في الن مولات كاري
179	0 بت غير الن مولات كاري
180	4. لقضاء غي لاس لئيات كاري لقضاء وية
180	.. لاس مر غي تنطبق و ان ين كتي يتض ع است الك الأرضي ل زراعية
180	0 بت عزيز الاجراءات ل خاص قلوب قبية من وطرف قبي ظان
181	0. الحد من ظاهرة للنزوح لبيوفي
181	1. ح المي بقية
182	و لاصق قبل
183	ال ختم ال عامة

➤ **Résumé :**

Chelghoum laid comprend une spécial situation et des qualifications économiques très importantes . Ce qui l'a rendu une force d'attraction , qui à crée un exode rural et des zone s voisines .cette situation a concu a un développement démographique très rapide et un extension urbaine large que les autorités locales n a pus ni le contrôle ni le manipule , malheureusement ça a eu un négative influence sur sur le mode de vie ou sur les ressources naturelles en créant le désordre et plus grave que ça que l'extasions urbaine s'est déployé sur les terres agricoles fertile qui rend chelghoum laid spécial , ceci a diminué les surfaces d'agricultures et la perte de la création de porte de travaille et la réduction de production. En démarrant de cette situation de notre point doit impliquer une group d'intervention sur le coté urbaine , technique et environnement . Cela pour une bonne gouvernance sur le future extension urbaine .

➤ **Les Mots révélateurs :**

Population - construction - modèles résidentiels – urbanisation – mobilité spatiales - Les établissements publics .

➤ **Summary :**

Celghoum laid is situated in an important and special area , which has an important economic qualification , that makes it an important and strong attractive centre , This strength created an exodus from rural and Areas Neighboring .

This situation led to a fast demographic development and a large urban movement as a result the local authorities can't control and hold it , this gets negative result an the way of life and natural resources that leads to the spread of mess .

The most dangerous is that the urban extension goes through the best fertile lands , that leads to the reducing of the surfaces and the loss of employment and the lack off production .

Starting from the actual situation of the studying area questions must be asked about “ the urban , technical and enviremental side “ thus to have a wise urban extension in the future .

➤ **The Revealing words:**

Population - construction - residential patterns - urbanization - spatial differences - Mobility area - Public facilities

## المدلخص:

تتطلب بيئة شلغوم ال عجد مقوعا تتهيذا و م هالت بقصاية هامة , مما جعلها مركز جذب قوي وهجرة للسكان من الأرياف والمناطق المجاورة , أدت هذه الأوضاع إلى نمو وموغرفلي سريع وحركة عمريية وسع لمتتمكن للسلطات المحلية من مرقت هالو سيطرة لحيها , مما أتسلب اعلى إلتار العي شلغوم السكان والموارد الطبيعية وأدى إلى تفتش الفوضى .

والأخطر من ذلك هو أن هذا التوسع العمراني كالتقييم على أجود الأراضي للزراعة التي تنزخر به الطاقة , مما أدى إلى تقلص مساحةها فوق دافرص علفثيرة ولفض الإلتاج ولفلأقا من لوضع لرافة لفظقة الدراسة كان و لابد من توجيه مجموعة من التدخلات سواعي ال جبل العمراني, التوفيق بيني,..." و ذلك من أجل تشييدتوسعال عمري مستبال .

## الكلمات الكاشفة :

السكان - لالعمران - الأماطل الكيفية لعتوسعال عمري للفوارق المجالية - حركة المجال  
- التغيرات العمومية